



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

ÓBECSE KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA

ГОДИНА ИЗДАВАЊА LVII
LVII KIADÁSI ÉVFOLYAM

30.11.2021.
2021.11.30.

БРОЈ 17.
17. SZÁM

На основу члана 29. став 1. тачка 1. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“, бр. 87/18) и члана 34. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 5/2019), Скупштина општине Бечеј, на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године, донела је

ОДЛУКУ

О ОРГАНИЗАЦИЈИ И ФУНКЦИОНИСАЊУ

ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

Члан 1.

Овом одлуком дефинише се организација и функционисање цивилне заштите на територији општине Бечеј, посебно у делу који се односи на начела по којима се поступа у систему смањења ризика од катастрофа, субјекте и снаге система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама, дужностима општинских органа у заштити и спасавању, обавезе израде процене ризика од катастрофа, плана заштите и спасавања, плана смањења ризика од катастрофа, екстерног плана заштите од великог удеса, образовање штаба за ванредне ситуације, одређивање повереника и заменика повереника цивилне заштите у насељеним местима, формирање јединица цивилне заштите опште намене и специјализоване јединице цивилне заштите за узбуњивање, одређивање субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање, финансирање и друга питања.

НАЧЕЛА

Члан 2.

Овом одлуком обезбеђује се доследна примена начела заштите и спасавања утврђена Законом а посебно: начело приоритета, начело примарне улоге локалних заједница, начело равноправности и заштите људских права, начело партиципативности и солидарности и начело информисања јавности.

Начело приоритета

Смањење ризика од катастрофа и заштита и спасавање људи и материјалних и културних добара на територији општине Бечеј представља најважнији приоритет у односу на све друге облике друштвеног и јавног живота. У том смислу, сваки грађанин има право на заштиту без обзира на пол, националну или било коју другу припадност.

Начело примарне улоге локалних заједница

Органи општине и сви субјекти и снаге смањења ризика од катастрофа на простору општине имају примарну улогу у управљању ванредном ситуацијом и одговорни су за правовремен и ефикасан први организовани одговор у случају најаве или настанка неке опасности која угрожава животе и здравље људи и материјална добра на простору општине Бечеј.

Начело равноправности и заштите људских права

Органи општине, штаб за ванредне ситуације и субјекти од посебног значаја за заштиту и спасавање старају се о обезбеђивању принципа равноправности полова, односно воде рачуна да ни једна наредба, одлука, радња или мера не сме бити на штету женског пола а такође се обезбеђује принцип да и жене равноправно учествују у активностима превентивне заштите и оперативним активностима заштите и спасавања људи и материјалних добара у ванредним ситуацијама. Такође, су дужни да воде рачуна о заштити људских права а посебно о заштити сиромашних, старих, болесних, деце, трудница и других рањивих група на простору општине Бечеј.

Начело партиципативности и солидарности

Сви грађани на простору општине Бечеј који буду угрожени неком катастрофом имају обавезу међусобне солидарности и узајамне помоћи као и право на помоћ не само у спасавању живота и здравља већ и у обезбеђивању основних услова за живот и имају приоритет у услугама које пружају хуманитарне организације које делују на простору општине.

Начело информисања јавности

Председник општине и штаб за ванредне ситуације имају обавезу да правовремено и истинито обавештавају јавност о упозорењима да се очекује нека опасност и поступцима које треба да предузму односно о последицама опасности која је задесила простор општине. Информисање вршити на редовним и ванредним саопштењима и на конференцијама за медије.

СУБЈЕКТИ И СНАГЕ СИСТЕМА СМАЊЕЊА РИЗИКА ОД КАТАСТРОФА И УПРАВЉАЊА ВАНРЕДНИМ СИТУАЦИЈАМА

Члан 3.

Субјекти система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама у општини су:

1. Скупштина општине,
2. Председник општине,
3. Општинско веће,
4. Општинска управа,
5. субјекти од посебног значаја за заштиту и спасавање,
6. образовне установе и друге јавне установе.

Снаге система смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама на територији општине Бечеј су:

1. Штаб за ванредне ситуације,
2. повереници и заменици повереника цивилне заштите,
3. јединице цивилне заштите опште намене,
4. јединица за узбуњивање,
5. добровољно ватрогасно друштво
6. екипе Црвеног крста
7. радиоаматери и
8. грађани и удружења грађана.

Скупштина општине

Члан 4.

У остваривању своје улоге у систему смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама на територији општине Бечеј, а у складу са одредбама Закона, Скупштина општине Бечеј врши следеће послове:

- доноси Одлуку о организацији и функционисању цивилне заштите на територији јединице локалне самоуправе, на предлог надлежног Штаба и обезбеђује његово спровођење;
- образује Штаб за ванредне ситуације;
- разматра извештај председника општине Бечеј о битним питањима из области смањења ризика од катастрофа, управљања ванредним ситуацијама и отклањању последица ванредних ситуација,
- доноси план и програм развоја система заштите и спасавања на територији јединице локалне самоуправе;
- планира и утврђује изворе финансирања за развој, изградњу и извршавање задатака заштите и спасавања и развој цивилне заштите и спровођење мера и задатака цивилне заштите на територији општине;
- обавља и друге послове у складу са законом и другим прописима.

Председник општине

Члан 5.

- Стара се о спровођењу закона и других прописа из области смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама;
- врши функцију команданта Штаба за ванредне ситуације општине Бечеј и руководи његовим радом (члан 42. Закона);
- у сарадњи са замеником и начелником штаба предлаже постављење осталих чланова Штаба за ванредне ситуације;
- доноси Одлуку о проглашењу и укидању ванредне ситуације на територији општине Бечеј, на предлог општинског штаба за ванредне ситуације (члан 39. Закона);
- врши активирање субјеката од посебног значаја (доноси наредбу о активирању субјеката и снага на својој територији члан 88. Закона);
- доноси наредбу о мобилизацији јединица цивилне заштите на својој територији (члан 88. Закона);
- руководи заштитом и спасавањем и наређује мере утврђене законом и другим прописима;
- усмерава и усклађује рад општинских органа и правних лица чији је општина оснивач у спровођењу мера заштите и спасавања;
- остварује сарадњу са начелником јужнобачког управног округа и Окружним штабом за ванредне ситуације као и са штабовима за ванредне ситуације суседних ЈЛС у циљу јединственог и усклађеног деловања у ванредним ситуацијама;
- стара се о организацији и спровођењу мобилизације грађана, правних лица и материјалних добара у циљу укључења истих у активности заштите и спасавања;
- одлучује о увођењу дежурства општинским органима и другим правним лицима у ванредној ситуацији;
- планира и преко скупштине општине и општинског већа обезбеђује буџетска средства намењена за смањење ризика од катастрофа и управљање ванредним ситуацијама и отклањању последица ванредних ситуација;
- на захтев или по сопственој процени извештава Скупштину општине о стању на територији и о предузетим активностима у ванредној ситуацији;
- разматра и одлучује о другим питањима из области заштите и спасавања из своје надлежности

Општинско веће

Члан 6.

У остваривању своје улоге у области смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама на територији општине Бечеј, применом одредаба Закона и других прописа, Општинско веће општине Бечеј, врши следеће послове:

- разматра предлог Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите на територији општине Бечеј, на предлог Штаба за ванредне ситуације и доставља Скупштини на усвајање;
- Усваја (доноси) Процену ризика од катастрофа за територију општине Бечеј, након добијања сагласности од МУП-а Сектора за ванредне ситуације,
- Усваја (доноси) План заштите и спасавања општине након добијања сагласности од МУП-а, Сектора за ванредне ситуације;
- Усваја (доноси) План смањења ризика од катастрофа за територију општине на основу Процене ризика од катастрофа;
- Усваја (доноси) _Екстерни план заштите од великог удеса након добијене сагласности од МУП-а, Сектора за ванредне ситуације;
- Доноси акт о одређивању субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање за територију општине Бечеј на предлог надлежног штаба;
- доноси акт о формирању јединица цивилне заштите опште намене и јединице за узбуњивање;
- разматра висину насталих штета од елементарних непогода и доставља захтеве за помоћ од Владе
- образује Комисију за процену штете настале од елементарних непогода,
- одлучује о накнади штете настале од елементарних непогода и других несрећа,
- одлучује о додели помоћи грађанима који су претрпели штете у ванредним ситуацијама, у складу са расположивим финансијским средствима;
- успоставља ситуациони центар у складу са актом о организацији и функционисању цивилне заштите, а у зависности од техничких и материјалних могућности;
- предлаже акта која доноси Скупштина општине Бечеј,
- предузима хитне и превентивне мере у циљу смањења ризика од катастрофа;
- обављају и друге послове утврђене законом.

Општинска управа

Члан 7.

Одељења општинске управе у оквиру својих надлежности у систему смањења ризика од катастрофа и управљања ванредним ситуацијама обављају следеће послове и задатке:

- обезбеђује успостављање и функционисање ситуационог центра, уз сагласност Председника општине Бечеј, у складу са техничким и материјалним могућностима општине Бечеј;
- носилац је активности на изради Процене ризика од катастрофа територије општине Бечеј;
- носилац је на изради Плана смањења ризика од катастрофа;
- носилац је на изради Плана заштите и спасавања;
- учествују у припремама, организацији и извођењу привременог померања или евакуације угроженог становништва;
- учествују у припремама и спровођењу збрињавања настрадалог становништва;
- старају се око обезбеђења неопходних средстава за рад Штаба за ванредне ситуације општине Бечеј;
- старају се о планирању и имплементацији урбанистичких мера заштите и спасавања у делу који се односи на израду и усвајању просторних планова општине;
- набављају и одржавају средства за узбуњивање у оквиру система јавног узбуњивања у Републици Србији, учествују у изради студије покривености система јавног узбуњивања за територију општине Бечеј;
- старају се о обезбеђењу телекомуникационе и информационе подршке за потребе заштите и спасавања;
- организују, развијају и воде личну и узајамну заштиту у свим органима општине;

- учествују у организацији, формирању, опремању и обучавању јединица цивилне заштите опште намене и јединице за узбуњивање;
- остварују сарадњу са организационим јединицама Сектора за ванредне ситуације – Управа за ванредне ситуације у Новом Саду;
- обављају и друге послове заштите и спасавања у складу са законом и другим прописима

Штаб за ванредне ситуације

Члан 8.

За руковођење и координацију рада субјеката и снага система за смањење ризика од катастрофа на територији општине формираће се штаб за ванредне ситуације у чији састав ће ући:

- Председник општине- командант штаба;
- заменик Председника општине- заменик команданта штаба;
- представник Сектора за ванредне ситуације- начелник штаба;
- начелник општинске управе- члан штаба;
- представник (1-2) општинског већа- члан штаба;
- директори јавних комуналних предузећа- члан штаба;
- директор здравствене установе- члан штаба
- директор грађевинског предузећа или другог привредног друштва - члан штаба;
- директор електродистрибутивног предузећа- члан штаба;
- директор ветеринарске службе- члан штаба;
- секретар Црвеног крста- члан штаба;
- и други на основу предлога команданта и начелника штаба.

Поред надлежности дефинисаних Законом, Општински штаб, у случају ванредне ситуације може наредити и следеће мере:

- ангажовање (употребу) јединица цивилне заштите опште намене, грађана и материјалних средстава у ванредним ситуацијама;
- увођење дежурства субјектима од посебног значаја за заштиту и спасавање и другим правним лицима;
- ангажовање (употребу) субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање;
- посебан режим обављања одређених комуналних делатности;
- посебне мере и поступке хигијенско-профилактичког карактера;
- посебан режим саобраћаја или забрану саобраћаја локалним путевима;
- евакуацију становништва;
- одређивање другачијег распореда радног времена;
- посебне приоритете у испоруци комуналних и других производа и пружању услуга (воде, грејања, гаса, електричне енергије, градског превоза, железнички и друмски превоз и сл);
- привремену забрану приступа и кретања у појединим угроженим подручјима;
- привремену забрану коришћења одређених покретних и непокретних ствари власницима односно корисницима;
- обезбеђење обавезног поштовања наређених мера од стране становништва и правних лица у организовању и спровођењу евакуације и других активности у заштити и спасавању;
- корисницима, односно власницима стамбених зграда, станова, пословних просторија и других зграда да приме на привремени смештај угрожена лица из угроженог подручја;
- и друге мере.

Стручно-оперативни тимови

Члан 9.

Општински штаб за ванредне ситуације формираће стручно оперативне тимове као своја помоћна стручна саветодавна и оперативна тела, за следеће опасности и мере цивилне заштите:

- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од поплава;
- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од земљотреса;
- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од клизишта и ерозија;
- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од епидемија и пандемије;
- стручно оперативни тим за заштиту и спасавање од ТТ несрећа;
- стручно оперативни тим за евакуацију;
- стручно оперативни тим за збрињавање угроженог становништва;
- стручно оперативни тим за асанацију терена;
- стручно оперативни тим за прву и медицинску помоћ;
- и др. по процени штаба за ванредне ситуације.

Потребно је да у састав стручно оперативних тимова уђу стручњаци и руководећи кадрови из органа или институција надлежних и компетентних за одређену опасност; представници општинских органа; представници здравствених, образовних и научних установа, привредних друштава и других правних лица у чијем делокругу су, поред осталих и послови од значаја за заштиту и спасавање у ванредним ситуацијама.

Општински штаб за ванредне ситуације може формирати нове или расформирати већ формиране стручно оперативне тимове у зависности од идентификованих опасности у ажурираној или новој процени ризика од катастрофа за територију општине.

Ситуациони центар

Члан 10.

Ситуациони центар се образује у оквиру општинске управе у ситуацији проглашења ванредне ситуације на простору општине који ће успоставити непрекидан рад са циљем правовременог информисања грађана о ситуацији на терену и о поступцима које грађани треба да предузимају у одређеној опасности.

Поред наведеног, ситуациони центар ће обављати и следеће послове: пријем наредби, закључака и препорука од надлежних органа, преношење наредби, закључака и препорука општинског штаба надлежним органима и службама општине, месних заједница и снагама заштите и спасавања, прикупља податке и информације о угроженом становништву и доставља их штабу за ванредне ситуације или Сектору за ванредне ситуације, као и податке о интервенцијама снага заштите и спасавања на терену.

Субјекти од посебног значаја за заштиту и спасавање

Члан 11.

Субјекте од посебног значаја, односно привредна друштва и друга правна лица која егзистирају на простору општине, а која у свом саставу располажу са људским и материјалним ресурсима који се могу искористити у заштити и спасавању људи и материјалних добара, одредиће општинско веће својим актом којим ће обухватити:

- јавна комунална предузећа која се финансирају из буџета локалне самоуправе;
- здравствене установе;
- ветеринарске установе;
- електродистрибутивну службу;
- саобраћајна предузећа;
- грађевинска предузећа;
- хуманитарне организације и др.

На основу плана заштите и спасавања, а на предлог штаба за ванредне ситуације Општинска управа ће субјектима одредити задатке у заштити и спасавању.

Трошкови стављања у приправност и ангажовање субјеката од посебног значаја за заштиту и спасавање, падају на терет буџета општине.

Општинска управа припрема уговоре за реализацију задатака, а потписује их председник општине.

Субјекти од посебног значаја имају обавезу планирања и припремања ефикасног и правовременог ангажовања и извршења задатака постављених од стране Општинског штаба за ванредне ситуације.

Остала привредна друштва и друга правна лица

Члан 12.

Сва привредна друштва и друга правна лица на простору општине су у обавези да учествују у заштити и спасавању на основу налога штаба за ВС, а у складу са својом делатношћу и људским и материјалним ресурсима.

Трошкови настали учешћем привредних друштава и других правних лица спровођењу мера заштите и спасавања, надокнађују се из буџета општине Бечеј.

Хуманитарне организације и удружења грађана

Члан 13.

Организација Црвеног крста и друге хуманитарне организације и удружења, која своју делатност обављају на територији општине учествују у планирању, припремама и спровођењу задатака заштите и спасавања и пружања помоћи становништву погођеном последицама катастрофа. Ангажовање хуманитарних организација и удружења грађана врши општински штаб за ванредне ситуације.

Грађани

Члан 14.

У извршавању задатака заштите и спасавања дужни су да учествују сви способни грађани од 18 до 60 година старости на простору општине укључујући и стране држављане, сем трудница и мајки са децом до десет година старости и самохрани родитељи односно и друге категорије становништва које су дефинисане чланом 36. став 7. Закона.

За потребе заштите и спасавања грађани су дужни да поштују све наредбе и друге мере које доноси Општински штаб за ванредне ситуације а које се односе на њихово поступање и учешће у случају ванредних ситуација, затим да омогуће извођење неопходних радова за заштиту и спасавање на својим непокретностима, као и да дају на коришћење непокретне ствари, возила, машине, опрему, материјално-техничка и друга материјална средства (вода, храна, одећа, обућа, грађевински и други производи). За ствари и материјална средства дата на коришћење, као и за штету насталу извођењем радова на непокретностима за потребе заштите и спасавања, грађани имају право на накнаду која се исплаћује по тржишним ценама из буџетских средстава општине.

Повереници цивилне заштите

Члан 15.

Ради вршења задатака цивилне заштите у насељеним местима, делу насеља, стамбеним зградама, привредним друштвима и другим правним лицима и органима државне управе, именују се повереници и заменици повереника цивилне заштите.

Поверенике и заменике повереника цивилне заштите у насељу, односно делу насеља именује и разрешава Општински штаб за ванредне ситуације.

Сви субјекти од посебног значаја за заштиту и спасавање општине, општинска управа, привредна друштва и друга правна лица на простору општине одредиће своје поверенике у складу са чланом 77. Закона.

Именовање и разрешење лица из става 1 овог члана врши се у складу са законом и критеријумима из Правилника о раду повереника и заменика повереника цивилне заштите и критеријумима за њихово именовање ("Службени гласник РС", број 102 од 24. јула 2020.).

Повереници цивилне заштите и њихови заменици су дужни да се одазову на позив надлежног штаба за ванредне ситуације.

Повереници и заменици повереника цивилне заштите учествују у припремама грађана и запослених за личну и узајамну заштиту, обавештавају грађане и запослене о правовременом предузимању мера цивилне заштите, обавештавају грађане и запослене о општој мобилизацији ради учешћа у заштити спасавања људи и материјалних добара у ванредним ситуацијама, врше координацију и спровођење евакуације, збрињавање, склањања и друге мере цивилне заштите и врше проверу постављања обавештења о знацима за узбуњивање грађана у зградама у зони своје одговорности.

Повереници и заменици повереника цивилне заштите имају статус припадника цивилне заштите.

Грађани на угроженим и настрадалим подручјима дужни су да поступају у складу са упутствима повереника и заменика повереника цивилне заштите.

Јединице цивилне заштите

Члан 16.

За потребе оперативног деловања у акцијама заштите и спасавања људи и материјалних добара на простору општине Бечеј формираће се јединице цивилне заштите опште намене и јединица за узбуњивање.

Општинско веће ће, у складу са Проценом ризика од катастрофа, Уредбом о јединицама цивилне заштите, намени и задацима, мобилизацији и начину употребе („Службени Гласник РС,, бр 84/2020) и у складу са буџетом општине, формирати јединице из става 1. овог члана.

Јединице цивилне заштите опште намене ће се ангажовати у гашењу пожара на отвореном, за изградњу заштитних насипа, црпљење воде, за рашчишћавање из рушевина, за предузимање активности при евакуацији, збрињавању и заштити живота и здравља угрожених људи, животиња, материјалних и културних добара и животне средине, као и за предузимање превентивних мера од настанка опасности.

Лична и узајамна заштита

Члан 17.

Лична и узајамна заштита је облик организовања грађана за спровођење личне заштите и самопомоћи и пружање помоћи другим особама којима је та помоћ неопходна.

Лична и узајамна заштита као најмасовнији облик припремања и организованог учешћа грађана у заштити и спасавању обухвата мере и поступке њихове непосредне заштите испасавања у пословним и стамбеним зградама и другим објектима где живе и раде.

На основу процене угрожености, општинска управа набавља средства за личну и узајамну заштиту и друга средства за заштиту и спасавање на угроженим територијама и то: средства за пружање прве

помоћи, гашење почетних и мањих пожара, расчишћавање урушених објеката и откопавања плитко затрпаних, чишћење површина од снежних наноса и леда, приручна средства за дезинфекцију и деконтаминацију и сл.

Мере цивилне заштите

Члан 18.

За потребе заштите и спасавања становништва на простору општине, сви субјекти смањења ризика од катастрофа а посебно општинско веће, штаб за ванредне ситуације, општинска управа и субјекти од посебног значаја ће планирати организовати и предузимати мере цивилне заштите, поштујући специфичност њиховог садржаја и њихову примену кроз мере и активности по појединим опасностима, планским документима разрадити мере заједничке за све опасности које угрожавају територију јединице локалне самоуправе и то:

- Узбуњивање становништва;
- Евакуацију становништва и стоке;
- Збрињавање угроженог становништва;
- Прву и медицинску помоћ и
- Асанацију.

Међуопштинска сарадња

Члан 19.

Општина Бечеј ће успоставити сарадњу са суседним општинама у припремама, планирању, организацији и спровођењу система смањења ризика од катастрофа. У том смислу биће потребно ускладити Процену ризика од катастрофа и поједина планска решења у Плану заштите и спасавања. Посебну сарадњу остварити са суседним општинама по питању израде Плана смањења ризика од катастрофа за све заједничке ризике.

Обучавање

Члан 20.

Општинска управа ће планирати обуку припадника јединица цивилне заштите опште намене и повереника и заменика повереника цивилне заштите. За потребе организовања и извођења обуке, обезбедити финансијска средства из буџета.

Финансирање

Члан 21.

Општинска управа ће у сарадњи са општинским већем планирати и предложити Скупштини општине да у Буџету усвоји финансијска средства потребна за функционисање система смањења ризика од катастрофа и управљање ванредним ситуацијама на простору општине.

За ову намену обезбеђују се и други извори финансирања кроз пројекте, програме, донације, помоћи и др.

За потребе заштите и спасавања становништва и материјалних добара од елементарних непогода, техничко-технолошких несрећа и опасности, из буџета општине, финансираће се следеће активности:

- организовање, опремање и обучавање штаба за ванредне ситуације;
- организовање, опремање и обучавање јединице цивилне заштите опште намене;
- обука повереника и заменика повереника цивилне заштите;
- трошкови ангажовања субјеката од посебног значаја заштити и спасавање;
- изградња система за узбуњивање на територији општине;

- набавка, одржавање, смештај, чување и осигурање посебне опреме за јединице цивилне заштите опште намене;
- организација и спровођење мера и задатака цивилне заштите из делокруга рада општине;
- санирање штета насталих природном и другом незгодом, у складу са материјалним могућностима;
- И друге послове у складу са законом и другим прописима.

Наведе активности се, поред средстава из буџета, могу реализовати и путем донација, поклона и других видова помоћи, у складу са законом, као и наменски пренетим средствима из Републичког буџета.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 22.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о организацији и функционисању цивилне заштите на територији општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", бр. 5/2015).

Члан 23.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-61/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Киш Игор, с.р.

--- 0 ---

A katasztrófák kockázatának csökkentéséről és a rendkívüli állapotok kezeléséről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 87/18. szám) 29. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja és Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/19. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2021.11.30. megtartott XVII. ülésén meghozta a

HATÁROZATOT

A CIVIL VÉDELEM MEGSZERVEZÉSÉRŐL ÉS MŰKÖDÉSÉRŐL ÓBECSE KÖZSÉG TERÜLETÉN

1. szakasz

Jelen határozattal definiáljuk a civil védelem megszervezését és működését Óbecse község területén, különös tekintettel arra a részre, különös tekintettel az irányelvekre, amelyek alapján eljárnak a katasztrófák kockázatának csökkentésében, a katasztrófák kockázatának csökkentési rendszerének és a rendkívüli állapotok kezelésének erőforrásaira és alanyaira, a községi védelmi és mentési szervek kötelezettségeire, a katasztrófavédelmi kockázatbecslés, a védelmi és mentési terv kidolgozásának kötelezettségére, a nagy szerencsétlenségek belső védelmi tervére, a katasztrófacédelmi törzskar megalakítására, a civil védelmi megbízottak és helyetteseik kijelölésére a lakott településeken, az általános rendeltetésű civil védelmi egység és a speciális riasztó civil védelmi egység megalakítására, a kiemelkedő jelentőséggel bíró civil védelmi és mentési alanyok kijelölésére, a finanszírozásra és egyebekre.

