

A Szerb Köztársaság és a Nemzetközi Újjáépítési és Fejlesztési Bank között megkötött kölcsönről szóló egyezség („Tiszta energia és energetikai hatékonyság a lakosoknak”) megerősítéséről szóló törvény („SZK Hivatalos Közlönye – Nemzetközi szerződések”, 6/22), Óbecse Község által lebonyolítandó, családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések programjának társfinanszírozásáról szóló szerződés, a „Tiszta energia és energetikai hatékonyság a lakosoknak” projektum keretein belüli, a Családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozásáról szóló szabályzat 19. szakasza, Közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) Óbecse község területén található családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések lebonyolításában való részvételére irányuló, 2023.12.18 – án kelt., III 06-183/2023-3 – as sz. és a 2026.01. 30 – án kelt., III 454-3/2026 – os sz. nyilvános felhívás és Óbecse Község Községi Tanácsának 61. ügyiratszámú, 2026.02.23. kelt., Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozására szóló nyilvános felhívás kiírásáról szóló határozata alapján kiírjuk az alábbi

Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések 2025 – ös évre vonatkozó társfinanszírozására szóló

NYILVÁNOS FELHÍVÁST

A Szabályzat 19. szakasza alapján kiírjuk az Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések társfinanszírozására szóló nyilvános felhívást a 2025 – ös évre vonatkozólag (a továbbiakban: Nyilvános felhívás). Az energetikai szanálásra irányuló intézkedéseket olyan gazdasági alanyokkal történő együttműködés során valósítják meg, amelyek a lakóépületek energetikai szanálásával kapcsolatos termelést, szolgáltatásokat és munkákat látnak el.

A családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések végrehajtásának célja a lakhatási szektor energiahatékonyságának javítása és a megújuló energiaforrások felhasználásának növelése a háztartásokban, valamint a lakóépületek energiahatékonyságának javítása a szociálisan rászoruló személyek számára Óbecse Község területén.

I. AZ ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK TÁRSFINANSZÍROZÁSÁNAK TÁRGYA

A nyilvános felhívás tárgyát az alábbi, energetikai hatékonyságra irányuló intézkedések lebonyolítása képezik:

1) Külső nyílászárók és egyéb transparens hőburkolat elemeinek cseréje

Ez az intézkedés magában foglalja az ablakok/ajtók mellékfelszereléseit is, mint például csepegtetők, ablakpárkányok, redőnyök stb., valamint az ablakok/ajtók szétszerelésével és megfelelő beszerelésével kapcsolatos építési munkákat, mint például a régi ablakok/ajtók szétszerelése és azok hulladéklerakóba történő elszállítása, ablakok szakszerű beépítése, ablakok/ajtók körüli munkák gipszkartonnal, simítás, élek körüli munkák és ablakok/ajtók körüli festés, a fal belső oldaláról.

1) Külső nyílászáróknak az alábbi minimális műszaki jellemzőkkel (U-hőátbocsátási tényező) kell rendelkezniük:

$U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ a teljes ablakra vonatkozóan (amikor a tanúsítvány a teljes szerkezetre, az üvegezésre és a keretre együtt készült),

$U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ az ablakok és erkélyajtók üvegezésére (amikor a tanúsítvány az átlátszó felületekre vonatkozik),

$U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ az ablak- és erkélyajtó-profilokra (amikor a tanúsítvány a keretre vonatkozik),

$U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ a fűtetlen terek felé nyíló ajtókra.

A megadott hőátbocsátási tényezőkre vonatkozó feltételek nem érvényesek abban az esetben, ha a műemlékvédelmi intézet vagy más illetékes hatóság eltérő követelményeket ír elő.

2) Külső falak, padlók és a hőburkolat egyéb részeinek hőszigetelésére szolgáló anyagok beszerzése és beépítése fűtetlen helyiségekbe.

A jelen intézkedés keretében lehetőség van a külső falak/padlók hőszigeteléséhez szükséges anyagok beszerzésére és beépítésére, az alkalmazáshoz szükséges valamennyi réteggel együtt, mint például ragasztók, rabicháló, fóliák, cementesztrich, vízszigetelés, valamint a fal vagy a padló végső (záró) rétege. A külső falak szigetelésének beépítésekor kötelező a hőhidak szigetelése is, vagyis a külső falaknak az emeletközi födémszerkezetekhez csatlakozó részeinél. Elszámolható költségnek minősül továbbá a fűtetlen pince (lábazat) szigetelése is. Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

-A külső falakon a hőszigetelés minimális vastagsága 10 cm legyen, kivéve, ha ilyen vastagságú szigetelés beépítése műszakilag megoldható.

A szigetelés minimális vastagságára vonatkozó előírás érvényes, kivéve abban az esetben, ha a műemlékvédelmi intézet vagy valamely más illetékes hatóság eltérően rendelkezik.

3) Hőszigetelés beépítése a tetőfedés vagy födém alá

Ezen az intézkedésen belül lehetőség van a fűtött tér feletti tető vagy födém hőszigetelésére szolgáló anyagok beépítésére és beszerzésére. Ez az intézkedés magában foglalhatja a tetőfedés és a vízszigetelő tetőrendszer károsodása esetén a vízszigetelés és a tetőfedés egyéb rétegeinek cseréjének építési munkáit, valamint a bádogosmunkákat, de nem foglalja magában a tetőszerkezeti elemek cseréjét.

Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

- A fűtött tér feletti tető vagy födém minimális hőszigetelési vastagsága 20 cm legyen, kivéve, ha műszakilag ilyen vastagságú szigetelés beépíthető.

A szigetelés minimális vastagságára vonatkozó feltétel érvényes, kivéve abban az esetben, ha a műemlékvédelmi intézet vagy más illetékes hatóság eltérő előírásokat határoz meg.

4) A meglévő, szilárd tüzelőanyaggal, folyékony tüzelőanyaggal, földgázzal* vagy villamos energiával működő helyiségfűtő berendezés (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb gázkazánra

A jelen intézkedés keretében lehetőség van a meglévő helyiségfűtő berendezés cseréjére, valamint hatékonyabb, földgázzal működő kazán beszerzésére és telepítésére.

