



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ ÓBECSE KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA

ГОДИНА ИЗДАВАЊА LXII
LXII KIADÁSI ÉVFOLYAM

23.02.2026.
2026.02.23.

БРОЈ 2.
2. SZÁM

На основу члана 53. став 1. тачка 2. Статута општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", број 5/2019) и члана 19. став 1. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ („Службени лист општине Бечеј“, број 11/2025), а у вези са чланом 3. Уговора о суфинансирању Програма енергетске санације породичних кућа и станова који спороводи општина Бечеј број 003836671 2025/055, наш број II 30-166/25 од 13.10.2025. године, те члана 41. став 1. Пословника о раду Општинског већа општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 1/2020), Општинско веће општине Бечеј, на 61. седници одржаној дана 23.02.2026. године донело је следећу

ОДЛУКУ

I

РАСПИСУЈЕ СЕ Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј за 2025. годину.

Текст Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа и станова на територији општине Бечеј за 2025. годину, чини саставни део ове Одлуке.

II

Поступак јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа и станова на територији општине Бечеј спроводи Комисија за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту: Комисија) у складу са Јавним позивом за суфинансирање мера енергетске санације, породичних кућа и станова на територији општине Бечеј за 2025. годину и одредбама Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“.

III

Јавни позив се сматра расписаним даном објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“ и на званичној интернет страници Општине Бечеј.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Чланом 19. став 1. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ предвиђено је да Општинско веће доноси одлуку о расписивању јавног позива за доделу бесповратних средстава домаћинствима за енергетску санацију породичних кућа и станова. Истим чланом је предвиђено да предметни јавни позив спроводи Комисија за реализацију мера енергетске санације.

У члану 3. Уговора о суфинансирању Програма енергетске санације породичних кућа и станова грађана који спороводи општина Бечеј број 003836671 2025/055, наш број II 30-166/25 од 13.10.2025. године регулисана је обавеза расписивања јавног позива за крајње кориснике, обавеза избора истих и закључивање уговора.

На основу горе наведеног одлучено је као у диспозитиву ове Одлуке.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: III 454-8/26
Дана: 23.02.2026. године
Б Е Ч Е Ј

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
др Вук Радојевић, председник, с.р.

--- 0 ---

На основу Закона о потврђивању споразума о зајму (Пројекат „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“) између Републике Србије и Међународне банке за обнову и развој („Службени гласник РС - Међународни уговори“, број 6/22), Уговора о суфинансирању програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводи општина Бечеј, члана 19. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“, Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј број III 06-183/2023-3 од 18.12.2023.године и број III 454-3/2026 од 30.01.2026.године, одлуке Општинског већа општине Бечеј о расписивању јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј број III 454-8/26 од 23.02.2026., објављује се,

ЈАВНИ ПОЗИВ

за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј за 2025. годину

У складу са чланом 19. Правилника расписује се Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј за 2025. годину (у даљем тексту: Јавни позив). Мере енергетске санације спроводе се кроз сарадњу са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката.

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа и станова је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима, као и унапређење енергетске ефикасности стамбених објеката за грађане који имају статус социјално рањивих лица на територији општине Бечеј.

I. ПРЕДМЕТ СУФИНАНСИРАЊА МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Предмет Јавног позива је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

- 1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U -коэффицијент пролаза топлоте):
 - $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за комплетан прозор (када је атест рађен за цео склоп стакла и рама) ;
 - $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за остакљење прозора и балконских врата (када је атест рађен за транспарентне површине) ;
 - $U \leq 1.3 \text{ W/m}^2\text{K}$ за профиле прозора и балконских врата (када је атест рађен за рам) ;
 - $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за врата ка негрејаним просторима;
 - Наведени услови за коефицијенте пролаза топлоте важе осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије. ;

2)постављања термичке изолације спољних зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору

У оквиру ове мере могуће је извршити набавку и уградњу материјала за термичку изолацију спољних зидова/подова са свим слојевима потребним за употребу као што су лепкови, рабиц мрежица, фолије, цементна кошуљица, хидроизолација, завршни слој зида или пода. При уградњи изолације спољних зидова неопходно је извршити и изолацију топлотних мостова односно дела спољних зидова на саставу са међуспратним конструкцијама. Прихватљивим трошком се сматра и изолације негрејаног подрума (сокла). Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације на спољним зидовима мора износити 10 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације;
- Наведени услов за минималну дебљину изолације важи осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије. ;

3)постављања термичке изолације испод кровног покривача или таванице

У оквиру ове мере могуће је извршити и уградњу и набавку минералне вуне за термичку изолацију крова или таванице изнад грејаног простора. Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, и грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимална дебљина термичке изолације крова или таванице изнад грејаног простора мора износити 20 цм, осим ако не постоји техничка могућност да се постави та дебљина изолације.
- Наведени услов за минималну дебљину изолације важи осим у случају да је условима завода за заштиту споменика културе, или неког другог надлежног органа, прописано другачије. ;

4)замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво, природни гас* или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас,

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на природни гас.

Овом мером је неопходно испунити следеће критеријуме енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) који користи природни гас мора бити најмање 90%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично.

НАПОМЕНА:

* Могуће је извршити замену постојећег котла на природан гас који је уграђен у периоду дуже од 15 година од објављивања овог Јавног позива и набавку и инсталацију кондензационог котла на природни гас са минималним степеном корисности једнаким 100%.

** Не субвенционише се израда пројекта и извођење радова на гасној инсталацији. ;

5) замене постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу

У оквиру ове мере могуће је извршити замену постојећег грејача простора и набавку и инсталацију ефикаснијег котла на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка).

У примени ове мере следећи критеријум енергетске ефикасности мора бити испуњен:

- Минимални степен корисности котла (грејач простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) мора бити најмање 85%. Котао мора бити опремљен прописима предвиђеним функцијама сигурности и функцијом аутоматске регулације, као што је регулација температуре у разводном воду и слично. ;

6) уградња топлотних пумпи

У оквиру ове мере предвиђена је уградња следећих топлотних пумпи: топлотна пумпа ваздух-ваздух (код примене овог типа топлотних пумпи потребно је уградити одговарајући број јединица да би се покрио капацитет грејања целог грејаног простора, топлотна пумпа ваздух-вода, топлотна пумпа земља-вода (са хоризонталним колекторима или са геосондама) или топлотна пумпа вода-вода. При примени ове мере није обавезна замена постојећег котла или пећи. Топлотна пумпа мора да има минимални SCOP (сезонски коефицијент грејања) према извору топлотне енергије:

- Ваздух, више од 3,4;
- Земља, више од 4,0;
- Вода, више од 4,5;
- У случају када не постоји сертификат којим се доказује вредност SCOP, потребно је доставити сертификате за вредности коефицијента грејања за COP(

-7°C), COP(+2°C) и COP(+7°C) за спољашње температуре -7°C, +2°C и +7°C. Тада се SCOP израчунава по формули:

$SCOP = 0,3 * COP(-7°C) + 0,4 * COP(+2°C) + 0,3 * COP(+7°C).$

- Овако добијена вредност се упоређује са наведеним минималним вредностима SCOP. ;

7) замене постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора

Ова мера се састоји од замене/уградње: (i) електронски регулисаних циркулационих пумпи, (ii) цевне мреже са изолацијом, (iii) грејних тела као што су радијатори, „fan-coil“ апарати, цеви подног грејања и сл., укључујући термостатске вентиле, (iv) система регулације и контролних уређаја (балансних вентила, разделника, регулатора протока), (v) уређаја за мерење топлоте, као што су калориметри и (vi) акумулатора топлоте. Ова мера се може применити само заједно са неком од појединачних мера из става 1, тачка 4) или 5) или 6) из овог одељка или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава, ако се примењује са неком од наведених појединачних мера или одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета. ;

8) уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

9) уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије , уградња двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW.

Све наведене мере су примењиве за породичне куће, а за станове се могу применити само мере наведене под тачкама 1), 4), 6) и 7).

Мера под тач. 7) се не убраја у појединачну меру јер није предвиђена за самосталну примену.

За лица која припадају социјално рањивим категоријама и која станују у породичним кућама примењиве су мере 1), 2), 3), 4), 5), у оквиру тачке 6), топлотне пумпе ваздух-ваздух, 7), а за лица која станују у становима се могу применити мере наведене под тачкама 1), 4), у оквиру тачке 6), топлотне пумпе ваздух-ваздух, 7) .

II.КОРИСНИЦИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ИЗ КАТЕГОРИЈЕ СОЦИЈАЛНО РАЊИВИХ

Крајњи корисници бесповратних средстава су социјално рањиве категорије грађана који станују у породичним кућама и становима и испуњавају следеће услове:

1. Услови у погледу статуса (неопходно је да испуњава један од следећих услова):

- да члан домаћинства има статус енергетски угроженог купца на основу Уредбе о енергетски угроженом купцу ("Службени гласник РС", бр. 137 од 9. децембра 2022, 93 од 27. октобра 2023, 116 од 26. децембра 2023 и 83 од 26. септембра 2025.);
 - да члан домаћинства има остварено право на новчану социјалну помоћ или увећану новчану социјалну помоћ или дечији додатак или увећани додатак за помоћ и негу другог лица (на основу службеног акта којим се утврђује право на новчану социјалну помоћ или увећану новчану социјалну помоћ или дечији додатак или увећани додатак за помоћ и негу другог лица);
 - да члан домаћинства има остварено право на најнижу пензију у складу са Законом о пензијском и инвалидском осигурању и закључен уговор о снабдевању електричном енергијом на име тог члана домаћинства, односно евидентираност тог члана домаћинства код снабдевача као крајњег купца електричне енергије;
 - да је члан домаћинства корисник привремене накнаде – инвалид рада друге и треће категорије инвалидности, односно преостале радне способности (у складу са законом којим се уређују пензијско и инвалидско осигурање);
 - да је члан домаћинства инвалидно дете – корисник привремене накнаде код Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање, а који имају пребивалиште на територији Републике Србије;
 -
2. да је објекат легално изграђен;
3. да је подносилац пријаве:
- а) власник објекта, или
 - б) корисник објекта односно члан уже породице, тј. брачни друг, дете, брат, сестра, родитељ, деда, баба, усвојилац, усвојеник или старатељ власника објекта и да има пријаву боравка на адреси објекта и приложеном сагласност власника објекта;
4. да станују у објекту.

III. КОРИСНИЦИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ИЗ КАТЕГОРИЈЕ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Крајњи корисници бесповратних средстава су грађани који испуњавају следеће услове:

- да су власници објекта, или;
- корисници објекта са пријавом боравка на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
- да је породична кућа или стан који пријављују за енергетску санацију (у даљем тексту објекат) легално изграђен .

IV. ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА

Укупна бесповратна средства за категорију осталих грађана које општина заједно са средствима Министарства додељује путем овог позива износе 10 милиона динара.

Све уредне пријаве из категорије социјално рањивих грађана које буду поднете у року наведеном у одељку XIII. став 1. биће суфинансиране додатним бесповратним средствима Министарства.

Општина има право да повећа износ бесповратних средстава из става 1. овог одељка у складу са уговором о суфинансирању програма енергетске санације закљученим са Министарством рударства и енергетике.

За сваку од мера енергетске санације ограничена су максимална укупна средства подстицаја, а крајњи корисник је дужан да обезбеди разлику до пуног износа укупне вредности.

Максимални удео бесповратних средстава за појединачне мере из одељка I. Јавног позива износи до 50% од укупне вредности пројекта.

Поред могућности пријаве за појединачну меру/мере грађани имају могућност пријаве за један од пакета мера са вишим уделом бесповратних средстава. Предвиђена су три пакета мера: Основни, Стандардни и Напредни. Смисао Основног пакета је додатни подстицај смањењу потрошње енергије за грејање. Применом Стандардног пакета додатно се подстиче смањење загађења ваздуха и емисије CO₂, док се у напредним пакету највиши удео бесповратних средстава даје за примену соларне енергије као обновљивог вида енергије. Максимални удео бесповратних средстава за пакете износи:

- Основни пакет обухвата примену најмање две мере из одељка I. тач. 1), 2) и 3) Јавног позива. За примену основног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 55% од укупне вредности пројекта;

- Стандардни пакет чини Основни пакет коме је придодата мера 4) или мера 5) или мера 6) и/или 7) из одељка I. Јавног позива. За примену стандардног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 60% од укупне вредности пројекта;

- Напредни пакет чини Стандардни пакет коме је придодата мера 8) и/или мера 9) из одељка I. Јавног позива. За примену напредног пакета мера предвиђено је одобравање бесповратних средстава крајњем кориснику до 65% од укупне вредности пројекта.

Максимални удео бесповратних средстава лица из социјално рањивих категорија за појединачне мере из одељка I. Јавног позива износи до 90% од укупне вредности пројекта.

Крајњи корисник из социјално рањивих категорија се може пријавити искључиво за једну самосталну меру.

Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима дати су у Табели 1, Табели 2, Табели 3. и Табели 4. одвојено за породичне куће и за станове:

Табела 1. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности и пакетима **за породичне куће за категорију осталих грађана**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА			
		Појединачна мера (макс.50%)	Основни пакет (макс.55%)	Стандардни пакет (макс. 60%)	Напредни пакет (макс.65%)
1)	Замена спољних прозора и врата	170.000	187.000	204.000	221.000
2)	Изолација фасаде	320.000	352.000	384.000	416.000
3)	Изолација крова	170.000	187.000	204.000	221.000
4)	Уградња котла на гас	95.000		114.000	123.500
5)	Уградња котла на пелет	140.000		168.000	182.000
6)	Уградња топлотне пумпе:				
	Ваздух-ваздух	150.000		180.000	195.000
	Ваздух-вода	370.000		444.000	481.000

	Вода-вода	370.000		444.000	481.000
	Земља-вода	370.000		444.000	481.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	130.000		156.000	169.000
8)	Уградња соларних колектора за припрему ПТВ	130.000			169.000
9)	Уградња соларних панела за електричну енергију	440.000			572.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4), 5) или 6), без обзира да ли се подноси пријава за појединачну меру/мере или пакет мера.

Табела 2. Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности **за социјално рањиве категорије за породичне куће**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
		Појединачна мера (макс.90%)
1)	Замена спољних прозора и врата	306.000
2)	Изолација фасаде	576.000
3)	Изолација крова	306.000
4)	Уградња котла на гас	171.000
5)	Уградња котла на пелет	252.000
6)	Уградња топлотне пумпе ваздух-ваздух	270.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	234.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4), 5) или 6), без обзира да ли се подноси пријава за појединачну меру.

Табела 3. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности **за станове за категорију осталих грађана**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
1)	Замена спољних прозора и врата	150.000
4)	Уградња котла на гас	90.000
6)	Уградња топлотне пумпе	
	Ваздух-ваздух	120.000
	Ваздух-вода	350.000
7)*	Замена или уградња нове инсталације	120.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз неку од мера 4) или 6), када се подноси пријава за појединачну меру/мере.

Износ бесповратних средстава за појединачну меру или за меру укључену у пакет се израчунава на основу максималног удела бесповратних средстава (појединачна мера/мере 50%, основни пакет 55%, стандардни пакет 60% и напредни пакет 65%), али не може бити већи од наведених максималних износа тих средстава по мерама и пакетима енергетске ефикасности из Табеле 1. и Табеле 3.

Табела 4. - Максимални износи бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности **за социјално рањиве категорије за станове**

МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ из одељка I. Јавног позива		МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА
		Појединачна мера (макс.90%)
1)	Замена спољних прозора и врата	270.000
2)	Уградња котла на гас	162.000
3)	Уградња топлотне пумпе ваздух-ваздух	216.000
4)*	Замена или уградња нове инсталације	216.000

Напомене:

*Мера замена или уградња нове инсталације грејања не може бити примењена самостално већ искључиво уз меру 2) или меру 3) када се подноси пријава за појединачну меру/мере.

Износ бесповратних средстава се израчунава на основу максималног удела бесповратних средстава (субвенција до 90% од укупне вредности за примену мере за социјално рањиве категорије), али не може бити већи од наведених максималних износа тих средстава по мерама из Табеле 2. и Табеле 4.

V. УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ПОДСТИЦАЈА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

Крајњи корисник који станује у породичној кући има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1)-6) из одељка I. Јавног позива или за пакет мера из одељка III, став 5.

Крајњи корисник који станује у стану има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1), 4) и 6) из одељка I. Јавног позива.

За меру из поглавља I. тачка 2) Јавног позива средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етажне стамбених објеката сем ако није извршена енергетска санација одређене етаже. Уколико стамбени

објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писану сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За меру из поглавља I. тач. 1) Јавног позива средства ће се одобравати за замену комплетне дотрајале столарије са челичним или дрвеним профилима. Изузетно, за стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Средства се неће одобравати за набавку улазних врата и прозора стамбених објеката који нису у директној вези са грејаним простором.

За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива, средства подстицаја се могу доделити искључиво, ако је већ уграђена унутрашња и спољна гасна инсталација или постоји решења о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на спољној и унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује.