IRÁNYELVEK

2. szakasz

Jelen Határozattal biztosítjuk a Törvényben meghatározott védelmi és mentési irányelvek következetes alkalmazását, különös tekintettel a következőkre: a prioritás irányelve, a helyi önkormányzatok szerepének irányelve, az egyenjogúság és emberi jogok védelmének elsődleges szerepének irányelve, az önrész és a szolidaritás irányelve, valamint a köztájékoztatás irányelve.

A prioritás irányelve

A kaasztrófa kockázatának csökkentése, valamint az emberek, anyagi és kulturális javak védelme és mentése Óbecse község területén a legfontosabb prioritás a társadalmi és közélet többi fajtájához viszonyítva. Ilyen értelemben minden polgárnak joga van a védelemre nemtől, nemzetiségi vagy más hovatartozástól függetlenül.

A helyi önkormányzatok szerepének irányelve

A községi szervezetek és az összes, a község területén található katasztrófavédelmi kockázatcsökkentési alanyok és erőforrásnak, akiknek elsődleges szerepe van a rendkívüli állapotok kezelésében, felelősek az első szervezett időbeni és hatékony válasza az emberek életét és egészségét, anyagi javakat veszélyeztető veszélyek megjelenésével kapcsolatban Óbecse község területén.

Az egyenjogúság és emberi jogok védelmének elsődleges szerepének irányelve

A községi szervezetek, a községi katasztrófavédelmi törzskar és a védelem és mentés szempontjából különös jelentőséggel bíró alanyok gondoskodnak a nemi egyenjogúság védelméről, illetve gondot viselnek arról, hogy egy rendelet, határozat, cselekedet és intézkedés se legyen káros hatással a női nemre, de ugyanakkor biztosítsa azt az alapelvet, hogy a nők egyenjogúan részt vehessenek a védelem megelőzési tevékenységeiben és a védelem operációs tevékenységében, az emberek és anyagi javak védelmében a rendkívüli állapotok alatt. Úgyszintén kötelesek számot vezetni az emberi jogok védelméről, különös tekintettel a szegény, idős, beteg személyek, gyermekek, váradós nők és más veszélyeztetett csoportok védelmére Óbecse község területén.

Az önrész és a szolidaritás irányelve

Óbecse község területén minden polgárnak, akit veszélyeztet valamilyen katasztrófa, egymás iránti szolidáris és segítségnyújtási kötelezettségük van, valamint joguk a segítségre, nemcsak az életek mentésében és az egészség védelmében, hanem az alapvető életfeltételek biztosításában is, amelyek prioritással bírnak a község területén tevékenykedő humanitárius szervezetek által nyújtott szolgáltatásokban.

A köztájékoztatás irányelve

A Községi elnök és a katasztrófavédelmi törzskar kötelesek időben és valósághűen tájékoztatni a nyilvánosságot a veszélyekről, valamint azokról a lépésekről, amiket meg kell tenniük, illetve a község területét sújtó veszélyek következményeiről. A tájékoztatás rendes és rendkívüli közlemények és sajtótájékoztatók által történik.

A KATASZTRÓFÁK KOCKÁZATÁNAK CSÖKKENTÉSI RENDSZERÉNEK, VALAMINT A RENDKÍVÜLI ÁLLAPOTOK KEZELÉSÉNEK ALANYAI ÉS ERŐFORRÁSAI

3. szakasz

A katasztrófák kockázatának csökkentési rendszerének, illetve a rendkívüli állapotok alanyai Óbecse község területén a következők:

1. a Községi Képviselő-testület,
2. a Községi elnök,
3. a Községi Tanács,
4. a Községi Közigazgatási Hivatal,
5. a védelem és mentés szempontjából kiemelkedő jelentőségű alanyok,
6. oktatási intézmények és más közintézetek.

A katasztrófák kockázatának csökkentési rendszerének, illetve a rendkívüli állapotok erőforrásai Óbecse község területén a következők:

1. Katasztrófavédelmi Törzskar,
2. a civil védelmi megbízottak és helyetteseik,
3. az általános rendeltetésű civil védelmi egységek,
4. a riasztóegységek,
5. az önkéntes tűzoltóegység,
6. a Vöröskereszt csapatai,
7. az amatőr rádiósok,
8. polgárok és polgári egyesületek.

Községi Képviselő-testület

4. szakasz

A katasztrófák kockázatainak csökkentésének és a rendkívüli állapotok kezelésének rendszerében, a törvény rendelkezéseivel összhangban, a Községi Képviselő-testület Óbecse község területén a következő teendőket látja el:

- meghozza a határozatot a civil védelem szervezéséről és működéséről a helyi önkormányzati egység területén az illetékes törzskar javaslatára, s biztosítja annak végrehajtását,
- megalakítja a Katasztrófavédelmi Törzskart,
- megvizsgálja a községi elnök és a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar jelentéseit a katasztrófák kockázatának csökkentéséről és a rendkívüli állapotok kezeléséről, valamint azok elhárításáról,
- meghozza a helyi önkormányzati egység területére vonatkozó védelmi és mentési rendszer fejlesztési tervét és programját,
- megtervezi és meghatározza a pénzületi forrásokat a védelem és mentés fejlesztésére, létrehozására, feladatainak végrehajtására, a civil védelem fejlesztésére és a civil védelmi intézkedések és feladatok végrehajtására a helyi önkormányzati egység területén,
- ellát további teendőket is, a törvénnyel és más előírásokkal összhangban.

Községi elnök

5. szakasz

- Gondoskodik a katasztrófák kockázatainak csökkentésének és a rendkívüli állapotok kezelésének területét szabályozó törvények és egyéb jogszabályok végrehajtásáról,
- a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar parancsnoka, helyzetéből kifolyólag, és a következő teendőket látja el (a Törvény 42. szakasza):
 - a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar parancsnoka helyettesével és vezetőjével együttműködve javaslatot tesz a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar többi tagjának kinevezésére;
- meghozza a határozatot a katasztrófa-helyzet kihirdetéséről és megszüntetéséről a községben, a a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar javaslatára (a Törvény 39. szakasza);

- aktiválja a kiemelt jelentőségű alanyokat (elrendeli az alanyok és erők aktiválását, a Törvény 88. szakasza),
- elrendeli a területén található védelmi egységek mozgósítását (a Törvény 88. szakasza),
- irányítja és összehangolja a község által alapított községi szervek és jogi személyek munkáját a védelmi és mentési intézkedések végrehajtásában,
- együttműködik a Dél-bácskai körzet vezetőjével és a körzeti katasztrófavédelmi törzskarral, valamint a környező helyi önkormányzati egységek katasztrófavédelmi törzskaraival az egységes és összehangolt tevékenység érdekében,
- gondoskodik a polgárok, jogi személyek és anyagi javak mozgósításának szervezéséről és végrehajtásáról, a védelmi és mentési tevékenységekbe való bekapcsolásuk céljából;
- döntést hoz a községi szerveknek és más jogi személyeknek szánt ügyeleti szolgálat bevezetéséről a katasztrófahelyzetben;
- megtervezi, s a Községi Képviselő-testület és a Községi Tanács által biztosítja a pénzeszközöket a katasztrófák kockázatai csökkentéséhez és a rendkívüli állapotok kezeléséhez, valamint a katasztrófahelyzetek következményeinek elhárításához,
- jelentést tesz a Községi Képviselő-testületnek a helyzetről és a katasztrófahelyzetben fogantatosított tevékenységekről a Képviselő-testület kérésére vagy saját belátása szerint;
- megvitát egyéb, a hatáskörébe tartozóvédelmi és mentési kérdéseket és meghozza a velük kapcsolatos döntéseket.

Községi Tanács

6. szakasz

A katasztrófák kockázatai csökkentésének és a rendkívüli állapotok kezelésének rendszerében, a törvény rendelkezéseivel összhangban, a Községi Tanács Óbecse község területén a következő teendőket látja el:

- megvitatja a határozatjavaslatot a civil védelem szervezéséről és működéséről a Katasztrófavédelmi Törzskar javaslatára, s a Községi Képviselő-testülethe utalja elfogadás céljából,
- elfogadja (meghozza) a kockázatbecslést Óbecse község területére vonatkozóan, miután megkapta a Belügyminisztérium Katasztrófavédelmi Szektorának jóváhagyását,
- elfogadja (meghozza) a község védelmi és mentési tervét, miután megkapta a Belügyminisztérium Katasztrófavédelmi Szektorának jóváhagyását,
- elfogadja (meghozza) a katasztrófák kockázatának csökkentésére vonatkozó tervet a község területére a kockázatbecslés alapján,
- elfogadja (meghozza) a nagy szerencsétlenségtől való belső védelmi tervet, miután megkapta a Belügyminisztérium Katasztrófavédelmi Szektorának jóváhagyását,
- meghozza az aktust a védelem és mentés szempontjából jelentős alanyok meghatározásáról a község területére vonatkozóan, a Törzskar javaslatára;
- megalakítja az általános rendeltetésű civil védelmi egységeket és a riasztóegységeket,
- megvitatja az elemi csapások által okozott károkat és kézbesíti a kormányhoz a segélyre vonatkozó kérelmeket,
- megalakítja az elemi csapások által okozott kárfelbecslő bizottságot,
- döntést hoz a kártérítésekről,
- döntést hoz azon polgárok megsegítéséről, akik kárt szenvedtek a katasztrófahelyzetekben, összhangban a rendelkezésére álló pénzeszközökkel,
- megalakítja a vészhelyzetközpontot, összhangban a civil védelem megszervezéséről és működéséről szóló aktussal, a műszaki és anyagi lehetőségeitől függően,
- javasolja az aktusokat, amelyeket Óbecse Község Képviselő-testülete hoz meg,
- sürgős és megelőző intézkedéseket fogantatosít a katasztrófák kockázatának csökkentése érdekében,
- ellát további teendőket is a törvénnyel és más előírásokkal összhangban.

Községi Közigazgatási Hivatal

7. szakasz

A Községi Közigazgatási Hivatal osztályai katasztrófák kockázatai csökkentésének és a rendkívüli állapotok kezelésének rendszerében a következő teendőket és feladatokat látják el:

- biztosítják a vészhelyzetközpont megalakítását és működését a Községi elnök jóváhagyása alapján, összhangban a Község műszaki és anyagi lehetőségeivel,
- a katasztrófák kockázatbecslési terve kidolgozásának hordozója Óbecse község területén,
- a katasztrófák kockázatcsökkentési terve kidolgozásának hordozója,
- a védelmi és mentési terv kidolgozásának hordozója,
- részt vesz a lakosság átmeneti áttelepítésének vagy evakuálásának előkészítésében és kivitelezésében;
- részt vesz a szerencsétlenül járt lakosságról való gondoskodás előkészítésében és kivitelezésében;
- gondoskodik a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar tevékenységéhez szükséges eszközök biztosításáról,
- ellátja a védelem és a mentés településrendezési intézkedéseikhez kötődő feladatokat, amelyek a hatáskörébe tartoznak;
- beszerzi és karbantartja a riasztáshoz szükséges felszerelést a Szerb Köztársaság közriasztási rendszerének keretein belül, részt vesz riasztási rendszer Óbecse községbeli lefedettségének tanulmánya kidolgozásában,
- gondoskodik a védelemhez és mentéshez szükséges telekommunikációs és információs támasz biztosításáról;
- szervezi, fejleszti és irányítja a személyi, kölcsönös és kollektív védelmet;
- részt vesz az általános rendeltetésű civil védelmi egységek és riasztóegységek megszervezésében, kialakításában és felszerelésében;
- együttműködik a Katasztrófavédelmi Részleg szervezeti egységével, az újvidéki Katasztrófavédelmi Igazgatósággal;
- ellát más védelmi és mentési teendőket is, amelyekben a katasztrófahelyzetekről szóló törvényben és más jogszabályokban van előírva.

A Községi Katasztrófavédelmi Törzskar

8. szakasz

A katasztrófák kockázatai csökkentésének rendszere alanyainak és erőforrásainak vezetéséhez és koordinálásához a község területére megalakítják a Katasztrófavédelmi Törzskart, melynek tagjai a következők:

- a községi elnök – a törzskar parancsnoka,
- a községi elnökhelyettes – a törzskar parancsnokhelyettese,
- a Katasztrófavédelmi Szektor képviselője – a törzskar vezetője,
- a községi közigazgatási hivatal vezetője – a törzskar tagja,
- a községi tanács (1-2) képviselője – a törzskar tagja,
- a kommunális közvállalatok igazgatói – a törzskar tagja,
- az egészségügyi intézmények igazgatói – a törzskar tagja,
- az építésügyi vállalatok vagy más gazdasági társaságok igazgatói – a törzskar tagja,
- az elektrodistribúciós vállalat igazgatója – a törzskar tagja,
- az állategészségügyi szolgálat igazgatója – a törzskar tagja,
- a Vöröskereszt titkára – a törzskar tagja,
- mások a parancsnok és a vezető javaslatára - a törzskar tagja.

A Törvényben foglalt hatáskör mellett a Községi Törzskar rendkívüli állapot esetén elrendelheti a következő intézkedéseket is:

- az általános rendeltetésű civil védelmi egységek, polgárok és anyagi eszközök alkalmazását (használatát),
- a kiemelt jelentőségű védelmi és mentési alanyok és más jogi személyek ügyeletének bevezetését,

- a kiemelt jelentőségű védelmi és mentési alanyok alkalmazását (használatát),
- a kommunális tevékenység végzésének külön rezsimjének bevezetését,
- külön higiéniai és profilaktikus jellegű intézkedések és eljárások bevetetését,
- külön közlekedési rezsim bevezetését a helyi utakon vagy közlekedési tilalomét,
- a lakosság evakuálását,
- más munkaidő elrendelését,
- prioritásokat a kommunális és más termékek kiszállításában és szolgáltatásnyújtásban (víz, fűtés, elektromos energia, városi közlekedés, vasúti és közúti szállítás stb.),
- bizonyos területeken való közlekedés ideiglenes tilalmát,
- bizonyos ingó és ingatlan dolgok ideiglenes használati tilalmát a tulajdonosik, illetve használók számára,
- az elrendelt intézkedések polgárok és jogi személyek általi tiszteletben tartásának biztosítását az evakuáció megszervezése és végrehajtása és más védelmi és mentési tevékenységek során,
- a lakóépület, lakások és üzlethelyiségek használói, illetve tulajdonosai számára elrendelheti a veszélyeztetett területről származó személyek ideiglenes befogadását
- és más intézkedéseket.

Szakmai-operációs csapatok

9. szakasz

A Községi Katasztrófavédelmi Törzskar szakmai-operációs csapatokat alakít segéd szakmai-tanácsadó és operációs területekként a következő veszélyek és civil védelmi intézkedések esetére:

- árvíztől való védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- földrengéstől való védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- földcsuszamlástól és eróziótól való védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- járványtól és világjárványtól való védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- súlyos szerencsétlenségtől való védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- evakuációs védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- a veszélyeztetett lakosságról gondoskodó védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- a terep szanációját elvégző védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- elsősegélyt nyújtó védelmi és mentési szakmai-operációs csapat,
- és másokat a Katasztrófavédelmi Törzskar becslése alapján.

Fontos, hogy a szakmai-operációs csapatokba szakemberek és az illetékes és kompetens szervek és intézmények vezető káderei, a községi szervek, egészségügyi, oktatási és tudományos intézmények, gazdasági társaságok képviselői és jogi személyek kerüljenek be, akik tevékenységi körébe többek között beletartozik a katasztrófavédelem és a mentés is.

A Községi Katasztrófavédelmi Törzskar megalakíthat új szakmai-operációs csoportokat vagy újralakíthatja a régieket a felismert veszélyektől függően, az új katasztrófa kockázatbecslés alapján.

Vészhelyzetközpont

10. szakasz

A Vészhelyzetközpontot a Községi Közigazgatási Hivatal keretein belül alakítják meg a rendkívüli állapot kihirdetésekor, amely folyamatosan működik a polgároknak a terepi helyzettel és a polgárok számára kötelező intézkedések foganatosításával kapcsolatos valós idejű tájékoztatása céljából.

A fent felsoroltak mellett a központ ellátja a következő feladatokat is: az illetékes szervek rendeleteinek, záradékainak és javaslatainak átvétele, a községi törzskar rendeleteinek, záradékainak és javaslatainak továbbítása a községi szervekhez, helyi közösségekhez és a védelmi és mentési erőkhöz, adatok begyűjtése a veszélyeztetett lakosságról és továbbítása a Katasztrófavédelmi Törzskarhoz vagy a Katasztrófavédelmi Szektorhoz, ahogyan a védelmi és mentési erők terepi bevetéseiről származó adatokat is.

Kiemelt jelentőségű védelmi és mentési alanyok

11. szakasz

A Kiemelt jelentőségű alanyokat, illetve gazdasági társaságokat és más jogi személyeket a község területén, amelyek rendelkeznek a megfelelő emberi és anyagi erőforrásokkal, amiket fel lehet használni az emberek és anyagi javak védelmében, a Községi Tanács nevezi ki aktusával, amely átfogja a következőket:

- a helyi önkormányzat költségvetéséből finanszírozott kommunális közvállalatok,
- egészségügyi intézmények,
- állategészségügyi intézmények,
- elektrodistribúciós szolgálat,
- közlekedési vállalat,
- építésügyi vállalat,
- humanitárius szervezetek stb.

A védelmi és mentési terv alapján a Katasztrófavédelmi Törzskar javaslatára a Községi Közigazgatási Hivatal kijelöli az alanyok számára a védelmi és mentési feladatokat.

A kiemelt jelentőségű védelmi és mentési alanyok készenléti állapotban tartásának és alkalmazásának költségei a községi költségvetést terhelik.

A Községi Közigazgatási Hivatal készíti el a feladatok megvalósításához a szerződéseket, amiket a Községi elnök ír alá.

A kiemelt jelentőségű alanyok kötelessége a hatékony és megfelelő időben történő tervezés és előkészület és a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar által elrendelt feladatok végrehajtása.

Egyéb gazdasági társaságok és jogi személyek

12. szakasz

A község minden gazdasági társasága és jogi személye köteles részt venni a védelemben és mentésben a Katasztrófavédelmi Törzskar meghagyása alapján, összhangban a tevékenységi körével, emberi és anyagi erőforrásaival.

A gazdasági társaságok és más jogi személyek védelmi és mentési intézkedésben való részvételével felmerülő költségeit megtérítik Óbecse község költségvetéséből.

Humanitárius szervezetek és polgári egyesületek

13. szakasz

A Vöröskereszt és más humanitárius szervezetek és egyesületek, amelyek tevékenységüket a község területén végzik, részt vesznek a védelmi és mentési feladatok tervezésében, előkészítésében és végrehajtásában, valamint a segítségnyújtásban a katasztrófa következményeivel sújtott lakosság számára. A humanitárius szervezetek és polgári egyesületek alkalmazásáról a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar dönt.

Polgárok

14. szakasz

A védelmi és mentési feladatok végrehajtásában kötelező részt venniük a 18 és 60 közötti munkaképes polgároknak is, akik a község területén tartózkodnak, beleértve a külföldi állampolgárokat is, kivéve a várandós nőket, azokat az anyákat, akiknek tíz évvel fiatalabb gyermekük van és az egyedülálló szülőket, valamint a Törvény 36. szakaszának 7. bekezdésében felsorolt egyéb kategóriákat.

A védelem és mentés szükségleteihez a polgároknak tiszteletben kell tartaniuk a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar minden rendeletét és más intézkedését, amelyek a viselkedésükre és a

rendkívüli állapotban való részvételükre utalnak, azután lehetővé kell tenniük a szükséges védelmi és mentési intézkedések végrehajtását az ingatlanjaikon, valamint használatba adni az ingatlanjaikat, járműveiket, gépezeteiket, felszereléseiket, anyagi-műszaki és egyéb anyagi eszközeiket (víz, élelmiszer, ruházat, lábbeli, építészeti és más termékek). A használatba adott dolgokért és anyagi eszközökért, valamint az ingatlanokon a védelmi és mentési munkák során keletkezett károkért a polgároknak joguk van térítményre, amit a piaci érték alapján fizetnek ki a községi költségvetésből.

A civil védelmi megbízottak

15. szakasz

A településeken, településrészekben, lakótömbökben, gazdasági társaságoknál és más jogi személyeknél, valamint az államigazgatási szerveknél kijelölik a civil védelmi feladatok végrehajtása céljából a civil védelmi megbízottakat és helyetteseiket.

A települések, illetve településrészek civil védelmi megbízottait és azok helyetteseit a Községi Katasztrófavédelmi Törzskar nevezi ki.

A község kiemelkedő jelentőségű védelmi és mentési alanyai, a községi közigazgatási hivatal, a gazdasági társaságok és más jogi személyek a Törvény 77. szakaszával összhangban kijelölik a saját megbíttjait.

A jelen szakasz 1. bekezdésében nevezett személyeket A civil védelmi megbízottak és helyetteseik munkájáról és a kinevezésük kritériumairól szóló szabályzatban (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2020. július 24-i 102. szám) foglalt feltételek alapján nevezik ki és mentik fel.

A civil védelmi megbízottak és helyetteseik kötelesek jelentkezni az illetékes katasztrófavédelmi törzskar hívására.

A civil védelmi megbízottak és helyetteseik részt vesznek a polgárok és a foglalkoztatottak személyes és kölcsönös védelmében, értesítik a polgárokat és foglalkoztatottakat a civil védelmi intézkedések foganatosításáról, értesítik a polgárokat és foglalkoztatottakat az általános mobilizációról az emberek és anyagi javak mentésében való részvétel céljából, koordinálják és végrehajtják az evakuációt, a gondoskodást, az eltávolítást és más civil védelmi intézkedéseket, valamint ellenőrzik a polgárok riasztására vonatkozó értesítéseket a felelősségi körükbe tartozó övezet épületeiben.

A civil védelmi megbízottak és helyetteseit civil védelmi státusszal rendelkeznek.

A veszélyeztetett és katasztrófával sújtott területek polgárai kötelesek a civil védelmi megbízottak és azok helyettesei utasításaival összhangban cselekedni.

Civil védelmi egységek

16. szakasz

Az emberek és anyagi javak védelmi és mentési akciói operációs tevékenységei szükségleteire Óbecse község területén megalakítják az általános rendeltetésű civil védelmi egységet és a riasztóegységet.

A Községi Tanács a Katasztrófa kockázatbecslésével, A civil védelmi egységekről, rendeltetésükről és feladatukról, mobilizációjukról és használatuk módjáról szóló rendelettel (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 84/2020. szám), valamint a községi költségvetéssel összhangban megalakítja a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt egységeket.

Az általános rendeltetésű civil védelmi egységet szabad téri tűzoltásra, védelmi töltések kiépítésére, vízszivattyúzásra, romok eltakarítására, evakuációs feladatokra, életveszélyben levő emberekről való gondoskodásra és életmentésre, anyagi, kulturális javak és környezet védelmére, valamint megelőző intézkedések végrehajtására alkalmazzák.

Személyi és kölcsönös védelem

17. szakasz

A személyi és kölcsönös védelem a polgárok szerveződésének formája a személyes védelem és önségítés, valamint más, segítségre szoruló személyeknek való segítségnyújtás céljából.

A személyi és kölcsönös védelem a polgárok legtömegesebb és szervezett részvétele a védelemben és mentésben, amely magában foglalja a közvetlen védelmük intézkedéseit és eljárását az üzlethelyiségekben, lakótömbökben és más olyan épületekben, ahol élnek vagy dolgoznak.

A veszélyeztetettség felbecslése alapján a községi közigazgatási hivatal beszerzi a személyi és kölcsönös védelemhez szükséges, valamint egyéb eszközöket a veszélyeztetett területének védelme és mentése céljából: elsősegélynyújtáshoz, kezdő és kisebb tüzek oltásához, romok eltakarításához és az enyhén befedett épületek kiásásához, a területek hótól és jégtől való megtakarításához, fertőtlenítéshez stb.

Civil védelmi intézkedések

18. szakasz

A község lakosságának védelme és mentése szükségleteire az összes alany, de különösen a községi tanács, a katasztrófavédelmi törzskar, a községi közigazgatási hivatal és más jelentős alanyok megtervezik, megszervezik és foganatosítják a civil védelmi intézkedéseket, tiszteletben tartva azok tartalmának specifikusságát és változásait az intézkedések és aktivitások által az egyes veszélyforrások esetében, tervdokumentumaikkal kidolgozzák a közös intézkedéseket az összes, a helyi önkormányzati egység területét fenyegető veszélyforrásra, mégpedig:

- a lakosság riasztása,
- a lakosság és a jószág evakuációja,
- a veszélyeztetett lakosságról való gondoskodás,
- elsősegély és
- szanáció.