Ezen intézkedés keretében az alábbi energiahatékonysági kritériumokat kötelező teljesíteni:

A földgázt használó kazán (helyiségfűtő berendezés) minimális hatásfoka legalább 90% kell legyen. A kazánnak rendelkeznie kell az előírások szerinti biztonsági funkciókkal és automatikus szabályozási funkcióval, például az előremenő fűtővíz hőmérsékletének szabályozásával és hasonló megoldásokkal.

MEGJEGYZÉS:

* A nyilvános felhívás közzétételétől számított több mint 15 éve telepített meglévő földgázkazán cseréje lehetséges. A csere kizárólag legalább 100%-os hatásfokú földgázüzemű kondenzációs kazán beszerzésével és telepítésével végezhető el.

**A gázszerelési munkák tervezése és kivitelezése nem támogatott.

5) A meglévő szilárd tüzelésű térfűtő (kazán vagy kályha) cseréje hatékonyabb biomassza kazánra

A jelen intézkedés keretében lehetőség van a meglévő helyiségfűtő berendezés cseréjére, valamint hatékonyabb biomassza-tüzelésű kazán (fa pellet, brikett, apríték) beszerzésére és telepítésére.

Ezzel az intézkedéssel a következő energiahatékonysági kritériumokat kell teljesíteni:

-A biomassza kazán (térfűtő) (fapellet, brikett, faapríték) minimális hasznossági foka 85%. A kazánt az előírt biztonsági funkciókkal és automatikus szabályozási funkciókkal kell felszerelni, mint pl. hőmérsékletszabályozás az elosztóvezetékben stb.

6) Hőszivattyúk telepítése

A jelen intézkedés keretében az alábbi hőszivattyúk telepítését látják elő: levegő–levegő hőszivattyú (e típus alkalmazása esetén megfelelő számú egységet kell telepíteni annak érdekében, hogy a teljes fűtött tér fűtési kapacitása biztosított legyen), levegő–víz hőszivattyú, föld–víz hőszivattyú (vízszintes kollektorokkal vagy geoszondákkal), illetve víz–víz hőszivattyú.

Az intézkedés alkalmazása esetén a meglévő kazán vagy kályha cseréje nem kötelező.

A hőszivattyúnak a hőenergia-forrás függvényében meghatározott minimális SCOP (szezónális fűtési teljesítménytényező) értékkel kell rendelkeznie:

Levegő, több mint 3,4;

- Föld, több mint 4,0;

- Víz, több mint 4,5.

Abban az esetben, ha nem áll rendelkezésre a SCOP értéket igazoló tanúsítvány, szükséges benyújtani a fűtési teljesítménytényezőkre vonatkozó tanúsítványokat:

COP (–7 °C), COP (+2 °C) és COP (+7 °C) értékekre, a –7 °C, +2 °C és +7 °C külső hőmérsékleteken.

Ebben az esetben a SCOP az alábbi képlettel kerül kiszámításra:

$SCOP = 0,3 \times COP (-7\text{ °C}) + 0,4 \times COP (+2\text{ °C}) + 0,3 \times COP (+7\text{ °C})$.

Az így kapott értéket össze kell hasonlítani az előírt minimális SCOP értékekkel.

7) Meglévő csőhálózat, fűtőelemek és a hozzá tartozó tartozékok cseréje vagy új telepítése

Ez az intézkedés az alábbiak cseréjét/telepítését foglalja magában: (i) elektronikusan szabályozott keringető szivattyúk, (ii) szigeteléssel ellátott csőhálózat, (iii) hőleadó berendezések, mint például radiátorok, fan-coil készülékek, padlófűtési csövek stb., beleértve a termosztatikus szelepeket is, (iv) szabályozó- és vezérlőrendszerek (beszabályozó szelepek, osztó-gyűjtők, áramlásszabályozók), (v) hőmennyiségmérő berendezések, mint például kaloriméterek, valamint (vi) hőtárolók (puffertartályok).

Ez az intézkedés kizárólag az e szakasz 1. bekezdésének 4), 5) vagy 6) pontjában meghatározott valamely egyedi intézkedéssel együtt, illetve azokat tartalmazó csomag részeként alkalmazható. Az intézkedés vissza nem térítendő támogatás formájában legfeljebb 50%-os mértékben kerül társfinanszírozásra, amennyiben a felsorolt egyedi intézkedések valamelyikével együtt valósul meg, illetve alap-, standard vagy haladó csomag alkalmazása esetén a megfelelő arányban.

8) Napkollektorok beépítése a központi használati melegvíz-készítést szolgáló berendezésbe.

9) Napelemes panelek és a villamosenergia-termeléshez kapcsolódó kísérő berendezések telepítése, kétirányú mérőberendezés felszerelése az átadott és vételezett villamos energia mérésére, valamint a napelemek és a kapcsolódó

villamosenergia-termelő rendszer telepítéséhez szükséges műszaki dokumentáció és a kivitelezői jelentések elkészítése, amelyek a jogszabályokkal összhangban a villamosenergia-elosztó hálózatra történő csatlakozáshoz szükségesek. A napelemes rendszer teljesítménye nem haladhatja meg a mérési pont engedélyezett teljesítményét, amely a villamosenergia-fogyasztásról szóló számlán szerepel, legfeljebb azonban 10,8 kW lehet (azaz azzal egyenlő vagy annál kisebb).

Az összes fenti intézkedés alkalmazható a családi házak esetében, lakások esetében pedig az 1) – es, 4) – es, 6) – os és 7) – es pontok alatti intézkedések alkalmazhatóak.

A 7) – es pont alatti intézkedés önállóan nem alkalmazható.

A szociálisan rászoruló kategóriákba tartozó, családi házban élő személyek esetében az 1) - es, 2) - es, 3) - as, 4) - es, 5) – os pontok a 6) - os ponton belül a levegő–levegő hőszivattyú, valamint a 7) – es pont szerinti intézkedések alkalmazhatóak.

A lakásban élő személyek esetében az 1) -es, 4) – es pontok, a 6) ponton belül a levegő–levegő hőszivattyú, valamint a 7) - es pont szerinti intézkedések alkalmazhatóak.

II. VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK IGÉNYBEVEVŐI – SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓK KATEGÓRIÁJA

A vissza nem térítendő támogatások végső kedvezményezettjei azok a szociálisan rászoruló állampolgárok, akik családi házban vagy lakásban élnek, és teljesítik az alábbi feltételeket:

Állapot/ státusz feltételek (legalább egy feltétel teljesülése szükséges):

a háztartás tagja rendelkezik energiakiszolgáltatás szempontjából veszélyeztetett fogyasztói státusszal az Energiakiszolgáltatás szempontjából veszélyeztetett fogyasztóról szóló rendelet („SZK Hivatalos Közlönye”, 137, kelt. 2022. december 9 - én, 93, kelt. 2023. október 27 - én, 116, kelt. 2023. december 26 – án és 83, kelt. 2025. szeptember 26 – án) alapján;

a háztartás tagja jogosult pénzbeli szociális segélyre vagy emelt összegű szociális segélyre, illetve gyermekpótlékra, vagy emelt pótlékra a másik személy ápolásához és gondozásához (a vonatkozó hivatalos határozat alapján);

a háztartás tagja jogosult a legalacsonyabb nyugdíjra a Nyugdíj- és rokkantbiztosításról szóló törvény szerint, és a Villamosenergia-szolgáltatóval az adott háztartástag szerződést kötött, vagy a háztartástagot végső fogyasztóként nyilvántartják a szolgáltatónál;

a háztartás tagja ideiglenes juttatásban részesülő második vagy harmadik kategóriájú munkaképtelen személy, illetve megmaradt munkaképességgel rendelkező személy (a vonatkozó nyugdíj- és rokkantbiztosítási törvény szerint);

a háztartás tagja rokkant gyermek, aki ideiglenes juttatásban részesül a Köztársasági Nyugdíj- és Rokkantbiztosítási Alapnál, és a Szerb Köztársaság területén rendelkezik lakóhellyel.

2. Az ingatlan legalisan épített legyen.

3. A pályázó:

a) az objektum tulajdonosa, vagy

b) az objektum használója, illetve az objektum használójának közeli családtagja (házastárs, gyermek, testvér, szülő, nagyszülő, örökbefogadó, örökbefogadott vagy gyám), rendelkezzen az ingatlan címe szerinti laccímmel, és az objektum tulajdonosának hozzájárulással.

4. A pályázónak az ingatlanban kell laknia.

III. VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK IGÉNYBEVEVŐI – EGYÉB ÁLLAMPOLGÁROK KATEGÓRIÁJA

A vissza nem térítendő támogatások végső kedvezményezettjei azok a polgárok, akik teljesítik az alábbi feltételeket:

- az objektum tulajdonosai, vagy
- az objektum használói, aki az objektum címe szerinti lakcímmel rendelkezik, és csatolt írásbeli tulajdonosi hozzájárulással;
- a családi ház vagy lakás, az energetikai szanálás tárgya (a továbbiakban: objektum), legálisan épített legyen.

IV. A VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK ÖSSZEGE

Az egyéb állampolgárok kategóriájára a község a Minisztériummal közösen, e felhívás keretében összesen 10 millió dinár vissza nem térítendő támogatást biztosít.

A szociálisan rászoruló állampolgárok kategóriájába tartozó valamennyi, a XIII. fejezet 1. bekezdésében meghatározott határidőn belül benyújtott és szabályszerű pályázat további vissza nem térítendő minisztériumi támogatásban részesül.

A község jogosult az e fejezet 1. bekezdésében meghatározott támogatási keretösszeg növelésére a Bányászati és Energiaügyi Minisztériummal kötött, az energetikai korszerűsítési program társfinanszírozásáról szóló szerződésnek megfelelően.

Az egyes energetikai korszerűsítési intézkedések esetében a támogatás maximális teljes összege korlátozott, a végső kedvezményezett pedig köteles biztosítani a teljes beruházási értékhez szükséges különbözetet.

Az I. fejezetben meghatározott egyedi intézkedések esetében a vissza nem térítendő támogatás maximális mértéke a projekt összértékének legfeljebb 50%-a.

A polgárok az egyes intézkedésekre történő jelentkezés mellett választhatnak magasabb támogatási arányt biztosító intézkedéscsomagokat is. Három csomag került meghatározásra: Alap, Standard és Haladó csomag.

Az Alap csomag legalább két intézkedést foglal magában az I. fejezet 1), 2) és 3) pontjai közül. Célja a fűtési energiafelhasználás csökkentésének további ösztönzése. Az Alap csomag esetében a támogatás mértéke legfeljebb a projekt összértékének 55%-a.

A Standard csomag az Alap csomagot egészíti ki az I. fejezet 4), 5), 6) és/vagy 7) pontjában szereplő intézkedések valamelyikével. Alkalmazása tovább ösztönzi a légszennyezés és a CO₂-kibocsátás csökkentését. A támogatás mértéke legfeljebb 60%.

A Haladó csomag a Standard csomagot egészíti ki az I. fejezet 8) és/vagy 9) pontjában szereplő intézkedésekkel. Ebben az esetben a legmagasabb támogatási arány a megújuló energiaforrásként alkalmazott napenergia használatát ösztönzi. A támogatás mértéke legfeljebb 65%.

A szociálisan rászoruló személyek esetében az I. fejezet szerinti egyedi intézkedések támogatásának maximális mértéke a projekt összértékének legfeljebb 90%-a.

A szociálisan rászoruló kategóriába tartozó végső kedvezményezett kizárólag egy önálló intézkedésre nyújthat be pályázatot.

Az energetikai hatékonysági intézkedésekre és csomagokra vonatkozó maximális támogatási összegek az 1., 2., 3. és 4. táblázatban kerültek meghatározásra, külön a családi házak és külön a lakások esetében.