Неће се одобравати додела бесповратних средстава за замену постојећих грејача простора (котао и пећ) на биомасу (пелет, брикет и сечка) Средства се неће одобравати за енергетску санацију пословног простора или било каквог другог нестамбеног простора.

У случају једностраног раскида тројног уговора са привредним субјектом и општином од стране крајњег корисника, крајњи корисник губи право поновног конкурсисања за добијање бесповратних средстава у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“, осим у случају када је уговор раскинут због одбијања захтева привредног субјекта да се повећа износ предрачуна из пријаве на Јавни позив или других околности које су довеле до раскида, а на које крајњи корисник није могао да утиче.

Крајњи корисник има право да поднесе само једну пријаву, при чему пријава може обухватити више појединачних објеката, на истој локацији и на истој катастарској парцели, при чему максимални износ бесповратних средстава по мерама енергетске ефикасности не може бити већи од износа наведених у Табелама бр. 1-4 .

Крајњем кориснику се могу доделити највише два пута бесповратна средства у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“ и то једном годишње у оквиру једног јавног позива. Крајњем кориснику се током трајања Пројекта не могу два пута доделити бесповратна средства за меру под тачком 9) у одељку I.

У случају смрти власника, односно подносиоца пријаве за доделу бесповратних средстава, право преузимања уговорних обавеза могу остварити законски наследници на основу оставинског решења.

У случају пријаве санације већег броја објеката на истој локацији и катастарској парцели, потрошња на сваком мерном уређају мора бити већа од 80 KWh.

Уколико се читавање потрошње не врши на месечном нивоу, израчунава се просечна месечна потрошња, која мора износити преко 80 KWh.

VI. УСЛОВИ ЗА ДОДЕЛУ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ПОДСТИЦАЈА ЗА ЕНЕРГЕТСКУ САНАЦИЈУ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА ЗА СОЦИЈАЛНО РАЊИВЕ КАТЕГОРИЈЕ

Област енергетске ефикасности у зградарству регулисана је Законом о планирању и изградњи и пратећим правилницима.

Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писану сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За меру из поглавља I. тачка 1) Јавног позива средства ће се одобравати за замену комплетне или појединачне дотрајале столарије са челичним или дрвеним профилима.

Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која не одвајају грејани од негрејаног простора.

За меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива, средства подстицаја се могу доделити искључиво ако је већ уграђена унутрашња и спољна гасна инсталација или постоји решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на спољној и унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује.

Неће се одобравати додела бесповратних средстава за замену постојећих грејача простора (котао и пећ) на биомасу (пелет, брикет и сечка).

Средства се неће одобравати за енергетску санацију пословног простора или било каквог другог нестамбеног простора.

Крајњи корисник има право да поднесе само једну пријаву, при чему пријава може обухватити више појединачних објеката, на истој локацији и на истој катастарској парцели.

У случају једностраног раскида тројног уговора са привредним субјектом и општином од стране крајњег корисника, крајњи корисник губи право поновног конкурсана за добијање бесповратних средстава у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“, осим у случају када је уговор раскинут због одбијања захтева привредног субјекта да се повећа износ предрачуна из пријаве на Јавни позив или других околности које су довеле до раскида, а на које крајњи корисник није могао да утиче.

Крајњем кориснику се могу доделити највише два пута бесповратна средства у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“ и то једном годишње у оквиру једног јавног позива.

VII. УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Право учешћа на Јавном позиву имају грађани који испуњавају следеће услове:

- 1) да је објекат легално изграђен;
- 2) да је подносилац пријаве:
 - (1) власник објекта, или;
 - (2) корисник објекта са пријавом боравка на адреси објекта и приложеном писаном сагласности власника објекта;
- 3) да се у објекту станује током целе године.

VIII. УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА СОЦИЈАЛНО РАЊИВЕ КАТЕГОРИЈЕ

Право учешћа на Јавном позиву имају крајњи корисници који испуњавају услове из одељка II.

IX. НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Неприхватљиви трошкови – Трошкови који неће бити финансирани овим јавним позивом су:

- 1) трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обиласка комисије за реализацију мера енергетске санације града/општине (у даљем тесту: Комисија);
- 2) трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 3) трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл;
- 4) рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 5) трошкови за набавку опреме коју крајњи корисник сам производи или услуге које извршава;
- 6) други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.
- 7)

X. ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИХ ГРАЂАНА

Пријава на јавни позив обавезно садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинансирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери/пакету за који се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) доказ о власништву:
 - (1) Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/уговор о поклон/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога се несумњиво може утврдити власник објекта,
 - (2) Уколико више лица имају право сусвојине на објекту, потребно је доставити изјаве сагласности свих сувласника објекта, приликом пријаве;
- 3) уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави пријаву пребивалишта на адреси објекта који пријављује и писану сагласност власника објекта;
- 4) доказ о легалности објекта:
 - (1) Употребна дозвола, или
 - (2) Решење о озакоњењу, или
 - (3) Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи или
 - (4) Уверење одељења надлежног за имовинско-правне послове ЈЛС/извод из листа непокретности да је објекат изграђен пре

- доношења прописа о изградњи објекта;
- 5) фотокопију личне карта подносиоца пријаве;
 - 6) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију у претходном месецу, ради доказа да се у пријављеном стамбеном објекту/објектима станује током целе године, (минимална потрошња не може бити мања од 80 kWh месечно по мерном месту а уколико се читавање потрошње не врши на месечном нивоу, израчунава се просечна месечна потрошња, која мора износити преко 80 kWh);
 - 7) за меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује у случају да спољна и унутрашња гасна инсталација није претходно уграђена;
 - 8) за меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива уколико се врши замена постојећег котла, документ (гарантни лист, рачун, фотографија типске плочице на уређају или друго) који недвосмислено доказује на основу датума производње или уградње да је уграђен у периоду дужем од 15 година од објављивања овог Јавног позива;
 - 9) предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавила Општина, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;
 - 10) оверен и потписан важећи ценовник роба и услуга директног корисника на основу кога је дата профактура из тачке 9) овог одељка.

Напомена: грађани нису у обавези да достављају документацију која је јавно доступна (нпр. Извод из листа непокретности).

XI. ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА СОЦИЈАЛНО РАЊИВЕ КАТЕГОРИЈЕ

Пријава на јавни позив обавезно садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1а) са попуњеним подацима о мерама за коју се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) доказ о власништву:
 - (1) Извод из листа непокретности/ уговор о купопродаји/уговор о поклону/правноснажно оставинско решење или други одговарајући документ из кога се несумњиво може утврдити власник објекта;
- 3) уколико више лица имају право сусвојине на објекту, потребно је доставити изјаве сагласности свих сувласника објекта, приликом пријаве;
- 4) уколико пријаву подноси корисник објекта, неопходно је да достави писану сагласност власника објекта из одељка II. тачка 3. подтачка б. ;

- 5) доказ о легалности објекта:
 - (1) Употребна дозвола, или
 - (2) Решење о озакоњењу, или
 - (3) Извод из листа непокретности из кога произилази да је објекат уписан у складу са прописима о изградњи;
 - (4) Уверење одељења надлежног за имовинско-правне послове ЈЛС/извод из листа непокретности да је објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта.
- 6) уверење/Пријава о пребивалишту којим се доказује да крајњи корисник станује у објекту;
- 7) у случају да крајњи корисник није власник објекта, доказ да је члан уже породице;
- 8) фотокопију личне карта подносиоца пријаве;
- 9) за меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива решење о одобрењу извођења радова или неки други акт којим надлежни орган одобрава извођење радова на унутрашњој гасној инсталацији до новог котла који се уграђује у случају да спољна и унутрашња гасна инсталација није претходно уграђена;
- 10) за меру из поглавља I. тачка 4) Јавног позива уколико се врши замена постојећег котла, документ (гарантни лист, рачун, фотографија типске плочице на уређају или друго) који недвосмислено доказује на основу датуме производње или уградње да је уграђен у периоду дужем од 15 година од објављивања овог Јавног позива;
- 11) предмер и предрачун/ профактура за материјал и опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) коју је објавила Општина, издата након објављивања јавног позива, као и атесте/извештаје који доказују испуњеност минималних услова енергетске ефикасности из одељка I.;
- 12) акт надлежног државног органа којим се потврђује статус социјално рањиве категорије из поглавља II. За кориснике најниже пензије у складу са законом о ПИО, фотокопија пензионог чека из претходног месеца и фотокопија закљученог уговора о снабдевању електричном енергијом на име тог члана домаћинства;
- 13) оверен и потписан важећи ценовник роба и услуга директног корисника на основу кога је дата профактура из тачке 11) овог одељка .

Напомена: грађани нису у обавези да достављају документацију која је јавно доступна (нпр. Извод из листа непокретности и решење о статусу енергетски угроженог купца).

XII. ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Општине Бечеј www.becelj.rs, или лично у канцеларији број 15 у згради општине Бечеј, Трг ослобођења бр.2 и садржи:

Јавни позив

Прилог 1: Пријавни образац за категорију осталих грађана

Прилог 1а: Пријавни образац за социјално рањиве категорије

Прилог 2: Листа привредних субјеката

Прилог 3: Изјава о обради података
Прилог 4: Изјава о сагласности за обраду података о личности
Прилог 5: Жалбени образац

XIII. МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Крајњи рок за пријем пријава социјално рањивих грађана је 09.04.2026. (45. дан од дана објављивања позива, с тим да уколико крајњи рок пада у недељу или други дан када се по закону не ради, помера се на први наредни радни дан).

Пријаве осталих грађана ће се примати до 09.04.2026. (45. дан од дана објављивања позива, с тим да уколико крајњи рок пада у недељу или други дан када се по закону не ради, помера се на први наредни радни дан) или до утрошка средстава из одељка IV. став 1. Јавног позива.

Попуњени, потписани и одштампани пријавни образац и документација из поглавља X. или XI. Јавног позива достављају се у затвореној коверти са назнаком: „ПРИЈАВА ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј за 2025. годину – НЕ ОТВАРАТИ”, са пуном адресом подносиоца на полеђини коверте.

Пријаве се предају у згради општине Бечеј, Трг ослобођења број 2 у канцеларији број 7, на шалтеру број 10, у периоду од 7 до 14 часова.

Лично се може поднети само једна пријава.

Пријаве се могу поднети десетог дана од дана објављивања Јавног позива, с тим да се дан објављивања не урачунава у овај рок, а уколико десети дан од дана објављивања Јавног позива пада у недељу или други дан када се по закону не ради, пријаве се подносе првог наредног радног дана.

Све пријаве које се поднесу пре 05.03.2026. (навести датум) се неће узимати у разматрање.

За све додатне информације и обавештења у вези Јавног позива можете се обратити на контакт телефон 021/6811825 и електронску адресу e-mail: vidjenko.vujinovic@becej.rs.

XIV. УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ЗА ДОДЕЛУ СРЕДСТАВА

Комисија утврђује испуњеност услова за доделу бесповратних средстава на основу прегледа поднете документације из поглавља X. и XI. Јавног позива и теренског обиласка ради увида у стање објекта и проверу података у пријави на Јавни позив.

Бесповратна средства за категорију осталих грађана из одељка III. Јавног позива се додељују према критеријуму редоследа пријема пријава које испуњавају услове Јавног позива, односно према датуму и времену пријема.

Формирају се две листе пријава, за категорију социјално рањивих грађана и категорију осталих грађана. У току поступка утврђивања испуњености услова Комисија може од подносиоца пријаве, према потреби, затражити додатну документацију и информације.

XV. ОДОБРАВАЊЕ БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ПРОЈЕКТА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Комисија решењем утврђује испуњеност услова за доделу средстава и обавештава подносиоце пријава.

На решење из става 1. овог члана којим је утврђено да нису испуњени услови за доделу бесповратних средстава, подносилац пријаве има право приговора Комисији у року од осам дана од дана пријема решења.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 2. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора, и о томе обавести подносиоца пријаве.

У случају одбијања приговора из става 2. овог члана подносилац пријаве има право да поднесе приговор општинском већу у року од 8 дана од дана пријема одлуке по приговору из става 2. овог члана.

Општинско веће је дужно да одлучи по приговорима из става 4. овог члана у року од 15 дана од дана пријема приговора и о томе обавести ЈИП.

Листе домаћинстава којима су решењем из става 1. овог члана одобрена средства за финансирање програма биће објављена на интернет страници: www.becej.rs.

XVI. НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ДОДЕЉЕНИХ СРЕДСТАВА

Комисија ће обезбедити активну комуникацију са ЈИП и одговарати на захтеве у смислу обезбеђивања примене стандарда Међународне банке за обнову и развој у испуњавању обавеза јединице локалне самоуправе дефинисаних у следећим документима:

- 1) Правилник о раду на пројекту“;
- 2) „План ангажовања заинтересованих страна“;
- 3) „План преузимања обавеза из области животне средине и социјалних питања (ESCP)“;
- 4) Оквир за управљање заштитом животне средине и социјалним утицајима пројекта (ESMF)“;
- 5) „Контролна листа плана за управљање животном средином и социјалним питањима (ESMP)“ и
- 6) Жалбени механизам за пројекат.

Сва документа су доступна на интернет страници Министарства

Након донетог решења из поглавља XV. став 1. Јавног позива којим се одобравају средства за финансирање пројекта енергетске санације потписује се тројни уговори између општине, привредног субјекта и домаћинства о реализацији пројекта енергетске санације.

Општина ће вршити пренос средстава искључиво привредним субјектима, а не домаћинствима, након што домаћинство уплати привредном субјекту целокупну своју обавезу и након завршетка реализације пројекта енергетске санације, односно након изведених радова на објекту.

Услов да се пренесу средства привредном субјекту из става 4. овог поглавља је извештај Комисије о обиласку објекта након завршених радова који треба да утврди да ли су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је домаћинство предало приликом пријаве на овај јавни позив.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број III 454-8/2026-2
Дана: 23.02.2026.године
Б е ч е ј

Општинско веће Општине Бечеј
Др Вук Радојевић, председник, с.р.

--- 0 ---

ПРИЛОГ 1

ПРИЈАВА ЗА КАТЕГОРИЈУ ОСТАЛИ ГРАЂАНИ

1.1. ЛИЧНИ ПОДАЦИ ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ

1.	Име и презиме	
2.	Број личне карте	
3.	ЈМБГ	
3.	Адреса (улица и број)	
5.	Поштански број	
6	Број телефона	
7.	Адреса електронске поште - имејл (опционално)	

1.2. ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТНОМ ОБЈЕКТУ

1.	Адреса (улица и број)	
2.	Место	
3.	Поштански број	
4.	Тип објекта (означи)	Породична кућа
		Двојна кућа или кућа у низу
		Стан у стамбеној згради

2. МЕРЕ/ПАКЕТ МЕРА ЗА КОЈЕ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

2.1 МЕРЕ ЗА КОЈЕ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ

Крајњи корисник има право да се пријави за једну појединачну меру из тач. 1)-6), 8) и 9) или максимално две појединачне мере из тач. 1)-6).

Мера под тач. 7) се не убраја у појединачне мере јер није предвиђена за самосталну примену.
Удео бесповратних средстава за примену појединачне мере/мера износи највише 50% од укупне вредности инвестиције.

Табела 1. Списак појединачних мера енергетске санације ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
(заокружити редни број изабране мере/мера)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама
2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача
3)	постављање и набавка минералне вуне за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача
4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на природни гас
5)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу
6)	уградња топлотних пумпи
	а) Ваздух-ваздух
	б) Ваздух-вода
	в) Вода-вода
	г) Земља-вода
7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела, акумулатора топлоте и пратећег прибора
8)	уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде
9)	уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 5) или 6) или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

СТАНОВИ

Крајњи корисник који станују у стану има право да се пријави за максимално две појединачне мере из тач. 1), 4) и 6). Уз једну од мера под тач. 1), 4) или 6) за коју се пријави.

Мера под тач. 7) се не убраја у појединачне мере јер није предвиђена за самосталну примену.

Удео бесповратних средстава за примену појединачне мере/мера износи највише 50% од укупне вредности инвестиције.

Табела 2. Списак појединачних мера енергетске санације ЗА СТАНОВЕ
(заокружити редни број изабране мере/мера)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама
4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на природни гас
6)	уградња топлотних пумпи
	а) Ваздух-ваздух
	б) Ваздух-вода
7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 6). Мера ће се суфинансирати са уделом до 50% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

2.2. ПАКЕТ МЕРА ЗА КОЈИ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Крајњи корисници који станују у породичним кућама имају право да се пријаве за један од пакета мера из Табеле 3.

Уз једну од мера под тач. 4) или 5) или 6) коју заокружи крајњи корисник има право да заокружи и меру 7).