Községközi együttműködés

19. szakasz

Óbecse község együttműködést alakít ki a szomszédos községekkel a katasztrófák kockázatai csökkentési rendszere előkészületeiben, tervezésében, megszervezésében és végrehajtásában. Esetben össze kell hangolni a katasztrófák kockázatbecslését a védelmi és mentési terv egyes tervmegoldásaival. Külön együttműködést kell kialakítani a szomszédos községekkel a katasztrófák kockázatai csökkentési terve kidolgozására.

Kiképzés

20. szakasz

A Községi Közigazgatási Hivatal megtervezi az általános rendeltetésű civil védelmi egységek, a civil védelmi megbízottak és helyetteseik kiképzését.

A kiképzések megszervezéséhez és végrehajtásához szükséges pénzeszközöket a költségvetésben biztosítják.

Pénzelés

21. szakasz

A Községi Közigazgatási Hivatal a Községi Tanáccsal együttműködve tervezi meg és javasolja a Községi Képviselő-testületnek, hogy a költségvetésében fogadja el a szükséges pénzeszközöket a katasztrófák kockázatának csökkentési rendszere működéséhez, valamint a rendkívüli helyzetek kezeléséhez a község területén.

Erre a rendeltetésre biztosítanak más pénzelési forrásokat is projektumok, programok, donációk, segélyek és mások által.

A lakosság és anyagi javak elemi csapásoktól, műszaki és technológiai szerencsétlenségektől és veszélyektől való védelmének és mentésének szükségleteihez a községi költségvetésből a következő tevékenységeket finanszírozzák:

- a katasztrófavédelmi törzskar megszervezése, felszerelése és kiképzése,
- az általános rendeltetésű civil védelmi egység megszervezése, felszerelése és kiképzése,
- a civil védelmi megbízottak és helyetteseik kiképzése,
- a kiemelt jelentőségű védelmi és mentési alanyok alkalmazásának költségei,
- az általános rendeltetésű civil védelmi egységek számára szükséges felszerelés beszerzése, karbantartása, elhelyezése, őrzése és biztosítása,
- a község hatáskörébe tartozó civil védelmi intézkedések és feladatok megszervezése és végrehajtása,
- a természeti és más csapás által keletkezett károk szanálása, összhangban az anyagi lehetőséggel,
- egyéb feladatok, összhangban a törvénnyel és más jogszabályokkal.

A fenti aktivitásokat a költségvetésből származó eszközük mellett megvalósíthatják donációk, ajándékok és más segélyforrások által, összhangban a törvénnyel, valamint a köztársasági költségvetésből átvitt rendeltetésszerű eszközökből.

ÁTMENETI ÉS ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

22. szakasz

Jelen Határozat hatályba lépésének napján megszűnik A határozat a civil védelem megszervezéséről és működéséről Óbecse község területén (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2015. szám).

23. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
Óbecse Község Képviselő-testülete
Ikt. szám: I 011-61/2021
Kelt: 2021.11.30.
Óbecse

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor sk.

--- 0 ---

На основу члана 32. став 1. Тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др.закон и 47/2018), на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37,2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 31. став 1. тачка 5. Статута општине Бечеј (Службени лист општинеБечејброј 05/2019), а по прибављеном мишљењу Комисије за планове, Скупштина општине Бечеј је на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године, донела:

ОДЛУКУ

О ДОНОШЕЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАЊЕ У БЕЧЕЈУ

Члан 1.

Овом Одлуком доносе се Измене и допуне Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју (у даљем тексту: Измене и допуне Плана) израђене од стране "ANDZOR ENGINEERING" д.о.о. друштво за пројектовање, урбанизам и екологију Нови Сад.

Члан 2.

Измене и допуне Плана састоје се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Измена и допуна Плана објављује се у "Службеном листу општине Бечеј"

Графички део Измена и допуна Плана садржи:

1. **Катастарско топографски план са границом Измена и допуна Плана** 1:2500
2. **Граница обухвата плана и грађевинског подручја, подела простора на карактеристичне целине и одређивање површина јавне намене** 1: 2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
3. **Планирана намена површина са поделом на карактеристичне грађевинске зоне** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
4. **4 Саобраћајна инфраструктура са регулацијом и нивелацијом** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
5. **Водопривредна инфраструктура** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
6. **Електроенергетска, телекомуникациона и термоенергетска инфраструктура** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
7. **Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта и локације са посебним условима за изградњу** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне

Текстуални и графички део Измена и допуна Плана су увезани заједно и чине једну целину.

Члан 3

Измене и допуне Плана се потписују, оверавају и архивирају у складу са Законом о планирању и изградњи.

Измене и допуне Плана израђене су у 4 (четири) примерака у аналогном и 6 (шест) у дигиталном облику.

Три примерка донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном формату и пет примерака у дигиталном формату чувају се у организационој јединици Општинске управе надлежне за послове урбанизма.

Један примерак донетих, потписаних и оверених Измена и допуна Плана у аналогном облику и један примерак у дигиталном облику чува се у ЈП "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, Железничка бр.6/III.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Бечеј".

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I 011-60/2021
Дана: 30.11.2021.
Б Е Ч Е Ј

Председник скупштине

Киш Игор, с.р.

--- о --- О --- о ---

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), члана 34. став 1. тачка 5. Статута општине Бечеј (Службени лист општине Бечеј број 05/2019), по претходно прибављеном мишљењу Комисије за планове општине Бечеј бр. I 06-213/2021, на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године, Скупштина општине Бечеј, доноси Одлуку о:

ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАЊЕ У БЕЧЕЈУ

Измене и допуне Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју састоје се од:

- Текстуалног дела
- Графичког дела и
- Аналитичко-документационе основе.

• ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју:

1. Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37,2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021);
2. Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, број 32/2019);
3. Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју („Службени лист општине Бечеј“ број: 13/2021);
4. Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана на животну средину број IV 02 350-66/2021 од 12.08.2021.

Плански основ за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју:

- План генералне регулације насеља Бечеј („Службени лист Општине Бечеј“, број: 14/2015, 20А/2017 и 11/21).
- План детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју („Службени лист Општине Бечеј“, број: 1/11 и 3/12).

• ПОВОД И ЦИЉ ИЗРАДЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАЊЕ У БЕЧЕЈУ

Изради Измена и допуна Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју (у даљем тексту – Измене и допуне Плана), приступило се на основу Одлуке о изменама и допунама Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју („Службени лист општине Бечеј“ број: 13/2021). Саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана је и Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана на животну средину број IV 02 350-66/2021 од 12.08.2021.

У току спровођења Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју (у даљем тексту План), наилазило се на потешкоће приликом реализације одређених планских и инвестиционих решења. Стога потребно преиспитати планирану намену, те правила уређења и грађења и начин спровођења на простору предметног обухвата.

Циљеви Измена и допуна Плана су:

Локација бр. 1

- Утврђивање намене за кат. парц. бр: 5435/1, 5437/1, 5438/2, 5438/3, 5429/8, 5429/6, 5429/5, 5429/4, 5429/3, 5429/2 и 5429/1 КО Бечеј, тако да се укидањем јавних саобраћајница формира јединствен комплекс на осталом грађевинском земљишту, намењен за хотел и аква парк, са свим пратећим садржајима. У складу са редеофинисаном наменом дефинисаће се нова правила уређења и грађења као и обавеза израде урбанистичког пројекта.
- Утврђивање намене за кат. парц. бр: 5430 и 5429/9 тако што се намена мења из површина јавне намене у површине остале намене – паркинзи и уређене зелене површине.
- Утврђивање намене за кат. парц. Бр: 5431, тако да се у целости намењује за зону водног земљишта – отворени атмосферски канали.

Локација бр. 2

- Утврђивање намене за кат. парц. бр. 7986/2 на којој се налази термална бушотина; Утврђивање намене за кат. парц. бр. 7986/1 КО Бечеј тако да се мења намена из јавно грађевинско земљиште у остало грађевинско земљиште; Промена намене тако да се намена отворени манифестациони простор мења у отворени спортско – манифестациони простор; Дефинисање дела парцеле за комуналне делатности. У складу са редеофинисаном наменом дефинисаће се нова правила уређења и грађења као и обавеза израде урбанистичког пројекта.

Локација бр. 3

- Утврђивање нове намене за кат. парц. 3115/1 КО Бечеј тако што се намена мења из јавно грађевинско земљиште у остало земљиште – комплекс хотела. У складу са редеофинисаном наменом дефинисаће се нова правила уређења и грађења.
- Преиспитивање правила уређења и грађења за кат. парц. 3114 КО Бечеј.

• ОБУХВАТ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА

Измене и допуне Плана су циљане измене и допуне, и обухватају 3 локације:

- **Локација бр. 1** - кат. парц. Бр: 5430, 5431, 5435/1, 5437/1, 5438/2, 5438/3, 5429/8, 5429/6, 5429/5, 5429/4, 5429/3, 5429/2, 5429/1 и 5429/9 КО Бечеј, површине 124 274 m²;
- **Локација бр. 2** - кат. парц. бр: 7986/1 и 7986/2 КО Бечеј, површине 29178 m²;
- **Локација бр. 3** - кат. парц. Бр: 3114 и 3115/1 КО Бечеј, површине 5.377 m².

Укупна површина Измена и допуна Плана износи 158 829 m² (15,88 ha).

• АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

У току примене Плана, уочени су недостаци и јавиле су се нове иницијативе које су биле повод да се донесе Одлука о о изменама и допунама Плана.

• Локација бр. 1

Предметни простор је планом намењен за површине јавне намене: Улични коридори, Јавни паркинзи, Градски паркови и скверови, Отворени атмосферски канал, и површине осталих намена: Комплекс аква парка, Комплекс хотела, Комплекс хостела, ресторана и других угоститељских садржаја.

У постојећем стању предметни простор већим делом представља неизграђено грађевинско земљиште (неуређене зелене површине). У централном делу постоје изграђени објекти који су били у служби комуналних делатности, тренутно ван функције и предвиђени за уклањање, а у јужном делу постоји изграђен објект угоститељског садржаја који такође није у функцији и предвиђен је за уклањање.

• Локација бр. 2

Катастарска парцела број 7986/1 КО Бечеј планом је намењена за Јавно грађевинско земљиште – Отворени манифестациони простор и инфраструктурни комплекс-Термалну бушотину. У постојећем стању к.п.бр. 7986/1 КО Бечеј представља неизграђено грађевинско земљиште.

Катастарска парцела број 7986/2 КО Бечеј планом је намењена за Јавно грађевинско земљиште – Отворени манифестациони простор. У постојећем стању на парцели се налази постојећа термална бушотина.

- **Локација бр. 3**

Катастарска парцела бр. 3114 КО Бечеј Планом је намењена за комплекс хотела, који је на графичком прилогу бр. 3 *Планирана намена површина са поделом на карактеристичне грађевинске зоне* означен бројем 17. хотел „Бела Лађа“. У постојећем стању на парцели постоји изграђен хотел.

Катастарска парцела 3115/1 Планом је намењена за Јавно грађевинско земљиште - Улични коридор-Пешачка саобраћајница. У постојећем стању представља уређене пешачке површине за приступ хотелу, а на њој се налази и део улазне партије хотела.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 1. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ

Одељак: Целина II - Туризам, угоститељство и забава

У првој реченици бришу се речи: „велики јавни паркинг“.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.1.1. Зона уличних коридора и инфраструктурних садржаја

Део: Улични коридори

У трећем пасусу број „10,13 ha“ се мења и гласи: „8,78 ha“.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.1.1. Зона уличних коридора и инфраструктурних садржаја

Део: Јавни паркинзи

Први пасус „Јавни паркинзи су заступљени на четири локације у обухвату Плана, на укупној површини од 1,85 ha. Две локације су постојећи јавни паркинзи уз спортски центар (у блоку Б2) и хотел (у блоку Б5).“ се мења и гласи:

„Јавни паркинзи су заступљени на две локације у обухвату Плана, на укупној површини од 0,86 ha. Две локације су постојећи јавни паркинг уз спортски центар (у блоку Б2) и планирани паркинг у блоку Б 17.“

Други пасус „Простор централног јавног паркинга (у јужном делу блокова Б8 и Б9) је планиран за путничке аутомобиле, а намењен је превасходно посетиоцима аква парка, спортских и културних манифестација у окружењу.“ се брише.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.1.1. Зона уличних коридора и инфраструктурних садржаја

Део: Инфраструктурни комплекси

У првој реченици, број „1,32“ се мења и гласи: „1,52“

Трећи пасус „У склопу друге локације (у блоку Б12) у близини црпне станице атмосферске канализације предвиђена је нова термална бушотина.” се мења и гласи:

„У склопу друге локације (у блоку Б12) у близини црпне станице атмосферске канализације налази се термална бушотина (1).

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.1.2. Зона водног земљишта

Део: Отворени атмосферски канали

У првој реченици број „2,18 ha” се мења и гласи: „2,20 ha”.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.1.3. Зона јавних зелених површина

Део: Градски паркови и скверови

Прва реченица „Два парка (Горански и Доњи парк) и зелени сквер обухваћени Планом, захватају површину од 9,09 ha.” се мења и гласи:

„Два парка (Горански и Доњи парк) обухваћени Планом, захватају површину од 8,84 ha.”

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.1.4. Зона културно-манifestационих садржаја

Прва реченица „Ова зона у блоку Б12, површине 4,20 ha, обухвата две просторне целине, које су функционално повезане - комплекс спомен обележја и отворени манифестациони простор.” мења се и гласи:

„Ова зона у блоку Б12, површине 1,45 ha, обухвата једну просторну целину - комплекс спомен обележја.”

Део „Отворени манифестациони простор” брише се.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.2. ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.2.3. Зона спортско-рекреативних садржаја

Прва реченица „Зону спортско-рекреативних садржаја чине три значајна комплекса: спортски центар у блоку Б2, отворени спортско-рекреативни терени у блоку Б13 и аква парк у блоку Б8, укупне површине 13,66 ha.” мења се и гласи:

„Зону спортско-рекреативних садржаја чине три значајна комплекса: спортски центар у блоку Б2, отворени спортско-рекреативни терени у блоку Б13 и отворени спортско манифестациони простор у блоку Б12, укупне површине 10,71 ha.”

Део „Комплекс аква парка” брише се.

Додаје се део :

„Отворени спортско-манifestациони простор

Поред комплекса спомен обележја у блоку Б12 се налази слободна површина, величине 2,13 ха, намењена за манифестације које изискују велики отворени простор, као што су: концерти, разни догађаји, културне, спортске и др. манифестације, капацитета до 10.000 посетилаца. У зимском периоду године овде се може уредити монтажно- демонтажно клизалиште, оквирних димензија 30mX60m, капацитета до 600 клизача.

Могуће је моделовање терена и постављање монтажно демонтажног мобилијара за одвијање спортова за потребе рекреације и такмичења, као и формирање спортских терена који не захтевају посебну изградњу и трајну инфраструктуру, а по претходно прибављеним условима и уз сагласност надлежног водопривредног предузећа.„

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 2. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА

Одељак: 2.2. ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Пододељак: 2.2.4. Зона туристичко-угоститељских садржаја

У првој реченици број „10,87 ха” се мења и гласи: „18,32 ха”

Део „Комплекс хотела” мења се и гласи:

„Комплекс хотела је планиран уз реку Тису (тј. одбрамбени насип), на укупној површини од 0,75 ха. За хотел "Бела лађа" је могуће проширење у складу са правилима утврђеним овим планом.”

У делу „Комплекс хостела, ресторана и др. угоститељских садржаја”, у првој реченици реч „Чарда”, и последња реченица „За постојећи угоститељски објекат "Чарда" важи урбанистички пројекат урађен 2009. године, који се уклапа у урбанистичке параметре прописане овим Планом.” бришу се.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 3. БИЛАНС ПОВРШИНА

Табела се мења и гласи:

Намена површина	Површина	%
	ha	
Површине јавне намене	70,16	65,27
Зона уличних коридора и инфраструктурних садржаја	11,16	10,4
- улични коридори	8,78	
- јавни паркинзи	0,86	
- инфраструктурни комплекси	1,52	
Зона водног земљишта	47,05	43,75
- река Тиса	11,80	
- канал ДТД	8,62	
- отворени атмосферски канали	2,20	
- одбрамбени насип	9,96	
- речна обала - небрањени део	3,02	
- део обале са сезонским угоститељским објектима	1,32	
- привез за бродове	1,82	
- комплекс старе бродске преводнице	1,10	
- острво са хидротехничким и другим садржајима	7,21	
Зона јавних зелених површина	10,5	9,77
- градски паркови	8,84	
- тематски паркови	1,66	
Зона културно-манifestационих садржаја	1,45	1,35
- комплекс спомен обележја	1,45	
Површине остале намене	37,34	34,73
Зона становања	4,48	4,17
- породично становање	1,67	
- резиденционално становање	2,81	
Зона бањско-лечилишних садржаја	3,25	3,02
- бањско-лечилишни комплекс	2,53	
- комплекс павиљона за медицинске услуге	0,72	
Зона спортско-рекреативних садржаја	10,71	9,96
- комплекс спортског центра	2,79	
- комплекс отворених спортско- рекреативних терена	5,79	
- отворени спортско-манifestациони простор	2,13	
Зона туристичко-угоститељских садржаја	18,32	17,05
- комплекс хотела	0,75	
- комплекс хостела, ресторана и других угоститељских садржаја	1,87	
- комплекс ауто-кампа	3,55	
- комплекс хотела са аква парком	11,55	
- уређене зелене површине	0,25	
- паркинзи	0,17	
Зона централних садржаја	0,13	0,12
- комплекс верског објекта	0,13	
Зона комуналних садржаја	0,45	0,41
- објекти комуналне делатности	0,45	
Укупна површина у обухвату Плана	107,5	100

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 4. РЕГУЛАЦИЈА, НИВЕЛАЦИЈА И ОДРЕЂИВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Одељак: 4.3. ОДРЕЂИВАЊЕ (ПОПИС ПАРЦЕЛА) ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Табела се мења и гласи:

Зона	Површина јавне намене	Парцеле	
		целе	делови
Улични коридори и инфраструктурни садржаји	улични коридори	3107, 3112/3, 3112/9, 3112/11, 3115/1, 3115/2, 3115/3, 3116/4, 3148/11, 3161, 4975, 5346, 5347, 5440, 7993/5, 8067	3112/5, 3116/3, 3148/2, 3148/4, 3148/5, 3148/9, 3149, 3162/2, 5429, 5430, 5431, 5432, 5433, 5434, 5435, 5437, 5438, 5444, 5445, 5456, 5447, 5459, 5450, 5451, 5452/1, 5452/2, 5453/1, 5453/2, 5453/3, 7982, 7993/1
	јавни паркинзи		5431, 5438, 5456
	инфраструктурни садржаји		3112/5, 5456, 7982, 7986/2
Водно земљиште	река Тиса	26058	
	канал ДТД са старом бродском преводницом	7971	
	отворени атмосферски канали	5441, 5442, 5457	5431
	одбрамбени насип	7983, 7985/4	
	речна обала - небрањени део		5348
	острво	7985/5, 7990	
Јавне зелене површине	градски паркови		3112/5, 5434
	тематски паркови		3113, 7982, 7983
Културно-манифестациони садржаји	комплекс спомен обележја	7988	

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 6. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

На почетку се додаје:

„Пројектовање и извођење радова на мрежама комуналне инфраструктуре потребно је радити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним посебно за сваку инфраструктуру.

Приликом пројектовања и извођења радова на изградњи или реконструкцији комуналне инфраструктуре дозвољавају се мања одступања у односу на План. Дозвољена су одступања у смислу прилагођавања положаја водова ситуацији на терену, нарочито у погледу позиције водова у оквиру профила улице како би се задовољила прописана минимална одстојања водова и обезбедило технички најпогодније и економски најповољније решење, као и одступања по питању типова и пречника каблова и цеви, под условом да су поменута одступања у складу са условима надлежних ималаца јавних овлашћења.”

На простору где није прописано директно спровођење плана, положај комуналне инфраструктуре дефинисати урбанистичким пројектом, а на основу услова ималаца јавних овлашћења.”

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 6. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Одељак: 6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

У реченици „Површине за стационарни саобраћај у оквиру јавне површине уличних коридора нису предвиђене (изузев улица Ловачке и Браће Чиплића), па ће се већина потребе за паркирањем решавати у оквиру парцела или формирањем јавних паркинг простора са различитим начинима паркирања (јавни паркинзи у блоковима Б2, Б5, Б8, Б9 и Б17).” брише се „Б5, Б8, Б9”

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 6. ТРАСЕ, КОРИДОРИ И КАПАЦИТЕТИ ЈАВНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Одељак: 6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Дванаести пасус „За централни део предметног простора, у којем је планирано мноштво различитих садржаја, предвиђене су слободне површине (димензија 7,1mх6,3m) на две локације за изградњу дистрибутивних трафостаница. Капацитет сваке од ових трафостаница представљаће могућност уградње једног енергетског трансформатора назначене снаге до 630 kVA и могућност формирања до 8 нисконапонских извода (нисконапонске мреже). Постојећа дистрибутивна трафостаница "Доњи парк" са бар још две додатне дистрибутивне трафостанице ће подмирити потребе за електричном енергијом на овом простору.”, се мења и гласи:

„За централни део предметног простора, у којем је планирана изградња комплекса хотела са аква парком, електроенергетска инфраструктура биће дефинисана урбанистичким пројектом у складу са условима надлежног предузећа.”

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 12. ЕКОНОМСКА АНАЛИЗА И ПРОЦЕНА УЛАГАЊА ИЗ ЈАВНОГ СЕКТОРА

Дужини и површине инфраструктурних објеката се мењају сходно предвиђеним изменама намене, док јединичне цене формиране 2011. године нису предмет Измена и допуна Плана. Приликом обрачуна површина није узето у обзир у којој мери је План спроведен од 2011. год. до дана доношења Измена и допуна Плана, на простору ван обухвата Измена и допуна Плана.

Узимајући у обзир претходно наведено, табеле се мењају и гласе:

„Саобраћајна инфраструктура

Саобраћајнице и пешачке стазе	Врста радова	Површ. (m ²)	Јед. Цена (дин/m ²)	Укупно (дин)
Приступне саобраћајнице	изградња	15 572	4500	70 074 000
Колско-пешачке саобраћајнице	изградња	1 140	4500	6 480 000
Пешачке саобраћајнице	изградња	7 865	3000	23 595 000
Пешачке стазе (тротоари)	изградња	6 555	3000	19 665 000
Бициклистичка стаза	изградња	1 785	3000	5 355 000
Пешачки плато	изградња	3 105	3000	9 315 000
Паркинг	изградња	1420	3000	4 260 000
Укупно				138 744 000

Водопривредна инфраструктура

Водопривредна инфраструктура	Врста радова	Дужина (m)	Јед. цена (дин/m)	Укупно (дин)
Водовод	изградња	2 594	4 500	11 673 000
Канализациј отпадних вода	изградња	2 450	11 000	26 950 000
Атмосферска канализација	изградња	1 520	9 500	14 440 000
Укупно				53 063 000

Електроенергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура	Врста радова	Дужина (m)	Јед. цена (дин/m)	Укупно (дин)
МБТС 20/0,4 kV	изградња	5 ком.	5 600 000	28 000 000
20 kV кабл	изградња	7 690	4 000	30 760 000
Нисконапонска мрежа	изградња	9 480	3 000	28 440 000
Јавна расвета	изградња	282 ком.	100 000	28 200 000
Укупно				115 400 000

Термоенергетска инфраструктура

Термоенергетска инфраструктура	Врста радова	Дужина (m)	Јед. цена (дин/m)	Укупно (дин)
Гасовод	изградња	1740	3 500	6 090 000
Укупно				6 090 000

Телекомуникациона инфраструктура

Телекомуникациона инфраструктура	Врста радова	Дужина (m)	Јед. цена (дин/m)	Укупно (дин)
ТТ мрежа	изградња	5 9000	2 000	11 800 000
Укупно				11 800 000

Зелене површине јавне намене

Зелене површине јавне намене	Врста радова	Површ. (m ²)	Јед. Цена (дин/m ²)	Укупно (дин)
Улично зеленило и паркинзи	реконструкција и подизање	33 000	500	19 900 000
Паркови и скверови	реконструкција и подизање	88 400	700	61 880 000
Тематски паркови	реконструкција и подизање	16 600	400	6 640 000
Инфраструктурн и комплекси	реконструкција и подизање	4 000	300	1 200 000
Укупно				89 620 000

Укупна цена реконструкције и изградње јавних саобраћајница и комуналног опремања и озелењавања површина јавне намене процењује се на 417717000 динара (око 415 милиона динара)."

