

Република Србија

Аутономна покрајина Војводина

Скупштина општине БЕЧЕЈ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп  
пољопривредног земљишта у државној својини

Број: I 320-207/2022

Датум: 29.12.2022. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЧЕЈ** за 2022. годину за давање у закуп донела је :

### ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ у првом кругу** за укупно **66** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЧЕЈ** за 2022. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	1	384,63	45.121,63
ЊИВА	2	350,01	41.060,30
ЊИВА	3	311,55	36.548,49
ЊИВА	4	276,93	32.487,15
ЊИВА	5	242,32	28.426,99
ЛИВАДА	2	113,22	13.282,04
ЛИВАДА	3	100,78	11.822,68
ПАШЊАК	1	48,75	5.718,95
ПАШЊАК	3	39,49	4.632,64
ТРСТИК-МОЧВАРА	2	44,36	5.203,95
РИБЊАК		76,93	9.024,79

- На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **БЕЧЕЈ** у првом кругу, односно за укупно **66** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **БЕЧЕЈ** за 2022. годину.

### Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне

самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64.став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине БЕЧЕЈ, образована Решењем Скупштина општине број И 02-113/2020 од 04.11.2020 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине БЕЧЕЈ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине БЕЧЕЈ за 2022. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Маријана Ловрић