Табела 3. Списак пакета са припадајућим мерама (заокружити редни број пакета и редне бројеве мера које примењујете у оквиру изабраног пакета) – ПРИЈАВА САМО ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ

I		ОСНОВНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 55%) Обухвата примену најмање две мере из тач. 1), 2) и 3)
	1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама,
	2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача
	3)	постављање и набавка минералне вуне за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача
II		СТАНДАРДНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 60%) Примена мера Основног пакета и 4) или 5) или 6) и/или 7)
	1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама
	2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача за

	3)	постављање и набавка минералне вуне за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача
	4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на_гас
	5)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу
	6)	уградња топлотних пумпи
		а) Ваздух-ваздух
		б) Ваздух-вода
		в) Вода-вода
		г) Земља-вода
	7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела, акумулатора топлоте и пратећег прибора
III		НАПРЕДНИ ПАКЕТ МЕРА (Максимални удео бесповратних средстава до 65%) Примена мера Основног и Стандардног пакета и 8) и/или 9)
	1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама,
	2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача
	3)	постављање и набавка минералне вуне за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача
	4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на_гас
	5)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течно гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу
	6)	уградња топлотних пумпи
		а) Ваздух-ваздух
		б) Ваздух-вода
		в) Вода-вода
		г) Земља-вода
	7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела, акумулатора топлоте и пратећег прибора
	8)	уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде
	9)	уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије за сопствене потребе, уградње двосмерног мерног уређаја за мерење предате и примљене електричне енергије и израде неопходне техничке документације и извештаја извођача радова на уградњи соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије који су у складу са законом неопходни приликом прикључења на дистрибутивни систем. Снага соларних панела не може бити већа од одобрене снаге мерног места, која је наведена у рачуну за утрошену електричну енергију, а максимално до и једнако 10,8 kW

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 5) или 6) или пакета који садржи наведене мере. Мера ће се суфинансирати са одговарајућим уделом у случају примене основног, стандардног или напредног пакета.

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ/СТАНА

Површина објекта у квадратним метрима	
Број корисника који станује у објекту	
Висина плафона (у центиметрима)	

Постојеће стање у погледу термичке изолације породичне куће (заокружити редни број):

1. Спољни зидови и кров без термичке изолације
2. Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом
3. Спољни зидови са а кров без термичке изолације
4. Спољни зидови и кров са термичком изолацијом

Постојећи начин грејања (заокружити редни број):

1. Угаљ/ лож уље,/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво
4. Природни гас
5. Пелет
6. Даљинско грејање
7. Друго (уписати)

Потрошна вода за домаћинство се греје на, само за меру из тачке 8) која се односи на уградњу соларних колектора, (заокружити редни број) :

1. Угаљ / лож уље / мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво
4. Природни гас
5. Пелет
6. Даљинско грејање
7. Друго (уписати)

Постојећи прозори на вашој породичној кући/стану, за примену мере из тачке 1) која се односи на замену столарије (заокружити редни број):

1. Прозор са дрвеним профилем
2. Прозор са челичним профилем

Датум:_____.год.

Потпис подносиоца захтева

--- 0 ---

ПРИЛОГ 1а

ПРИЈАВА ЗА КАТЕГОРИЈУ СОЦИЈАЛНО РАЊИВИХ ГРАЂАНА

1.1. ЛИЧНИ ПОДАЦИ ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ

1.	Име и презиме	
2.	Број личне карте	
3.	ЈМБГ	
3.	Адреса (улица и број)	
5.	Поштански број	
6	Број телефона	
7.	Адреса електронске поште - имејл (опционо)	

1.2. ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТНОМ ОБЈЕКТУ

1.	Адреса (улица и број)		
2.	Број катастарске парцеле и катастарска општина		
3.	Место		
4.	Поштански број		
5.	Тип објекта (означи)	Породична кућа	
		Двојна кућа или кућа у низу	
		Стан у стамбеној згради	

2. МЕРА/Е ЗА КОЈЕ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Крајњи корисници имају могућност да се пријаве за максимално једну самосталну меру енергетске санације. Мере замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора и израда техничке документације се не убрајају у појединачне мере, јер нису предвиђене за самосталну примену.

Удео бесповратних средстава за примену сваке мере износи највише 90% од укупне вредности инвестиције.

ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ

Крајњи корисник који станује у породичној кући има право да се пријави за максимално једну самосталну меру из тач. 1) до 6). Уз једну од мера под тач. 4) или 5) или 6) за коју се пријави, крајњи корисник има право да се пријави додатно и за меру 7).

Табела 1. Списак појединачних мера енергетске санације ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
(заокружити редни број изабране мере/мера)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама
2)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача
3)	постављање и набавка минералне вуне за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача
4)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на природни гас,
5)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу
6)	уградња топлотних пумпи ваздух-ваздух
7)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела, акумулатора топлоте и пратећег прибора

*За меру из тачке 7) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 4) или 5) или 6) . Мера ће се суфинансирати са уделом до 90% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

СТАНОВИ

Крајњи корисник који станује у стану има право да се пријави за максимално једну самосталну меру из тач. 1) до 3). За меру из тачке 4) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 2) или 3).

Табела 2. Списак појединачних мера енергетске санације ЗА СТАНОВЕ
(заокружити редни број изабране мере/мера)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама
2)	замена постојећег грејача простора на чврсто гориво, течено гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на природни гас
3)	уградња топлотних пумпи ваздух-ваздух
4)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора

*За меру из тачке 4) се може конкурисати искључиво заједно са неком од појединачних мера под тачком 2) или 3). Мера ће се суфинансирати са уделом до 90% бесповратних средстава ако се примењује са неком од наведених појединачних мера.

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ/СТАНА

Површина објекта у квадратним метрима	
Број корисника који станује у објекту	

Висина плафона (у центиметрима)	
---------------------------------	--

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта (заокружити редни број):
5. Спољни зидови и кров без термичке изолације
6. Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом
7. Спољни зидови са а кров без термичке изолације
8. Спољни зидови и кров са термичком изолацијом

Постојећи начин грејања (заокружити редни број):
8. Угаљ/ лож уље,/мазут
9. Електрична енергија
10. Дрво
11. Природни гас
12. Пелет
13. Даљинско грејање
14. Друго (уписати)

Постојећи прозори на вашем објекту, за примену мере из тачке 1) која се односи на замену столарије (заокружити редни број):
3. Прозор са дрвеним профилем
4. Прозор са челичним профилем

Датум:_____год.

Потпис подносиоца пријаве

--- 0 ---

На основу члана 18. став 1 Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ ("Службени лист општине Бечеј", број 11/2025), а у складу са Јавним Позивом за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј број III 06-183/2023-3 од 18.12.2023.године и број III 454-3/2026 од 30.01.2026.године, Комисија за реализацију мера енергетске санације дана 20.02.2026.године је донела

**РЕШЕЊЕ О ТРЕЋОЈ ИЗМЕНИ И ДОПУНИ РЕШЕЊА
о утврђивању листе привредних субјеката чије пријаве испуњавају
услове прописане одредбама Јавног позива за учешће директних
корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске
санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј**

Члан 1.

Овим Решењем врше се треће измене и допуне Решења о утврђивању листе привредних субјеката чије пријаве испуњавају услове прописане одредбама Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј (у даљем тексту: Решење), број III 06-183/2023-7 од 17.01.2024.године, број III 454-9/2025 од 06.03.2025.године и број III 454-9/2025-2 од 01.04.2025.године, а по следећим мерама:

Мера 1: замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама за станове и куће;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„ROLOMETAL DOO БЕЧЕЈ“	Петровоселски пут бр.153, Бечеј	021/6910793
2.	“ФК пласт д.о.о. Бечеј”	Четвртог јула бр.7 , Бечеј	063/8233859
3.	„DOO JELICKI NOVI BEČEJ“	Јосифа Маринковића бр.120, Нови Бечеј	023/774570
4.	“SZTR TERMOGLASS BRANISLAV MUDRINSKI PR SRBOBRAN” – носилац посла „SZR ROLOHOME” – подизвођач	Хајдук Вељка бр.16, Србобран Републиканска бр.61а Бечеј	063/7764704 063/8980910
5.	„DEJAN RADUKIĆ PR URSA WINDOW“	Омладинска бр.32, Надаљ	065/8562014
6.	„I & B CAPITAL DOO VOJKA“	Николе Пашића бр.107, Војка	022/810028
7.	„VUJIĆ-INVEST „	Алексе Дундића 61/1, Ваљево	014/227201 069/2270011
8.	„Branimir Topalski PR Ugradnja PVC stolarije Baja Bečej“	11 Новембра бр.2, Бечеј	062/8471225
9.	Suzana Marić PR, MS-PRODUCTS Senta	Петра Прерадовића бр.28, Сента	069/4090810
10.	Milovan Spasić PR, SZR Spasić, Gospođinci	Вука Караџића бр.123, Госпођинци	063/8726921
11.	ALU MARKOM-COM DOO	Ђорђа Јовановића бр.12, Нови Сад	063/581279
12.	BAUPLAST PVC, Tamaš Martonoši PR, Senta	Дожа Ђерђа бр.34Ф, Сента	024/811421

Мера 2: Постављање термичке изолације зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће, осим кровног покривача;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„SZR PAP-TERM ATILA PAP PR, BEČEJ“	Милоша Црњанског бр.129, Бечеј	021/6910763
2.	“ЂУРА LALIĆ PR MOLERSKO FARBARSKA RADNJA LUCKY WALL NOVI BEČEJ”	Марка Орешковића бр.126, Нови Бечеј	064/2713756
3.	Luka Drinić PR, SAN-LUKA 2019, Bečej	Николе Тесле бр.3, Бечеј	064/9838053
4.	Karolj Sabo PR, SK-Paint, Bečej	Петровоселски пут бр.116, Бечеј	062/660320

Мера 3: Постављање термичке изолације испод кровног покривача или таванице за породичне куће;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„SZR PAP-TERM ATILA PAP PR, BEČEJ“	Милоша Црњанског бр.129, Бечеј	021/6910763
2.	“ЂУРА LALIĆ PR MOLERSKO FARBARSKA RADNJA LUCKY WALL NOVI BEČEJ”	Марка Орешковића бр.126, Нови Бечеј	064/2713756
3.	Luka Drinić PR, SAN-LUKA 2019, Bečej	Николе Тесле бр.3, Бечеј	064/9838053
4.	Karolj Sabo PR, SK-Paint, Bečej	Петровоселски пут бр.116, Бечеј	062/660320

Мера 4: Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво или електричну енергију (котао или пећ) ефикаснијим котлом на гас за породичне куће или станове;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„PMN DOO BEOGRAD“	Ђује и Драгољуба бр. 2а, 11165 Београд	011/2370013
2.	„TOTPROMET DOO BEČEJ“	Партизанска бр.79, Бечеј	021/6915206
3.	„ALEKSANDAR BABIĆ PR TEHNO ENERGO“	Новосадска бр.293, Темерин	021/3851555
4.	“ENERGY NET SOLUTION DOO”	Темеринска бр.111, Нови Сад	021/2300309
5.	„AMD STEEL D.O.O.“	Главна бр.59, Бечеј	021/2700470
6.	„STAMBENA ZADRUGA ELMO-STAN, BEČEJ“	Уроша Предића бр.3, Бечеј	063/8042321
7.	„TERMOGAS 88“	Јована Поповића бр.4, Бечеј	064/3094245
8.	ЂURĐEVIĆ TERMOSOLAR DOO KIKINDA	Светосавска бр.66, Кикинда	0230/306532, 069/1022160

Мера 5: Замена постојећег грејача простора на чврсто гориво (котао или пећ) ефикаснијим котлом на биомасу;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„TOTPROMET DOO BEČEЈ“	Партизанска бр.79, Бечеј	021/6915206
2.	„ALEKSANDAR BABIĆ PR TEHNO ENERGO“	Новосадска бр.293, Темерин	021/3851555
3.	“ENERGY NET SOLUTION DOO”	Темеринска бр.111, Нови Сад	021/2300309
4.	„AMD STEEL D.O.O.“	Главна бр.59, Бечеј	021/2700470
5.	„STAMBENA ZADRUGA ELMO-STAN, BEČEЈ“	Уроша Предића бр.3, Бечеј	063/8042321
6.	ĐURĐEVIĆ TERMOSOLAR DOO KIKINDA	Светосавска бр.66, Кикинда	0230/306532, 069/1022160

Мера 6: набавка и уградња топлотних пумпи за породичне куће;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„PMN DOO BEOGRAD“	Ђује и Драгољуба бр. 2а, 11165 Београд	011/2370013
2.	„TOTPROMET DOO BEČEЈ“	Партизанска бр.79, Бечеј	021/6915206
3.	„ALEKSANDAR BABIĆ PR TEHNO ENERGO“	Новосадска бр.293, Темерин	021/3851555
4.	“ENERGY NET SOLUTION DOO”	Темеринска бр.111, Нови Сад	021/2300309
5.	„AMD STEEL D.O.O.“	Главна бр.59, Бечеј	021/2700470
6.	„STAMBENA ZADRUGA ELMO-STAN, BEČEЈ“	Уроша Предића бр.3, Бечеј	063/8042321
7.	„TELEFON INŽENJERING DOO BEOGRAD, ZEMUN“	Угриновачки пут бр.22, Земун	022/834324 011/3169599
8.	Green Watt Innovations d.o.o. Beograd-Palilula	Панчевачки пут 86д, 11210 Београд	065/3045992
9.	KLIMA M DOO BEOGRAD	Булевар деспота Стефана бр.109/А, Београд (Палилула)	011/3292283, 011/6558300
10.	ĐURĐEVIĆ TERMOSOLAR DOO KIKINDA	Светосавска бр.66, Кикинда	0230/306532, 069/1022160

Мера 7: Замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела и пратећег прибора за породичне куће и станове;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„TOTPROMET DOO BEČEЈ“	Партизанска бр.79, Бечеј	021/6915206
2.	„ALEKSANDAR BABIĆ PR TEHNO ENERGO“	Новосадска бр.293, Темерин	021/3851555
3.	“ENERGY NET SOLUTION DOO”	Темеринска бр.111, Нови Сад	021/2300309
4.	„AMD STEEL D.O.O.“	Главна бр.59, Бечеј	021/2700470
5.	„STAMBENA ZADRUGA ELMO-STAN, BEČEЈ“	Уроша Предића бр.3, Бечеј	063/8042321
6.	„TERMOGAS 88“	Јована Поповића бр.4, Бечеј	064/3094245
7.	Green Watt Innovations d.o.o. Beograd-Palilula	Панчевачки пут 86д, 11210 Београд	065/3045992
8.	ĐURĐEVIĆ TERMOSOLAR DOO KIKINDA	Светосавска бр.66, Кикинда	0230/306532, 069/1022160

Мера 8: Уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„TOTPROMET DOO BEČEЈ“	Партизанска бр.79, Бечеј	021/6915206
2.	„ALEKSANDAR BABIĆ PR TEHNO ENERGO“	Новосадска бр.293, Темерин	021/3851555
3.	“ENERGY NET SOLUTION DOO”	Темеринска бр.111, Нови Сад	021/2300309
4.	„AMD STEEL D.O.O.“	Главна бр.59, Бечеј	021/2700470
5.	„TELEFON INŽENJERING DOO BEOGRAD, ZEMUN“	Угриновачки пут бр.22, Земун	022/834324 011/3169599
6.	„STAMBENA ZADRUGA ELMO-STAN, BEČEЈ“	Уроша Предића бр.3, Бечеј	063/8042321
7.	Green Watt Innovations d.o.o. Beograd-Palilula	Панчевачки пут 86д, 11210 Београд	065/3045992
8.	Ана Стаменковић ПР SORABI RS ВРАЊЕ	Пролетерских бригада бр.37, 17500 Врање	065/3062307
9.	ĐURĐEVIĆ TERMOSOLAR DOO KIKINDA	Светосавска бр.66, Кикинда	0230/306532, 069/1022160

Мера 9: Уградња соларних панела и пратеће инсталације за производњу електричне енергије;

Редни број	Пословно име привредног субјекта	Адреса	Контакт телефон
1.	„ALEKSANDAR BABIĆ PR TEHNO ENERGO“	Новосадска бр.293, Темерин	021/3851555

2.	"ENERGY NET SOLUTION DOO"	Темеринска бр.111, Нови Сад	021/2300309
3.	"PTP PHONEX DOO SENTA"	Ађанска бр.5, Сента	024/827100
4.	"MY GREEN HOME INC DOO ПАНЧЕВО"	Трг слободе бр.3, Панчево	060/1497704
5.	"NELTECH DOO za proizvodnju, promet I usluge"	Југ Богдана бр.109, Бечеј	021/3870366
6.	"Постављање електро инсталација "СОЛАР-М"	Народно ослободилачке војске бр.18, Бачко Градиште	060/1310151
7.	"TELEFON INŽENJERING DOO BEOGRAD, ZEMUN"	Угриновачки пут бр.22, Земун	022/834324 011/3169599
8.	"BIOSAG ENERGY DOO"	Јована Поповића бр.1, Бечеј	063/543310
9.	Green Watt Innovations d.o.o. Beograd-Palilula	Панчевачки пут 86д, 11210 Београд	065/3045992
10.	Ана Стаменковић ПР SORABI RS ВРАЊЕ	Пролетерских бригада бр.37, 17500 Врање	065/3062307
11.	INPRO Industrial Projects doo Maglić	Иве Лоле Рибара бр.9А, Маглић	021/2285861
12.	AMPER SOLAR GROUP DOO	Солунска бр.9, Банатски Карловац	069/4499222
13.	VOLTA TECHNOLOGY DOO Beograd	Водоводска бр.174В, Београд (Чукарица)	063/205312
14.	ABI SOLAR BALKAN DOO	Немањина бр.12, Банатски Карловац	066/8101080
15.	EKO-TERM DOO SENTA	Арпадова бр.52, Сента	024/812445
16.	Azimut Electric doo Beograd	Макензијева 37, 1. Спрат, Београд (Врачар)	062/8010327
17.	WIREN DOO KLADOVO	Обилићева бр.14-16А, Кладово	060/0459420
18.	ĐURĐEVIĆ TERMOSOLAR DOO KIKINDA	Светосавска бр.66, Кикинда	0230/306532, 069/1022160
19.	ALU MARKOM-COM DOO	Ђорђа Јовановића бр.12, Нови Сад	063/581279
20.	Roda Construction Machinery DOO	Филипа Вишњића бр.2Е, Нови Сад	065/5756436
21.	DOO NEOPOWER	Камењар бр.3, 5а, Нови Сад	064/8710988
22.	JUG SOLAR ENERGY	Бошка Југовића бр.6, Београд	064/3733107
23.	BETATRON DOO	Цара Душана бр.41, Нови Сад	022/323493, 063/211383
24.	MANICOM CCTV DOO	Баба-вишњина бр.19, Београд	066/5533555
25.	Слободан Пејчић ПР, Електро Пејчић	Каналска бр.23, Бечеј	069/1988166

Члан 2.