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: I. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Потпоглавље: 13. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО РАДИ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

У другом пасусу, другој алинеи „Део зоне туристичко-угоститељских садржаја, тј. нови садржаји у склопу комплекса хотела и комплекса хостела, ресторана и др. (у целини II, блокови Б4, Б5, Б7 и Б9);“ брише се „Б5, Б7 и Б9“.

У другом пасусу, трећа алинеа „Комплекс аква парка (у целини II, блок Б8);“ се брише.

У другом пасусу, додаје се алинеа: „ - Комплекс хотела са аква парком (блок Б5)“

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Потпоглавље: 1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Одељак: 1.1 ЗОНА УЛИЧНИХ КОРИДОРА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ САДРЖАЈА

Пододељак: 1.1.1. Саобраћајна инфраструктура

У другом пасусу, дванаеста алинеа „у јужном делу блокова Б8 и Б9 је планирана изградња паркинга за путничка возила; интерне саобраћајнице паркинга асфалтирати, док паркирна места могу бити травната, од префабрикованих бетонских елемената или стабилисаног застора;“, брише се.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Потпоглавље: 1. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Одељак: 1.4. ЗОНА КУЛТУРНО-МАНИФЕСТАЦИОНИХ САДРЖАЈА

Пододељак 1.4.2. Отворени манифестациони простор, брише се.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Потпоглавље: 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Одељак: 2.3. ЗОНА СПОРТСКО-РЕКРЕАТИВНИХ САДРЖАЈА

Пододељак 2.3.3 Комплекс аква парка, брише се.

Додаје се пододељак:

„2.3.3 Отворени спортско-манифестациони простор

Овај простор је резервисан за манифестације на отвореном, као што су концерти, разни догађаји, фестивали и слично. У складу са наменом, на овом простору могуће је постављати монтажно-демонтажне објекте: бине, тезге, покретне WC кабине,... Дозвољено је озелењавање високим растињем до 20% простора, док остатак треба да је травната површина са ниским растињем.

Простор треба озеленити у складу са наменом, у смислу прегледности бина јавних манифестација. Простор је капацитета до 10.000 посетилаца. У зимском периоду могуће је постављање клизалишта, капацитета до 600 клизача и оквирних димензија 30mх60m.

Могуће је моделовање терена и постављање монтажно демонтажног мобилијара за одвијање спортова за потребе рекреације и такмичења, као и формирање спортских терена који не захтевају посебну изградњу и трајну инфраструктуру, а по претходно прибављеним условима и уз сагласност надлежног водопривредног предузећа и услове надлежног завода за заштиту споменика културе.”

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Потпоглавље: 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Одељак: 2.4. ЗОНА ТУРИСТИЧКО-УГОСТИТЕЉСКИХ САДРЖАЈА

Пододељак: 2.4.1. Комплекс хотела

У првом пасусу „Проширење постојећег хотела "Бела лађа" и реализација планираних садржаја у блоку Б3 ће се реализовати на основу овог Плана, а изградња комплекса хотела у блоковима Б5, Б7 и Б9, на основу урбанистичких пројеката, који морају бити у складу са

урбанистичким параметрима из Плана.”, брише се: „а изградња комплекса хотела у блоковима Б5, Б7 и Б9, на основу урбанистичких пројеката, који морају бити у складу са урбанистичким параметрима из Плана.”

У делу в) Положај објеката на парцели, други пасус „Главни објекат у блоковима Б5, Б7 и Б9 се гради на минималном одстојању од регулационе линије нове улице 6,0m, а од ножице насипа условно на 30,0m, јер се према условима ЈВП "Воде Војводине" даје могућност и ближе градње насипу, уколико се поднесу појединачни захтеви будућих инвеститора.” брише се.

У делу в) Положај објеката на парцели, у трећем пасусу „Слободностојећи објекти као главни објекти се граде на минималном одстојању 1,0 m од претежно северне, односно западне међе и на минимум 4,0m од границе претежно јужне, односно источне међе, осим у блоковима Б5, Б7 и Б9 где су од регулације пешачких продора удаљени на минимум 3,0 m.” брише се: „осим у блоковима Б5, Б7 и Б9 где су од регулације пешачких продора удаљени на минимум 3,0 m”.

У делу г) Дозвољени индекс заузетости, у првој реченици „Максимални индекс заузетости у блоку Б3 је 70%, а у блоковима Б5, Б7 и Б9 је 40%.” брише се: „а у блоковима Б5, Б7 и Б9 је 40%”.

У делу д) Дозвољена спратност и висина објеката, други пасус „Спратност главног објекта у блоковима Б5, Б7 и Б9 је максимално П+6+Пк (пеиземље, 6 спратова и поткровље), а минимално П+4 (приземље и 4 спрата). Висина главног објекта – растојање од највише коте терена на парцели до слемена је макс. 30,0m, односно до стрехе 27,0m.”, брише се.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Потпоглавље: 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Одељак: 2.4. ЗОНА ТУРИСТИЧКО-УГОСТИТЕЉСКИХ САДРЖАЈА

Пододељак: 2.4.2. Комплекс хостела, ресторана и др. угоститељских садржаја

Прва реченица „Планирани садржаји у блоку Б2 ће се реализовати на основу овог Плана, а у блоковима Б4 и Б9, на основу урбанистичких пројеката, који морају бити у складу са урбанистичким параметрима из овог Плана.” мења се и гласи:

„Планирани садржаји у блоку Б2 ће се реализовати на основу овог Плана, а у блоку Б4 на основу урбанистичког пројеката, који мора бити у складу са урбанистичким параметрима из овог Плана.”

У делу б) Услови за образовање грађевинске парцеле, брише се „Б9”

У делу в) Положај објеката на парцели, трећи пасус „Главни објекат у блоку Б9 се гради на минималном одстојању од регулационе линије нове улице 6,0m, а од ножице насипа условно на 30,0 m, јер се према условима ЈВП "Воде Војводине" даје могућност и ближе градње насипу, уколико се поднесу појединачни захтеви будућих инвеститора.”, брише се.

У делу г) Дозвољени индекс заузетости, прва реченица „Максимални индекс заузетости у блоку Б2 је 70%, а у блоковима Б4 и Б9 је 40%.” мења се и гласи:

„Максимални индекс заузетости у блоку Б2 је 70%, а у блоку Б4 је 40%.”

У делу д) Дозвољена спратност и висина објекта, други пасус „Спратност главног објекта у блоку Б9 износи максимално П+3+Пк (приземље, 3 спрата и поткровље), а минимална П+2. Висина главног објекта – растојање од највише коте терена на парцели до слемена је макс. 18,0m, односно до стрехе 15,0m.”, брише се.

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Потпоглавље: 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Одељак: 2.4. ЗОНА ТУРИСТИЧКО-УГОСТИТЕЉСКИХ САДРЖАЈА

Иза поделе 2.4.3. Комплекс ауто кампа додаје се:

„2.4.4. Комплекс хотела са аква парком

Блок Б5 планиран је за изградњу комплекса хотела са аквапарком. За овај простор обавезна је израда урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације, који мора бити у складу са урбанистичким параметрима из Плана.

а) Врста и намена објекта

Основна намена је комплекс хотела са аква парком.

Објекти се могу градити као:

Главни објекат: хотел (као слободностојећи објекат) са аква парком.

Други објекти на парцели: могућа је изградња свих пратећих садржаја угоститељских, бањских, туристичких и трговинских услуга, који се могу градити у склопу главног објекта или као посебни објекти; базени – отворени/затворени; засене платои за сунчање; просторије за одржавање базена.

Помоћни објекти: могућа је изградња свих помоћних објеката у функцији основне намене хотела са аква парком: гаража, објекти за смештај машинске опреме и др, који се могу градити у склопу главног објекта и других објеката на парцели или као посебни објекти.

б) Услови за образовање грађевинске парцеле

За комплексе хотела са аква парком није дата могућност парцелације, односно минимална величина и облик парцеле одговара планираном блоку Б5 који је дефинисан регулационим линијама датим овим Планом.

в) Положај објекта на парцели

Објекти се граде унутар грађевинских линија дефинисаних у односу на регулационе линије и приказаних у графичком прилогу Саобраћајна инфраструктура са регулацијом и нивелацијом, уз поштовање услова да растојање између објекта на суседним парцелама буде минимум половина висине вишег објекта.

Објекти се граде на минималном одстојању од регулационе линије улице Шаму Михаља 12 m, на југоисточном краку улице Шумска 6,0 m, а на југозападном краку улице Шумска 12 m, а од ножице насипа условно на 30,0 m, односно према условима надлежног водопривредног предузећа.

ОПШТЕ ПРАВИЛО у погледу положаја објекта, у односу на линије суседних грађевинских парцела је да објекти и њихови најистуренији делови (рачунајићи и надземни и подземни простор) не смеју прелазити границе суседних парцела.

г) Дозвољени индекс заузетости

Максимални индекс заузетости у блоку Б5 је 50%.

У индекс се не урачунавају отворени базени са воденим атракцијама, тобогани, стазе, платои за сунчање, интерене саобраћајне површине, надстрешнице за засену и сл.

Минимални проценат зелених површина у директном контакту са тлом је 30%.

д) Дозвољена спратност и висина објекта

Спратност главног објекта у блоку Б5 је максимално По+П+6 (подрум, пеиземље и 6 спратова). Спратност других објекта на парцели је максимално П+3, а спратност помоћних објекта П.

Висина главног објекта – растојање од највише коте терена на парцели до слемена је макс. 30,0 m.

Дозвољена је изградња подрумске или сутеренске етаже као и базена, ако не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе.

Код објекта са подрумском и сутеренском етажом потребно је обезбедити правилно проветравање и осветљавање просторија.

Намена етажа у овој зони утврђује се у односу на функцију и начин коришћења објекта и то:

- Подрум – за помоћне просторије. У подруму не смеју бити смештене пословне просторије, собе и апартмани;
- Сутерен - за угоститељско-забавне и помоћне просторије. У сутерену не смеју бити смештене собе и апартмани;
- Приземље – пословне и смештајне просторије;
- Спрат – пословне и смештајне просторије;

Минимална кота пода приземља код објекта са подрумском етажом +0,9 m, а код објекта са сутереном +1,2 m.

ђ) Најмања међусобна удаљеност објекта

Минимална удаљења од суседних објекта дефинисана су Правилником о оштим правилим за парцелацију, регулацију и изградњу.

Удаљења објекта морају бити у складу са условима противпожарне заштите.

е) Услови за ограђивање

Грађевинска парцела се ка суседним парцелама јавне намене може ограђивати, живом зеленом оградом која се сади на минимум 0,5 m од границе парцеле или транспарентном оградом до висине 2,0 m, где висина нетранспарентног дела износи максимално 0,6 m.

Грађевинска парцела се ка суседним парцелама остале намене може оградити живом зеленом оградом која се сади на минимум 0,5 m од границе парцела или транспарентном оградом или оградом од чврстог материјала до висине 2,0 m, која се поставља тако да стубови ограде и ограда буду на земљишту власника ограде.

Ограде се постављају на регулациону линију, тако да ограда, стубови и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Врата и капије не могу се отварати ван регулационе линије.

ж) Обезбеђивање приступа парцели и простора за паркирање возила

Грађевинска парцела мора имати обезбеђен колско-пешачки прилаз минималне ширине 3,5 m. Обзиром на величину комплекса и комплексност намене, комплекс може остварити више колских и пешачких прилаза. Приступ комплексу обавезно ускладити са потребама противпожарне заштите.

Простор за паркирање возила се обезбеђује у оквиру сопствене парцеле.

Потребан број паркинг места одредити на основу намене, и то по једно паркинг или гаражно место:

- пословање и администрација - једно ПМ на 70 m² корисног простора;
- трговина- једно ПМ на 100 m² корисног простора;
- угоститељски објекат - једно ПМ на користан простор за осам столица;
- хотелијерска установа - једно ПМ на користан простор за 10 кревета;
- базени, конференцијски центар – број дефинисати у складу са планираним капацитетом;

2.4.5. Уређене зелене површине

У северном делу блока Б5 планирана је уређена зелена површина. У оквиру зелених површина не могу се градити објекти чија је функција супротна основној функцији парка.

У оквиру зелених површина могу се градити пешачке површине, дечија игралишта, теретане на отвореном, вртна сенила и сл. Зелене површине могу се опремати потребном инфраструктуром и урбаним мобилијаром.

Паркове треба опремити вртно-архитектонским елементима и уредити у вртно- пејсажном или мешовитом стилу. Најмање 70% површине парка треба да буде под зеленилом.

2.4.6. Паркинзи

У северном делу блока Б5 налази се паркинг за путничка возила са приступним саобраћајницама.

Паркинг се задржава у постојећем стању, а могућа је и његова реконструкција. При реконструкцији придржавати се важеће законске регулативе из области пројектовања паркинга. Интерне саобраћајнице паркинга асфалтирати, док паркирна места могу бити травната, од префабрикованих бетонских елемената или стабилизаног застора."

Б ПЛАНСКИ ДЕО

Поглавље: II. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Потпоглавље: 2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА НА ПОВРШИНАМА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

Иза одељка 2.5.ЗОНА ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА, додаје се одељак:

„2.6. ЗОНА КОМУНАЛНИХ САДРЖАЈА

У блоку Б12 поред постојећег инфраструктурног објекта термалне бушотине, предвиђен је простор за изградњу објекта комуналне делатности у функцији дистрибуције термалне воде."

СПРОВОЂЕЊЕ ИЗМЕНА И ДОПУНА

ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАЊЕ У БЕЧЕЈУ

Након ступања на снагу, Измене и допуне Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју су основ за израду Урбанистичких пројеката, за издавање Информације о локацији и Локацијских услова, као и израду Пројекта (пре)парцелације и Елабората геодетских радова, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37,2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021).

Саставни део овог плана су:

- **Графички прилози:**

- | | | |
|---|---|--------|
| 1 | Катастарско топографски план са границом Измена и допуна Плана | 1:2500 |
| 2 | Граница обухвата плана и грађевинског подручја, подела простора на карактеристичне целине и одређивање површина јавне намене | 1:2500 |
- А - Извод из ПДР-а са означеном границом

- простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
- 3 Планирана намена површина са поделом на карактеристичне грађевинске зоне** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом
простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
- 4 Саобраћајна инфраструктура са регулацијом и нивелацијом** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом
простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
- 5 Водопривредна инфраструктура** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом
простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
- 6 Електроенергетска, телекомуникациона и термоенергетска инфраструктура** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом
простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне
- 7 Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта и локације са посебним условима за изградњу** 1:2500
А - Извод из ПДР-а са означеном границом
простора обухваћеног Изменама и допунама Плана
Б - Измене и допуне

• **Аналитичко-документациона основа која садржи:**

Одлуке и решења

- Одлука о изменама и допунама Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју („Службени лист општине Бечеј” број: 13/2021);
- Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана на животну средину број IV 02 350-66/2021 од 12.08.2021.

Подлоге

- Катастарско-топографски план. Израдио: "AGM & Geocentrum" д.о.о., Бечеј

Измене и допуне Плана детаљне регулације комерцијалне бање у Бечеју урађене су у четири (4) истоветна примерка у аналогном облику и у шест (6) истоветних примерака у дигиталном облику.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I 011-60/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

Председник скупштине

Киш Игор, с.р.

--- 0 ---

A Helyi önkormányzatról szóló törvény ("Szerb Köztársaság Hivatalos Közlöny", 129/2007, 83/2014-egyéb törvény, 101/2016-egyéb törvény és 47/2018) 32. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja, a Tervezésről és kiépítésről szóló törvény ("Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye", 72/2009, 81/2009- helyesbítés, 64/2010-AB döntés, 24/2011, 121/2012, 42/2013-AB döntés, 50/2013-AB döntés, 54/2013-AB döntés, 98/2013 – AB döntés, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37,2019-egyéb törvény, 9/2020 és 52/2021) 35. szakaszának 7. bekezdése, Óbecse Község Alapszabályának ("Óbecse Község Hivatalos Lapja" 05/2019) 31. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja alapján, a Tervezési Bizottság véleményezését követően, Óbecse Község Képviselő – testülete a 2021.11.30. megtartott XVII. ülésén meghozta az

AZ ÓBECSEI KERESKEDELMI GYÓGYFÜRDŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ TERV MÓDOSÍTÁSAIRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSEIRŐL SZÓLÓ HATÁROZATOT

1. szakasz

Jelen Határozattal meg hozzuk az "ANDZOR ENGINEERING" k.f.t. tervezési, városrendezési és ökológiai társaság Újvidék cég által kidolgozott, Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításait és kiegészítéseit (a továbbiakban: a Terv módosításai és kiegészítése).

2. szakasz

A Terv módosításai és kiegészítése szöveges és grafikai részből állnak.

A Terv módosításainak és kiegészítéseinek szöveges része meg fog jelenni "Óbecse Község Hivatalos Lapjában".

A Terv módosításainak és kiegészítéseinek grafikai része az alábbiakat tartalmazza:

1.	Kataszteri topográfiai terv a Terv módosításainak és bővítéseinek határaival	1:2500
2.	A határ magába foglalja a tervet és az építési terület határait, a terület jellegzetes egységekre történő felosztását és a közrendeltetésű terület meghatározását A - A hatályos RSZT kivonata, amelyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
3.	A területek tervezett rendeltetése jellegzetes építészeti övezetekre való felosztással A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
4.	Közlekedési infrastruktúra, szabályozással és nivellálással A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai	1:2500

	B – Módosítások és kiegészítések	
5.	Vízgazdasági infrastruktúra A – A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
6.	Elektroenergetikai, telekommunikációs és termoelektromos infrastruktúra A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
7.	A lokációk, amelyekre kötelező kidolgozni a településrendezési projektumot és külön építési feltételekkel rendelkező lokációk A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500

A Terv módosításainak és kiegészítéseinek szöveges és grafikai részeit össze vannak kötve és egy teljes egészét képeznek.

3. szakasz

A Terv módosításai és bővítései aláírásra, hitelesítésre és archiválásra kerülnek, a Tervezésről és kiépítésről szóló törvénnyel összhangban.

A Terv módosításai és bővítései 4 (négy) analóg és 6 (hat) digitális példányban dolgozták ki.

A benyújtott, aláírt és hitelesített Terv módosításának és bővítéseinek három analóg példányát és öt digitális példányát a Községi Közigazgatási Hivatal városrendezéssel megbízott szerzeti egysége őrzi.

A benyújtott, aláírt és hitelesített Terv módosításának és bővítéseinek egy analóg példányát és egy digitális példányát a „Vajdasági Településrendezési Intézet” Közvállalat (Újvidék, Vasút u. 6/III) őrzi.

4. szakasz

Jelen Határozat „Óbecse Község Hivatalos Lapjában” való megjelenésének napján lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ – TESTÜLETE
Szám: I 01160/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- o --- 0 --- o ---

A Tervezésről és kiépítésről szóló törvény ("Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye", 72/2009, 81/2009-helyesbítés, 64/2010-AB döntés, 24/2011, 121/2012, 42/2013-AB döntés, 50/2013-AB döntés, 54/2013-AB döntés, 98/2013 – AB döntés, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-egyéb törvény, 9/2020 és 52/2021) 46. szakasza, Óbecse Község Alapszabályának ("Óbecse Község Hivatalos Lapja" 05/2019) 34. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja alapján, Óbecse Község Tervezési Bizottságának I 06-213/2021 IK. Sz. véleményezését követően, Óbecse Község Képviselő – testülete a 2021.11.30. megtartott XVII. ülésén meghozta a

AZ ÓBECSEI KERESKEDELMI GYÓGYFÜRDŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ TERV MÓDOSÍTÁSAIRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSEIRŐL SZÓLÓ HATÁROZATOT

Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításai és kiegészítései az alábbi részekből állnak:

- Szöveges rész
- Grafikai rész
- Analitikai – dokumentációs alapok.

1. JOGALAP ÉS TERVEZÉSI ALAP

Az Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosítása és bővítése kidolgozásának **jogalapja**:

- Tervezésről és kiépítésről szóló törvény ("Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye", 72/2009, 81/2009-helyesbítés, 64/2010-AB döntés, 24/2011, 121/2012, 42/2013-AB döntés, 50/2013-AB döntés, 54/2013-AB döntés, 98/2013 – AB döntés, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37,2019-egyéb törvény, 9/2020 és 52/2021);
- Terület- és városrendezési dokumentumok tartalmáról, módjáról és eljárásáról szóló szabályzat ("Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye", 32/2019);
- Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításairól és bővítéseiről szóló határozat („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 13/2021);
- Környezetvédelmi terv módosításainak és kiegészítéseinek környezetre gyakorolt hatásáról szóló tanulmány kidolgozásának mellőzéséről szóló, 2021.08.12 – én kelt., IV 02 350-66/2021 – es sz. határozat

Az Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosítása és bővítése kidolgozásának **tervezési alapja**:

- Óbecse település általános szabályozási terve („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 14/2015, 20A/2017 és 11/21)
- Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 1/11 és 3/12).

2. AZ ÓBECSEI KERESKEDELMI GYÓGYFÜRDŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ TERV MÓDOSÍTÁSAINAK ÉS KIEGÉSZÍTÉSEINEK KIDOLGOZÁSÁNAK OKA ÉS CÉLJA

Az Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításainak és bővítéseinek kidolgozására az Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításairól és bővítéseiről szóló határozat („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 13/2021) alapján került sor. A Terv módosításainak és bővítéseinek kidolgozásáról szóló határozat szervez része a Környezetvédelmi terv módosításainak és kiegészítéseinek környezetre gyakorolt hatásáról szóló tanulmány kidolgozásának mellőzéséről szóló, 2021.08.12 – én kelt., IV 02 350-66/2021 – es sz. határozat is.

Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló tervének (a továbbiakban: Terv) megvalósítása alatt egyes tervezési és beruházási megoldások megvalósítása során nehézségek adódtak. Ezért át kell tekinteni a tervezett rendeltetést, valamint a rendezési és az építési szabályokat és a megvalósítás módját ezen a területen.

A Terv módosításainak és kiegészítéseinek céljai:

1- es sz. helyszín

- Az Óbecse k.k. 5435/1-es, 5437/1-es, 5438/2-es, 5438/3-as, 5429/8-as, 5429/6-os, 5429/5-ös, 5429/4-es, 5429/3-as, 5429/2 – es és 5429/1 – es hrsz. kataszteri parcellák rendeltetésének megállapítása, úgy, hogy a közutak megszüntetése által az egyéb építési földterületen egyedülálló komplexum alakul, szálloda és aquapark céljára, a hozzá tartozó létesítményekkel együtt. Az újrafogalmazott rendeltetésnek

megfelelően új szabályozási és építési szabályok, valamint városrendezési projekt-készítési kötelezettség kerülnek meghatározásra.

- Az 5430 – as és 5429/9 – es hrsz. kataszteri parcellák rendeltetésének megállapítása, oly módon, hogy a rendeltetés közcélú területről más rendeltetésű területre (parkolók, parkosított zöldfelületek) változik.

-Az 5431 - es hrsz. kataszteri parcella rendeltetésének megállapítása oly módon, hogy az teljes egészében a vízi földterületi zónaként (nyitott légköri csatornák) szolgáljon.

2 – es sz. helyszín

A 7986/2 – es hrsz. kataszteri parcella rendeltetésének megállapítása, amelyen a termálkút található;

Az Óbecsei K.K. 7986/1 – es hrsz. kataszteri parcella rendeltetésének megállapítása oly módon, hogy annak rendeltetése közcélú építési területről egyéb építési földterületre változzon; A rendeltetés megváltoztatását úgy kell lebonyolítani, hogy a nyílt manifesztációs tér rendeltetést nyílt sport-manifesztációs térré kell változtatni; A parcella egy részét kommunális tevékenységek céljára kell szabályozni. Az újrafogalmazott rendeltetésnek megfelelően új szabályozási és építési szabályok, valamint városrendezési projekt-készítési kötelezettség kerülnek meghatározásra.

3 – as sz. helyszín

- Az Óbecsei K.K. 3115/1 – es hrsz. kataszteri parcella új rendeltetésének meghatározása oly módon, hogy annak rendeltetése közcélú építési területről egyéb építési földterületre – hotelkomplexumra változzon; Az újrafogalmazott rendeltetésnek megfelelően új szabályozási és építési szabályok kerülnek meghatározásra.

- Az Óbecsei K.K. 3114 – es hrsz. kataszteri parcella szabályozási és építési szabályainak felülvizsgálata.