- 1. táblázat** - Az energiahatékonysági intézkedések és intézkedéscsomagok szerinti maximális vissza nem térítendő támogatási összegek **családi házak esetében, az egyéb polgárok kategóriájára** vonatkozóan

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI			
		Egyedi intézkedés (max. 50%)	Alapcsomag (max.55%)	Standard csomag (max. 60%)	Haladó csomag (max.65%)
1)	Külső nyílászárók cseréje	170.000	187.000	204.000	221.000
2)	Homlokzati szigetelés	320.000	352.000	384.000	416.000
3)	Tetőszigetelés	170.000	187.000	204.000	221.000
4)	Gázkazán beszerelése	95.000		114.000	123.500
5)	Pellet kazán beszerelése	140.000		168.000	182.000
6)	Hőszivattyú beszerelése:				
	Levegő – levegő	150.000		180.000	195.000
	Levegő – víz	370.000		444.000	481.000
	Víz - víz	370.000		444.000	481.000
	Föld - víz	370.000		444.000	481.000
7)*	Csere vagy új installáció telepítése	130.000		156.000	169.000
8)	apkollektorok szerelése HMV előkészítéshez	130.000			169.000
9)	Napelemek beépítése elektromos áramhoz	440.000			572.000

Megjegyzések:

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 4) - es, 5) - ös vagy 6) - os intézkedés valamelyikével, függetlenül attól, hogy a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre vagy intézkedéscsomagra nyújtják be.

2. táblázat - Az energiahatékonysági intézkedések szerinti maximális vissza nem térítendő támogatási összegek **a szociálisan rászoruló kategóriák számára, családi házak esetében**

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI
		Egyedi intézkedés (max. 90%)
1)	Külső nyílászárók cseréje	306.000
2)	Homlokzati szigetelés	576.000
3)	Tetőszigetelés	306.000
4)	Gázkazán beszerelése	171.000
5)	Pellet kazán beszerelése	252.000

6)	Hőszivattyú beszerelése: levegő - levegő	270.000
7)*	Csere vagy új installáció telepítése	234.000

Megjegyzések:

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 4) - es, 5) - ös vagy 6) - os intézkedés valamelyikével, függetlenül attól, hogy a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre nyújtják be.

3. táblázat - Az energiahatékonysági intézkedések és csomagok maximális támogatási összege **az egyéb polgárok számára, lakások esetében**

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK		VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI
1)	Külső nyílászárók cseréje	150.000
4)	Gázkazán beszerelése	90.000
6)	Hőszivattyú beszerelése	
	Levegő – levegő	120.000
	Levegő – víz	350.000
7)*	Csere vagy új installáció telepítése	120.000

Megjegyzések:

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 4) – es vagy 6) - os intézkedés valamelyikével, amikor a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre nyújtják be.

Az egyedi intézkedésre, illetve egy csomagba foglalt intézkedésre vonatkozó támogatási összeg a támogatás maximális aránya alapján kerül kiszámításra (egyedi intézkedés/intézkedések- 50%, alapcsomag- 55%, standard csomag- 60% és haladó csomag- 65%), de nem haladhatja meg az 1. és 3. táblázatban szereplő energiahatékonysági intézkedések és csomagok esetében előírt maximális összeget.

4. táblázat - Az energiahatékonysági intézkedések és csomagok maximális támogatási összege **a szociálisan rászoruló kategóriák számára, lakások esetében**

a Nyilvános felhívás 1. fejezete szerinti ENERGETIKAI SZANÁLÁSI INTÉZKEDÉSEK	VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK MAXIMÁLIS ÖSSZEGEI
	Egyedi intézkedés (max. 90%)

1)	Külső nyílászárók cseréje	270.000
2)	Gázkazán beszerelése	162.000
3)	Hőszivattyú beszerelése: levegő - levegő	216.000
4)	Csere vagy új installáció telepítése	216.000

*Az új fűtőberendezés cseréjére vagy beépítésére vonatkozó intézkedés nem alkalmazható önállóan, hanem kizárólag a 2) – es vagy 3) - as intézkedés valamelyikével, amikor a kérelmet egyedi intézkedésre/intézkedésekre nyújtják be.

A vissza nem térítendő támogatás összege a maximális támogatási arány alapján kerül kiszámításra (szubvenció legfeljebb az intézkedés teljes értékének 90%-a a szociálisan rászoruló kategóriák esetében), azonban nem haladhatja meg az adott intézkedésekre vonatkozó maximális összegeket, amelyek a 2. és 4. táblázatban vannak feltüntetve.

V. LAKÓÉPÜLETEK ENERGETIKAI SZANÁLÁSÁRA IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK KIOSZTÁSÁNAK FELTÉTELEI AZ EGYÉB POLGÁROK ESETÉBEN

Az épületek energiahatékonyságának területét a Tervezésről és kiépítésről szóló törvény és a kísérő szabályzatok szabályozzák.

A végső felhasználó, aki a családi házban lakik, maximum kettő intézkedésre pályázhat a Nyilvános felhívás I. fejezetének 1-6) – os pontjaiban felsorolt egyedi intézkedések közül, vagy pedig egy, a III. fejezet 5. pontja szerinti intézkedéscsomagra pályázhat.

A lakásban lakó végső felhasználó legfeljebb két egyedi intézkedés igénylésére jogosult a Nyilvános felhívás I. fejezetének 1) -es 4) – es és 6)– os pontjaiban felsorolt egyedi intézkedések közül.

Az I. fejezet 2) pontja szerinti intézkedés esetében a hőszigetelésre vonatkozó támogatási források nem kerülnek jóváhagyásra lakóépületek egyes, különálló szintjeire, kivéve, ha az adott szinten energetikai korszerűsítést hajtottak végre. Ha a lakóépületnek két vagy több tulajdonosa van, a kérelmet az egyik tulajdonos nyújtja be a többi tulajdonos írásbeli hozzájárulásával. Az olyan pincéket, amelyek homlokzati falát kő vagy hasonló anyag borítja, nem kell hőszigetelni.

A különböző tulajdonosok ikerépületei, valamint az egymás utáni épületek külön épületként kezelendők.