Ово Решење са листом привредних субјеката по мерама, објавити без одлагања на интернет страници Општине Бечеј www.becej.rs.

Члан 3.

Даље измене и допуне овог Решења вршиће се у зависности од нових пријава.

Члан 4.

Листа из члана 1. овог Решења (укључујући измене и допуне) ће важити до завршетка пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане Србије“ (у даљем тексту Пројекат), односно до краја 2027. године.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На основу члана 18. став 1 Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа и станова у оквиру пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“ ("Службени лист општине Бечеј", број 11/2025), а у складу са Јавним Позивом за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј број III 06-183/2023-3 од 18.12.2023.године и број III 454-3/2026 од 30.01.2026.године, Комисија за реализацију мера енергетске санације је дана 20.02.2026. године донела Решење о трећој измени и допуни Решења о утврђивању листе привредних субјеката чије пријаве испуњавају услове прописане одредбама Јавног позива за учешће директних корисника (привредних субјеката) у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј.

На основу горе наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
Комисија за реализацију мера енергетске санације
Број: III 454-9/2025 - 3
Дана: 20.02.2026. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Комисије

Виђенко Вујиновић с.р.

--- 0 ---

ПРИЛОГ 3

Упознат/а сам са одредбом члана 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), којом је прописано да у поступку који се покреће по захтеву странке орган може да врши увид, прибавља и обрађује личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција када је то неопходно за одлучивање, осим ако странка изричито изјави да ће те податке прибавити сама. Ако странка у року не поднесе личне податке неопходне за одлучивање органа, захтев за покретање поступка ће се сматрати неуредним.

Поступак покрећем код

.....

ради остварививања

права.....

.....

и тим поводом дајем следећу

ИЗЈАВУ

I Сагласан/а сам да орган за потребе поступка може извршити увид, прибави и обради личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, који су неопходни у поступку одлучивања.

.....
(место)

.....
(датум)

.....
(потпис даваоца изјаве)

II Иако је орган обавезан да изврши увид, прибави и обради личне податке, изјављујем да ћу сам/а за потребе поступка прибавити:

а) све личне податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни за одлучивање.

б) следеће податке:

1.
.....

2.
.....

3.
.....

Упознат/а сам да уколико наведене личне податке неопходне за одлучивање органа не поднесем у року од.....дана, захтев за покретање поступка ће се сматрати неуредним.

.....
(место)

.....
(датум)

.....
(потпис даваоца изјаве)

**ИЗЈАВА
о сагласности за обраду података о личности**

На основу члана 15. Закона о заштити података о личности („Службени гласник РС“, бр. 87/18), у складу са Јавним позивом за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова, који спроводи општина Бечеј у оквиру Пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасност за грађане“, дајем следећу

ИЗЈАВУ О ПРИСТАНКУ НА ОБРАДУ ПОДАТАКА О ЛИЧНОСТИ.

Сагласан/сагласна сам да општина Бечеј као руковалац подацима, обрађује моје личне податке ради спровођења поступка пријаве, обраде, рангирања и реализације јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова.

Обрада обухвата прикупљање, евидентирање, коришћење и чување следећих података:

- име и презиме
- ЈМБГ
- Пол
- адресу становања
- контакт телефон и адресу електронске поште
- и друге податке о мени и члановима мог домаћинства који су неопходни ради спровођења јавног позива.

Наведени подаци се користе искључиво у сврху реализације јавног позива и неће се обрађивати ван наведених оквира.

Моји лични подаци могу се чувати, користити и архивирати у складу са Законом о заштити података о личности и интерним актима општине Бечеј, а најдуже у периоду неопходном за спровођење наведене сврхе.

Упознат/а сам са тим да имам право да у било ком тренутку опозovem ову сагласност, као и са правним последицама таквог опозива у складу са Законом о заштити података о личности.

Такође, упознат/а сам са својим правима у случају неовлашћене или незаконите обраде података, укључујући право на обавештење, увид, исправку, брисање и ограничење обраде.

У _____, дана _____ године.

ДАВАЛАЦ ИЗЈАВЕ:

[Име и презиме, потпис]

[Адреса — место, улица и број]

--- 0 ---

Пројекат
„Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“

Жалбени формулар

Уколико имате питања или примедбе на активности и процедуре током реализације пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“, молимо Вас да попуните овај формулар.

Напомињемо да се можемо бавити искључиво питањима или примедбама директно везаним за овај пројекат, а не на општи рад општине Бечеј или Министарства рударства и енергетике.

Контакт подаци	
Ваше име и презиме и контакт подаци неће бити објављени, нити ће бити доступни јавно. Ови подаци ће бити коришћени искључиво за евентуалну даљу комуникацију са Вама у вези послатог питања или жалбе.	
Име:	Овде упишите име
Презиме:	Овде упишите презиме
Пол подносица питања или жалбе (служи искључиво у сврху статистичке обраде и аналитичког приказа; изјашњењем дајете пристанак на статистичку обраду података):	
☐ Мушки ☐ Женски ☐ други	
Електронска адреса (имејл):	Број телефона:
Овде упишите e-mail адресу	Овде упишите бр. телефона
Поштанска адреса – за пријем писаног одговора (молимо Вас да упишете пуну адресу: улица и број, поштански број места и назив места):	Овде упишите поштанску адресу
Пратићу исход на вебсајту, пошто желим да будем анониман/а.	☐ анонимно праћење одговора
Језик на коме ће се комуникација обављати	☐ Српски језик ☐ други, _____ језик

Питање или жалба
Питање или опис жалбе (ово поље је обавезно попунити):
Уколико је питање или жалба везана за одређени конкретан догађај или инцидент,

молимо Вас наведите место и датум где и када се то догодило, као и да ли се ради о поновљеном догађају или инциденту: Овде опишите конкретан догађај, са више детаља
Како видите решавање проблема (шта сматрате да би требало да се догоди да би се решио проблем)? Овде опишите
Молимо да попуњен формулар вратите на следећу адресу: Јединица локалне самоуправе Општина Бечеј Служба за информисање и пријем жалби Локални менаџер за жалбе: Виђенко Вујиновић, Звање: начелник одељења за привреду, улагања, локални економски развој и заштиту животне средине Адреса: Трг ослобођења бр. 2, Бечеј, Србија, е-пошта: vidjenko.vujinovic@becsej.rs број телефона: +381 21 6811 825 (радним данима од 10 до 13)
Уколико у року од 7 радних дана не добијете потврду пријема Ваше жалбе, питања, а у року од 30 календарских дана од датума пријема не добијете одговор на Ваше питање, коментар или жалбу, контактирајте Централног менаџера за жалбе (стручњак за друштвена питања): Е-ПОШТОМ: zalbe.surce@mre.gov.rs ПОШТОМ: Министарство рударства и енергетике Пројекат „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане“ (SURCE) Централни менаџер за жалбе (стручњак за друштвена питања), Немањина 22-26, 11000 Београд, Србија ТЕЛЕФОНОМ: +381 628832937 (Радним даном од 11 до 13 часова) Напомињемо да можемо да одговоримо само на питања или коментаре који се односе директно на овај Пројекат, не и на питања која се односе на општи рад Министарства рударства и енергетике или других институција. За више детаља, молимо прочитајте Жалбени механизам пројекта (SURCE) у Републици Србији, доступан на: https://www.mre.gov.rs/tekst/2206/dokumenta.php

--- 0 ---

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 53. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja, valamint A családi házak és lakások energetikai felújítási intézkedéseinek társfinanszírozásáról szóló szabályzat 18. és 19. szakaszai alapján, a Tiszta energia és energiahatékonyság a szerbiai polgárok számára projekt keretében (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 14/2023. szám), továbbá a családi házak és lakások energetikai felújítási programjának részbeni társfinanszírozásáról szóló szerződés 3. szakaszával összhangban (003836671 2025/25., 2025. 10. 13.), és az Óbecsei Községi Tanács Ügyrendjének 41. szakaszának 1. bekezdése (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 1/2020. szám) alapján, Óbecse Község Községi Tanácsa a 61. számú ülésén, 2026. 02. 23-án meghozta a következő

HATÁROZATOT

I.

KIÍRJUK a nyilvános pályázatot a családi házaik és lakásaik energiahatékonysági intézkedéseinek társfinanszírozására Óbecse község területén, 2025. évre vonatkozóan. A kiírt nyilvános pályázat szövege, amely a családi házak és lakások energiahatékonysági intézkedéseinek társfinanszírozására vonatkozik Óbecse község területén, 2025-re, jelen határozat szerves részét képezi.

II.

A családi házaik és lakásaik energiahatékonysági intézkedéseinek társfinanszírozására kiírt nyilvános pályázat lebonyolítását a családi házak és lakások energiahatékonysági intézkedéseinek megvalósításáért felelős bizottság (a továbbiakban: Bizottság) végzi el, összhangban a családi házaik és lakásaik energiahatékonysági intézkedéseinek 2025. évi társfinanszírozására irányuló nyilvános pályázat szövegével és a „Tiszta energia és energiahatékonyság a szerbiai polgárok számára” projekt keretében meghozott társfinanszírozási szabályzattal.

III.

A nyilvános pályázat kiírásának napja az Óbecse Község Hivatalos Lapjában és Óbecse község hivatalos honlapján történő közzététel napja.

INDOKLÁS

A „Tiszta energia és energiahatékonyság a szerbiai polgárok számára” projekt keretein belül a családi házak és lakások energiahatékonysági intézkedéseinek társfinanszírozásáról szóló szabályzat 19. szakaszának 1. bekezdése szerint a Községi Tanács döntést hoz a háztartások számára biztosított vissza nem térítendő támogatásokat célzó nyilvános pályázat kiírásáról az energiahatékonyság javítása érdekében. Ugyanez a szakasz rögzíti, hogy a pályázat lebonyolításáért az energiahatékonysági intézkedéseinek megvalósításáért felelős bizottság felel.

A családi házak és lakások energiahatékonysági felújításának társfinanszírozásáról szóló szerződés 3. szakasza (szerződésszám: 003836671 2025/25., 2025. 10. 13.) meghatározza a végső kedvezményezettek számára kiírt nyilvános pályázat kötelező kiírását, a kiválasztási folyamatot és a szerződéskötési kötelezettséget.

A fentiek alapján a határozatot a rendelkező rész szerint hoztuk meg.

--- 0 ---

A Szerb Köztársaság és a Nemzetközi Újjáépítési és Fejlesztési Bank között megkötött kölcsönről szóló egyezség („Tiszta energia és energetikai hatékonyság a lakosoknak”) megerősítéséről szóló törvény („SZK Hivatalos Közlönye – Nemzetközi szerződések”, 6/22), Óbecse Község által lebonyolítandó, családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések programjának társfinanszírozásáról szóló szerződés, a „Tiszta energia és energetikai hatékonyság a lakosoknak” projektum keretein belüli, a Családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozásáról szóló szabályzat 19. szakasza, Közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) Óbecse község területén található családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések lebonyolításában való részvételére irányuló, 2023.12.18 – án kelt., III 06-183/2023-3 – as sz. és a 2026.01.30 – án kelt., III 454-3/2026 – os sz. nyilvános felhívás és Óbecse Község Községi Tanácsának 61. ügyiratszámú, 2026.02.23. kelt., Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozására szóló nyilvános felhívás kiírásáról szóló határozata alapján kiírjuk az alábbi

Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések 2025 – ös évre vonatkozó társfinanszírozására szóló

NYILVÁNOS FELHÍVÁST

A Szabályzat 19. szakasza alapján kiírjuk az Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozására szóló nyilvános felhívást a 2025 – ös évre vonatkozólag (a továbbiakban: Nyilvános felhívás). Az energetikai szanálásra irányuló intézkedéseket olyan gazdasági alanyokkal történő együttműködés során valósítják meg, amelyek a lakóépületek energetikai szanálásával kapcsolatos termelést, szolgáltatásokat és munkálatokat látnak el.

A családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések végrehajtásának célja a lakhatási szektor energiahatékonyságának javítása és a megújuló energiaforrások felhasználásának növelése a háztartásokban, valamint a lakóépületek energiahatékonyságának javítása a szociálisan rászoruló személyek számára Óbecse Község területén.

I. AZ ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK TÁRSFINANSZÍROZÁSÁNAK TÁRGYA

A nyilvános felhívás tárgyát az alábbi, energetikai hatékonyságra irányuló intézkedések lebonyolítása képezik:

1) Külső nyílászárók és egyéb transzparens hőburkolat elemeinek cseréje

Ez az intézkedés magában foglalja az ablakok/ajtók mellékfelszereléseit is, mint például csepegtetők, ablakpárkányok, redőnyök stb., valamint az ablakok/ajtók szétszerelésével és megfelelő beszerelésével kapcsolatos építési munkákat, mint például a régi ablakok/ajtók szétszerelése és azok hulladéklerakóba történő elszállítása, ablakok szakszerű beépítése, ablakok/ajtók körüli munkák gipszkartonnal, simítás, élek körüli munkák és ablakok/ajtók körüli festés, a fal belső oldaláról.

1) Külső nyílászáróknak az alábbi minimális műszaki jellemzőkkel (U-hőátbocsátási tényező) kell rendelkezniük:

$U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ a teljes ablakra vonatkozóan (amikor a tanúsítvány a teljes szerkezetre, az üvegezésre és a keretre együtt készült),

$U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ az ablakok és erkélyajtók üvegezésére (amikor a tanúsítvány az átlátszó felületekre vonatkozik),

$U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ az ablak- és erkélyajtó-profilokra (amikor a tanúsítvány a keretre vonatkozik),

$U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ a fűtetlen terek felé nyíló ajtókra.

A megadott hőátbocsátási tényezőkre vonatkozó feltételek nem érvényesek abban az esetben, ha a műemlékvédelmi intézet vagy más illetékes hatóság eltérő követelményeket ír elő.

2) Külső falak, padlók és a hőburkolat egyéb részeinek hőszigetelésére szolgáló anyagok beszerzése és beépítése fűtetlen helyiségekbe.

A jelen intézkedés keretében lehetőség van a külső falak/padlók hőszigeteléséhez szükséges anyagok beszerzésére és beépítésére, az alkalmazáshoz szükséges valamennyi réteggel együtt, mint például ragasztók, rabicháló, fóliák, cementesztrich, vízszigetelés, valamint a fal vagy a padló végső (záró) rétege. A külső falak szigetelésének beépítésekor kötelező a hőhidak szigetelése is, vagyis a külső falnak az emeletközi födém szerkezetekhez csatlakozó részeinél. Elszámolható költségnek minősül továbbá a fűtetlen pince (lábazat) szigetelése is.

Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

- A külső falakon a hőszigetelés minimális vastagsága 10 cm legyen, kivéve, ha ilyen vastagságú szigetelés beépítése műszakilag megoldható.

A szigetelés minimális vastagságára vonatkozó előírás érvényes, kivéve abban az esetben, ha a műemlékvédelmi intézet vagy valamely más illetékes hatóság eltérően rendelkezik.

3) Hőszigetelés beépítése a tetőfedés vagy födém alá

Ezen az intézkedésen belül lehetőség van a fűtött tér feletti tető vagy födém hőszigetelésére szolgáló anyagok beépítésére és beszerzésére. Ez az intézkedés magában foglalhatja a tetőfedés és a vízszigetelő tetőrendszer károsodása esetén a vízszigetelés és a tetőfedés egyéb rétegeinek cseréjének építési munkáit, valamint a bádogosmunkákat, de nem foglalja magában a tetőszerkezeti elemek cseréjét.

Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

- A fűtött tér feletti tető vagy födém minimális hőszigetelési vastagsága 20 cm legyen, kivéve, ha műszakilag ilyen vastagságú szigetelés beépíthető.

A szigetelés minimális vastagságára vonatkozó feltétel érvényes, kivéve abban az esetben, ha a műemlékvédelmi intézet vagy más illetékes hatóság eltérő előírásokat határoz meg.