3. A TERV MÓDOSÍTÁSAI ÉS KIEGÉSZÍTÉSEI ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLETEK

A Terv módosításai és kiegészítései célzott módosítások és kiegészítések, és 3 helyszínt foglalnak magukba:

- **1 – es sz. helyszín:** Óbecse k.k. 5435/1-es, 5437/1-es, 5438/2-es, 5438/3-as, 5429/8-as, 5429/6-os, 5429/5-ös, 5429/4-es, 5429/3-as, 5429/2 – es, 5429/1 – es és 5429/9 - es hrsz. kataszteri parcellák, területük: 124.274 m²;

- **2 – es sz. helyszín:** Óbecse k.k. 7986/1 – es és 7986/2 – es hrsz. parcellái, területük: 29.178 m²;

- **3 – as sz. helyszín:** Óbecse k.k. 3114 – es és 3115/1 – es hrsz. parcellái területük: 5.377 m².

A Terv módosításaival és bővítéseivel érintett teljes terület: 158.829 m² (15,88 ha).

4. JELENLEGI ÁLLAPOT ELEMZÉSE

A Terv alkalmazása során hibákat észleltünk és új kezdeményezések is megjelentek, amelyek megalapozták a Terv módosításainak és kiegészítéseinek meghozatalát.

1) 1 – es sz. helyszín

A tárgyi területet a tervben közterületként határozták meg: Utcai folyosók, Nyilvános parkolók, Városi parkok és terek, Nyitott légköri csatorna, valamint egyéb rendeltetésű területek: Aquapark komplexum, Szállodakomplexum, Szálló komplexum, éttermek és egyéb vendéglátó létesítmények.

A tárgyi terület jelenlegi állapota szerint nagyrészt nem kiépített építési terület (szabályozatlan zöldterület). A központi részen kommunális tevékenységet szolgáló, jelenleg üzemén kívüli, kitelepítésre tervezett, közmű létesítmények, a déli részen pedig egy szintén nem működő, eltávolításra tervezett vendéglátó-ipari objektum található.

2) 2 – es sz. helyszín

Az Óbecse K.K. 7986/1 – es hrsz. kataszteri parcelláját a Terv közterületként - Nyitott manifesztációs térként és infrastruktúrális komplexumként – termálkútként látja elő. Jelenlegi állapotában az Óbecse K.K. 7986/1 – es hrsz. kataszteri parcellája nem kiépített építési földterület.

Az Óbecse K.K. 7986/2 – es hrsz. kataszteri parcelláját a terv közterületként - Nyitott manifesztációs térként látja elő. Jelenlegi állapota szerint a parcellán termálkút található.

3) 3 – as sz. helyszín

Az Óbecse K.K. 3114 – es hrsz. kataszteri parcelláját a Terv hotelkomplexumként látja elő, amelyet a 3 – as sz. grafikai mellékleten *(A területek tervezett rendeltetése jellegzetes építészeti övezetekre való felosztással)* 17 – es számmal van megjelölve („Bela Lađa” hotel). A jelenlegi állás szerint a parcellán kiépített hotel található.

Az Óbecse K.K. 3115/1 – es hrsz. kataszteri parcelláját a Terv közterületként - Utcai folyosóként- Gyalogútként látja elő. Jelenlegi állapotában szabályozott sétálóutca a szálloda megközelítéséhez, illetve ezen található a szálloda bejáratának egy része is.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 1. A TERÜLET KARAKTERISZTIKUS EGYSÉGEKRE TÖRTÉNŐ FELOSZTÁSA

Szakasz: II. egység – Turizmus, vendéglátóipar és szórakozás

Az első mondatban törlésre kerülnek az alábbi szavak: „nagy közparkoló”.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KARAKTERISZTIKUS ÉPÍTÉSZETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. KÖZRENDELTELTETÉSŰ TERÜLETEK

Alszakasz: 2.1.1. Utcai folyosók és infrastrukturális létesítmények övezete

Rész: Utcai folyosók

A harmadik bekezdésben a „10,13 ha”szám az alábbiak szerint módosul: „8,78 ha”.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KARAKTERISZTIKUS ÉPÍTÉSZETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. KÖZRENDELTELTETÉSŰ TERÜLETEK

Alszakasz: 2.1.1. Utcai folyosók és infrastrukturális létesítmények övezete

Rész: Nyilvános parkolók

Az első bekezdés („A Terv keretein belül négy helyen, összesen 1,85 ha területen vannak nyilvános parkolók. Ebből két helyszín a meglévő nyilvános parkolók a sportközpont mellett (a B2 - es blokkban) és a szálloda mellett (a B5 – ös blokkban.”) az alábbiak szerint módosul:

„A Terv keretein belül két helyen, összesen 0,86 ha területen vannak nyilvános parkolók. Ebből az egyik a meglévő nyilvános parkoló a sportközpont mellett (a B2 - es blokkban) és a tervezett parkoló a B17 – es blokkban.”

A második bekezdés („A központi nyilvános parkoló területét (a B8 – as a és B9 – es blokk déli részén) személygépkocsik részére tervezik, elsősorban a környéken található aquapark, sport- és kulturális rendezvények látogatói számára.”) törlésre kerül.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KARAKTERISZTIKUS ÉPÍTÉSZETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. KÖZRENDELTELTETÉSŰ TERÜLETEK

Alszakasz: 2.1.1. Utcai folyosók és infrastrukturális létesítmények övezete

Rész: Infrastrukturális komplexumok

Az első mondatban az „1,32” szám az alábbira módosul: „1,52”.

A harmadik bekezdés („A második helyszín keretein belül (a B12 - es blokkban) a légkőri szennyvízátemelő telep közelében új termálkutat terveznek.”) az alábbiak szerint módosul:

„A második helyszín keretein belül (a B12 - es blokkban) a légkőri szennyvízátemelő telep közelében új termálkút található (1).

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KÁRÁTERISZTIKUS ÉPÍTÉSЗETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. KÖZRENDELТETÉSŰ TERÜLETEK

Аlszakasz: 2.1.2. Vízí földterület övezete

Rész: Nyílt légkőri csatornák

Az első mondatban a „2,18 ha” az alábbira módosul: „2,20 ha”.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KÁRÁTERISZTIKUS ÉPÍTÉSЗETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. KÖZRENDELТETÉSŰ TERÜLETEK

Аlszakasz: 2.1.3. Közterületi zöldövezetek övezete

Rész: Városi parkok és terek

Az első mondat („A Terv által előlátott két park (Goran park és Alsó – park) és zöld tér területe mindösszesen 9,09 ha.”) az alábbiak szerint módosul:

„A Terv által előlátott két park (Goran park és Alsó – park) területe mindösszesen 8,84 ha.”

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KÁRÁTERISZTIKUS ÉPÍTÉSЗETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. KÖZRENDELТETÉSŰ TERÜLETEK

Аlszakasz: 2.1.4. Kultúrális és manifesztációs tartalmak övezete

Az első mondat („Ez a 4,20 ha területű, B12-es blokkban található зóна két funkcionálishan összekapcsolt téregységet foglal magában - egy emlékegyüttes komplexumot és egy nyitott manifesztációs teret.”) az alábbiak szerint módosul:

„Ez az 1,45 ha területű, B12-es blokkban található зóна egy téregységet - egy emlékegyüttes komplexumot foglal magában.”

A „Nyílt manifesztációs terület” törlésre kerül.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KÁRÁTERISZTIKUS ÉPÍTÉSЗETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. EGYÉB RENDELТETÉSŰ TERÜLETEK

Аlszakasz: 2.1.3. Sport- és szabadidős létesítmények övezete

Az első mondat („A sport- és rekreációs létesítmények övezete három fontos komplexumból áll: a B2-es blokkban egy sportközpont, a B13-as blokkban nyílt sport- és rekreációs pályák, valamint a B8-as blokkban egy aquapark található, amelyek teljes területe 13,66 ha.”) az alábbiak szerint módosul:

„A sport- és rekreációs létesítmények övezete három fontos komplexumból áll: a B2-es blokkban egy sportközpont, a B13-as blokkban nyílt sport- és rekreációs pályák, valamint a B12-es blokkban egy nyílt sport manifesztációs terület található, amelyek teljes területe 10,71 ha.”)

Az „Aquapark komplexum” rész törlésre kerül.

Hozzáadjuk az alábbi részt:

„Nyílt sport manifesztációs terület

A B12-es blokkban található emlékegyüttesen kívül van egy 2,13 ha nagyságú szabad terület, amely nagy szabad teret igénylő rendezvények lebonyolítására szolgál, mint például: koncertek, különféle rendezvények, kulturális, sport stb. rendezvények, amelyek befogadóképessége akár 10. 000 látogató is lehet. Az év téli időszakában itt 600 korcsolyázó befogadására alkalmas ideiglenes korcsolyapálya állítható fel, hozzávetőlegesen 30mx60m mérettel.

Lehetőség van terepmodellezésre és előregyártott sportbútorok beépítésére rekreációs és versenyzési céllal, valamint speciális építést és állandó infrastruktúrát nem igénylő sportpályák kialakítására, előzetesen megszerzett feltételek szerint és az illetékes vízügyi vállalat hozzájárulása mellett.”

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. A KARAKTERISZTIKUS ÉPÍTÉSZETI ÖVEZETEK SZABÁLYOZÁSÁNAK KONCEPCIÓJA

Szakasz: 2.1. EGYÉB RENDELTETÉSŰ TERÜLETEK

Alszakasz: 2.1.4. Turisztikai és vendéglátóipari létesítmények övezete

Az első mondatban a „10,87 ha” szám az alábbi számra módosul: „18,32 ha.”

A „Szállodakomplexum” rész az alábbiak szerint módosul:

„A Szállodakomplexum a Tisza (azaz a védelmi töltés) mentén van kialakítva, összesen 0,75 ha területen. A "Bela lađa" szálloda bővíthető a jelen tervben meghatározott szabályokkal összhangban.”

A „Szállodakomplexum, éttermek és egyéb vendéglátóipari létesítmények” részben a „Csárda” szó és az utolsó mondat („A meglévő „Csárda” vendéglátóipari létesítményre a 2009 – ben kidolgozott városrendezési projektum érvényes, amely összehangolásra került a jelen Tervben előírt paraméterekkel.”) törlésre kerül.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 3. A TERÜLET MÉRLEGE

A táblázat az alábbiak szerint módosul:

A terület rendeltetése	Terület	%
	ha	
Közrendeltetésű területek	70,16	65,27
Utcai folyosók és infrastrukturális létesítmények övezete	11,16	10,4
- utcai folyosók	8,78	
- nyilvános parkolók	0,86	
- infrastrukturális komplexumok	1,52	
Vízi földterület övezete	47,05	43,75
- Tisza folyó	11,80	
- DTD csatorna	8,62	
- nyílt légköri csatorná	2,20	
- védőtöltés	9,96	
- folyópart - védetlen rész	3,02	
- a part egy része, amelyen szezonális vendéglátóipari objektumok működnek	1,32	
- hajók kikötése	1,82	
- a régi hajózsilip komplexuma	1,10	
- sziget hidrotechnikai és egyéb létesítményekkel	7,21	
Közterületi zöldövezetek övezete	10,5	9,77
- városi parkok	8,84	
- tematikus parkok	1,66	
Kulturális és manifesztációs tartalmak övezete	1,45	1,35
- emlékegyüttes komplexuma	1,45	
Egyéb rendeltetésű területek	37,34	34,73
Lakhatási zóna	4,48	4,17
- családi lakhatás	1,67	
- rezidenciális lakhatás	2,81	
Gyógyfürdő és egészségügyi tartalmak övezete	3,25	3,02
- gyógyfürdő komplexum	2,53	
- pavilon komplexum az egészségügyi szolgáltatások céljára	0,72	
Sport- és szabadidős létesítmények övezete	10,71	9,96
- sportközpont komplexuma	2,79	
- nyílt sport- és rekreációs pályák komplexuma	5,79	
- nyílt sport manifesztációs terület	2,13	
Turisztikai és vendéglátóipari létesítmények övezete	18,32	17,05
- szállodakomplexum	0,75	
- hostelek, éttermek és egyéb vendéglátó-ipari létesítmények komplexuma	1,87	
- autótábor komplexum	3,55	
- szállodakomplexum aquaparkkal	11,55	
- rendezett zöldterületek	0,25	
- parkolók	0,17	
Központi tartalmak zónája	0,13	0,12
- vallási épület komplexuma	0,13	
Kommunális tartalmak zónája	0,45	0,41
- Kommunális tevékenység objektumai	0,45	
Teljes, Tervvel érintett terület	107,5	100

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 4.3. KÖZTERÜLETEK SZABÁLYOZÁSA, SZINTEZÉSE ÉS TERÜLETEINEK MEGHATÁROZÁSA

A táblázat az alábbiak szerint módosul:

Övezet	Közterületek	Parcellák	
		teljes	részek
Utcai folyosók és infrastruktúrális tartalmak	utcai folyosók	3107, 3112/3, 3112/9, 3112/11, 3115/1, 3115/2, 3115/3, 3116/4, 3148/11, 3161, 4975, 5346, 5347, 5440, 7993/5, 8067	3112/5, 3116/3, 3148/2, 3148/4, 3148/5, 3148/9, 3149, 3162/2, 5429, 5430, 5431, 5432, 5433, 5434, 5435, 5437, 5438, 5444, 5445, 5456, 5447, 5459, 5450, 5451, 5452/1, 5452/2, 5453/1, 5453/2, 5453/3, 7982, 7993/1
	nyilvános parkolók		5431, 5438, 5456
	infrastruktúrális tartalmak		3112/5, 5456, 7982, 7986/2
Vízi földterület	Tisza folyó	26058	
	DTD csatorna a régi hajózárral	7971	
	nyílt légköri csatornák	5441, 5442, 5457	5431
	védőtöltés	7983, 7985/4	
	folyópart – védetlen rész		5348
	sziget	7985/5, 7990	
Zöldövezetek övezete	városi parkok		3112/5, 5434
	tematikus parkok		3113, 7982, 7983
Kulturális – manifesztációs tartalmak	emlékegyüttes komplexum	7988	

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 6. NYILVÁNOS INFRASTRUKTÚRA ÚTVONALAI, FOLYOSÓI ÉS KAPACITÁSAI

Az elején hozzáadásra kerül az alábbi rész:

"A kommunális infrastruktúra hálózatain a munkálatok tervezését és kivitelezését az érvényes szabványok és infrastruktúránként külön-külön előírt műszaki normák szerint kell végezni."

A kommunális infrastruktúra építési vagy rekonstrukciós munkáinak tervezése és elvégzése során a Tervtől kisebb eltérések megengedettek. Az eltérések megengedettek a vezetékek helyzetének a talajviszonyokhoz való igazításának vonatkozásában, különös tekintettel a vezetékek utcaprofilon belüli helyzetére az előírt minimális vezetéktávolságok betartására a műszakilag legmegfelelőbb és gazdaságilag legkedvezőbb megoldás érdekében, valamint a kábelek és csövek típusaiban és átmérőiben való eltérések, feltéve, hogy az említett eltérések összhangban vannak az illetékes közhatalmi jogosultságok rendelkezők feltételeivel összhangban.

Azon a területen, ahol a terv közvetlen megvalósítása nincs előírva, a kommunális infrastruktúra helyzetét városi projekttel kell meghatározni, közhatalmi jogosultságok rendelkezők feltételeivel összhangban."

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 6. NYILVÁNOS INFRASTRUKTÚRA ÚTVONALAI, FOLYOSÓI ÉS KAPACITÁSAI

Rész: 6.1. KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA

Az alábbi mondatból: "Az utcai folyosók közterületén álló forgalom számára nincs biztosított területek (kivéve a Vadász és a Čiplic testvérek utcákat), így a parkolási igények nagy részét parcellán belül, vagy különböző parkolási módokkal rendelkező nyilvános parkolóhelyek kialakításával kell megoldani (nyilvános parkolók a B2 - es, B5 - ös, B8 - as, B9 - es és B17 - es blokkban)." a „B5 – ös, B8 – as, B9 – es „ rész törlésre kerül.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 6. NYILVÁNOS INFRASTRUKTÚRA ÚTVONALAI, FOLYOSÓI ÉS KAPACITÁSAI

Rész: 6.3. ELEKTROENERGETIKAI INFRASTRUKTÚRA

A 12. bekezdés („A tárgyi terület központi részére, ahol sokféle tartalom van betervezve, két helyen szabad területet (7,1mx6,3m) terveznek elosztó trafóállomások építésére. Ezen trafóállomások mindegyikének kapacitása egy meghatározott teljesítményű, legfeljebb 630 kVA teljesítményű transzformátor beépítésének és legfeljebb 8 kifeszültségű aljzat (kifeszültségű hálózatok) kialakításának lehetőségét biztosítja. A meglévő „Alsó-park” elosztó trafóállomás legalább két további elosztó trafóállomással ki fogja elégíteni a terület villamosenergia-szükségletét.” az alábbiak szerint módosul:

„A tárgyi terület központi részén, amelyben aquaparkkal rendelkező szállodakomplexum építését tervezik, a villamosenergia-infrastruktúra városi projekttel kerül meghatározásra, az illetékes cég feltételeivel összhangban."

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 6. AZ ÁLLAMI SZEKTOR BEFEKTETÉSEINEK GAZDASÁGI ELEMZÉSE ÉS ÉRTÉKELÉSE

Az infrastrukturális objektumok hossza és területe a tervezett rendeltetési változásoknak megfelelően módosul, míg a 2011-ben kialakult egységarak nem képezik a Terv módosításának és kiegészítéseinek tárgyát. A területek számításánál nem vették figyelembe, hogy a Terv 2011 óta a Terv

módosításainak és kiegészítéseinek elfogadásáig milyen mértékben valósult meg a Terv módosításainak és bővítéseinek hatályán kívüli területen.

A fentiekre való tekintettel a táblázatok az alábbiak szerint módosulnak:

„Közlekedési infrastruktúra

Forgalmi utak és gyalogos utak	Munkálatok típusa	Terület (m ²)	Egységár (din/m ²)	Összesen (din)
Bekötőutak	kiépítés	15 572	4500	70 074 000
Közüti-gyalogos utak	kiépítés	1 140	4500	6 480 000
Gyalogos utak	kiépítés	7 865	3000	23 595 000
Sétáló utak (járdák)	kiépítés	6 555	3000	19 665 000
Kerékpárút	kiépítés	1 785	3000	5 355 000
Gyalogos fennsík	kiépítés	3 105	3000	9 315 000
Parkoló	kiépítés	1420	3000	4 260 000
Összesen				138 744 000

Vízgazdálkodási infrastruktúra

Forgalmi utak és gyalogos utak	Munkálatok típusa	Terület (m ²)	Egységár (din/m ²)	Összesen (din)
Bekötőutak	kiépítés	15 572	4500	70 074 000
Közüti-gyalogos utak	kiépítés	1 140	4500	6 480 000
Gyalogos utak	kiépítés	7 865	3000	23 595 000
Sétáló utak (járdák)	kiépítés	6 555	3000	19 665 000
Kerékpárút	kiépítés	1 785	3000	5 355 000
Gyalogos fennsík	kiépítés	3 105	3000	9 315 000
Parkoló	kiépítés	1420	3000	4 260 000
Összesen				138 744 000

Elektroenergetikai infrastruktúra

Elektroenergetikai infrastruktúra	Munkálatok típusa	Hosszúság (m)	Egységár (din/m)	Összesen (din)
MBTS 20 / 0,4 kV	kiépítés	5 ком.	5 600 000	28 000 000
20 kV-os kábel	kiépítés	7 690	4 000	30 760 000
Kisfeszültségű hálózat	kiépítés	9 480	3 000	28 440 000
Közüvilágítás	kiépítés	282 ком.	100 000	28 200 000
Összesen				115 400 000

Termoenergetikai infrastukrúra

Termoenergetikai infrastruktúra	Munkálatok típusa	Hosszúság (m)	Egységár (din/m)	Összesen (din)
Gázvezeték	kiépítés	1740	3 500	6 090 000
Összesen				6 090 000

Telekommunikációs infrastruktúra

Telekommunikációs infrastruktúra	Munkálatok típusa	Hosszúság (m)	Egységár (din/m)	Összesen (din)
TT hálózat	kiépítés	5 9000	2 000	11 800 000
Összesen				11 800 000

Közrendeltetésű zöldterületek

Közrendeltetésű zöldterületek	Munkálatok típusa	Terület (m ²)	Egységár (din/m ²)	Összesen (din)
Utcai zöldövezet és parkolók	rekonstrukció és felállítás	33 000	500	19 900 000
Parkok és terek	rekonstrukció és felállítás	88 400	700	61 880 000
Tematikus parkok	rekonstrukció és felállítás	16 600	400	6 640 000
Infrastrukturális komplexumok	rekonstrukció és felállítás	4 000	300	1 200 000
Összesen				89 620 000

A közutak és kommunális berendezések rekonstrukciójának és építésének, valamint a közterületek parkosításának teljes költségét 417.717.000 dinárra (kb. 415 millió dinárra) becsülik."

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: I. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 13. HELYSZÍNEK, AMELYEK ESETÉBEN A VÁROSRENDEZÉSI TERV KÖZELEZŐ

A második bekezdés második részében „A turisztikai és vendéglátó-ipari létesítmények övezetének része, azaz új tartalmak a szállodakomplexumban és a szálló-komplexumban, éttermekben stb. (a II. teljes egészében, B4 - es B5 - ös, B7 - es és B9 - es blokkok)” részből törlésre kerül az alábbi: „B5 - ös, B7 - es és B9 - es blokkok”.

A második bekezdés harmadik részében az „Aquapark – komplexum (a II. teljes egészében, B8 – as blokk)” törlésre kerül.

A második bekezdéshez hozzáadásra kerül az alábbi rész: „Szállodakomplexum aquaparkkal (B5 – ös blokk).”

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: II. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 1. SZABÁLYOZÁS A KÖZRENDELTETÉSŰ TERÜLETEKEN

Szakasz: 1.1. UTCAI FOLYOSÓK ÉS INFRASTRUKTÚRÁLIS TARTALMAK ÖVEZETE

Alszakasz: 1.1.1. Közlekedési infrastruktúra

A második bekezdés tizenkettedik részében törlésre kerül az alábbi rész: „a B8 - as és B9 - es blokk déli részén parkoló építését tervezték személygépkocsik részére; a belső parkoló utak aszfaltozottak, a parkolóhelyek lehetnek füvesek, előregyártott betonelemekből vagy stabilizált függönyből”.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: II. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 1. SZABÁLYOZÁS A KÖZRENDELTETÉSŰ TERÜLETEKEN

Szakasz: 1.4. KULTÚRÁLIS ÉS MANIFESZTÁCIÓS TARTALOM ZÓNÁJA

Törlésre kerül az alábbi: 1.4.2 – es alszakasz: Nyílt manifesztációs terület.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: II. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. SZABÁLYOZÁS AZ EGYÉB RENDELTETÉSŰ TERÜLETEKEN

Szakasz: 1.4. SPORT – ÉS SZABAI DŐS TARTALMAK ÖVEZETE

Törlésre kerül az alábbi: 2.3.3 – as alszakasz: Aquapark – komplexum

Hozzáadásra kerül az alábbi alszakasz:

„2.3.3. Nyílt sport – manifesztációs terület”

Ez a hely szabadterei rendezvények, például koncertek, különféle rendezvények, fesztiválok és hasonlóak számára van fenntartva. A célnak megfelelően ezen a területen össze- és szétszerelő objektumok kialakítása lehetséges: színpadok, bódék, mobil WC - k, A terület 20%-áig magas növényzet telepíthető, a többi területnek füvesnek kell lennie, alacsony növényzettel.

A terület a célnak megfelelően, a nyilvános rendezvények színpadainak láthatósága szempontjából zöldíteni kell. A terület 10.000 látogató befogadására alkalmas. Télen lehetőség van egy korcsolyapálya kialakítására is, amely 600 korcsolyázó befogadására alkalmas, méretei kb. 30mx60m.

Lehetőség van terepmodellezésre és előregyártott rekreációs bútorok beépítésére kikapcsolódásra, versenyre, valamint speciális építést és állandó infrastruktúrát nem igénylő sportpályák kialakítására, előzetesen megszerzett feltételek szerint és az illetékes vízügyi vállalat jóváhagyása mellett, az illetékes műemlékvédelmi kulturális intézet által meghatározott feltételekkel összhangban.”