A Nyilvános felhívás I. fejezetének 1)-es pontja szerinti intézkedéshez a komplett elhasználódott acél- vagy faprofilú nyílászárók cseréjére irányuló támogatás kerül jóváhagyásra. Kivételesen az egy tulajdonos több emeletes lakóépületeinél a pénzösszeg egy vagy az összes emelet nyílászáróinak cseréjére fordítható, azzal a feltétellel, hogy a nyílászáró cserét minden szinten teljesen el kell végezni.

A fűtött térhez közvetlenül nem kapcsolódó lakóépületek bejárati ajtóinak vásárlására nem hagyunk jóvá eszközöket.

Az I. fejezet 4) pontja szerinti intézkedés esetében támogatás kizárólag akkor ítéltető oda, ha a belső és külső gázvezeték-hálózat már kiépítésre került, vagy rendelkezésre áll a munkálatok elvégzését engedélyező határozat, illetve más olyan hivatalos aktus, amely az

illetékes hatóság jóváhagyja a külső és belső gázvezeték-hálózaton az újonnan beépítendő kazánig terjedő munkálatok kivitelezését.

Nem hagyható jóvá vissza nem térítendő támogatás a meglévő biomassza-tüzelésű (pellet, brikett, apríték) helyiségfűtő berendezések (kazán, kályha) cseréjére.

Támogatás nem ítéltendő oda üzemhelyiségek vagy bármilyen egyéb nem lakáscélú helyiségek energetikai korszerűsítésére.

Amennyiben a végső kedvezményezett egyoldalúan felmondja a gazdasági szereplővel és a községgel kötött háromoldalú szerződést, elveszíti a jogot arra, hogy ismét pályázzon a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében vissza nem térítendő támogatásra, kivéve, ha a szerződés felbontására azért került sor, mert a kedvezményezett elutasította a gazdasági alanynak a közbeszerzési/pályázati jelentkezésben szereplő előszámla összegének emelésére irányuló kérelmét, vagy egyéb, a kedvezményezett által nem befolyásolható körülmények miatt.

A végső kedvezményezett kizárólag egy pályázatot nyújthat be, amely több egyedi objektumra is kiterjedhet, amennyiben azok azonos helyszínen és azonos kataszteri parcellán találhatók; ugyanakkor az energiahatékonysági intézkedésekre vonatkozó maximális támogatási összeg nem haladhatja meg az 1–4. számú táblázatokban meghatározott összegeket.

A végső kedvezményezett a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében legfeljebb két alkalommal részesülhet vissza nem térítendő támogatásban, évente egy alkalommal, egy adott nyilvános felhívás keretében. A projekt teljes időtartama alatt a kedvezményezett nem részesülhet kétszer támogatásban az I. fejezet 9) pontja szerinti intézkedésre.

A tulajdonos, illetve a támogatási kérelmet benyújtó személy halála esetén a szerződéses kötelezettségek átvételére a törvényes örökösök jogosultak a hagyatéki végzés alapján.

Amennyiben ugyanazon helyszínen és azonos kataszteri parcellán több objektum korszerűsítésére kerül sor, minden egyes mérőórán mért fogyasztásnak meg kell haladnia a 80 kWh értéket.

Ha a fogyasztás leolvasása nem havi szinten történik, az átlagos havi fogyasztást kell kiszámítani, amelynek meg kell haladnia a 80 kWh-t.

VI. LAKÓÉPÜLETEK ENERGETIKAI SZANÁLÁSÁRA IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSOK KIOSZTÁSÁNAK FELTÉTELEI A SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓ KATEGÓRIÁK ESETÉBEN

Az épületek energiahatékonyságának területét a Tervezésről és kiépítésről szóló törvény és a kísérő szabályzatok szabályozzák.

Ha a lakóépületnek két vagy több tulajdonosa van, a kérelmet az egyik tulajdonos nyújtja be a többi tulajdonos írásbeli hozzájárulásával. Az olyan pincéket, amelyek homlokzati falát kő vagy hasonló anyag borítja, nem kell hőszigetelni.

A különböző tulajdonosok ikerépületei, valamint az egymás utáni épületek külön épületként kezelendők.

A Nyilvános felhívás I. fejezetének 1)-es pontja szerinti intézkedéshez a komplett elhasználódott acél- vagy faprofilú nyílászárók cseréjére irányuló támogatás kerül jóváhagyásra.

A fűtött térhez közvetlenül nem kapcsolódó lakóépületek bejárati ajtóinak vásárlására nem hagyunk jóvá eszközöket.

Az I. fejezet 4) pontja szerinti intézkedés esetében támogatás kizárólag akkor ítéltendő oda, ha a belső és külső gázvezeték-hálózat már kiépítésre került, vagy rendelkezésre áll a munkálatok elvégzését engedélyező határozat, illetve más olyan hivatalos aktus, amely az

illetékes hatóság jóváhagyja a külső és belső gázvezeték-hálózaton az újonnan beépítendő kazánig terjedő munkálatok kivitelezését.

Nem hagyható jóvá vissza nem térítendő támogatás a meglévő biomassza-tüzelésű (pellet, brikett, apríték) helyiségfűtő berendezések (kazán, kályha) cseréjére.

Támogatás nem ítéltető oda üzemhelyiségek vagy bármilyen egyéb nem lakáscélú helyiségek energetikai korszerűsítésére.

A végső kedvezményezett kizárólag egy pályázatot nyújthat be, amely több egyedi objektumra is kiterjedhet, amennyiben azok azonos helyszínen és azonos kataszteri parcellán találhatók.

Amennyiben a végső kedvezményezett egyoldalúan felmondja a gazdasági szereplővel és a községgel kötött háromoldalú szerződést, elveszíti a jogot arra, hogy ismét pályázzon a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében vissza nem térítendő támogatásra, kivéve, ha a szerződés felbontására azért került sor, mert a kedvezményezett elutasította a gazdasági alanynak a közbeszerzési/pályázati jelentkezésben szereplő előszámla összegének emelésére irányuló kérelmét, vagy egyéb, a kedvezményezett által nem befolyásolható körülmények miatt.

A végső kedvezményezett a „Tiszta energia és energiahatékonyság a polgárok számára” projekt keretében legfeljebb két alkalommal részesülhet vissza nem térítendő támogatásban, évente egy alkalommal, egy adott nyilvános felhívás keretében.