4) A meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal, földgázzal* vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb gázkazánra

A jelen intézkedés keretében lehetőség van a meglévő helyiségfűtő berendezés cseréjére, valamint hatékonyabb, földgázzal működő kazán beszerzésére és telepítésére.

Ezen intézkedés keretében az alábbi energiahatékonysági kritériumokat kötelező teljesíteni:

A földgázt használó kazán (helyiségfűtő berendezés) minimális hatásfoka legalább 90% kell legyen. A kazánnak rendelkeznie kell az előírások szerinti biztonsági funkciókkal és automatikus szabályozási funkcióval, például az előremenő fűtővíz hőmérsékletének szabályozásával és hasonló megoldásokkal.

MEGJEGYZÉS:

* A nyilvános felhívás közzétételétől számított több mint 15 éve telepített meglévő földgázkazán cseréje lehetséges. A csere kizárólag legalább 100%-os hatásfokú földgázüzemű kondenzációs kazán beszerzésével és telepítésével végezhető el.

**A gázszerelési munkák tervezése és kivitelezése nem támogatott.

4) A meglévő szilárd tüzelésű térfűtő (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb biomassza kazánra

A jelen intézkedés keretében lehetőség van a meglévő helyiségfűtő berendezés cseréjére, valamint hatékonyabb biomassza-tüzelésű kazán (fa pellet, brikett, apríték) beszerzésére és telepítésére.

Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

-A biomassza kazán (térfűtő) (fapellet, brikett, faapríték) minimális hasznossági foka 85%. A kazánt az előírt biztonsági funkciókkal és automatikus szabályozási funkciókkal kell felszerelni, mint pl. hőmérsékletszabályozás az elosztóvezetékben stb.

6) Hőszivattyúk telepítése

A jelen intézkedés keretében az alábbi hőszivattyúk telepítését látják elő: levegő–levegő hőszivattyú (e típus alkalmazása esetén megfelelő számú egységet kell telepíteni annak érdekében, hogy a teljes fűtött tér fűtési kapacitása biztosított legyen), levegő–víz hőszivattyú, föld–víz hőszivattyú (vízszintes kollektorokkal vagy geoszondákkal), illetve víz–víz hőszivattyú.

Az intézkedés alkalmazása esetén a meglévő kazán vagy kályha cseréje nem kötelező.

A hőszivattyúnak a hőenergia-forrás függvényében meghatározott minimális SCOP (szezónális fűtési teljesítménytényező) értékkel kell rendelkeznie:

Levegő, több mint 3,4;

- Föld, több mint 4,0;

- Víz, több mint 4,5.

Abban az esetben, ha nem áll rendelkezésre a SCOP értéket igazoló tanúsítvány, szükséges benyújtani a fűtési teljesítménytényezőkre vonatkozó tanúsítványokat:

COP (–7 °C), COP (+2 °C) és COP (+7 °C) értékekre, a –7 °C, +2 °C és +7 °C külső hőmérsékleteken.

Ebben az esetben a SCOP az alábbi képlettel kerül kiszámításra:

$SCOP = 0,3 \times COP (-7\text{ °C}) + 0,4 \times COP (+2\text{ °C}) + 0,3 \times COP (+7\text{ °C})$.

Az így kapott értéket össze kell hasonlítani az előírt minimális SCOP értékekkel.

7) Meglévő csőhálózat, fűtőelemek és a hozzá tartozó tartozékok cseréje vagy új telepítése

Ez az intézkedés az alábbiak cseréjét/telepítését foglalja magában: (i) elektronikusan szabályozott keringető szivattyúk, (ii) szigeteléssel ellátott csőhálózat, (iii) hőleadó berendezések, mint például radiátorok, fan-coil készülékek, padlófűtési csövek stb.,

beleértve a termosztatikus szelepeket is, (iv) szabályozó- és vezérlőrendszerek (beszabályozó szelepek, osztó-gyűjtők, áramlásszabályozók), (v) hőmennyiségmérő berendezések, mint például kaloriméterek, valamint (vi) hőtárolók (puffertartályok).

Ez az intézkedés kizárólag az e szakasz 1. bekezdésének 4), 5) vagy 6) pontjában meghatározott valamely egyedi intézkedéssel együtt, illetve azokat tartalmazó csomag részeként alkalmazható. Az intézkedés vissza nem térítendő támogatás formájában legfeljebb 50%-os mértékben kerül társfinanszírozásra, amennyiben a felsorolt egyedi intézkedések valamelyikével együtt valósul meg, illetve alap-, standard vagy haladó csomag alkalmazása esetén a megfelelő arányban.

8) Napkollektorok beépítése a központi használati melegvíz-készítést szolgáló berendezésbe.

9) Napelemes panelek és a villamosenergia-termeléshez kapcsolódó kísérő berendezések telepítése, kétirányú mérőberendezés felszerelése az átadott és vételezett villamos energia mérésére, valamint a napelemek és a kapcsolódó villamosenergia-termelő rendszer telepítéséhez szükséges műszaki dokumentáció és a kivitelezői jelentések elkészítése, amelyek a jogszabályokkal összhangban a villamosenergia-elosztó hálózatra történő csatlakozáshoz szükségesek. A napelemes rendszer teljesítménye nem haladhatja meg a mérési pont engedélyezett teljesítményét, amely a villamosenergia-fogyasztásról szóló számlán szerepel, legfeljebb azonban 10,8 kW lehet (azaz azzal egyenlő vagy annál kisebb).

Az összes fenti intézkedés alkalmazható a családi házak esetében, lakások esetében pedig az 1) – es, 4) – es, 6) – os és 7) – es pontok alatti intézkedések alkalmazhatóak. A 7) – es pont alatti intézkedés önállóan nem alkalmazható.

A szociálisan rászoruló kategóriákba tartozó, családi házban élő személyek esetében az 1) - es, 2) - es, 3) - as, 4) - es, 5) – os pontok a 6) - os ponton belül a levegő-levegő hőszivattyú, valamint a 7) – es pont szerinti intézkedések alkalmazhatóak.

A lakásban élő személyek esetében az 1) -es, 4) – es pontok, a 6) ponton belül a levegő-levegő hőszivattyú, valamint a 7) - es pont szerinti intézkedések alkalmazhatóak.

II. VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK IGÉNYBEVEVŐI – SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓK KATEGÓRIÁJA

A vissza nem térítendő támogatások végső kedvezményezettjei azok a szociálisan rászoruló állampolgárok, akik családi házban vagy lakásban élnek, és teljesítik az alábbi feltételeket:

Állapot/ státusz feltételek (legalább egy feltétel teljesülése szükséges):

a háztartás tagja rendelkezik energiakiszolgáltatás szempontjából veszélyeztetett fogyasztói státusszal az Energiakiszolgáltatás szempontjából veszélyeztetett fogyasztóról szóló rendelet („SZK Hivatalos Közlönye”, 137, kelt. 2022. december 9 - én, 93, kelt. 2023. október 27 - én, 116, kelt. 2023. december 26 – án és 83, kelt. 2025. szeptember 26 – án) alapján;

a háztartás tagja jogosult pénzbeli szociális segélyre vagy emelt összegű szociális segélyre, illetve gyermekpótlékra, vagy emelt pótlékra a másik személy ápolásához és gondozásához (a vonatkozó hivatalos határozat alapján);

a háztartás tagja jogosult a legalacsonyabb nyugdíjra a Nyugdíj- és rokkantbiztosításról szóló törvény szerint, és a Villamosenergia-szolgáltatóval az adott háztartástag szerződést kötött, vagy a háztartástagot végső fogyasztóként nyilvántartják a szolgáltatónál;

a háztartás tagja ideiglenes juttatásban részesülő második vagy harmadik kategóriájú munkaképtelen személy, illetve megmaradt munkaképességgel rendelkező személy (a vonatkozó nyugdíj- és rokkantbiztosítási törvény szerint);

a háztartás tagja rokkant gyermek, aki ideiglenes juttatásban részesül a Köztársasági Nyugdíj- és Rokkantbiztosítási Alapnál, és a Szerb Köztársaság területén rendelkezik lakóhellyel.

2. Az ingatlan legálisan épített legyen.

3. A pályázó:

a) az objektum tulajdonosa, vagy

b) az objektum használója, illetve az objektum használójának közeli családtagja (háztárs, gyermek, testvér, szülő, nagyszülő, örökbefogadó, örökbefogadott vagy gyám), rendelkezzen az ingatlan címe szerinti lakcímmel, és az objektum tulajdonosának hozzájárulással.

4. A pályázónak az ingatlanban kell laknia.

III. VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK IGÉNYBEVEVŐI – EGYÉB ÁLLAMPOLGÁROK KATEGÓRIÁJA

A vissza nem térítendő támogatások végső kedvezményezettjei azok a polgárok, akik teljesítik az alábbi feltételeket:

-az objektum tulajdonosai, vagy

-az objektum használói, aki az objektum címe szerinti lakcímmel rendelkezik, és csatolt írásbeli tulajdonosi hozzájárulással;

-a családi ház vagy lakás, az energetikai szanálás tárgya (a továbbiakban: objektum), legálisan épített legyen.

IV. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ÖSSZEGE

Az egyéb állampolgárok kategóriájára a község a Minisztériummal közösen, e felhívás keretében összesen 10 millió dinár vissza nem térítendő támogatást biztosít.

A szociálisan rászoruló állampolgárok kategóriájába tartozó valamennyi, a XIII. fejezet 1. bekezdésében meghatározott határidőn belül benyújtott és szabályszerű pályázat további vissza nem térítendő minisztériumi támogatásban részesül.

A község jogosult az e fejezet 1. bekezdésében meghatározott támogatási keretösszeg növelésére a Bányászati és Energiaügyi Minisztériummal kötött, az energetikai korszerűsítési program társfinanszírozásáról szóló szerződésnek megfelelően.

Az egyes energetikai korszerűsítési intézkedések esetében a támogatás maximális teljes összege korlátozott, a végső kedvezményezett pedig köteles biztosítani a teljes beruházási értékhez szükséges különbözetet.

Az I. fejezetben meghatározott egyedi intézkedések esetében a vissza nem térítendő támogatás maximális mértéke a projekt összértékének legfeljebb 50%-a.

A polgárok az egyes intézkedésekre történő jelentkezés mellett választhatnak magasabb támogatási arányt biztosító intézkedéscsomagokat is. Három csomag került meghatározásra: Alap, Standard és Haladó csomag.

Az Alap csomag legalább két intézkedést foglal magában az I. fejezet 1), 2) és 3) pontjai közül. Célja a fűtési energiafelhasználás csökkentésének további ösztönzése. Az Alap csomag esetében a támogatás mértéke legfeljebb a projekt összértékének 55%-a.

A Standard csomag az Alap csomagot egészíti ki az I. fejezet 4), 5), 6) és/vagy 7) pontjában szereplő intézkedések valamelyikével. Alkalmazása tovább ösztönzi a légszennyezés és a CO₂-kibocsátás csökkentését. A támogatás mértéke legfeljebb 60%.

A Haladó csomag a Standard csomagot egészíti ki az I. fejezet 8) és/vagy 9) pontjában szereplő intézkedésekkel. Ebben az esetben a legmagasabb támogatási arány a megújuló energiaforrásként alkalmazott napenergia használatát ösztönzi. A támogatás mértéke legfeljebb 65%.

A szociálisan rászoruló személyek esetében az I. fejezet szerinti egyedi intézkedések támogatásának maximális mértéke a projekt összértékének legfeljebb 90%-a.

A szociálisan rászoruló kategóriába tartozó végső kedvezményezett kizárólag egy önálló intézkedésre nyújthat be pályázatot.

Az energetikai hatékonysági intézkedésekre és csomagokra vonatkozó maximális támogatási összegek az 1., 2., 3. és 4. táblázatban kerültek meghatásra, külön a családi házak és külön a lakások esetében.

1. táblázat - Az energiahatékonysági intézkedések és intézkedéscsomagok szerinti maximális vissza nem térítendő támogatási összegek **családi házak esetében, az egyéb polgárok kategóriájára** vonatkozóan

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI			
		Egyedi intézkedés (max. 50%)	Alapcsomag (max.55%)	Standard csomag (max. 60%)	Haladó csomag (max.65%)
1)	Külső nyílászárók cseréje	170.000	187.000	204.000	221.000
2)	Homlokzati szigetelés	320.000	352.000	384.000	416.000
3)	Tetőszigetelés	170.000	187.000	204.000	221.000
4)	Gázkazán beszerelése	95.000		114.000	123.500
5)	Pellet kazán beszerelése	140.000		168.000	182.000
6)	Hőszivattyú beszerelése:				
	Levegő – levegő	150.000		180.000	195.000
	Levegő – víz	370.000		444.000	481.000
	Víz - víz	370.000		444.000	481.000
	Föld - víz	370.000		444.000	481.000
7)*	Csere vagy új installáció telepítése	130.000		156.000	169.000
8)	apkollektorok szerelése HMV előkészítéshez	130.000			169.000
9)	Napelemek beépítése elektromos áramhoz	440.000			572.000

Megjegyzések:

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 4) - es, 5) - ös vagy 6) - os intézkedés

valamelyikével, függetlenül attól, hogy a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre vagy intézkedéscsomagra nyújtják be.

2. táblázat - Az energiahatékonysági intézkedések szerinti maximális vissza nem térítendő támogatási összegek **a szociálisan rászoruló kategóriák számára, családi házak esetében**

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI
		Egyedi intézkedés (max. 90%)
1)	Külső nyílászárók cseréje	306.000
2)	Homlokzati szigetelés	576.000
3)	Tetőszigetelés	306.000
4)	Gázkazán beszerelése	171.000
5)	Pellet kazán beszerelése	252.000
6)	Hőszivattyú beszerelése: levegő - levegő	270.000
7)*	Csere vagy új installáció telepítése	234.000

Megjegyzések:

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 4) - es, 5) - ös vagy 6) - os intézkedés valamelyikével, függetlenül attól, hogy a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre nyújtják be.

3. táblázat - Az energiahatékonysági intézkedések és csomagok maximális támogatási összege **az egyéb polgárok számára, lakások esetében**

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI
1)	Külső nyílászárók cseréje	150.000
4)	Gázkazán beszerelése	90.000
6)	Hőszivattyú beszerelése	
	Levegő – levegő	120.000
	Levegő – víz	350.000
7)*	Csere vagy új installáció telepítése	120.000

Megjegyzések:

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 4) – es vagy 6) - os intézkedés valamelyikével, amikor a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre nyújtják be.

Az egyedi intézkedésre, illetve egy csomagba foglalt intézkedésre vonatkozó támogatási összeg a támogatás maximális aránya alapján kerül kiszámításra (egyedi intézkedés/intézkedések- 50%, alapsomag- 55%, standard csomag- 60% és haladó csomag- 65%), de nem haladhatja meg az 1. és 3. táblázatban szereplő energiahatékonysági intézkedések és csomagok esetében előírt maximális összeget.

4. táblázat - Az energiahatékonysági intézkedések és csomagok maximális támogatási összege **a szociálisan rászoruló kategóriák számára, lakások esetében**

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI
		Egyedi intézkedés (max. 90%)
1)	Külső nyílászárók cseréje	270.000
2)	Gázkazán beszerelése	162.000
3)	Hőszivattyú beszerelése: levegő - levegő	216.000
4)	Csere vagy új installáció telepítése	216.000

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 2) – es vagy 3) - as intézkedés valamelyikével, amikor a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre nyújtják be.

A vissza nem térítendő támogatás összege a maximális támogatási arány alapján kerül kiszámításra (szubvenció legfeljebb az intézkedés teljes értékének 90%-a a szociálisan rászoruló kategóriák esetében), azonban nem haladhatja meg az adott intézkedésekre vonatkozó maximális összegeket, amelyek a 2. és 4. táblázatban vannak feltüntetve.

V. LAKÓÉPÜLETEK ENERGETIKAI SZANÁLÁSÁRA IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK KIOSZTÁSÁNAK FELTÉTELEI AZ EGYÉB POLGÁROK ESETÉBEN

Az épületek energiahatékonyságának területét a Tervezésről és kiépítésről szóló törvény és a kísérő szabályzatok szabályozzák.

A végső felhasználó, aki a családi házban lakik, maximum kettő intézkedésre pályázhat a Nyilvános felhívás I. fejezetének 1-6) – os pontjaiban felsorolt egyedi intézkedések közül, vagy pedig egy, a III. fejezet 5. pontja szerinti intézkedéscsomagra pályázhat.

A lakásban lakó végső felhasználó legfeljebb két egyedi intézkedés igénylésére jogosult
a Nyilvános felhívás I. fejezetének 1) -es 4) – és és 6)– os pontjaiban felsorolt egyedi intézkedések közül.

Az I. fejezet 2) pontja szerinti intézkedés esetében a hőszigetelésre vonatkozó támogatási források nem kerülnek jóváhagyásra lakóépületek egyes, különálló szintjeire, kivéve, ha az adott szinten energetikai korszerűsítést hajtottak végre. Ha a lakóépületnek két vagy több tulajdonosa van, a kérelmet az egyik tulajdonos nyújtja be a többi tulajdonos írásbeli hozzájárulásával. Az olyan pincéket, amelyek homlokzati falát kő vagy hasonló anyag borítja, nem kell hőszigetelni.