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: II. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. SZABÁLYOZÁS AZ EGYÉB RENDELTETÉSŰ TERÜLETEKEN

Szakasz: 2.4. TURISZTIKAI – VENDÉGLÁTÓI TARTALMAK ÖVEZETE

Alszakasz: 2.4.1. Szállodakomplexum

Az első részben az alábbi mondatból: „A meglévő "Bela lađa" szálloda bővítését és a B3 - as blokkban tervezett tartalom megvalósítását jelen Terv alapján kell végrehajtani, a B5 – ös, B7 - es és B9 - es blokkban való szállodakomplexum építése városrendezési tervek alapján valósul meg, mely összhangban áll a Terv városrendezési paramétereivel.” törlésre kerül az alábbi rész: „a B5 – ös, B7 - es és B9 - es blokkban való szállodakomplexum építése városrendezési tervek alapján valósul meg, mely összhangban áll a Terv városrendezési paramétereivel.”

A v) Parcellán található objekumok elhelyezkedése részben törlésre kerül a második szakasz, azaz az alábbi mondat: „A B5 - ös, B7 - es és B9 - es blokkban lévő főépület az új utca szabályozási vonalától minimum 6,0 m-re, a töltés lábától feltételesen 30,0 m-re épül, mivel a „Vajdaság Vizei” közvállalat feltételei szerint ” a töltéshez közelebb is lehet építeni, ha a leendő beruházó erre vonatkozó egyedi kérvényt nyújt be.”

A v) Parcellán található objekumok elhelyezkedése részben, a harmadik bekezdésben lévő alábbi mondatból: „A szabadon álló épületek, mint főépületek a túlnyomórészt északi vagy nyugati határtól legalább 1,0 m távolságra, a túlnyomórészt déli és keleti határ határától legalább 4,0 m távolságra épülnek, kivéve a B5 – ös, B7 - es és B9 - es tömböket, ahol a gyalogos átkelők szabályozásától minimum 3,0 – re vannak.” törlésre kerül az alábbi rész: „kivéve a B5 – ös, B7 - es és B9 - es tömböket, ahol a gyalogos átkelők szabályozásától minimum 3,0 – re vannak.”

A g) Engedélyezett elfoglaltsági index rész első mondatából: „A maximális elfoglaltsági index a B3 - as blokkban 70%, a B5 - ös, B7 - es és a B9 - es blokkban pedig 40%.” törlésre kerül az alábbi rész: „a B5 - ös, B7 - es és a B9 - es blokkban pedig 40%.”

A d) Az objekum emeleteinek engedélyezett száma és magassága részben törlésre kerül a második bekezdés: „A főépület emeleteinek száma a B5 - ös, B7 - es és B9 - es blokkban maximum P + 6 + Pk (földszint, 6 emelet és tetőtér), minimum P + 4 (földszint és 4 emelet). A főépület magassága - a parcellán lévő terep legmagasabb pontjától a gerincig terjedő távolság max. 30,0 m, vagy 27,0 m az eresztől.

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: II. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. SZABÁLYOZÁS AZ EGYÉB RENDELTETÉSŰ TERÜLETEKEN

Szakasz: 2.4. TURISZTIKAI – VENDÉGLÁTÓI TARTALMAK ÖVEZETE

Alszakasz: 2.4.1. Szállodakomplexum, éttermek és egyéb vendéglátóipari tartalmak

Az első mondat („A B3 - as blokkban tervezett tartalom megvalósítását jelen Terv alapján kell végrehajtani, a B4 – es és B9 - es blokkban való tartalom városrendezési tervek alapján valósul meg, melyek összhangban állnak a Terv városrendezési paramétereivel.”) az alábbiak szerint módosul:

„A B3 - as blokkban tervezett tartalom megvalósítását jelen Terv alapján kell végrehajtani, a B4 – es blokkban való tartalom városrendezési tervek alapján valósul meg, melyek összhangban állnak a Terv városrendezési paramétereivel.”

A b) Építkezési parcella kialakításának feltételei részben a „B9” törlésre kerül.

A v) Parcellán található objekumok elhelyezkedése részben törlésre kerül a harmadik szakasz, azaz az alábbi mondat: „A B9 - es blokkban lévő főépület az új utca szabályozási vonalától minimum 6,0 m-re, a töltés lábától feltételesen 30,0 m-re épül, mivel a „Vajdaság Vizei” közvállalat feltételei szerint ” a töltéshez közelebb is lehet építeni, ha a leendő beruházó erre vonatkozó egyedi kérvényt nyújt be.”

A g) Engedélyezett elfoglaltsági index rész első mondata „A maximális elfoglaltsági index a B2 - as blokkban 70%, a B4-es és B9 - es blokkban pedig 40%.” az alábbiak szerint módosul: „A maximális elfoglaltsági index a B2 - as blokkban 70%, a B4-es blokkban pedig 40%.”

A d) Az objekum emeleteinek engedélyezett száma és magassága részben törlésre kerül a második bekezdés: „A főépület emeleteinek száma a B9 - es blokkban maximum P + 3 + Pk (földszint, 3 emelet és tetőtér), minimum P + 2 A főépület magassága - a parcellán lévő terep legmagasabb pontjától a gerincig terjedő távolság max. 10,0 m, vagy 27,0 m az eresztől.”

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: II. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. SZABÁLYOZÁS AZ EGYÉB RENDELTETÉSŰ TERÜLETEKEN

Szakasz: 2.4. TURISZTIKAI – VENDÉGLÁTÓI TARTALMAK ÖVEZETE

A 2.4.3 Autótábor alszakasz után hozzáadásra kerül az alábbi:

„2.4.4. Szállodakomplexum aquaparkkal

A B5-ös blokkot egy aquaóárlaé rendelkező szállodakomplexum építésére tervezik. Erre a területre vonatkozóan kötelező a helyszín városépítészeti fejlesztési igényeit kielégítő városrendezési projekt kidolgozása, amelynek összhangban kell lennie a Tervben szereplő városrendezési paraméterekkel.

a) Az objektum fajtája és rendeltetése

Az alaprendeltetés: Szállodakomplexum aquaparkkal.

Az alábbi típusú objektumok építhetőek:

Főépület: szálloda (mint szabadon álló objektum(aquaparkkal).

Parcellán lévő egyéb objektumok: a főépületen belül, vagy különálló épületként építhető minden vendéglátó, gyógyfürdő, turisztikai és kereskedelmi szolgáltatás kísérő létesítménye; építhetőek továbbá úszómedencék - kültéri / beltéri; árnyékos napozó fennsíkok; valamint medencét karbantartó helyiségek.

Melléképületek: az aquaparkkal rendelkező szálloda alap rendeltetésének függvényében mindenféle melléképület építhető: garázs, gépek tárolására szolgáló létesítmények stb., melyek a építhetőek a főépület vagy a parcellán található egyéb objektumok részeként vagy külön objektumokként.

b) Építészeti parcella megalakításához szükséges feltételek

Az aquaparkkal rendelkező szállodakomplexumok esetében a parcellázási lehetőség nem adott, illetve a parcella minimális mérete és alakja megfelel a tervezett B5-ös blokknak, amit jelen Tervben megadott szabályozási vonalak határoznak meg.

c) A parcellán lévő objektumok elhelyezkedése

Az objektumok a szabályozási vonalakhoz kapcsolódóan meghatározott és grafikai mellékletben bemutatott Közlekedési infrastruktúra szabályozással és kiegyenlítéssel című dokumentumban bemutatott építési vonalakon belül épülnek, betartva azt a feltételeket, hogy a szomszédos parcellákon lévő létesítmények távolsága legalább a magasabb létesítmény magasságának a fele legyen.

Az objektumok a Samu Mihály utca szabályozási vonalától minimum 12 m-re, az Erdő utca délkeleti ágán 6,0 m-re, az Erdő utca délnyugati ágán 12 m-re, a töltéstől feltételesen 30,0 m-re, illetve az illetékes vízgazdálkodási vállalat által meghatározott feltételeknek megfelelően épülnek.

ÁLTALÁNOS SZABÁLY az épületek elhelyezkedésére vonatkozó, a szomszédos építési parcellák vonatkozásában az, hogy az épületek és legkiemelkedőbb részeik (mind a föld feletti, mind a földalatti térrel számolva) nem léphetik át a szomszédos parcellák határait.

g) Engedélyezett elfoglaltsági index

A maximális elfoglaltsági index a B5 - ös blokkban 50%.

Az indexbe nem számítják bele a kültéri medencéket vízi attrakciókkal, csúszdákat, utakat, napozó fennsíkokat, beltéri közlekedési területeket, árnyékoló előtetőket stb.

A talajjal közvetlenül érintkező zöldfelületek minimális százaléka 30%.

d) Az objektum engedélyezett emeleteinek száma és magassága

A B5 – ös blokk főépülete emeleteinek száma maximum $Po + F + 6$ (alagsor, földszint és 6 emelet).

A parcellán lévő egyéb objektumok emeleteinek száma maximum $F + 3$, a melléképületek emeleteinek száma pedig F.

A főépület magassága - a parcellán lévő terep legmagasabb pontjától a gerincig terjedő távolság max. 30,0 m.

Pince vagy pinceszint, valamint uszoda építése engedélyezett, amennyiben annak nincs geotechnikai vagy hidrotechnikai akadálya.

Alagsoros és pincézett épületek esetén gondoskodni kell a helyiségek megfelelő szellőztetéséről és világításáról.

Ebben az övezetben az emeletek rendeltetése az épület rendeltetése és használati módja alapján az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

- Pince – a segédhelyiségek számára. A pincében üzlethelyiség, szoba és apartman nem alakítható ki;
- Alagsor – a vendéglátó- és szórakozóhelyiségek, valamint segédhelyiségek számára. Szobák és apartmanok nem lehetnek az alagsorban;
- Földszint - üzletek és szálláshelyek részére.;
- Emelet - üzletek és szálláshelyek részére.;

dj) Az objektumok legkisebb egymás közötti távolsága

A szomszédos objektumoktól való minimális távolságokat a Parcellázás, szabályozás és építés szigorú szabályairól szóló szabályzat határozza meg.

Az objektumok távolságának meg kell felelnie a tűzvédelmi feltételeknek.

e) A bekerítés feltételei

Az építési parcella a szomszédos közcélú parcellák irányába bekeríthető, a parcella határától minimum 0,5 m-re telepített zöldsövényvel vagy 2,0 m magasságig terjedő transzparens kerítéssel, ahol a nem transzparens rész maximum 0,6 m.

Az építési parcella az egyéb rendeltetésű szomszédos parcellák irányába bekeríthető, a parcella határától minimum 0,5 m-re telepített zöld sövényvel vagy transzparens kerítéssel, vagy tömör anyagú kerítéssel 2,0 m magasságig amelety a úgy kell elhelyezni, hogy a kerítésoszlopok és a kerítés a kerítés tulajdonosának földjén legyenek.

A kerítések a szabályozási vonalon kerülnek elhelyezésre úgy, hogy a kerítés, pillérek, kapuk a bekerítendő építési parcellán legyenek.

Az ajtók és a kapuk nem nyithatók a szabályozási vonalon kívül.

zs) A parcella megközelítésének és a gépkocsik parkolásának biztosítása

Az építési parcellára legalább 3,5 m szélességben gépjármű-gyalogos megközelítési lehetőséget kell biztosítani. A komplexum méretéből és a cél összetettségéből adódóan a komplexum több autós és gyalogos megközelítéssel is rendelkezhet. A komplexum megközelítését össze kell hangolni a tűzvédelmi feltételekkel.

A gépkocsi parkolóhely a saját parcellán belül biztosított.

A szükséges parkolóhelyek száma a rendeltetés alapján kerül meghatározásra, egy parkolóhely vagy garázshely, az alábbiak szerint

- ügyvitel és adminisztráció - egy parkolóhely 70 m² hasznos területre;
- üzlet - 1 parkolóhely 100 m² hasznos területre;
- vendéglátó egység - egy parkolóhely a hasznos helyre, nyolc székre;
- szállodai objektum - 1 parkolóhely a hasznos helyre, 10 ágyra vonatkozólag;
- uszodák, konferencia központ - a tervezett kapacitásnak megfelelő szám meghatározása;

2.4.5. Zöldterület szabályozása

A B5 -ös blokk északi részén parkosított zöldterületet terveznek. A zöldterületeken belül a park alapfunkciójával ellentétes funkciójú épület nem építhető.

A zöldterületeken belül gyalogos övezetek, játszóterek, szabadtéri tornatermek, kerti napellenzők stb. építhetők. A zöldterületek felszerelhetők a szükséges infrastruktúrával és városi bútorokkal.

A parkokat kertépítészeti elemekkel kell ellátni, kerti-táji vagy vegyes stílusban rendezni. A park területének legalább 70%-ának zöldövezetben kell lennie.

2.4.6. Parkolók

A B5 – ös blokk északi részén személygépjárművek számára parkoló találhatóak, bekötőúttal.

A parkoló a meglévő állapotában megtartásra kerül, de lehetséges annak átépítése. A rekonstrukció során be kell tartani be az érvényes parkolótervezési területre vonatkozó jogszabályokat. A belső parkoló utak aszfaltozottak, a parkolóhelyek lehetnek füvesek, állhatnak előregyártott betonelemekből vagy stabilizált függönyből.”

B. TERVEZÉSI RÉSZ

Fejezet: II. SZABÁLYOZÁS

Alfejezet: 2. SZABÁLYOZÁS AZ EGYÉB RENDELTETÉSŰ TERÜLETEKEN

A 2.5. KÖZPONTI TARTALMAK ÖVEZETE rész után hozzáadásra kerül az alábbi rész:

„2.6. KOMMUNÁLIS TARTALMAK ÖVEZETE

„A B12-es blokkban a termálkút meglévő infrastrukturális létesítménye mellett előláttak egy területet a termálvízelosztó funkciójú közmű kialakítására.”

AZ ÓBECSEI KERESKEDELMI GYÓGYFÜRDŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ TERV MÓDOSÍTÁSAIRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSEIRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT ALKALMAZÁSA

Az Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításainak és kiegészítéseinek hatályba lépését követően azok a Városrendezési projektumok kidolgozásának, a Helyszínre vonatkozó információk és a Lokációs feltételek kiadásának, valamint az (át) parcellázási projektum és a Földmérési munkákra vonatkozó tanulmány kidolgozásának alapján képezik, a a Tervezésről és kiépítésről szóló törvény (”Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 72/2009, 81/2009- helyesbítés, 64/2010-AB döntés, 24/2011, 121/2012, 42/2013-AB döntés, 50/2013-AB döntés, 54/2013-AB döntés, 98/2013 – AB döntés, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37,2019-egyéb törvény, 9/2020 és 52/2021) rendelkezéseivel összhangban.

A jelen terv szerves részét képezik az alábbiak:

1.	Kataszteri topográfiai terv a Terv módosításainak és bővítéseinek határaival	1:2500
2.	A határ magába foglalja a tervet és az építési terület határait, a terület jellegzetes egységekre történő felosztását és a közrendeltetésű terület meghatározását A - A hatályos RSZT kivonata, amelyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
3.	A területek tervezett rendeltetése jellegzetes építészeti övezetekre való felosztással A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
4.	Közlekedési infrastruktúra, szabályozással és nivellálással A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
5.	Vízgazdasági infrastruktúra A – A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500
6.	Elektroenergetikai, telekommunikációs és termoeenergetikai infrastruktúra	1:2500

	A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	
7.	A lokációk, amelyekre kötelező kidolgozni a településrendezési projektumot és külön építési feltételekkel rendelkező lokációk A - A hatályos RSZT kivonata, melyben meg vannak jelölve a Terv módosításával és kiegészítésével átfogott terület határai B – Módosítások és kiegészítések	1:2500

- Analitikai – dokumentációs alap, amely az alábbiakat tartalmazza:

Határozatok és végzések

- Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításairól és bővítéseiről szóló határozat („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 13/2021);
- Környezetvédelmi terv módosításainak és kiegészítéseinek környezetre gyakorolt hatásáról szóló tanulmány kidolgozásának mellőzéséről szóló, 2021.08.12 – én kelt., IV 02 350-66/2021 – es sz. végzés

Alapok:

* Kataszteri – topográfiai terv. Kidolgozta: „AGM & Geocentrum” k.f.t. Óbecse

A Óbecsei kereskedelmi gyógyfürdő részletes szabályozásáról szóló terv módosításait és kiegészítéseit 4 (négy) analóg és 6 (hat) digitális példányban dolgozták ki.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ – TESTÜLETE
Szám: I 011-60/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- 0 ---

На основу члана 9. став 11. и члана 10. став 8. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС” број 36/2015, 44/2018 – др. закон, 95/2018), члана 32 став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл. Гласник РС” бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон и 47/2018) и члана 34. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Сл. Лист општине Бечеј” број 5/2019), Скупштина општине Бечеј, на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године донела је :

**П Р А В И Л Н И К
О ПОСЕБНИМ ЕЛЕМЕНТИМА ПРОЦЕНЕ РИЗИКА, УЧЕСТАЛОСТИ ВРШЕЊА
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА НА ОСНОВУ ПРОЦЕНЕ РИЗИКА И ПОСЕБНИМ
ЕЛЕМЕНТИМА ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПОРЕСКИХ ИНСПЕКТОРА
ИЗ ОДЕЉЕЊА ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ У ОКВИРУ ИЗВОРНЕ НАДЛЕЖНОСТИ
ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Предмет

Члан 1.

Овим правилником прописују се посебни елементи процене ризика, учесталости вршења инспекцијског надзора на основу процене ризика и посебним елементима плана инспекцијског надзора пореских инспектора из Одељења Локалне пореске администрације из изворне надлежности општине Бечеј у областима :

1. Пореза на имовину обвезника који не воде пословне књиге;
2. Пореза на имовину обвезника који воде пословне књиге
3. Посебне накнаде за заштиту и унапређење животне средине;
4. Комуналне таксе за истицање фирме на пословном простору
5. Разне друге комуналне таксе

Процена ризика

Члан 2.

Ризик се процењује у току припреме плана инспекцијског надзора и пре и после инспекцијског надзора.

Процена ризика у току припреме плана инспекцијског надзора врши се тако што Одељење локалне пореске администрације у праћењу и анализи стања у области инспекцијског надзора која је у њеном делокругу идентификује ризике по законом и другим прописима заштићена добра, права и интересе, који могу настати из поступања или непоступања, надзираног субјекта и према одговарајућим критеријумима процењује тежину штетних последица и вероватноћу њиховог настанка, тако да се добије процењени степен ризика.

Тежина штетних последица представља производ штетних последица које могу настати и обима штетних последица по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе.

Вероватноћа настанка штетних последица процењује се полазећи нарочито од предходног поступања или непоступања надзираног субјекта, укључујући последње утврђено стање законитости и безбедности његовог поступања или непоступања.

Ризик, према степену, може бити незнатан, низак, средњи, висок и критичан.

Идентификација ризика

Члан 3.

Идентификација ризика је процес препознавања ризика који произилазе из пословања или поступања надзираног субјекта по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе и укључује дефинисање добара, права и интереса који се остваривањем ризика повређују или угрожавају.

Преглед идентификованих ризика у областима под надзором пореских инспектора локалне пореске администрације, дат је у прилогу овог правилника и чини његов саставни део (Прилог 1).

Заштићена добра, права и интереси

Члан 4.

У областима пореског инспекцијског надзора локалне пореске администрације, из члана 1.

овог правилника, заштићена добра, права и интереси су нарочито : фискална дисциплина, поштовање пореских прописа, уредност обрачунавања пореза и измиривање пореских обавеза.

Непосредна процена ризика

Члан 5.

Неподношење одговарајуће пореске пријаве субјеката у складу са законским прописима, пореза на имовину, накнаде за заштиту и унапређење животне средине за пословни простор и других комуналних такси из надлежности Локалне самоуправе, непосредно повлачи критичан ризик, без упуштања у даљу процену ризика.

Исто дејство имају и чињенице које указују на то да је учињено кривично дело или да је одређено (познато или непознато) лице учинилац кривичног дела.

Преглед непосредне процене ризика у областима под надзором пореских инспектора локалне пореске администрације, дат је у прилогу овог правилника и чини његов саставни део (Прилог 2).

Члан 6.

Критеријуми за тежину и вероватноћу настанка штетних последица, који су утврђени у Закону о инспекцијском надзору, конкретизују се и прилагођавају појединим областима инспекцијског надзора.

Зависно од области инспекцијског надзора локалне пореске администрације, могу се користити и други прописани критеријуми (посебни критеријуми).

II ПОСЕБНИ ЕЛЕМЕНТИ (КРИТЕРИЈУМИ) ЗА ПРОЦЕНУ РИЗИКА

Посебни елементи (критеријуми) за процену ризика

Члан 7.

Степен ризика јесте производ тежине штетних последица и вероватноће настанка штетних последица.

Тежина штетних последица представља производ природе штетних последица, која произилазе из чињења или нечињења надзираног субјекта и обима штетних последица на заштићена права, добра и интересе из члана 4. овог правилника.

Процена природе штетних последица за сваку област, односно активност исказује се у бодовима од 1 до 5.

Посебни елементи (критеријуми) за вероватноћу настанка штетних последица

Члан 8.

Посебни елементи (критеријуми) за процену вероватноће настанка штетних последица у областима инспекцијског надзора из члана 1. овог правилника су :

1. ризик утврђен у предходном инспекцијском надзору
2. незаконитости и неправилности утврђене у инспекцијским надзорима у предходне три године
3. спремност субјекта да обезбеди законитост свог поступања и способност да то

учини.

Процена вероватноће настанка штетних последица за сваки од посебних елемената (критеријума) из става 1. овог члана исказује се у бодовима од 1 до 5.

Преглед посебних елемената (критеријума) за процену ризика у областима надзора пореских инспектора локалне пореске администрације, дат је у прилогу овог правилника и чини његов саставни део (Прилог 3).

III ПОСТУПАК ПРОЦЕНЕ РИЗИКА

Нумеричке вредности

Члан 9.

За сваки критеријум за процену тежине штетних последица и вероватноће њиховог настанка даје се одређени број бодова, у распону од најмањег до највећег, а сразмерно утицају и величини и додељује пондер утврђен у складу са значајем критеријума, тако да се за сваки критеријум добије нумеричка вредност.

Тежина штетних последица утврђује су распону од 1 до 25.

Нумеричка вредност тежине штетних последица добија се множењем нумеричке вредности за критеријуме природе штетних последица и обима штетних последица.

Нумеричка вредност вероватноће настанка штетних последица добија се множењем нумеричких вредности за критеријуме ове вероватноће.

Вероватноћа настанка штетних последица утврђује се у распону од 1 до 100.

Нумеричка вредности степена ризика добија се множењем нумеричке вредности тежине штетних последица и вероватноће њиховог настанка.

Утврђени број тежине штетне последице и вероватноће настанка штетне последице свде се на нумеричке вредности у распону од 1 до 5, ради једноставније примене матрице ризика 5 x 5.

Процењени степен ризика

Члан 10.

Процењени степен ризика у областима из члана 1. овог правилника, добија се када се утврди ком степену ризика према одредбама овог правилника дефинисаним распонима у броју бодова за сваки степен, припада његова нумеричка вредност.

Корективни фактор

Члан 11.

Када на основу посебних елемената (критеријума) утврђених овим правилником није могуће утврдити степен ризика, локална пореска администрација, може користити корективни фактор у процени ризика, дефинисан на основу расположивих информација и података, знања и искустава у области над којом врши надзор.

Матрица ризика

Члан 12.

Матрица ризика 5 x 5 обухвата сваку комбинацију од пет нивоа тежине штетних последица (нумеричке вредности од 1 до 5) и вероватноће настанка штетних последица (нумеричке вредности од 1 до 5) за процену степена ризика.

Матрица ризика је дата у прилогу овог правилника и чини његов саставни део (Прилог 4).

Процена ризика који произилазе из поднете иницијативе за ванредни инспекцијски надзор

Члан 13.

Процена ризика који произилазе из поднете представке, односно иницијативе за покретање ванредног инспекцијског надзора, врши се на основу елемената за процену ризика за редован инспекцијски надзор и оцене колико је опасност конкретна и колика је јачина штетних последица и шта надзирани субјект чини да спречи настанак конкретне штете или да отклони или умањи, да ли је способан да то уради, односно у којој мери то може да учини и да ли постоји основ сумње за прекршај.

IV УЧЕСТАЛОСТ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА

Учесталост вршења инспекцијског надзора пореских инспектора локалне пореске администрације на основу процене ризика

Члан 14.

Пореска контрола се врши на основу годишњег плана, односно ванредног плана, који доноси начелник Одељења локалне пореске администрације, а која је заснована на оцени пореског значаја и пореског ризика пореског обвезника.