VII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉS FELTÉTELEI AZ EGYÉB POLGÁROK ESETÉBEN

A Nyilvános felhíváson azok a polgárok jelentkezhetnek, akik teljesítik az alábbi feltételeket:

- 1) Hogy az objektum legálisan épült
- 2) hogy a jelentkező:
 - (1) az objektum tulajdonosa, vagy;
 - (2) az objektum használója az objektum címén bejelentett tartózkodási hellyel rendelkezik és mellékeli az objektum tulajdonosának írásos hozzájárulását;
- 3) hogy az objektumban egész évben laknak.

VIII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉS FELTÉTELEI A SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓ KATEGÓRIÁK ESETÉBEN

A nyilvános felhívásban való részvételre jogosultak azok a végső kedvezményezettek, akik teljesítik a II. fejezetben foglalt feltételeket.

IX. NEM ELFOGADHATÓ KÖLTSÉGEK

A nem elfogadható költségek olyan költségek, amelyeket nem fognak pénzelni a jelen nyilvános felhívás alapján, azok pedig az alábbiak:

- 1) a város/község energetikai rehabilitációs intézkedéseinek végrehajtásával foglalkozó bizottságának (a továbbiakban: Bizottság) első látogatása előtt felmerülő munkák, anyag- és felszerelésbeszerzés költségei;
- 2) eszközök beszerzésével kapcsolatos költségek: vám- és adminisztrációs költségek;
- 3) hitel jóváhagyásával és lebonyolításával kapcsolatos költségek: hitel engedélyezési költségek, kamatköltségek, hitel bíró költségek, hitelbiztosítási költségek stb.;
- 4) a már beszerzett (kifizetett vagy leszállított) berendezések és elvégzett szolgáltatások költségeinek megtérítése;

- 5) a végső felhasználó által saját maga által gyártott berendezések vagy szolgáltatások beszerzésének költségei.
- 6) egyéb költségek, amelyek nincsenek összhangban az energetikai szanalási intézkedésekkel.

X. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉSHEZ SZÜKSÉGES KÖTELEZŐ DOKUMENTÁCIÓ AZ EGYÉB POLGÁROK ESETÉBEN

A nyilvános felhívásra való jelentkezésnek kötelezően tartalmaznia kell az alábbiakat:

- 1) aláírt és kitöltött jelentkezési űrlap az energetikai hatékonysági intézkedések társfinanszírozására (1 – es sz. melléklet), a pályázandó intézkedésre/csomagra, valamint az épület (homlokzati) elemeinek állapotára és az épület fűtési rendszerére vonatkozó adatok kitöltésével;
- 2) tulajdonjogról szóló bizonyíték:
 - (1) Ingatlanlap/adásvételi szerződés/ajándékozási szerződés/jogerős hagyatékátadó végzés vagy más megfelelő dokumentum, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a pályázó az objektum tulajdonosa
 - (2) Amennyiben az objektumnak több tulajdonosa van, a jelentkezéskor be kell nyújtani a többi tulajdonos jóváhagyását is,
- 3) amennyiben a pályázatot az objektum használója nyújtja be, kötelező mellékelni a tartózkodás bejelentését a pályázat tárgyát képező objektum címére, és az ingatlan tulajdonosának írásos hozzájárulását;
- 4) az objektum törvényességére vonatkozó bizonyítékot :
 - (1) Használatbavételi engedély, vagy
 - (2) Törvényesítésről szóló végzés, vagy
 - (3) Ingatlanlap, amelyből kiderül, hogy az objektumot a kiépítésről szóló előírások alapján jegyezték be, vagy
 - (4) a HÖE illetékes vagyoni – jogi ügyosztályának igazolása/ingatlanlap kivoanta, amely szerint az objektum az objektumok kiépítését szabályozó előírások előtt épült;
- 5) a pályázó személyi igazolványának fénymásolata,
- 6) az előző hónapban elhasznált elektromos energiára vonatkozó számla fénymásolata azon tény bizonyítására, hogy a pályázat tárgyát képező objektumban egész évben élnek (a minimális fogyasztás mérési pontonként nem lehet kevesebb, mint havi 80 kWh, és amennyiben a fogyasztást nem havi szinten mérik, a havi átlagfogyasztást kell számítani, amelynek többnek kell lennie 80 kWh-nál).
- 7) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében az illetékes vállalat arra vonatkozó igazolása, hogy az objektum felcsatlakozhat a gázvezeteki hálózatra vagy a munkálatok kivitelezésének jóváhagyásáról szóló végzés vagy az illetékes szerv más olyan aktusa, amellyel jóváhagyja a munkálatok kivitelezését a a belső gázszerelésre a beépítés alatt álló új kazánhoz;
- 8) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében, amennyiben a meglévő kazán cseréjére kerül sor a felhívás keretében, csatolni kell egy olyan dokumentumot (garancialevél, számla, fénykép a készülék típustáblájáról vagy egyéb), amely egyértelműen igazolja a gyártási vagy beépítési dátum alapján, hogy a kazán a jelen nyilvános felhívás közzétételét megelőzően több mint 15 éve lett telepítve.
- 9) becslés és előszámla/proforma számla az anyagra, felszerelésre és beépítésre vonatkozólag, amelyet az Óbecse Község által közzétett közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) listáján lévő gazdasági alany adott ki, amelyet a nyilvános felhívás kihirdetését

követően adtak ki, valamint az I. fejezet szerinti energiahatékonyság minimális követelményeinek teljesítését igazoló igazolások/jelentések.

- 10) Hitelesített és aláírt érvényes árjegyzék a kedvezményezett által nyújtott árukra és szolgáltatásokra vonatkozóan, amely alapján a 9. pontban említett előlegszámla kiállításra került.

Megjegyzés: a polgárok nem kötelesek benyújtani azon dokumentációt, amelyek nyilvánosan hozzáférhetőek (pl. ingatlanlap).