A különböző tulajdonosok ikerépületei, valamint az egymás utáni épületek külön épületként kezelendők.

A Nyilvános felhívás I. fejezetének 1)-es pontja szerinti intézkedéshez a komplett elhasználódott acél- vagy faprofilú nyílászárók cseréjére irányuló támogatás kerül jóváhagyásra. Kivételesen az egy tulajdonos több emeletes lakóépületeinél a pénzösszeg egy vagy az összes emelet nyílászáróinak cseréjére fordítható, azzal a feltétellel, hogy a nyílászáró cserét minden szinten teljesen el kell végezni.

A fűtött térhez közvetlenül nem kapcsolódó lakóépületek bejárati ajtóinak vásárlására nem hagyunk jóvá eszközöket.

Az I. fejezet 4) pontja szerinti intézkedés esetében támogatás kizárólag akkor ítéltető oda, ha a belső és külső gázvezeték-hálózat már kiépítésre került, vagy rendelkezésre áll a munkálatok elvégzését engedélyező határozat, illetve más olyan hivatalos aktus, amelly az illetékes hatóság jóváhagyja a külső és belső gázvezeték-hálózaton az újonnan beépítendő kazánig terjedő munkálatok kivitelezését.

Nem hagyható jóvá vissza nem térítendő támogatás a meglévő biomassza-tüzelésű (pellet, brikett, apríték) helyiségfűtő berendezések (kazán, kályha) cseréjére.

Támogatás nem ítéltető oda üzemhelyiségek vagy bármilyen egyéb nem lakáscélú helyiségek energetikai korszerűsítésére.

Amennyiben a végső kedvezményezett egyoldalúan felmondja a gazdasági szereplővel és a községgel kötött háromoldalú szerződést, elveszíti a jogot arra, hogy ismét pályázzon a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében vissza nem térítendő támogatásra, kivéve, ha a szerződés felbontására azért került sor, mert a kedvezményezett elutasította a gazdasági alanyok a közbeszerzési/pályázati jelentkezésben szereplő előszámla összegének emelésére irányuló kérelmét, vagy egyéb, a kedvezményezett által nem befolyásolható körülmények miatt.

A végső kedvezményezett kizárólag egy pályázatot nyújthat be, amely több egyedi objektumra is kiterjedhet, amennyiben azok azonos helyszínen és azonos kataszteri parcellán találhatók; ugyanakkor az energiahatékonysági intézkedésekre vonatkozó maximális támogatási összeg nem haladhatja meg az 1–4. számú táblázatokban meghatározott összegeket.

A végső kedvezményezett a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében legfeljebb két alkalommal részesülhet vissza nem térítendő támogatásban, évente egy alkalommal, egy adott nyilvános felhívás keretében. A projekt teljes időtartama alatt a kedvezményezett nem részesülhet kétszer támogatásban az I. fejezet 9) pontja szerinti intézkedésre.

A tulajdonos, illetve a támogatási kérelmet benyújtó személy halála esetén a szerződéses kötelezettségek átvételére a törvényes örökösök jogosultak a hagyatéki végzés alapján.

Amennyiben ugyanazon helyszínen és azonos kataszteri parcellán több objektum korszerűsítésére kerül sor, minden egyes mérőórán mért fogyasztásnak meg kell haladnia a 80 kWh értéket.

Ha a fogyasztás leolvasása nem havi szinten történik, az átlagos havi fogyasztást kell kiszámítani, amelynek meg kell haladnia a 80 kWh-t.

VI. LAKÓÉPÜLETEK ENERGETIKAI SZANÁLÁSÁRA IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK KIOSZTÁSÁNAK FELTÉTELEI A SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓ KATEGÓRIÁK ESETÉBEN

Az épületek energiahatékonyságának területét a Tervezésről és kiépítésről szóló törvény és a kísérő szabályzatok szabályozzák.

Ha a lakóépületnek két vagy több tulajdonosa van, a kérelmet az egyik tulajdonos nyújtja be a többi tulajdonos írásbeli hozzájárulásával. Az olyan pincéket, amelyek homlokzati falát kő vagy hasonló anyag borítja, nem kell hőszigetelni.

A különböző tulajdonosok ikerépületei, valamint az egymás utáni épületek külön épületként kezelendők.

A Nyilvános felhívás I. fejezetének 1)-es pontja szerinti intézkedéshez a komplett elhasználódott acél- vagy faprofilú nyílászárók cseréjére irányuló támogatás kerül jóváhagyásra.

A fűtött térhez közvetlenül nem kapcsolódó lakóépületek bejárati ajtóinak vásárlására nem hagyunk jóvá eszközöket.

Az I. fejezet 4) pontja szerinti intézkedés esetében támogatás kizárólag akkor ítéltető oda, ha a belső és külső gázvezeték-hálózat már kiépítésre került, vagy rendelkezésre áll a munkálatok elvégzését engedélyező határozat, illetve más olyan hivatalos aktus, amelly az illetékes hatóság jóváhagyja a külső és belső gázvezeték-hálózaton az újonnan beépítendő kazánig terjedő munkálatok kivitelezését.

Nem hagyható jóvá vissza nem térítendő támogatás a meglévő biomassza-tüzelésű (pellet, brikett, apríték) helyiségfűtő berendezések (kazán, kályha) cseréjére.

Támogatás nem ítéltető oda üzlethelyiségek vagy bármilyen egyéb nem lakáscélú helyiségek energetikai korszerűsítésére.

A végső kedvezményezett kizárólag egy pályázatot nyújthat be, amely több egyedi objektumra is kiterjedhet, amennyiben azok azonos helyszínen és azonos kataszteri parcellán találhatók.

Amennyiben a végső kedvezményezett egyoldalúan felmondja a gazdasági szereplővel és a községgel kötött háromoldalú szerződést, elveszíti a jogot arra, hogy ismét pályázzon a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében vissza nem térítendő támogatásra, kivéve, ha a szerződés felbontására azért került sor, mert a kedvezményezett elutasította a gazdasági alanyok a közbeszerzési/pályázati jelentkezésben szereplő előszámla összegének emelésére irányuló kérelmét, vagy egyéb, a kedvezményezett által nem befolyásolható körülmények miatt.

A végső kedvezményezett a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében legfeljebb két alkalommal részesülhet vissza nem térítendő támogatásban, évente egy alkalommal, egy adott nyilvános felhívás keretében.

VII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉS FELTÉTELEI AZ EGYÉB POLGÁROK ESETÉBEN

A Nyilvános felhíváson azok a polgárok jelentkezhetnek, akik teljesítik az alábbi feltételeket:

- 1) Hogy az objektum legálisan épült
- 2) hogy a jelentkező:
 - (1) az objektum tulajdonosa, vagy;

- (2) az objektum használója az objektum címén bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik és mellékeli az objektum tulajdonosának írásos hozzájárulását;
- 3) hogy az objektumban egész évben laknak.

VIII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉS FELTÉTELEI A SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓ KATEGÓRIÁK ESETÉBEN

A nyilvános felhívásban való részvételre jogosultak azok a végső kedvezményezettek, akik teljesítik a II. fejezetben foglalt feltételeket.

IX. NEM ELFOGADHATÓ KÖLTSÉGEK

A nem elfogadható költségek olyan költségek, amelyeket nem fognak pénzelni a jelen nyilvános felhívás alapján, azok pedig az alábbiak:

- 1) község energetikai rehabilitációs intézkedéseinek végrehajtásával foglalkozó bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) első látogatása előtt felmerülő munkák, anyag- és felszerelésbeszerzés költségei;
- 2) eszközök beszerzésével kapcsolatos költségek: vám- és adminisztrációs költségek;
- 3) hitel jóváhagyásával és lebonyolításával kapcsolatos költségek: hitel engedélyezési költségek, kamatköltségek, hitel bíró költségek, hitelbiztosítási költségek stb.;
- 4) a már beszerzett (kifizetett vagy leszállított) berendezések és elvégzett szolgáltatások költségeinek megtérítése;
- 5) a végső felhasználó által saját maga által gyártott berendezések vagy szolgáltatások beszerzésének költségei.
- 6) egyéb költségek, amelyek nincsenek összhangban az energetikai szanalási intézkedésekkel.

X. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉSHEZ SZÜKSÉGES KÖTELEZŐ DOKUMENTÁCIÓ AZ EGYÉB POLGÁROK ESETÉBEN

A nyilvános felhívásra való jelentkezésnek kötelezően tartalmaznia kell az alábbiakat:

- 1) aláírt és kitöltött jelentkezési űrlap az energetikai hatékonysági intézkedések társfinanszírozására (1 – es sz. melléklet), a pályázandó intézkedésre/csomagra, valamint az épület (homlokzati) elemeinek állapotára és az épület fűtési rendszerére vonatkozó adatok kitöltésével;
- 2) tulajdonjogról szóló bizonyíték:
 - (1) Ingatlanlap/adásvételi szerződés/ajándékozási szerződés/jogerős hagyatékátadó végzés vagy más megfelelő dokumentum, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a pályázó az objektum tulajdonosa
 - (2) Amennyiben az objektumnak több tulajdonosa van, a jelentkezéskor be kell nyújtani a többi tulajdonos jóváhagyását is,
- 3) amennyiben a pályázatot az objektum használója nyújtja be, kötelező mellékelni a tartózkodás bejelentését a pályázat tárgyát képező objektum címére, és az ingatlan tulajdonosának írásos hozzájárulását;
- 4) az objektum törvényességére vonatkozó bizonyítékot :

- (1) Használatbavételi engedély, vagy
 - (2) Törvényesítésről szóló végzés, vagy
 - (3) Ingatlanlap, amelyből kiderül, hogy az objektumot a kiépítésről szóló előírások alapján jegyezték be, vagy
 - (4) a HÖE illetékes vagyoni – jogi ügyosztályának igazolása/ingatlanlap kivoanta, amely szerint az objektum az objektumok kiépítését szabályozó előírások előtt épült;
- 5) a pályázó személyi igazolványának fénymásolata,
 - 6) az előző hónapban elhasznált elektromos energiára vonatkozó számla fénymásolata azon tény bizonyítására, hogy a pályázat tárgyát képező objektumban egész évben élnek (a minimális fogyasztás mérési pontonként nem lehet kevesebb, mint havi 80 kWh, és amennyiben a fogyasztást nem havi szinten mérik, a havi átlagfogyasztást kell számítani, amelynek többnek kell lennie 80 kWh-nál).
 - 7) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében az illetékes vállalat arra vonatkozó igazolása, hogy az objektum felcsatlakozhat a gázvezetési hálózatra vagy a munkálatok kivitelezésének jóváhagyásáról szóló végzés vagy az illetékes szerv más olyan aktusa, amellyel jóváhagyja a munkálatok kivitelezését a a belső gázszelvényre a beépítés alatt álló új kazánhoz;
 - 8) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében, amennyiben a meglévő kazán cseréjére kerül sor a felhívás keretében, csatolni kell egy olyan dokumentumot (garancialevél, számla, fénykép a készülék típustáblájáról vagy egyéb), amely egyértelműen igazolja a gyártási vagy beépítési dátum alapján, hogy a kazán a jelen nyilvános felhívás közzétételét megelőzően több mint 15 éve lett telepítve.
 - 9) becslés és előszámla/proforma számla az anyagra, felszerelésre és beépítésre vonatkozólag, amelyet az Óbecse Község által közzétett közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) listáján lévő gazdasági alany adott ki, amelyet a nyilvános felhívás kihirdetését követően adtak ki, valamint az I. fejezet szerinti energiahatékonyság minimális követelményeinek teljesítését igazoló igazolások/jelentések.
 - 10) Hitelesített és aláírt érvényes árjegyzék a kedvezményezett által nyújtott árukra és szolgáltatásokra vonatkozóan, amely alapján a 9. pontban említett előlegszámla kiállításra került.

Megjegyzés: a polgárok nem kötelesek benyújtani azon dokumentációt, amelyek nyilvánosan hozzáférhetőek (pl. ingatlanlap).

XI. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉSHEZ SZÜKSÉGES KÖTELEZŐ DOKUMENTÁCIÓ A SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓ KATEGÓRIÁK ESETÉBEN

A nyilvános felhívásra való jelentkezésnek kötelezően tartalmaznia kell az alábbiakat:

- 1) aláírt és kitöltött jelentkezési űrlap az energetikai hatékonysági intézkedések társfinanszírozására (1a – sz. melléklet), a pályázandó intézkedésre/csomagra, valamint az épület (homlokzati) elemeinek állapotára és az épület fűtési rendszerére vonatkozó adatok kitöltésével;
- 2) tulajdonjogról szóló bizonyíték:

- (1) Ingatlanlap/adásvételi szerződés/ajándékozási szerződés/jogerős hagyatékátadó végzés vagy más megfelelő dokumentum, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a pályázó az objektum tulajdonosa
- 3) Amennyiben az objektumnak több tulajdonosa van, a jelentkezéskor be kell nyújtani a többi tulajdonos jóváhagyását is,
- 4) amennyiben a kérelmet az objektum használója nyújtja be, köteles csatolni az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájárulását a II. fejezet 3. pont b) alpontja szerint.;
- 5) az objektum törvényességére vonatkozó bizonyítékot :
- (1) Használatbavételi engedély, vagy
- (2) Törvényesítésről szóló végzés, vagy
- (3) Ingatlanlap, amelyből kiderül, hogy az objektumot a kiépítésről szóló előírások alapján jegyezték be, vagy
- (4) a HÖE illetékes vagyoni – jogi ügyosztályának igazolása/ingatlanlap kivoanta, amely szerint az objektum az objektumok kiépítését szabályozó előírások előtt épült;
- 6) lakcímről szóló igazolás/lakcím bejelentése, amellyel bizonyítja, hogy a végső felhasználó az objektumban él,
- 7) amennyiben a végső felhasználó nem az objektum tulajdonosa, arra vonatkozó igazolás, hogy a szűk család tagja,
- 8) a pályázó személyi igazolványának fénymásolata,
- 9) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében az illetékes vállalat arra vonatkozó igazolása, hogy az objektum felcsatlakozhat a gázvezetéki hálózatra vagy a munkálatok kivitelezésének jóváhagyásáról szóló végzés vagy az illetékes szerv más olyan aktusa, amellyel jóváhagyja a munkálatok kivitelezését a a belső gázszerelésre a beépítés alatt álló új kazánhoz;
- 10) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében, amennyiben a meglévő kazán cseréjére kerül sor a felhívás keretében, csatolni kell egy olyan dokumentumot (garancialevél, számla, fénykép a készülék típustáblájáról vagy egyéb), amely egyértelműen igazolja a gyártási vagy beépítési dátum alapján, hogy a kazán a jelen nyilvános felhívás közzétételét megelőzően több mint 15 éve lett telepítve.
- 11) becslés és előszámla/proforma számla az anyagra, felszerelésre és beépítésre vonatkozólag, amelyet az Óbecse Község által közzétett közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) listáján lévő gazdasági alany adott ki, amelyet a nyilvános felhívás kihirdetését követően adtak ki, valamint az I. fejezet szerinti energiahatékonyság minimális követelményeinek teljesítését igazoló igazolások/jelentések.
- 12) Az illetékes állami szerv által kiállított okirat, amely igazolja a II. fejezet szerinti szociálisan rászoruló kategóriába tartozó státuszt. A legalacsonyabb nyugdíjban részesülő személyek esetében (a nyugdíj- és rokkantbiztosításról szóló törvény szerint) csatolni kell az előző havi nyugdíjszelvény fénymásolatát, valamint az adott háztartástag nevére szóló, megkötött villamosenergia-ellátási szerződés fénymásolatát.
- 13) Hitelesített és aláírt érvényes árjegyzék a kedvezményezett által nyújtott árukra és szolgáltatásokra vonatkozóan, amely alapján a 11. pontban említett előlegszámla kiállításra került.

Megjegyzés: a polgárok nem kötelesek benyújtani azon dokumentációt, amelyek nyilvánosan hozzáférhetőek (pl. ingatlanlap és határozat az energetikailag veszélyeztetett fogyasztói státusz megállapításáról).

XII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁS DOKUMENTÁCIÓJÁNAK ÁTVÉTELE

A Nyilvános felhívás pályázati dokumentációja a Község weboldaláról (www.becej.rs) tölthető le, valamint átvehető a Óbecse Község épületének (Óbecse, Felszabadulás tér u. 2) 15 – ös sz. irodájában, és az alábbiakat tartalmazza:

- Nyilvános felhívás
- 1. melléklet: Jelentkezési űrlap az egyéb polgárok számára
- 1a. melléklet: Jelentkezési űrlap a szociálisan rászoruló kategóriák számára
- 2. melléklet: Gazdasági alanyok jegyzéke
- 3. melléklet: Nyilatkozat az adatkezelésről
- 4. melléklet: Nyilatkozat a személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulásról
- 5. melléklet: Fellebbezési űrlap

XIII. A PÁLYÁZATOK KÉZBESÍTÉSÉNEK HELYE ÉS HATÁRIDEJE

A szociálisan rászoruló állampolgárok kérelmeinek benyújtási határideje: 2026.04.09.