При утврђивању плана пореске контроле, обавезно се узима у обзир и процена утицаја пореске контроле на ефикасност наплате пореза у одређеним делатностима.

Члан 15.

На основу процене ризика одређује се степен ризика код надзираног субјекта и утврђује учесталост спровођења инспекцијског надзора.

Код надзираног субјекта код којег је степен ризика процењен као критичан или висок, инспекцијски надзор се врши без одлагања.

Када повреда прописа или појава која проузрокује критичан или висок ризик траје у континуитету, инспекцијски надзор се такође врши континуирано, како би степен ризика смањио испод критичног или високог ризика.

Код субјекта код кога је процењен средњи степен ризика, инспекцијски надзор се врши најмање једном у годину дана.

Код субјекта код кога је процењен низак ризик, инспекцијски надзор се врши најмање једном у две године.

Код субјекта код кога је процењен незнатан ризик, инспекцијски надзор се не врши.

Ако се промене елементи на основу којих је извршена процена ризика и накнадо се процени да је ризик незнатан, инспекцијски надзор се не врши.

Ако се праћењем стања утврди да је незнатан ризик повећан и да прелази у виши степен, инспекцијски надзор се врши у учесталости предвиђеној за одговарајући степен ризика.

V ПОСЕБНИ ЕЛЕМЕНТИ ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПОРЕСКИХ ИНСПЕКТОРА ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ

Посебни елементи плана инспекцијског надзора пореских инспектора локалне пореске администрације

Члан 16.

План инспекцијског надзора локалне пореске администрације, поред обавезних елемената прописаних законом, садржи и :

1. податке о очекиваном односу канцеларијског и теренског инспекцијског надзора;
2. мере и активности за постизање циљева;
3. рок завршетка предвиђених мера и активности;
4. показатељ учинака на нивоу мера и активности.

У плану инспекцијског надзора локалне пореске администрације, утврђују се годишњи циљеви инспекцијског надзора у областима из члана 1. овог правилника и исказује у мерљиви, ефектима за које локална пореска администрација планира да буду остварени.

Планом инспекцијског надзора, активности пореских инспектора локалне пореске администрације, усмеравају се првенствено ка надзираним субјектима код којих је процењен критичан или висок степен ризика, како би се тај степен ризика смањио, као и код којих у предходној години није вршен надзор.

VI ЗАВРШНА ОДРЕДБА

Члан 17.

Овај правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I 433-16/2021
Дана: 30.11.2021.
Б Е Ч Е Ј

Председник скупштине

Киш Игор, с.р.

ПРИЛОГ 1.

**I ИДЕНТИФИКОВАНИ РИЗИЦИ У ОБЛАСТИМА ПОД НАДЗОРОМ
ПОРЕСКИХ ИНСПЕКТОРА ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ**

ОБЛАСТ НАДЗОРА	ИДЕНТИФИКОВАНИ РИЗИК
1. ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ ОБВЕЗНИКА КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ	Не подношење пореске пријаве ППИ-2 (за помоћне објекте и гараже)
	Нетачно приказани елементи обрачуна (година изградње, површине и сл.)
	Подаци утврђени у контроли не одговарају другим расположивим подацима од значаја за опорезивање
	Нетачни лични подаци приказани у пореским пријавама
	Уочен степен фискалне недисциплине и непоштовање пореских прописа
	Нередовно измирење пореских обавеза
2. ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДИ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ	Не подношење пореске пријаве ППИ-1
	Не подношење пореске пријаве ППИ -1 у законом прописаном року
	Неуредност обрачунавања пореза
	Нетачно приказане рачуноводствене вредности у пореској пријави ППИ -1
	Уочен степен фискалне недисциплине у поштовању пореских прописа
	Подаци утврђени у контроли не одговарају другим расположивим подацима од значаја за опорезивање
	Нередовно измирење пореских обавеза
3. НАКНАДА ЗА ЗАШТИТУ И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	У ранијим поступцима инспекцијске контроле су утврђене значајне неправилности
	Не подношење пријаве за заштиту и унапређење животне средине
	Не подношење пријаве за заштиту и унапређење животне средине у законом прописаном року
	Нетачно приказани параметри за обрачун накнаде за заштиту и унапређење животне средине
	Подаци утврђени у контроли, не одговарају другим расположивим подацима од значаја за утврђивање накнаде

4. РАЗНЕ КОМУНАЛНЕ ТАКСЕ	Уочен степен фискалне недисциплине у поштовању законских прописа
	Нередовно измирење обавеза на име обрачунате накнаде за заштиту и унапређење животне средине
	Нетачно приказани параметри за обрачун комуналних такси
	Подаци утврђени у контроли не одговарају другим расположивим подацима од значаја за утврђивање такси
	Уочен степен фискалне не дисциплине у поштовању законских прописа
	Нередовно измирење обавеза на име обрачунатих комуналних такси

ПРИЛОГ 2.

II НЕПОСРЕДНА ПРОЦЕНА РИЗИКА (критичан и висок степен ризика)

ОПИС	СТЕПЕН РИЗИКА
Не подношење пореских пријава ППИ- 1 и ППИ- 2 (за помоћне објекте и гараже)	Критичан
Не подношење пријаве за заштиту и унапређење животне средине	Критичан
Не измиривање или нередовно измиривање пореских обавеза и обавеза на име накнада за заштиту и унапређење животне средине и комуналних такси	Критичан
Нетачно приказане рачуноводствене вредности у пореској пријави ППИ- 1	Висок
Нетачно приказани подаци у пореској пријави ППИ- 2 (година изградње, површине под објектом и земљиште)	Висок
Не подношење пореске пријава ППИ- 1 у законски прописаном року	Висок
Не подношење пријаве на име накнаде за заштиту животне средине у законски прописаном року	Висок
Подаци утврђени у контроли не одговарају другим расположивим подацима од значаја за опорезивање и обрачун комуналних такси	Висок

ПРИЛОГ 3.

III ПРОЦЕНА РИЗИКА ПРЕМА ПОСЕБНИМ КРИТЕРИЈУМИМА

1. Посебни критеријуми за процену природе штетне последице

Делатност/активност	Опис штетне последице	Нумеричка вредност
Не подношење пореских пријава ППИ- 1 и ППИ- 2 (за помоћне објекте и гараже)	Критична	5
Не подношење пријаве на име накнаде за заштиту и унапређење животне средине	Критична	5
Не измиривање или не редовно измиривање пореских обавеза и обавеза на име накнаде за заштиту и унапређење животне средине и комуналних такси	Критична	5
Нетачно приказане рачуноводствене вредности у пореској пријави ППИ- 1	Висока	4
Не тачно приказани подаци у пореској пријави ППИ- 2 (површине под објектима, година изградње и слично)	Висока	4
Не подношење пореске пријаве ППИ- 1 у законски прописаном року	Висока	4
Не подношење пријаве на име накнаде за заштиту животне средине у законски прописаном року	Висока	4
Подаци утврђени у пореској контроли не одговарају другим расположивим подацима од значаја за опорезивање или обрачун комуналних такси	Висока	4
Уочени степен не дисциплине у поштовању пореских прописа	Средњи	3
У ранијим поступцима инспекцијских контрола биле су утврђене значајне неправилности	Средњи	3
Нетачни лични подаци у пореским пријавама	Ниска	2

2. Посебни критеријуми за процену обима штетне последице

2.1. Нередовно измирење пореских обавеза и обавеза које проистичу из накнаде за заштиту и унапређење животне средине и других комуналних такси
(обим штете је у сразмери са износом доспелог, а неуплаћеног износа пореза на имовину, накнаде за заштиту и унапређење животне средине и друге комуналне таксе, на које се односи штетна последица)

Износ неизмирених пореских и	Опис штетне последице	Нумеричка вредност
------------------------------	-----------------------	--------------------

других обавеза (у динарима)		
0 -10.000,00	Незнатна	1
10 001,00 - 20.000,00	Ниска	2
20.001,00 - 30.000,00	Средња	3
30.001,00 – 40.000,00	Висока	4
Преко 40.001,00	Критична	5

3. ТЕЖИНА ШТЕТНИХ ПОСЛЕДИЦА

Тежина штетних последица представља производ штетних последица и обима штетних последица и нумерички је исказана од 1 до 5 са приказом распона бодова.

Тежина штетних последица	Распон бодова	Нумеричка вредност
Незнатна	1 - 2	1
Ниска	3 - 5	2
Средња	6 - 12	3
Висока	13 - 18	4
Критична	19 - 25	5

4. ПОСЕБНИ КРИТЕРИЈУМИ ЗА ПРОЦЕНУ ВЕРОВАТНОЋЕ НАСТАНКА ШТЕТНИХ ПОСЛЕДИЦА

4.1. Ризик утврђен у предходном инспекцијском надзору, или на основу извештаја о самопроцени

Степен ризика из предходног инспекцијског надзора или на основу извештаја о самопроцени	Опис вероватноће	Нумеричка вредност
Незнатан	Незнатан	1
Низак	Низак	2
Средњи	Средњи	3
Висок	Висок	4
Критичан	Критичан	5

4.2. Незаконитости и неправилности утврђене у инспекцијским надзорима у предходне три године

Повреда прописа (садржина и број акта инспекцијског надзора)	Опис вероватноће	Нумеричка вредност
--	------------------	--------------------

Није било повреде прописа	Незнатна	1
Лакша повреда прописа Записнички наложена мера за отклањање неправилности или једно решење за отклањање неправилности)	Мала	2
Средња повреде прописа Обавештење (порески подсетник) о стању дуга	Средња	3
Тежа повреда прописа Опомена о стању дуга, прекршајна пријава	Велика	4
Тешка повреда прописан Решење о принудној наплати, спровођење процедуре принудне наплате	Изразито велика	5

4.3. Спремност субјекта да обезбеди законитост и безбедност свог поступања и да отклони или умањи остварење ризика

Поступање	Опис вероватноће	Нумеричка вредност
Није било наложених мера / Добровољно извршење мера наложених записником о инспекцијском надзору, обавештењем (пореским подсетником) или опоменом Изузетно висок степен сарадње субјекта	Незнатна	1
Извршење мера из решења Висок степен сарадње субјекта	Мала	2
Решење није извршено у целисти Средњи степен сарадње са инспектором	Средња	3
Решење није извршено, или није поступљено по опомени о стању дуга или обавештењу (порески подсетник) о стању пореског дуга Низак степен сарадње субјекта	Велика	4
Изостанак сарадње субјекта са пореским инспектором, онемогућавање, спречавање или ометање инспектора у обављању службених	Изразито велика	5

радњи		
-------	--	--

5. ВЕРОВАТНОЋА НАСТАНКА ШТЕТНИХ ПОСЛЕДИЦА

Вероватноћа настанка штетних последица	Распон бодова за критеријуме	Нумеричка вредност
Незнатна	0 - 29	1
Ниска	30 - 39	2
Средња	40 - 49	3
Висока	50 - 69	4
Критична	70 - 100	5

Табела 1 : Метода 5 x 5 – Матрица ризика

Вероватноћа настанка штетних последица		Тежина штетних последица				
		1	2	3	4	5
Критична	5	5	10	15	20	25
Висока	4	4	8	12	16	20
Средња	3	3	6	9	12	15
Ниска	2	2	4	6	8	10
Незнатна	1	1	2	3	4	5

Табела 2 : Степен ризика

Бројчана вредност ризика	Квалитативни опис ризика
1, 2	Незнатан
3, 4, 5	Низак
6, 8, 9	Средњи
10, 12, 15, 16	Висок
20, 25	Критичан

ПРИЛОГ 4.

IV МАТРИЦА РИЗИКА И МЕТОД ПРОЦЕНЕ РИЗИКА 5 X 5

У овом делу је приказана метода процене ризика 5 x 5 (табела 1), где хоризонтална координата (x – оса) представља степеновану тежину штетних последица, а вертикална координата (y – оса) представља степеновану вероватноћу настанка штетних последица.

Комбинација (садејство) степеновања тежине штетних последица и вероватноће настанка штетне последице у матрици ризика даје степен ризика, сусретањем додељених вредности за ове две величине.

За примену ове методе потребно је за надзиране субјекте који се анализирају применом ове методе, утврдити:

- вероватноћу настанка штетних последица и
- тежину штетних последица.

За утврђену вероватноћу настанка штетних последица и тежину штетних последица, на основу Табеле 2. утврђује се степен ризика (одређује се степен ризика од 1 до 25).

--- 0 ---

A felügyelőségről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 36/2015., 44/2018. – más. törvény, 95/2018. számok) 9. szakaszának 11. bekezdése és 10. szakaszának 8. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – más. törvény és 47/2018. számok) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, Obecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2021.11.30. megtartott XVII. ülésén meghozta a következő szabályzatot

S Z A B Á L Y Z A T O T

A KOCKÁZATÉRTÉKELÉS SPECIÁLIS ELEMEIRŐL, A KOCKÁZATÉRTÉKELÉSEN ALAPULÓ ELLENŐRZÉSEK GYAKORISÁGÁRÓL ÉS AZ ÓBECSE KÖZSÉG EREDETI HATÁSKÖRÉBEN LEVŐ ADÓÜGYI FELÜGYELŐSÉGI ELLENŐRZÉSEK TERVÉNEK SPECIÁLIS ELEMEIRŐL

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A Szabályzat tárgya

1. szakasz

Jelen Szabályzattal előírjuk a kockázatbecslés külön elemeit, a felügyeleti ellenőrzések gyakoriságát a kockázatbecslés alapján és az Óbecse község eredeti hatáskörében levő adóügyi felügyelőségi ellenőrzések tervének speciális elemeit a következő területeken:

1. Vagyonadó azon adókötelezettek számára, akik nem vezetnek ügyviteli könyvet,
2. Vagyonadó azon adókötelezettek számára, akik ügyviteli könyvet vezetnek,
3. Külön környezetvédelmi és –fejlesztési díjak,
4. Kommunális illeték a cégjelzés kifüggesztéséért az üzlethelyiségen,
5. Egyéb kommunális illetékek.

Kockázatbecslés

2. szakasz

A kockázatot a felügyelőségi ellenőrtési terv elkészítése során, valamint a felügyelőségi ellenőrzés előtt és alatt becslik fel.

A felügyelőségi ellenőrzési terv elkészítése során a kockázatbecslést úgy végzik, hogy a Helyi Adóügyształy a hatáskörébe tartozó terület állapotának figyelemmel kísérése és elemzése során identifikałyja a törvény és más jogszabályokkal védett javakra, jogokra és érdekekre vonatkozó kockázatok, amelyek az ellenőrzött alanya ügyviteléből erednek, s a meghatározott feltételek alapján felmérjük a káros következmények súlyát és a létrejöttük valószínűségét, ami alapján megkapjuk a becsült kockázati fokot.

A káros következmény súlyja a káros következmény terméke, amely létrejöhet, valamint a törvénnyel és más jogszabállyal védett javak, jogok és érdekek káros következményeinek terjedelme.

A káros következménnyel létrejöttének valószínűségét különösen a felügyelt alany ügyvitelének korábbi eljárásából kiindulva mérjük fel, beleértve az ügyvitelének megállapított törvényességének biztonságosságának állapotát.

A kockázati fok lehet jelentéktelen, alacsony, közepes, magas és kritikus.

A kockázat felismerése

3. szakasz

A kockázat felismerése a törvény és más előírások szerint ellenőrzött alany ügyviteléből eredő kockázat feltárásának folyamata, az ellenőrzött alany azon jogainak és érdekeinek felismerése, amelyek a kockázat bekövetkeztével megnövekednek vagy veszélyeztetve vannak.

A feltárt kockázatok áttekintése területek szerint a felügyeleti ellenőrzés alapján ezen határozat mellékletében található és a határozat szerves részét képezi (1. számú melléklet).

Védett javak, jogok és érdekek

4. szakasz

A Helyi Adóügyształy adóellenőrzési felügyeletének területeiben a jelen Szabályzat 1. szakaszában foglalt védett javak, jogok és érdekek a következők: fiskális viselkedés, az adóelőírások tiszteletben tartása, az adó rendszeres elszámolása és az adókötelezettségek rendszeres törlesztése.

A kockázat közvetlen becslése

5. szakasz

Amennyiben az alany nem adja át a megfelelő adóbejelentést a törvényes előírásokkal összhangban, nem fizeti be a helyi önkormányzat hatáskörébe tartozó vagyonadót, környezetvédelmi- és fejlesztési illetéket az üzlethelyiségre és a többi kommunális illetéket, közvetlen kockázatot jelent, s nem folyik bele a további kockázatbecslési eljárásba.

Azonos hatása van azoknak a tényeknek is, amelyek arra utalnak, hogy bűncselekményt követtek el, illetve egy meghatározott személy (ismert vagy ismeretlen) követett el bűncselekményt.

A Helyi Adóügyształy adóellenőrzési felügyeletének területeibe tartozó kockázatok közvetlen áttekintése megtalálható a jelen Szabályzat mellékletében, és annak szerves részét képezi (2. számú melléklet).

6. szakasz

A kockázat súlyának és következményének becslésének kritériumait, amelyet A felügyelőségi ellenőrzésről szóló törvényben határoztak meg, a felügyelőségi ellenőrzés bizonyos területeire konkretizálnak és hozzájuk igazítják őket.

A Helyi Adóügyształy adóellenőrzési felügyeletének területétől függően használhatóak más előírt kritériumok is (külön kritériumok).

II. A KOCKÁZATBECSLÉS KÜLÖN ELEMEI (KRITÉRIUMAI)

A kockázatbecslés külön elemei (kritériumai)

7. szakasz

A kockázat foka a káros következmények súlyának és a káros következmények bekövetkezési valószínűségének terméke.

A káros hatások súlya a káros következmények természetének a terméke, amelyek a felügyelt alany ügyviteléből és a jelen Szabályzat 4. szakaszában foglalt védett jogok, javak és érdekekre gyakorolt káros következmények terjedelméből erednek.

Minden tevékenység káros következményeinek becslése illetve a káros aktivitás 1-5-ig terjedő pontszámmal fejezendő ki.

A káros hatások bekövetkezési valószínűségének becslésére szolgáló speciális elemek (kritériumok)

8. szakasz

Ezen szabályzat 1. káros hatások bekövetkezési valószínűségének becslésére szolgáló speciális elemek (kritériumok) a következők:

1. az előző felügyeleti ellenőrzéskor megállapított kockázat
2. törvények és más rendeletek megszegése az elmúlt három évben és a felügyeleti ellenőrzés által megállapított rendellenességek az utóbbi három év során
3. az alany készsége a törvényesség és a biztonság megteremtésére saját ügyvitele során valamint azon készsége, hogy a kockázat megvalósulását csökkentse.

A káros hatások bekövetkezésének valószínűségét a jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt minden speciális elemre (kritériumra) 1-5-ig terjedő pontszámmal értékeli.

A Helyi Adóügyosztály adóellenőrzési felügyelete területeibe tartozó kockázatbecslés külön elemeinek (kritériumainak) áttekintését megadtuk a Szabályzat mellékleteként, s annak szerves részét képezi (3. számú melléklet).

III. A KOCKÁZATBECSLÉS ELJÁRÁSA

Számbeli értékmutatók

9. szakasz

A káros következmények súlyának és bekövetkezési valószínűségének minden kritériumát külön pontoznak a legkisebbtől a legnagyobb értékig, arányosan a hatásukkal és a nagyságukkal, s így minden kritérium megkapja a számbeli értékmutatóját.

A káros következmények súlya 1-től 25-ig terjedő skálán mérendő.

A káros következmények létrejötté valószínűségének számbeli értékmutatóját speciális elemek (kritériumok) és a káros következmények valószínűsége létrejöttének szorzata adja.

A káros következmények létrejöttének valószínűsége 1-től 625-ig terjedő skálán mérendő.

A káros következmények kockázati fokának számbeli értékmutatóját speciális elemek (kritériumok) és a káros következmények valószínűsége létrejöttének szorzata adja.

A káros következmények súlya szerint meghatározott szám és a káros következmény megvalósulásának bekövetkezését mutató szám 1 és 5 között mozog, az egyszerűbb alkalmazás miatt 5x5 kockázati matrix használandó.

A felmért kockázati fok

10. szakasz

A felmért kockázati fokot ezen Szabályzat 1. szakasza szerinti területeken úgy kapjuk meg, hogy ezen Szabályzat szerint meghatározzák azt, hogy a kockázat melyik fokozatba sorolható és milyen számszerű érték társítható hozzá a fokozat szerinti értékkel (pontszámmal).

Korrekción tényező

11. szakasz

Amikor az ezen Szabályzat szerinti speciális elemek (kritériumok) alapján nem lehet meghatározni a kockázat fokát, a Helyi Adógyosztály használhat korrektív tényezőt a kockázatbecslés során. Ezt a korrektív tényezőt az ellenőrzött területen meglévő rendelkezésre álló információk és adatok, a tudás és a tapasztalat alapján határozzák meg.

Kockázat mátrix

12. szakasz

Az 5x5 kockázat mátrix magába foglal minden kombinációt az 5 káros következményes szint esetében (1-től 5-ig terjedő számbeli értékek) és a káros következmények bekövetkezésének valószínűségét (1-től 5-ig terjedő számbeli értékek) a kockázat becslése során.

A kockázat mátrix ezen szabályzat mellékletei között található és a szabályzat részét képezi (4. számú melléklet).

Kockázatbecslés rendkívüli felügyeleti ellenőrzés iránti kérelmet benyújtott kérelem alapján

13. szakasz

A kockázatbecslés rendkívüli felügyeleti ellenőrzés iránt benyújtott kérelem vagy indítvány alapján ugyanolyan elemek és osztályozások alapján történik, mint a rendszeres felügyeleti ellenőrzés, valamint felmérik, hogy mekkora a konkrét veszély és kár, mit tehet az ellenőrzött alany a konkrét kár elkerülése, elhárítása vagy csökkentése érdekében, képes-e azt végrehajtani, illetve milyen mértékben, s van-e alapja a szabálysértés gyanújának.

IV. A FELÜGYELETI ELLENŐRZÉSEK GYAKORISÁGA

A Helyi Adóügyosztály adóellenőrei által végzett felügyeleti ellenőrzések gyakorisága kockázatbecslés alapján

14. szakasz

Az adóellenőrzés éves terv, illetve rendkívüli terv alapján történik, amit a Helyi Adóügyosztály vezetője hoz meg, s ami az adójelentőség és az adóközvetített adókockázatán alapszik.

Az ellenőrzési terv megerősítése során kötelező figyelembe venni az adóellenőrzés hatásának becslését az adó megfizettségének hatékonyságára is az adott tevékenységi körökben.

15. szakasz

A kockázatbecslés alapján határozzák meg a kockázat fokát az ellenőrzött szubjektum esetében valamint az ellenőrzések gyakoriságát is.

Azon ellenőrzött szubjektum esetében, ahol kritikus vagy magas kockázatot állapítottak meg, a felügyeleti ellenőrzést haladéktalanul elvégzik, ezután pedig háromhavonta egyszer.

Az előírások megszegése esetén vagy olyan jelenségek esetében amelyek folyamatosan kritikus vagy magas kockázatot eredményeznek a felügyeleti ellenőrzés is folyamatos, a kockázat csökkentése érdekében a kritikus vagy magas kockázat alá.

A közepes kockázatú szubjektumok esetében a felügyeleti ellenőrzést legkevesebb évente egyszer végzik el, illetve időnként egyszer, vagy a jóváhagyás érvényességének idején egyszer, ha a tevékenység időnyellegű, a közepes kockázat csökkentése érdekében.

Azon szubjektumoknál ahol alacsony kockázatot állapítottak meg, kétfévente legalább egyszer végeznek felügyeleti ellenőrzést.

A jelentéktelen kockázat esetében nem végeznek felügyeleti vizsgálatot.

Ha az állapot kísérése folyamán felmerül az hogy a jelentéktelen kockázat megnövekedett, és magasabb fokra lépett, a felügyeleti ellenőrzés gyakoriságát az adott kockázat foka szerinti gyakoriság határozza meg.

V. A HELYI ADÓÜGYOSZTÁLY ADÓELLENŐREI FELÜGYELETI TERVÉNEK SPECIÁLIS ELEMEI

A Helyi Adóügyosztály adóellenőrei felügyeleti tervének speciális elemei

16. szakasz

A Helyi Adóügyosztály felügyeleti terve a törvényben előírt kötelező elemek mellett tartalmazza a következőket is:

1. adatokat az irodai és terepi ellenőrzés várt arányáról;
2. célok eléréséhez szükséges intézkedéseket és tevékenységeket;
3. az előirányzott intézkedések és tevékenységek befejezésének határidejét;
4. a végrehajtott intézkedések és tevékenységek mutatóit.