XI. A NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉSHEZ SZÜKSÉGES KÖTELEZŐ DOKUMENTÁCIÓ A SZOCIÁLISAN RÁSZORULÓ KATEGÓRIÁK ESETÉBEN

A nyilvános felhívásra való jelentkezésnek kötelezően tartalmaznia kell az alábbiakat:

- 1) aláírt és kitöltött jelentkezési űrlap az energetikai hatékonysági intézkedések társfinanszírozására (1a – sz. melléklet), a pályázandó intézkedésre/csomagra, valamint az épület (homlokzati) elemeinek állapotára és az épület fűtési rendszerére vonatkozó adatok kitöltésével;
- 2) tulajdonjogról szóló bizonyíték:
 - (1) Ingatlanlap/adásvételi szerződés/ajándékozási szerződés/jogerős hagyatékátadó végzés vagy más megfelelő dokumentum, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a pályázó az objektum tulajdonosa
- 3) Amennyiben az objektumnak több tulajdonosa van, a jelentkezéskor be kell nyújtani a többi tulajdonos jóváhagyását is,
- 4) amennyiben a kérelmet az objektum használója nyújtja be, köteles csatolni az ingatlan tulajdonosának írásbeli hozzájárulását a II. fejezet 3. pont b) alpontja szerint.;
- 5) az objektum törvényességére vonatkozó bizonyítékot :
 - (1) Használatbavételi engedély, vagy
 - (2) Törvényesítésről szóló végzés, vagy
 - (3) Ingatlanlap, amelyből kiderül, hogy az objektumot a kiépítésről szóló előírások alapján jegyezték be, vagy
 - (4) a HÖE illetékes vagyoni – jogi ügyosztályának igazolása/ingatlanlap kivoanta, amely szerint az objektum az objektumok kiépítését szabályozó előírások előtt épült;
- 6) lakcímről szóló igazolás/lakcím bejelentése, amellyel bizonyítja, hogy a végső felhasználó az objektumban él,
- 7) amennyiben a végső felhasználó nem az objektum tulajdonosa, arra vonatkozó igazolás, hogy a szűk család tagja,
- 8) a pályázó személyi igazolványának fénymásolata,
- 9) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében az illetékes vállalat arra vonatkozó igazolása, hogy az objektum felcsatlakozhat a gázvezetéki hálózatra vagy a munkálatok kivitelezésének jóváhagyásáról szóló végzés vagy az illetékes szerv más olyan aktusa, amellyel jóváhagyja a munkálatok kivitelezését a a belső gázszerelésre a beépítés alatt álló új kazánhoz;
- 10) Nyilvános felhívás I. fejezetének 4) – es pontja alatti intézkedés esetében, amennyiben a meglévő kazán cseréjére kerül sor a felhívás keretében, csatolni kell egy olyan dokumentumot (garancialevél, számla, fénykép a készülék típustáblájáról vagy egyéb), amely egyértelműen igazolja a gyártási vagy beépítési dátum alapján, hogy a kazán a jelen nyilvános felhívás közzétételét megelőzően több mint 15 éve lett telepítve.

- 11) becslés és előszámla/proforma számla az anyagra, felszerelésre és beépítésre vonatkozólag, amelyet az Óbecse Község által közzétett közvetlen felhasználók (gazdasági alanyok) listáján lévő gazdasági alany adott ki, amelyet a nyilvános felhívás kihirdetését követően adtak ki, valamint az I. fejezet szerinti energiahatékonyság minimális követelményeinek teljesítését igazoló igazolások/jelentések.
- 12) Az illetékes állami szerv által kiállított okirat, amely igazolja a II. fejezet szerinti szociálisan rászoruló kategóriába tartozó státuszt. A legalacsonyabb nyugdíjban részesülő személyek esetében (a nyugdíj- és rokkantbiztosításról szóló törvény szerint) csatolni kell az előző havi nyugdíjszelvény fénymásolatát, valamint az adott háztartástag nevére szóló, megkötött villamosenergia-ellátási szerződés fénymásolatát.
- 13) Hitelesített és aláírt érvényes árjegyzék a kedvezményezett által nyújtott árukra és szolgáltatásokra vonatkozóan, amely alapján a 11. pontban említett előlegszámla kiállításra került.

Megjegyzés: a polgárok nem kötelesek benyújtani azon dokumentációt, amelyek nyilvánosan hozzáférhetőek (pl. ingatlanlap és határozat az energetikailag veszélyeztetett fogyasztói státusz megállapításáról).

XII. A NYILVÁNOS FELHÍVÁS DOKUMENTÁCIÓJÁNAK ÁTVÉTELE

A Nyilvános felhívás pályázati dokumentációja a Község weboldaláról (www.becej.rs) tölthető le, valamint átvehető a Óbecse Község épületének (Óbecse, Felszabadulás tér u. 2) 15 – ös sz. irodájában, és az alábbiakat tartalmazza:

- Nyilvános felhívás
- 1. melléklet: Jelentkezési űrlap az egyéb polgárok számára
- 1a. melléklet: Jelentkezési űrlap a szociálisan rászoruló kategóriák számára
- 2. melléklet: Gazdasági alanyok jegyzéke
- 3. melléklet: Nyilatkozat az adatkezelésről
- 4. melléklet: Nyilatkozat a személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulásról
- 5. melléklet: Fellebbezési űrlap

XIII. A PÁLYÁZATOK KÉZBESÍTÉSÉNEK HELYE ÉS HATÁRIDEJE

A szociálisan rászoruló állampolgárok kérelmeinek benyújtási határideje 2026.04.09. (a felhívás közzétételének napjától számított 45. nap, azzal, hogy amennyiben a határidő vasárnapra vagy más, törvény szerint munkaszüneti napra esik, a határidő az azt követő első munkanapra tolódik).

Az egyéb polgárok kérelmeit 2026.04.09-ig fogadják (a felhívás közzétételének napjától számított 45. nap, azzal, hogy amennyiben a határidő vasárnapra vagy más, törvény szerint munkaszüneti napra esik, a határidő az azt követő első munkanapra tolódik), vagy a jelen felhívás IV. fejezet 1. bekezdésében meghatározott források elköltéséig fogadják.