(a felhívás közzétételének napjától számított 45. nap, azzal, hogy amennyiben a határidő vasárnapra vagy más, törvény szerint munkaszüneti napra esik, a határidő az azt követő első munkanapra tolódik).

Az egyéb polgárok kérelmeit 2026.04.09-ig fogadják (a felhívás közzétételének napjától számított 45. nap, azzal, hogy amennyiben a határidő vasárnapra vagy más, törvény szerint munkaszüneti napra esik, a határidő az azt követő első munkanapra tolódik), vagy a jelen felhívás IV. fejezet 1. bekezdésében meghatározott források elköltéséig fogadják.

A kitöltött, aláírt és kinyomtatott jelentkezési űrlapot, valamint a Nyilvános felhívás X. vagy XI. fejezetében meghatározott dokumentációt zárt borítékban kell benyújtani, a következő megjelöléssel: „Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések 2025 – ös évre vonatkozó társfinanszírozására szóló NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉS – NE NYITSD KI”, a boríték hátoldalán a pályázó teljes címének feltüntetésével.

A jelentkezéseket Óbecse Község épületében (Felszabadulás tér 2.), a 7-es irodában, a 10-es ügyfélablaknál lehet benyújtani, 7:00 és 14:00 óra között.

Személyesen kizárólag egy pályázat nyújtható be.

A pályázatok a Nyilvános felhívás közzétételének napjától számított tizedik naptól nyújthatók be, azzal, hogy a közzététel napja nem számít bele a határidőbe. Amennyiben a közzétételt követő tizedik nap vasárnapra vagy más, törvény szerint munkaszüneti napra esik, a pályázatok az azt követő első munkanapon nyújthatók be.

Minden 2026.03.05. (dátum megadása) előtt benyújtott pályázat nem kerül elbírálásra.

A Nyilvános felhívással kapcsolatos további információk a 021/6811825 telefonszámon, illetve a következő e-mail címen kérhetők: vidjenko.vujinovic@becej.rs.

XIV. AZ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES FELTÉTELEK TELJESÜLÉSÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

A Bizottság a Nyilvános felhívás X és XI. fejezetében előírt dokumentációba való betekintés, az objektum állapotának megtekintése céljából végzett terepi ellenőrzés és a Nyilvános pályázatra való jelentkezésben lévő adatok ellenőrzése által megállapítja a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséhez szükséges feltételek teljesülését.

Az egyéb polgárok kategóriája számára a III. fejezet szerinti vissza nem térítendő támogatás a Nyilvános felhívás feltételeinek megfelelő pályázatok beérkezési sorrendje alapján, illetve a benyújtás dátuma és időpontja szerint kerül odaítélésre.

Két pályázati lista kerül kialakításra: egy a szociálisan rászoruló polgárok kategóriájának, egy pedig az egyéb polgárok kategóriájának vonatkozásában. A feltételek teljesülésének vizsgálata során a Bizottság szükség esetén további dokumentumokat és információkat kérhet be a pályázótól.

XV. ENERGETIKAI SZANÁLÁSI PROJEKTUMOK PÉNZELÉSÉRE IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK JÓVÁHAGYÁSA

A feltételek teljesülését a Bizottság határozattal állapítja meg és erről tájékoztatja a Kérelmezőt.

A Kérelmezőnek az átvételtől számított nyolc napos határidőn belül jogában áll kifogást emelni a jelen fejezet 1. bekezdése szerinti határozat ellen, amely megállapítja, hogy nem állnak fenn a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséhez szükséges feltételek.

A Bizottság a jelen fejezet 2. bekezdése szerinti kifogásokról a kifogás kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles dönteni.

A Községi Tanács köteles dönteni a jelen szakasz 4. bekezdése szerinti kifogásról, annak átvételétől számított 15 napos határidőn belül és erről értesítenie a PVE-t.

A Községi Tanács határozata végleges.

Azon háztartások listáját, amelyeknek az eszközöket jóváhagyták, közzéteszik a község honlapján: www.becej.rs.

XVI. AZ ODAÍTÉLT ESZKÖZÖK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MÓDJA

A Bizottság biztosítja az aktív kommunikációt a PVE-vel, és válaszol a megkeresésekre a Nemzetközi Újjáépítési és Fejlesztési Bank standardjainak alkalmazására vonatkozóan a helyi önkormányzati egység (község) alábbi dokumentumokban meghatározott kötelezettségeinek teljesítése során:

1. „A projektumon végzett munkáról szóló szabályzat”;
2. „Érdekelt személyek alkalmazására irányuló terv” ;
3. „Kötelezettségvállalásra irányuló terv a környezetvédelmi és szociális kérdések terén (ESCP)”
4. „A projektum környezetvédelmi és társadalmi hatásai kezelésének keretrendszere (ESMF)”.
5. „Környezetvédelmi és Társadalomgazdálkodási Terv (ESMP) ellenőrzőlistája”.
- 6) A projektumra vonatkozó fellebbezési mechanizmus.

Az összes dokumentum elérhető a Minisztérium weboldalán.

A Nyilvános felhívás XV. fejezetének 1. bekezdése szerinti, az energetikai szanálási projektumok pénzelésére irányuló eszközök jóváhagyásáról szóló végzés meghozatalát követően háromoldalú szerződések jönnek létre a község, a gazdasági alany és a háztartás között az energetikai rehabilitációs projektum megvalósításának vonatkozásában.

A község kizárólag gazdasági alanyoknak utal át pénzeszközöket, háztartásoknak nem, miután a háztartás a gazdasági alany a teljes kötelezettségét megfizette, valamint az energetikai rehabilitációs projekt befejezését, illetve az épületen végzett munkálatok befejezését követően.

A jelen fejezet (4) bekezdése szerinti pénzeszközök gazdasági alany részére történő átutalásának feltétele a Bizottság jelentése az épületnek a munkálatok befejezése utáni ellenőrzéséről, amelynek meg kell határoznia, hogy a munkálatokat a becslésben és az előszámlában foglaltak szerint végezték-e el, amelyeket a háztartás jelen nyilvános felhívásra történő jelentkezéskor nyújtott be.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
ÓBECSE KÖZSÉG KÖZSÉGI TANÁCSA
Szám: III 454-8/2026-2
Dátum: 2026.02.23.
Ó B E C S E

Óbecse Község Községi Tanácsa
dr. Vuk Radojević, elnök, s.k.

--- 0 ---

1 – ES SZ. MELLÉKLET

EGYÉB POLGÁROK KATEGÓRIÁBAN VALÓ JELENTKEZÉS

1.1. A KÉRELMEZŐ SZEMÉLYES ADATAI

1.	Családi név és utónév	
2.	Személyi igazolvány száma	
3.	Személyi szám	
3.	Cím (utca és házszám)	
5.	Irányítószám	
6	Telefonszám	
7.	Elektronikus postacím (opcionális)	

1.2. A TÁRGYI OBJEKTUM ADATAI

1.	Cím (utca és házszám)	
2.	Helység	
3.	Irányítószám	
4.	Objektum típusa (jelölje meg)	Családi ház
		Ikerház vagy sorház
		Lakóépületben lévő lakás

2. INTÉZKEDÉS/INTÉZKEDÉSCSOMAG, AMELYRE JELENTKEZIK

2.1 INTÉZKEDÉSEK, AMELYEKRE JELENTKEZIK

CSALÁDI HÁZAK

A végső kedvezményezett jogosult egy egyedi intézkedésre pályázni az 1)–6), 8) és 9) pontok közül, vagy legfeljebb két egyedi intézkedésre az 1)–6) pontok közül.

A 7) pont szerinti intézkedés nem minősül önálló egyedi intézkedésnek, mivel annak önálló alkalmazása nem került előírásra.

Az egyedi intézkedés/intézkedések megvalósítására nyújtott vissza nem térítendő támogatás aránya legfeljebb a beruházás teljes értékének 50%-a lehet.

1. táblázat: Egyedi energetikai szanálási intézkedések listája a CSALÁDI HÁZAKRA VONATKOZÓAN (**karikázza be a kiválasztott intézkedés/intézkedések előtti sorszámot**)

1)	fűtetlen tér felé eső külső nyílászárók és a hőburkolat egyéb transzparens elemeinek cseréje a megfelelő termikus tulajdonságokkal rendelkező elemekre, fűtetlen helyiségekben
2)	anyagbeszerzés és kivitelezés a falak, a talajon fekvő padlók, valamint a fűtetlen tér felé határoló egyéb hőhatároló szerkezetek hőszigeteléséhez, kivéve a földem és a tetőfedés alatti hőszigetelést
3)	ásványgyapot beszerzése és beépítése a földem, valamint a tetőfedés alatti hőszigetelés céljából
4)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, földgázzal működő kazánra.
5)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, biomasszával működő kazánra.
6)	hőszivattyúk telepítése
	a) Levegő – levegő
	b) Levegő – víz
	c) Víz – víz
	d) Föld - víz
7)*	a meglévő csőhálózat, fűtőtestek, hőtárolók és a kapcsolódó szerelvények cseréje, illetve új rendszer kiépítése
8)	napkollektorok beépítése a használati melegvíz központi előállítására szolgáló rendszerbe
9)	napelemek és a hozzájuk tartozó berendezések telepítése saját célú villamosenergia-termelés céljából, kétirányú mérőberendezés felszerelése az átadott és átvett villamos energia mérésére, valamint a napelemek és a kapcsolódó rendszer telepítéséhez szükséges műszaki dokumentáció és a kivitelezői jelentések elkészítése, amelyek a jogszabályok szerint elengedhetetlenek az elosztóhálózatra történő csatlakozáshoz. A napelemek teljesítménye nem haladhatja meg a mérési pont jóváhagyott teljesítményét, amely a villamosenergia-fogyasztási számlán szerepel, és legfeljebb 10,8 kW lehet.

A 7) pont szerinti intézkedésre kizárólag a 4), 5) vagy 6) pontban meghatározott egyedi intézkedések valamelyikével együtt, illetve az ezeket tartalmazó intézkedéscsomag részeként lehet pályázni. Az intézkedés vissza nem térítendő támogatás formájában legfeljebb 50%-os társfinanszírozásban részesül, amennyiben a felsorolt egyedi intézkedések valamelyikével együtt valósul meg.

LAKÁSOK

Az a végfelhasználó, aki lakásban él, jogosult legfeljebb két egyedi intézkedésre pályázni az 1), 4) és 6) pontok közül. A 7) pont szerinti intézkedés a kiválasztott 1), 4) vagy 6) pont alatti intézkedéshez kapcsolódóan igényelhető.

A 7) pont szerinti intézkedés nem számít egyedi intézkedésnek, mivel önálló alkalmazásra nem került előírásra.

Az egyedi intézkedés/intézkedések megvalósítására nyújtott vissza nem térítendő támogatás mértéke legfeljebb a teljes beruházási érték 50%-a lehet.

2. táblázat: Az egyedi energetikai felújítási intézkedések jegyzéke A LAKÁSOK vonatkozásában **(karikázza be a kiválasztott intézkedés/intézkedések sorszámát)**

1)	fűtetlen tér felé eső külső nyílászárók és a hőburkolat egyéb transzparens elemeinek cseréje a megfelelő termikus tulajdonságokkal rendelkező elemekre, fűtetlen helyiségekben
4)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, földgázzal működő kazánra.
6)	hőszivattyúk telepítése
	a) Levegő – levegő
	b) Levegő – víz
7)*	a meglévő csőhálózat, fűtőtestek, hőtárolók és a kapcsolódó szerelvények cseréje, illetve új rendszer kiépítése

A 7) pont szerinti intézkedésre kizárólag a 4) vagy 6) pontban meghatározott egyedi intézkedés valamelyikével együtt lehet pályázni. Az intézkedés vissza nem térítendő támogatás formájában legfeljebb 50%-os társfinanszírozásban részesül, amennyiben a felsorolt egyedi intézkedések valamelyikével együtt valósul meg.

2.2. A PÁLYÁZOTT INTÉZKEDÉSCSOMAG

A családi házban élő végfelhasználók jogosultak pályázni a 3. táblázatban szereplő intézkedéscsomagok egyikére.

A végfelhasználó, aki az 4), 5) vagy 6) pont alatti intézkedés egyikét választja, jogosult a 7) pont szerinti intézkedést is kiválasztani.

3. táblázat: Az intézkedéscsomagok és a hozzájuk tartozó intézkedések listája **(karikázza be a választott csomag sorszámát és a csomagon belül alkalmazott intézkedések sorszámát) – CSAK CSALÁDI HÁZ ESETÉBEN PÁLYÁZHATÓ**

I		ALAP INTÉZKEDÉSCSOMAG (A vissza nem térítendő támogatás maximális aránya legfeljebb 55%) Legalább két intézkedés alkalmazását tartalmazza az 1), 2) és 3) pontok közül.
	1)	fűtetlen tér felé eső külső nyílászárók és a hőburkolat egyéb transzparens elemeinek cseréje a megfelelő termikus tulajdonságokkal rendelkező elemekre, fűtetlen helyiségekben
	2)	anyagbeszerzés és kivitelezés a falak, a talajon fekvő padlók, valamint a fűtetlen tér felé határoló egyéb hőhatároló szerkezetek hőszigeteléséhez, kivéve a földem és a tetőfedés alatti hőszigetelést
	3)	ásványgyapot beszerzése és beépítése a földem, valamint a tetőfedés alatti hőszigetelés céljából

II		STANDARD INTÉZKEDESCSOMAG (A vissza nem térítendő támogatás maximális aránya legfeljebb 60%) Az Alapcsomag intézkedéseinek alkalmazása, valamint a 4), 5) vagy 6) pont szerinti intézkedés és/vagy a 7) pont szerinti intézkedés.
	1)	fűtetlen tér felé eső külső nyílászárók és a hőburkolat egyéb transzparens elemeinek cseréje a megfelelő termikus tulajdonságokkal rendelkező elemekre, fűtetlen helyiségekben
	2)	anyagbeszerzés és kivitelezés a falak, a talajon fekvő padlók, valamint a fűtetlen tér felé határoló egyéb hőhatároló szerkezetek hőszigeteléséhez, kivéve a földem és a tetőfedés alatti hőszigetelést
	3)	ásványgyapot beszerzése és beépítése a földem, valamint a tetőfedés alatti hőszigetelés céljából
	4)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, földgázzal működő kazánra.
	5)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, biomasszával működő kazánra.
	6)	hőszivattyúk telepítése
		a) Levegő – levegő
		b) Levegő – víz
		c) Víz – víz
		d) Föld - víz
	7)*	a meglévő csőhálózat, fűtőtestek, hőtárolók és a kapcsolódó szerelvények cseréje, illetve új rendszer kiépítése
III		HALADÓ INTÉZKEDESCSOMAG (A vissza nem térítendő támogatás maximális aránya legfeljebb 65%) Az Alap- és a Standard csomag intézkedéseinek alkalmazása, valamint a 8) és/vagy 9) pont szerinti intézkedés.
	1)	fűtetlen tér felé eső külső nyílászárók és a hőburkolat egyéb transzparens elemeinek cseréje a megfelelő termikus tulajdonságokkal rendelkező elemekre, fűtetlen helyiségekben
	2)	anyagbeszerzés és kivitelezés a falak, a talajon fekvő padlók, valamint a fűtetlen tér felé határoló egyéb hőhatároló szerkezetek hőszigeteléséhez, kivéve a földem és a tetőfedés alatti hőszigetelést
	3)	ásványgyapot beszerzése és beépítése a földem, valamint a tetőfedés alatti hőszigetelés céljából
	4)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, földgázzal működő kazánra.
	5)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, biomasszával működő kazánra.
	6)	hőszivattyúk telepítése
		a) Levegő – levegő
		b) Levegő – víz
		c) Víz – víz
		d) Föld - víz
	7)*	a meglévő csőhálózat, fűtőtestek, hőtárolók és a kapcsolódó szerelvények cseréje, illetve új rendszer kiépítése
	8)	napkollektorok beépítése a használati melegvíz központi előállítására szolgáló

		rendszerbe
	9)	napelemek és a hozzájuk tartozó berendezések telepítése saját célú villamosenergia-termelés céljából, kétirányú mérőberendezés felszerelése az átadott és átvett villamos energia mérésére, valamint a napelemek és a kapcsolódó rendszer telepítéséhez szükséges műszaki dokumentáció és a kivitelezői jelentések elkészítése, amelyek a jogszabályok szerint elengedhetetlenek az elosztóhálózatra történő csatlakozáshoz. A napelemek teljesítménye nem haladhatja meg a mérési pont jóváhagyott teljesítményét, amely a villamosenergia-fogyasztási számlán szerepel, és legfeljebb 10,8 kW lehet.

*A 7) pont szerinti intézkedésre kizárólag a 4), 5) vagy 6) pontban meghatározott egyedi intézkedés valamelyikével, illetve az ezeket tartalmazó csomaggal együtt lehet pályázni. Az intézkedés az Alap-, Standard vagy Haladó csomag alkalmazása esetén a megfelelő támogatási arányban részesül társfinanszírozásként.

3. AZ ÖN CSALÁDI HÁZÁNAK/LAKÁSÁNAK JELENLEGI ÁLLAPOTA

Az objektum mérete négyzetméterekben	
Az objektumban élő személyek száma	
Mennyezeti magasság (centiméterekben)	

A családi ház meglévő állapota hőszigetelés szempontjából (karikázza be a sorszámot):

9. Külső falak és tető hőszigetelés nélkül
10. Külső falak hőszigetelés nélkül, tető hőszigeteléssel
11. Külső falak hőszigeteléssel, tető hőszigetelés nélkül
12. Külső falak és tető hőszigeteléssel

A meglévő fűtési mód (karikázza be a sorszámot):

15. Szén / fűtőolaj / mazut
16. Villamos energia
17. Tűzifa
18. Földgáz
19. Pellet
20. Távfűtés
21. Egyéb (írja be)

A háztartási használati melegvizet – kizárólag a 8) pont szerinti, napkollektorok telepítésére vonatkozó intézkedés esetén – a következő módon állítják elő (karikázza be a sorszámot):

8. Szén / fűtőolaj / mazut
9. Villamos energia
10. Tűzifa
11. Földgáz
12. Pellet
13. Távfűtés
14. Egyéb (írja be)

A meglévő ablakok a családi házban/lakásban – a 1) pont szerinti, nyílászáró-csere intézkedés alkalmazása esetén – (karikázza be a sorszámot):	
5. Ablak fa profillal	
6. Ablak acél profillal	

Dátum:

Kérelmező aláírása

--- 0 ---

1a SZ. MELLÉKLET

SZOCIÁLISAN ÉRZÉKÉNY POLGÁROK KATEGÓRIÁBAN VALÓ JELENTKEZÉS

1.1. A KÉRELMEZŐ SZEMÉLYES ADATAI

1.	Családi név és utónév	
2.	Személyi igazolvány száma	
3.	Személyi szám	
3.	Cím (utca és házszám)	
5.	Irányítószám	
6	Telefonszám	
7.	Elektronikus postacím (opcionális)	

1.2. A TÁRGYI OBJEKTUM ADATAI

1.	Cím (utca és házszám)		
2.	Kataszteri parcella száma és kataszteri község		
3.	Helység		
4.	Irányítószám		
5.	Objektum típusa (jelölje meg)	Családi ház	
		Ikerház vagy sorház	
		Lakóépületben lévő lakás	

2. INTÉZKEDÉS(EK), AMELY(EKRE) JELENTKEZIK

A végfelhasználók legfeljebb egy önálló energetikai felújítási intézkedésre pályázhatnak. A meglévő vagy új csőhálózat, fűtőtestek és kapcsolódó szerelvények cseréje, valamint a műszaki dokumentáció elkészítése nem számít egyedi intézkedésnek, mivel önálló alkalmazásra nem került előírányzásra.

Az egyes intézkedések megvalósításához nyújtott vissza nem térítendő támogatás mértéke legfeljebb a teljes beruházási érték 90%-a lehet.

CSALÁDI HÁZAK

A családi házban élő végfelhasználó legfeljebb egy önálló intézkedésre pályázhat az 1)–6) pontok közül. Ha a végfelhasználó a 4), 5) vagy 6) pont alatti intézkedés egyikére pályázik, jogosult továbbként a 7) pont szerinti intézkedésre is.

1. táblázat: Egyedi energetikai szanalási intézkedések listája a CSALÁDI HÁZAKRA VONATKOZÓAN **(karikázza be a kiválasztott intézkedés/intézkedések előtti sorszámot)**

1)	fűtetlen tér felé eső külső nyílászárók és a hőburkolat egyéb transzparens elemeinek cseréje a megfelelő termikus tulajdonságokkal rendelkező elemekre, fűtetlen helyiségekben
2)	anyagbeszerzés és kivitelezés a falak, a talajon fekvő padlók, valamint a fűtetlen tér felé határoló egyéb hőhatároló szerkezetek hőszigeteléséhez, kivéve a földem és a tetőfedés alatti hőszigetelést
3)	ásványgyapot beszerzése és beépítése a földem, valamint a tetőfedés alatti hőszigetelés céljából
4)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, földgázzal működő kazánra.
5)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb, biomasszával működő kazánra.
6)	hőszivattyúk telepítése, levegő - levegő
7)*	a meglévő csőhálózat, fűtőtestek, hőtárolók és a kapcsolódó szerelvények cseréje, illetve új rendszer kiépítése

*A 7) pont szerinti intézkedésre kizárólag a 4), 5) vagy 6) pontban meghatározott egyedi intézkedés valamelyikével együtt lehet pályázni. Az intézkedés vissza nem térítendő támogatás formájában legfeljebb 90%-os társfinanszírozásban részesül, amennyiben a felsorolt egyedi intézkedések valamelyikével együtt valósul meg.

LAKÁSOK

A lakásban élő végfelhasználó legfeljebb egy önálló intézkedésre pályázhat az 1)–3) pontok közül. A 4) pont szerinti intézkedésre kizárólag a 2) vagy 3) pontban meghatározott egyedi intézkedés valamelyikével együtt lehet pályázni.

2. táblázat: Az egyedi energetikai felújítási intézkedések jegyzéke A LAKÁSOK vonatkozásában **(karikázza be a kiválasztott intézkedés/intézkedések sorszámát)**

1)	fűtetlen tér felé eső külső nyílászárók és a hőburkolat egyéb transzparens elemeinek cseréje a megfelelő termikus tulajdonságokkal rendelkező elemekre, fűtetlen helyiségekben
2)	a meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje

	hatékonyabb, földgázzal működő kazánra.
3)	hőszivattyúk telepítése – levegő - levegő
4)*	a meglévő csőhálózat, fűtőtestek, hőtárolók és a kapcsolódó szerelvények cseréje, illetve új rendszer kiépítése

A 4) pont szerinti intézkedésre kizárólag a 2) vagy 3) pontban meghatározott egyedi intézkedés valamelyikével együtt lehet pályázni. Az intézkedés vissza nem térítendő támogatás formájában legfeljebb 90%-os társfinanszírozásban részesül, amennyiben a felsorolt egyedi intézkedések valamelyikével együtt valósul meg.

3. AZ ÖN CSALÁDI HÁZÁNAK/LAKÁSÁNAK JELENLEGI ÁLLAPOTA

Az objektum mérete négyzetméterekben	
Az objektumban élő személyek száma	
Mennyezeti magasság (centiméterekben)	

A családi ház meglévő állapota hőszigetelés szempontjából (karikázza be a sorszámot):

13. Külső falak és tető hőszigetelés nélkül
14. Külső falak hőszigetelés nélkül, tető hőszigeteléssel
15. Külső falak hőszigeteléssel, tető hőszigetelés nélkül
16. Külső falak és tető hőszigeteléssel

A meglévő fűtési mód (karikázza be a sorszámot):

22. Szén / fűtőolaj / mazut
23. Villamos energia
24. Tűzifa
25. Földgáz
26. Pellet
27. Távfűtés
28. Egyéb (írja be)

A meglévő ablakok a családi házban/lakásban – a 1) pont szerinti, nyílászáró-csere intézkedés alkalmazása esetén – (karikázza be a sorszámot):

7. Ablak fa profillal
8. Ablak acél profillal

Dátum:

Kérelmező aláírása

--- 0 ---

3 – AS SZ. MELLÉKLET

Tudomásul veszem az Általános közigazgatási eljárásról szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 18/2016) 103. szakasza 3. bekezdésének rendelkezését, amely előírja, hogy az ügyfél kérelmére induló eljárás során a hatóság

betekintést nyerhet, begyűjtheti és feldolgozhatja a hivatalos nyilvántartásban szereplő tényekre vonatkozó személyes adatokat, amennyiben ez a döntéshozatalhoz szükséges, kivéve, ha az ügyfél kifejezetten nyilatkozik arról, hogy az adatokat maga fogja beszerezni. Amennyiben az ügyfél a hatóság döntéshozatalához szükséges személyes adatokat a megadott határidőn belül nem nyújtja be, az eljárás megindítására irányuló kérelem nem megfelelőnek minősül.

Az eljárást.....indítom meg, az Óbecsén található, családi házak és lakások 2025 – ös évre szóló energetikai felújítási intézkedéseinek társfinanszírozására irányuló jog megvalósításának céljából

és ennek kapcsán az alábbi

NYILATKOZATOT TESZEM

I. Hozzájárulok ahhoz, hogy a hatóság az eljárás lefolytatása érdekében betekintést nyerjen, begyűjtse és feldolgozza a hivatalos nyilvántartásban szereplő, a döntéshozatalhoz szükséges személyes adatokat..

.....
(helység)

.....
(dátum)

.....
(nyilatkozó aláírása)

II. Bár a hatóság köteles betekinteni, begyűjteni és feldolgozni a személyes adatokat, kijelentem, hogy az eljárás során az alábbi adatokat saját magam fogom beszerezni:

a) minden, a hivatalos nyilvántartásban szereplő, a döntéshozatalhoz szükséges személyes adatot.

b) az alábbi adatokat:

4.
.....

5.
.....

6.
.....

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a döntéshozatalhoz szükséges személyes adatokat a megadott határidőn belül nem nyújtom be (..... nap), az eljárás megindítására irányuló kérelem nem megfelelőnek minősül.

.....
(helység)

.....
(dátum)

.....
(nyilatkozó aláírása)

--- 0 ---

4 – ES SZ. MELLÉKLET

NYILATKOZAT a személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulásról

A Személyes adatok védelméről szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 87/18) 15. szakasza alapján, összhangban a Családi házak és lakások energetikai felújítási intézkedéseinek társfinanszírozására vonatkozó nyilvános felhívással, amelyet Óbecse Község valósít meg a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projektum keretein belül, megadom az alábbi

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZATOT A SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSÉHEZ

Hozzájárulok ahhoz, hogy Óbecse Község, mint adatkezelő a személyes adataimat kezelje a Családi házak és lakások energetikai felújítási intézkedéseinek társfinanszírozására vonatkozó nyilvános felhívásra történő jelentkezés, az adatok feldolgozása, rangsorolása és a megvalósítás lefolytatása céljából.

A kezelés magában foglalja az alábbi adatok gyűjtését, nyilvántartását, felhasználását és megőrzését:

- családi név és utónév
- személyi szám
- nem
- lakcím
- telefonszám és elektronikus postacím
- egyéb, rám és háztartásom tagjaira vonatkozó adatok, amelyek szükségesek a nyilvános felhívás lebonyolításához

A megadott adatok kizárólag a nyilvános felhívás megvalósítása céljából kerülnek felhasználásra, és az említett kereteken kívül nem kerülnek feldolgozásra.

Személyes adataim a Személyes adatok védelméről szóló törvénnyel és Óbecse Község belső szabályzataival összhangban kerülhetnek megőrzésre, felhasználásra és archiválásra, legfeljebb a megjelölt cél megvalósításához szükséges időtartamig.

Tudomásul veszem, hogy jogosult vagyok e hozzájárulást bármikor visszavonni, valamint tisztában vagyok az ilyen visszavonás jogkövetkezményeivel a Személyes adatok védelméről szóló törvény rendelkezései szerint.

Továbbá tisztában vagyok a jogaimmal a jogosulatlan vagy jogellenes adatkezelés esetén, ideértve a tájékoztatáshoz, a betekintéshez, a helyesbítéshez, a törléshez és az adatkezelés korlátozásához való jogot.

Óbecsén, 2026. _____

NYILATKOZÓ:

[Családi név és utónév, aláírás]

[Cím – helység, utca, házszám]

--- 0 ---

**„Tiszta energia és energiahatékonyság a lakosoknak”
projektum**

Fellebbezési űrlap

Ha bármilyen kérdése vagy észrevétele van a „Tiszta energia és energiahatékonyság a szerbiai polgárok számára” projektum tevékenységeivel és eljárásaival kapcsolatban, kérjük, töltse ki ezt az űrlapot.

Felhívjuk a figyelmet, hogy kizárólag a projektumhoz közvetlenül kapcsolódó kérdésekkel vagy észrevételekkel tudunk foglalkozni, nem pedig a *Óbecse Község* vagy a Bányászatért és Energiáért Felelős Minisztérium általános működésével kapcsolatban.

Elérhetőségre vonatkozó adatok	
Az Ön családi neve és utóneve, valamint elérhetőségei nem kerülnek közzétételre, és nem lesznek nyilvánosan hozzáférhetők. Ezeket az adatokat kizárólag az Önnel történő esetleges további kommunikációhoz használjuk a beküldött kérdés vagy fellebbezés kapcsán.	
Utónév:	Családi név:
A kérdést vagy fellebbezést benyújtó személy neme (kizárólag statisztikai feldolgozás és elemzési célokra szolgál; a válaszadással hozzájárul az adatok statisztikai feldolgozásához):	
☐ Férfi ☐ Nő ☐ egyéb	
Elektronikus cím (e-mail):	Telefonszám:
Postacím – írásbeli válasz kézhezvételéhez (kérjük, adja meg a teljes címet: utca és házszám, irányítószám és a település megnevezése):	
Az eredményt a weboldalon fogom nyomon követni, mivel anonim szeretnék maradni.	☐ a válasz anonim nyomon követése
A kommunikáció nyelve	☐ Szerb nyelv ☐ egyéb, _____ nyelv

Kérdés vagy fellebbezés
A kérdés vagy a fellebbezés leírása (ezt a mezőt kötelező kitölteni):
Amennyiben a kérdés vagy fellebbezés egy konkrét eseményhez vagy incidenshez kapcsolódik, kérjük, adja meg a helyszínt és a dátumot, ahol és amikor az történt, valamint jelezze, hogy ismétlődő eseményről vagy incidensről van-e szó:
Hogyan látja a probléma megoldását (mit tart szükségesnek ahhoz, hogy a probléma megoldódjon)?

Kérjük, hogy a kitöltött űrlapot küldje vissza az alábbi címre:

Óbecse Község helyi önkormányzat

Információs és fellebbezés átvételi szolgálat

A fellebbezés helyi kezelője: Viđenko Vujinović, Beosztás: a Gazdasági, Beruházási, Helyi Gazdaságfejlesztési és Környezetvédelmi Osztály vezetője

Cím: Felszabadulás tér 2, Óbecse, Szerbia

e-mail: vidjenko.vujinovic@becej.rs

telefonszám: +381 21 6811 825 (munkanapokon 10 és 13 óra között)

Amennyiben **7 munkanapon** belül nem kap visszaigazolást fellebbezése vagy kérdése beérkezéséről, illetve a beérkezés dátumától számított 30 naptári napon belül nem kap választ kérdésére, megjegyzésére vagy fellebbezésére, kérjük, lépjen kapcsolatba a **Fellebbezés központi kezelőjével** (társadalmi ügyekért felelős szakértő):

E-MAILBEN:

zalbe.surce@mre.gov.rs

POSTAI ÚTON:

Bányászatért és Energiáért Felelős Minisztérium

„Tiszta energia és energiahatékonyság a lakosoknak” projektum (SURCE)

Fellebbezés központi kezelőjével (társadalmi ügyekért felelős szakértő)

Nemanjina 22-26,

11000 Belgrád, Szerbia

TELEFONOS ÚTON

+381 628832937 (Munkanapokon 11 és 13 óra között)

Felhívjuk figyelmét, hogy kizárólag a jelen Projektumra közvetlenül vonatkozó kérdésekre vagy észrevételekre tudunk válaszolni, és nem az Bányászatért és Energiáért Felelős Minisztérium vagy más intézmények általános működésére vonatkozó kérdésekre.

További részletekért kérjük, olvassa el a Projektum Fellebbezéskezelési Mechanizmusát (SURCE) a Szerb Köztársaságban, amely elérhető az alábbi oldalon:
<https://www.mre.gov.rs/tekst/2206/dokumenta.php>

САДРЖАЈ
TARTALOM

Назив Elnevezés	Страна Oldal
ОДЛУКА о Јавном позиву за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа и станова на територији општине Бечеј за 2025. годину.	1
HATÁROZAT a családi házaik és lakásaik energiahatékonysági intézkedéseinek társfinanszírozására Óbecse község területén, 2025. évre vonatkozóan.	37

Службени лист општине Бечеј се издаје по потреби
Издавач: Општина Бечеј, Трг ослобођења бр. 2 – тел.: 6811-922
Лице које обавља послове одговорног уредника: Жолт Ловаши Латинчић
Годишња претплата: 1.750,00 динара
Штампа: Општинска управа општине Бечеј,
ПИБ: 100742635, Матични број: 08359466, Текући рачун Општинске управе општине Бечеј
код Управе за трезор 840-138640-47

-----0-----

Óbecse Község Hivatalos Lapja szükség szerint jelenik meg.
Kiadó: Óbecse község, Felszabadulás tér 2. – tel: 6811-922
A felelős szerkesztő feladatait ellátó személy: Lovasi Latincsi Zsolt
Előfizetési díj: 1.750,00 dinár
Nyomtatja: Óbecse Község Közigazgatási Hivatala
PIB: 100742635, Törzsszám: 08359466, Óbecse Község Közigazgatási Hivatala folyószámlaszáma:
Uprava za trezor 840-138640-47