A kitöltött, aláírt és kinyomtatott jelentkezési űrlapot, valamint a Nyilvános felhívás X. vagy XI. fejezetében meghatározott dokumentációt zárt borítékban kell benyújtani, a következő megjelöléssel: „Óbecse Község területén lévő családi házak és lakások energetikai szanálására irányuló intézkedések 2025 – ös évre vonatkozó társfinanszírozására szóló NYILVÁNOS FELHÍVÁSRA VALÓ JELENTKEZÉS – NE NYITSD KI”, a boríték hátoldalán a pályázó teljes címének feltüntetésével.

A jelentkezéseket Óbecse Község épületében (Felszabadulás tér 2.), a 7-es irodában, a 10-es ügyfélablaknál lehet benyújtani, 7:00 és 14:00 óra között.

Személyesen kizárólag egy pályázat nyújtható be.

A pályázatok a Nyilvános felhívás közzétételének napjától számított tizedik naptól nyújthatók be, azzal, hogy a közzététel napja nem számít bele a határidőbe. Amennyiben a közzétételt követő tizedik nap vasárnapra vagy más, törvény szerint munkaszüneti napra esik, a pályázatok az azt követő első munkanapon nyújthatók be.

Minden 2026.03.05. (dátum megadása) előtt benyújtott pályázat nem kerül elbírálásra.

A Nyilvános felhívással kapcsolatos további információk a 021/6811825 telefonszámon, illetve a következő e-mail címen kérhetők: vidjenko.vujinovic@becej.rs.

XIV. AZ ESZKÖZÖK ODAÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES FELTÉTELEK TELJESÜLÉSÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

A Bizottság a Nyilvános felhívás X és XI. fejezetében előírt dokumentációba való betekintés, az objektum állapotának megtekintése céljából végzett terepi ellenőrzés és a Nyilvános pályázatra való jelentkezésben lévő adatok ellenőrzése által megállapítja a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséhez szükséges feltételek teljesülését.

Az egyéb polgárok kategóriája számára a III. fejezet szerinti vissza nem térítendő támogatás a Nyilvános felhívás feltételeinek megfelelő pályázatok beérkezési sorrendje alapján, illetve a benyújtás dátuma és időpontja szerint kerül odaítélésre.

Két pályázati lista kerül kialakításra: egy a szociálisan rászoruló polgárok kategóriájának, egy pedig az egyéb polgárok kategóriájának vonatkozásában.

A feltételek teljesülésének vizsgálata során a Bizottság szükség esetén további dokumentumokat és információkat kérhet be a pályázótól.

XV. ENERGETIKAI SZANÁLÁSI PROJEKTUMOK PÉNZELÉSÉRE IRÁNYULÓ VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ ESZKÖZÖK JÓVÁHAGYÁSA

A feltételek teljesülését a Bizottság határozattal állapítja meg és erről tájékoztatja a Kérelmezőt.

A Kérelmezőnek az átvételtől számított nyolc napos határidőn belül jogában áll kifogást emelni a jelen fejezet 1. bekezdése szerinti határozat ellen, amely megállapítja, hogy nem állnak fenn a vissza nem térítendő eszközök odaítéléséhez szükséges feltételek.

A Bizottság a jelen fejezet 2. bekezdése szerinti kifogásokról a kifogás kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles dönten.

A Községi Tanács köteles dönten a jelen szakasz 4. bekezdése szerinti kifogásról, annak átvételétől számított 15 napos határidőn belül és erről értesítenie a PVE-t.

A Községi Tanács határozata végleges.

Azon háztartások listáját, amelyeknek az eszközöket jóváhagyták, közzéteszik a község honlapján: www.becej.rs.

XVI. AZ ODAÍTÉLT ESZKÖZÖK MEGVALÓSÍTÁSÁNAK MÓDJA

A Bizottság biztosítja az aktív kommunikációt a PVE-vel, és válaszol a megkeresésekre a Nemzetközi Újjáépítési és Fejlesztési Bank standardjainak alkalmazására vonatkozóan a helyi önkormányzati egység (község) alábbi dokumentumokban meghatározott kötelezettségeinek teljesítése során:

1. „A projektumon végzett munkáról szóló szabályzat”;
2. „Érdekelt személyek alkalmazására irányuló terv” ;

3. „Kötelezettségvállalásra irányuló terv a környezetvédelmi és szociális kérdések terén (ESCP)”

4. „A projektum környezetvédelmi és társadalmi hatásai kezelésének keretrendszere (ESMF)”.

5. „Környezetvédelmi és Társadalomgazdálkodási Terv (ESMP) ellenőrzőlistája”.

6) A projektumra vonatkozó fellebbezési mechanizmus.

Az összes dokumentum elérhető a Minisztérium weboldalán.

A Nyilvános felhívás XV. fejezetének 1. bekezdése szerinti, az energetikai szanálási projektumok pénzelésére irányuló eszközök jóváhagyásáról szóló végzés meghozatalát követően háromoldalú szerződések jönnek létre a község, a gazdasági alany és a háztartás között az energetikai rehabilitációs projektum megvalósításának vonatkozásában.

A község kizárólag gazdasági alanyoknak utal át pénzeszközöket, háztartásoknak nem, miután a háztartás a gazdasági alanynak a teljes kötelezettségét megfizette, valamint az energetikai rehabilitációs projekt befejezését, illetve az épületen végzett munkálatok befejezését követően.

A jelen fejezet (4) bekezdése szerinti pénzeszközök gazdasági alany részére történő átutalásának feltétele a Bizottság jelentése az épületnek a munkálatok befejezése utáni ellenőrzéséről, amelynek meg kell határoznia, hogy a munkálatokat a becslésben és az előszámlában foglaltak szerint végezték-e el, amelyeket a háztartás jelen nyilvános felhívásra történő jelentkezéskor nyújtott be.

Szerb Köztársaság

Vajdaság Autonóm Tartomány

ÓBECSE KÖZSÉG KÖZSÉGI TANÁCSA

Szám: III 454-8/2026-2

Dátum: 2026.02.23.

Ó B E C S E

Óbecse Község Községi Tanácsa

dr. Vuk Radojević, elnök