A Helyi Adóügyosztály adóellenőreinek felügyeleti tervében meghatározzák a jelen Szabályzat 1. szakaszában foglalt felügyelet éves céljait és kimutatják a mérhető hatásokat, amelyeket a Helyi Adóügyosztály el akar érni.

A felügyeleti tervvel a Helyi Adóügyosztály adóellenőreinek tevékenységeit elsősorban azok felé a felügyelt alanyok felé irányítják, amelyeket kritikusnak vagy magas fokú kockázattal rendelkezőnek becsültek, hogy ezt a kockázati fokot csökkentsék, valamint azok felé, akiket az előző évben nem ellenőriztek.

VI. ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

17. szakasz

Jelen Szabályzat Óbecse Község Hivatalos Lapjának megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ – TESTÜLETE
Szám: I 433-16/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

... o ... 0 ... o ...

1. MELLÉKLET

I. A HELYI ADÓÜGYOSZTÁLY ADÓELLENŐREI FELÜGYELETÉNEK TERÜLETÉBE TARTOZÓ, AZONOSÍTOTT KOCKÁZATOK

A FELÜGYELT TERÜLET	AZONOSÍTOTT KOCKÁZAT
1. Vagyonadó azon adókötelezettek számára, akik nem vezetnek ügyviteli könyvet	Nem adta át az adóbevallást a PPI-2-es űrlapon (melléképületekre és garázsokra)
	Hibásan kimutatott elszámolási elemek (építés éve, terület stb.)
	Az ellenőrzés során megállapított adatok nem egyeznek meg a rendelkezésre álló, adózás szempontjából jelentős adatokkal
	Az adóbevallásban feltüntetett pontatlan személyes adatok
	A fiskális viselkedés felderített foka és az adójogszabályok megsértése
2. Vagyonadó azon adókötelezettek számára, akik ügyviteli könyvet vezetnek	Az adókötelezettség rendszertelen törlesztése
	Nem adta át az adóbevallást a PPI-1-es űrlapon
	Nem adta át az adóbevallást a PPI-1-es űrlapon törvényes határidőn belül
	Az adó rendszertelen elszámolása
	Pontatlanul kimutatott elszámolási értékek a PPI-1-es adóbevalláson
	A fiskális viselkedés felderített foka és az adójogszabályok megsértése
	Az ellenőrzés során megállapított adatok nem egyeznek meg a rendelkezésre álló, adózás szempontjából jelentős adatokkal
3. Külön környezetvédelmi és –fejlesztési díjak	Az adókötelezettség rendszertelen törlesztése
	A korábbi felügyelői ellenőrzések során jelentős szabálytalanságokra derült fény
	Nem adja át a bevallást a környezetvédelemre- és fejlesztésre
	Nem adja át a bevallást a környezetvédelemre- és fejlesztésre a törvénnyel előírt határidőn belül
	Pontatlanul kimutatott paraméterek a környezetvédelmi- és fejlesztési térítmények elszámolásakor
	Az ellenőrzés során megállapított adatok nem felelnek meg a térítmény elszámolásához szükséges, rendelkezésre álló adatoknak

4. Kommunális illetékek	A fiskális viselkedés felderített foka és az adójogszabályok megsértése
	Rendszertelenül fizeti a környezetvédelmi és – fejlesztési térítményt
	Pontatlanul kimutatott paraméterek a kommunális illetékek elszámolásakor
	Az ellenőrzés során megállapított adatok nem felelnek meg az illeték elszámolásához szükséges, rendelkezésre álló adatoknak
	A fiskális viselkedés felderített foka és az adójogszabályok megsértése
	Rendszertelenül fizeti a kommunális illetéket

2. MELLÉKLET

II. A KOCKÁZAT KÖZVETLEN BECSLÉSE (kritikus és magas fokú kockázat)

LEÍRÁS	KOCKÁZATI FOK
Nem adta át az adóbevallást a PPI-1-es PPI-2-es úrlapon (melléképületekre és garázsokra)	Kritikus
Nem adja át a bevallást a környezetvédelemre- és fejlesztésre	Kritikus
Nem vagy rendszertelenül fizeti az adókötelezettséget, a környezetvédelmi és – fejlesztési térítményt és a kommunális illetéket	Kritikus
Pontatlanul kimutatott elszámolási értékek a PPI-1-es adóbevalláson	Magas
Hibásan kimutatott adatok a PPI-2-es úrlapon (építés éve, objektum alatti terület és földterület)	Magas
Nem adta át az adóbevallást a PPI-1-es úrlapon törvényes határidőn belül	Magas
Nem adja át a bevallást a környezetvédelemre- és fejlesztésre a törvénnyel előírt határidőn belül	Magas
Az ellenőrzés során megállapított adatok nem felelnek meg az az adó és a kommunális illeték elszámolásához szükséges, rendelkezésre álló adatoknak	Magas

3. MELLÉKLET

III. A KOCKÁZAT BECSLÉSE SPECIÁLIS KRITÉRIUMOK ALAPJÁN

1. A káros következmény természete becslésének speciális kritériumai

Tevékenység, aktivitás	A káros következmény leírása	Számbeli értékmutató
Nem adta át az adóbevallást a PPI-1-es PPI-2-es űrlapon (melléképületekre és garázsokra)	Kritikus	5
Nem adja át a bevallást a környezetvédelemre- és fejlesztésre	Kritikus	5
Nem vagy rendszertelenül fizeti az adókötelezettséget, a környezetvédelmi és –fejlesztési térítményt és a kommunális illetéket	Kritikus	5
Pontatlanul kimutatott elszámolási értékek a PPI-1-es adóbevalláson	Magas	4
Hibásan kimutatott adatok a PPI-2-es űrlapon (építés éve, objektum alatti terület és földterület)	Magas	4
Nem adta át az adóbevallást a PPI-1-es űrlapon törvényes határidőn belül	Magas	4
Nem adja át a bevallást a környezetvédelemre- és fejlesztésre a törvénnyel előírt határidőn belül	Magas	4
Az ellenőrzés során megállapított adatok nem felelnek meg az az adó és a kommunális illeték elszámolásához szükséges, rendelkezésre álló adatoknak	Magas	4
A fiskális viselkedés felderített foka és az adójogszabályok megsértése	Közepes	3
A korábbi felügyelőségi ellenőrzések során jelentős szabálytalanságokra derült fény	Közepes	3
Az adóbevallásban feltüntetett pontatlan személyes adatok	Alacsony	2

2. A káros hatások terjedelme becslésének speciális kritériumai

2.1. Az adókötelezettség és a környezetvédelmi és –fejlesztési térítményekből és kommunális illetékekből eredő kötelezettségek rendszertelen törlesztése

(a kár terjedelme arányban az esedékessé vált, befizetetlen vagyonadóval, környezetvédelmi és –fejlesztési térítménnyel és más kommunális illetékkel, amire nem vonatkozik a káros következmény)

A befizetetlen adókötelezettség és más kötelezettségek (dinárban)	A káros következmény leírása	Számbeli értékmutató
0 -10.000,00	Jelentéktelen	1
10 001,00 - 20.000,00	Alacsony	2

20.001,00 - 30.000,00	Közepes	3
30.001,00 – 40.000,00	Magas	4
40.001,00 felett	Kritikus	5

3. A KÁROS KÖVETKEZMÉNY SÚLYA

A káros hatások súlya a káros következmények természetének a terméke, amely 1-5-ig terjedő pontszámmal fejezendő ki.

A káros következmény súlya	Ponthatár	Számbeli értékmutató
Jelentéktelen	1 - 2	1
Alacsony	3 - 5	2
Közepes	6 - 12	3
Magas	13 - 18	4
Kritikus	19 - 25	5

4. A KÁROS HATÁSOK BEKÖVETKEZÉSI VALÓSZÍNŰSÉGÉNEK BECSLÉSÉRE SZOLGÁLÓ SPECIÁLIS KRITÉRIUMOK

4.1. Az előző felügyeleti ellenőrzés során vagy az önértékelési jelentés alapján megállapított kockázat

Az előző felügyeleti ellenőrzés során vagy az önértékelési jelentés alapján megállapított kockázat	A valószínűség foka	Számbeli értékmutató
Jelentéktelen	Jelentéktelen	1
Alacsony	Alacsony	2
Közepes	Közepes	3
Magas	Magas	4
Kritikus	Kritikus	5

4.2.

Az elmúlt három év felügyelőségi ellenőrzései során feltárt törvénytelenések és szabálytalanságok

A jogszabály megsértése (a felügyelőségi ellenőrzési aktus tartalma és száma)	A valószínűség leírása	Számbeli értékmutató
Nem volt megsértve a jogszabály	Jelentéktelen	1
A jogszabályok könnyebb megsértése	Kicsi	2
Jegyzőkönyben kiszabott intézkedések a szabálytalanságok elhárítására vagy egy végzés a szabálytalanságok elhárítására		

A jogsabályok közepes mértékű megsértése	Közepes	3
Értesítés az adóhátralékról (adóemlékeztető)		
A jogsabályok magas mértékű megsértése	Magas	4
Figyelmeztetés a tartozásról, szabálysértési feljelentés		
A jogsabályok súlyos megsértése	Kiemelkedően magas	5
Végzés a kényszermegfizetéséről, a kényszermegfizetési eljárás végrehajtása		

4.3.

Az alany készsége arra, hogy biztosítsa ügyitelének törvényességét és biztonságát, valamint elhárítsa a kockázatot vagy csökkentse a kockázat létrejöttét

Eljárás	A valószínűség leírása	Számbeli értékmutató
Није било наложених мера / Добровољно извршење мера наложених записником о инспекцијском надзору, обавештењем (пореским подсетником) или опоменом Nem volt kiszabott intézkedés/Önként végrehajtotta a felügyelőségi ellenőrzésről szóló jegyzőkönyvben, értesítésben (adóemlékeztető) vagy figyelmeztetésben foglalt intézkedéseket	Jelentéktelen	1
Az alany kiemelkedően magas fokú együttműködése		
A végzésben foglalt intézkedések végrehajtása	Kicsi	2
Az alany magas fokú együttműködése		
A végzést nem hajtották teljes mértékig végig	Közepes	3
Az alany közepes fokú együttműködése		
A végzést nem hajtották végre vagy nem jártak el az adóhátralékról szóló figyelmeztetéssel vagy értesítéssel összhangban (adóemlékeztető)	Magas	4
Az alany alacsony fokú együttműködése		
Elmarad az együttműködés az adóellenőrrel, ellehetetleníti, megakadályozta vagy zavarja az ellenőrt a hivatali tevékenysége végzésében	Kiemelkedően magas	5

5. A KÁROS KÖVETKEZMÉNYEK LÉTREJÖTTÉNEK VALÓSZÍNŰSÉGE

A káros következmények létrejöttének valószínűsége	A kritériumok ponthatárai	Számbeli értékmutató
Jelentéktelen	0 - 29	1
Alacsony	30 - 39	2
Közepes	40 - 49	3
Magas	50 - 69	4
Kritikus	70 - 100	5

1. táblázat: 5x5 módszer – Kockázat mátrix

A káros következmények létrejöttének valószínűsége		A káros következmény súlya				
		1	2	3	4	5
Kritikus	5	5	10	15	20	25
Magas	4	4	8	12	16	20
Közepes	3	3	6	9	12	15
Alacsony	2	2	4	6	8	10
Jelentéktelen	1	1	2	3	4	5

2. táblázat: Kockázati fok

A kockázat számértéke	A kockázat minőségi leírása
1, 2	Jelentéktelen
3, 4, 5	Alacsony
6, 8, 9	Közepes
10, 12, 15, 16	Magas
20, 25	Kritikus

4. MELLÉKLET

IV. KOCKÁZAT MÁTRIX ÉS 5x5 MÓDSZER

Ebben a részben bemutatásra kerül az 5x5 kockázatbecslési módszer (1. sz. táblázat), ahol a vízszintes koordináták (x tengely) a káros következmények fokának súlyát képviseli, a függőleges tengely (y tengely) pedig a kockázat következményei létrejöttének fokozott értékét mutatja.

A káros következmény fokozott létezésének és a következmény létezésének valószínűségének a kombinációja (együtthatása) a kockázat mátrixban megadja a kockázat fokát ezen két nagyság kiosztott értékek találkozásával.

Ezen módszer használatához az elemezni kívánt, ellenőrzött szubjektumoknál meg kell határozni:

- A káros következmények bekövetkezésének valószínűségét,

- A káros következmények súlyát.

A káros következmények meghatározott valószínűsége meghatározásához a 2. táblázat alapján meg kell határozni a kockázat fokát (1-25ig terjedő skálán).

--- 0 ---

На основу члана 36. став 1. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије”, број 129/2007, 83/2014-др. закон, 101/2016-др. Закон, 47/2018 и 81/2020-Одлуке УС РС), члана 38. став 1. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, бр. 5/2019) и члана 43. и 44. Пословника Скупштине општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, бр. 6/2013-пречишћен текст, 4/2014, 15/2014, 23/2019, 24/2020 и 15/2021), Скупштина општине Бечеј је, на XVII седници одржаној 30.11.2021. године, донела

РЕШЕЊЕ **о именовању председника и чланова Комисије за родну равноправност**

I

У Комисију за родну равноправност именују се:

1. Александра Рајић, председник
2. Жаклина Радић Крстић, члан
3. Хермина Јухас, члан
4. Жолт Ковач, члан
5. Саша Марић, члан.

Председник и чланови Комисије за родну равноправност именују се за мандатни период за који је изабрана Скупштина општине Бечеј.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј”.

Образложење

Чланом 36. став 1. Закона о локалној самоуправи и чланом 38. став 1. Статута општине Бечеј је регулисано да Скупштина општине оснива стална или повремена радна тела за разматрање питања из њене надлежности.

Чланом 43. Пословника Скупштине општине Бечеј је регулисано да председник Скупштине, у договору са председницима одборничких група, односно одборницима - представницима политичких странака које су заступљене у Скупштини, предлаже Скупштини кандидате за председнике и чланове радних тела, сразмерно броју одборника који те политичке странке имају у Скупштини.

Чланом 44. Пословника Скупштине општине Бечеј је прописано да о предлогу за избор председника и чланова радних тела Скупштине општине Бечеј одлучује се у целини, јавним гласањем, а радно тело је изабрано ако је за њега гласала већина присутних одборника.

Председник скупштине општине је, у складу са договором са представницима политичких субјеката у Скупштини општине Бечеј, предложио да Скупштина општине Бечеј за председника и чланове Комисије за родну равноправност именује лица наведена у диспозитиву овог решења.

Скупштина општине Бечеј је размортрила предлог председника Скупштине општине Бечеј од 24.11.2021. године и на основу изнетог, донела је решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-143/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш, с.р.

--- 0 ---

A Helyi önkormányzatról szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 129/207, 83/204 – egyéb törvény, 101/2016 – egyéb törvény, 47/2018 és 81/2020 – SZK AB döntése) 36. szakaszának 1. bekezdése, Óbecse Község Alapszabályának („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 5/2019) 38. szakaszának 1. bekezdése és Óbecse Község Képviselő – testülete munkaszabályzatának („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 6/2013 – egységes szerkezetbe foglalt szöveg, 4/2014, 15/2014, 23/2019, 24/2020 és 15/2021) 43. és 44. szakasza alapján, Óbecse Község a 2021.11.30. megtartott XVII. ülésén meghozta a

**Nemi Egyenjogúsági Bizottság elnökének és
tagjainak kinevezéséről szóló
H A T Á R O Z A T O T**

I.

A Nemi Egyenjogúsági Bizottság tagjainak kinevezzük az alábbi személyeket:

1. Rajić Aleksandra, elnök
2. Radić Krstić Žaklina, tag
3. Juhász Hermina, tag
4. Kovács Zsolt, tag
5. Marić Saša, tag

A Nemi Egyenjogúsági Bizottság elnökét és tagjainak megbíratási ideje megegyezik Óbecse Község Képviselő – testületének megbíratási idejével.

II.

Jelen határozatot meg kell jelentetni „Óbecse Község Hivatalos Lapjában”.

I n d o k o l á s

A Helyi önkormányzatról szóló törvény 36. szakaszának 1. bekezdése és Óbecse Község Alapszabálya 38. szakaszának 1. bekezdése előírja, hogy a Község állandó vagy ideiglenes munkatestületeket alapít a hatáskörében lévő kérdések megvitatásának céljából.

Óbecse Község Képviselő – testülete munkaszabályzatának 43. szakasza előírja, hogy a Képviselő – testület elnöke, a Képviselő – testületben képviselt képviselői csoportok elnökével, illetve a politikai pártok képviselőivel folytatott egyeztetést követően benyújtja a Képviselő – testületnek a munkatestületek elnökére és tagjaira vonatkozó jelölti javaslatokat, az adott politikai pár Képviselő – testületben lévő képviselői arányával összhangban.

Óbecse Község Képviselő – testülete munkaszabályzatának 44. szakasza előírja, hogy a munkatestületek elnökéről és tagjairól Óbecse Község Képviselő – testülete hoz döntést, teljes egészében,

nyilvános szavazás által, a munkatestület megalakítása pedig akkor sikeres, ha megszerezte a jelenlévő képviselők szavazatainak többségét.

A Községi Képviselő – testület elnöke, az Óbecse Község Képviselő – testületében képviselt politikai alanyok képviselőivel folytatott egyeztetést követően arra vonatkozó javaslatot nyújtott be, hogy Óbecse Község Képviselő – testülete a Nemi Egyenogúsági Bizottság elnökének és tagjainak a jelen határozat rendelkező részében megjelölt személyeket nevezze ki.

Óbecse Község Képviselő – testülete megvitatta Óbecse Község Képviselő – testülete elnökének 2021.11.24. – én kelt. javaslatát, és a fentiek alapján a rendelkező rész szerinti határozatot hozta meg.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ - TESTÜLETE
Szám: I 02-143/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- 0 ---

На основу члана 116. став 5. и став 13. и члана 117. став 3. тачке 4) Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2017, 27/2018-др. закон, 10/2019 и 6/2020), Скупштина општине Бечеј је на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана школског одбора
Основне школе “Петефи Шандор” Бечеј

I

Разрешава се члан школског одбора Основне школе “Петефи Шандор” Бечеј:

Представник родитеља:

- Ангела Флеис
- Анита Беркеш

II

Именује се члан школског одбора Основне школе “Петефи Шандор” Бечеј даном доношења овог решења и то:

Представник родитеља:

- Изабела Кути
- Тимеа Шетало

III

Мандат новоизабраних чланова школског одбора Основне школе “Петефи Шандор” Бечеј траје до истека мандата школског одбора (10.09.2022. године).

IV

Ово решење објавити у “Службеном листу општине Бечеј.”

Образложење

Савет родитеља Основне школе "Петефи Шандор" Бечеј је дана 14.09.2021. године предложио Скупштини општине Бечеј да именује Изабелу Кути и Тимеу Шетало, обе из Бечеја за нове чланове школског одбора из реда родитеља, уместо Ангеле Флеис и Аните Беркеш, чија деца су завршила школовање у Основној школи "Петефи Шандор" Бечеј.

Према одредбама члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања скупштина јединице локалне самоуправе разрешиће, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе ако овлашћени предлагач покрене иницијативу за разрешење члана због престанка основа по којем је именован у орган управљања, док према одредбама члана 116. став 2. и став 6. истог закона орган управљања у школи чине по три представника запослених, родитеља и јединице локалне самоуправе, које именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе, с тим да чланове из реда родитеља предлаже савет родитеља, а чланове из реда запослених наставничко веће.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе је размотрила предлог Савета родитеља Основне школе "Петефи Шандор" Бечеј и предложила Скупштини општине Бечеј да исту прихвати и разреши, односно именује предложена лица.

Имајући у виду горе изнето, Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Савета родитеља Основне школе "Петефи Шандор" Бечеј, као и Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и донела је решење као у дипсозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-144/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш, с.р.

--- 0 ---

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 88/2017, 27/2018 – egyéb törvény, 10/2019 és 6/2020) 116. szakaszának 5. és 13. bekezdése, valamint a 117. szakasz 3. bekezdésének 4. pontja alapján, Óbecse Község Képviselő – testülete, a 2021.11.30. napján megtartott XVII. ülésén meghozta az

óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola iskolaszék tagjának felmentéséről és kinevezéséről szóló H A T Á R O Z A T

I.

Felmentjük az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola iskolaszék alábbi tagjait:
Szülők képviselői:
- Fleisz Angéla
- Berkes Anita

II.

Az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola iskolaszék tagjaként a jelen határozat meghozatalának napján az alábbi személyeket nevezzük ki:

Szülők képviselői:

- Kúti Izabella

-Sétáló Tímea

III.

Az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola újonnan megválasztott iskolaszék tagjainak megbízatása az iskolaszék megbízatásának lejártáig tart (2022.09.10 – ig).

IV.

Jelen határozatot meg kell jelentetni „Óbecse Község Hivatalos Lapjában”.

Indokolás

Az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola szülői tanácsa 2021.09.14 –én arra vonatkozó javaslatot nyújtott be Óbecse Község Képviselő – testületéhez, hogy az iskolaszék szülők köréből való új tagjaiként az óbecsei Kúti Izabellát és Sétáló Tímeát nevezze ki Fleisz Ágnes és Berkes Anita helyett, akinek gyermekei befejezték tanulmányaikat az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskolában.

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 117. szakasz 3. bekezdésének 4. pontja előírja, hogy a helyi önkormányzat képviselő – testülete a megbízatási időszak lejárta előtt felmenti a intézmény igazgatási szervének egyes tagjait, amennyiben az illetékes indítványozó kezdeményezést nyújt be valamely tag felmentésére vonatkozólag, az igazgatási szervbe való kinevezési jogalapjának megszűnésének következtében, míg ugyanezen törvény 116. szakaszának 2. és 6. bekezdése előírja, hogy az iskolai irányítási szerv a foglalkoztatottak, a szülők és a helyi önkormányzat 3-3 képviselőjéből áll, akik kinevezése és felmentése a helyi önkormányzat képviselő – testületének feladata, azzal, hogy a szülők képviselőjét a szülői tanács, a foglalkoztatottak képviselőit pedig a tanulmányi tanács javasolja.

A Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság megvitatta az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola szülői tanácsának javaslatát és az Óbecse Község Képviselő – testületéhez benyújtotta az arra vonatkozó indítványát, hogy a benyújtott javaslattal összhangban a megnevezett személyek felmentésre, illetve kinevezésre kerüljenek.

A fentiekre való tekintettel Óbecse Község Képviselő – testülete elfogadta az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola szülői tanácsának és a Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság javaslatát, és a rendelkező rész szerinti döntést hozta meg.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Jelen határozat végleges, amely ellen fellebbezés nem nyújtható be, de keresetlevél által közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási bíróság újvidéki osztálya előtt, a kézbesítés napjától számított 30 napon belül. A keresetlevelet kettő példányban kell átadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ - TESTÜLETE
Szám: I 02-144/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- 0 ---

На основу члана 116. став 5. и став 13. и члана 117. став 3. тачке 4) Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2017, 27/2018-др. закон, 10/2019 и 6/2020), Скупштина општине Бечеј је на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана школског одбора
Основне школе “Шаму Михаљ” Бачко Петрово Село

I

Разрешава се члан школског одбора Основне школе “Шаму Михаљ” Бачко Петрово Село:

Представник родитеља:

- Бригита Гаврић

II

Именује се члан школског одбора Основне школе “Шаму Михаљ” Бачко Петрово Село даном доношења овог решења и то:

Представник родитеља:

- Сузана Цвејанов

III

Мандат новоизабраних чланова школског одбора Основне школе “Шаму Михаљ” Бачко Петрово Село траје до истека мандата школског одбора (10.09.2022. године).

IV

Ово решење објавити у “Службеном листу општине Бечеј.”

Образложење

Савет родитеља Основне школе “Шаму Михаљ” Бачко Петрово Село је дана 13.09.2021. године предложио Скупштини општине Бечеј да именује Цвејанов Сузану из Бачког Петровог Села за новог члана школског одбора из реда родитеља, уместо Бригите Гаврић, чије дете је завршило школовање у Основној школи “Шаму Михаљ” Бачко Петрово Село.

Према одредбама члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања скупштина јединице локалне самоуправе разрешиће, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе ако овлашћени предлагач покрене иницијативу за разрешење члана због престанка основа по којем је именован у орган управљања, док према одредбама члана 116. став 2. и став 6. истог закона орган управљања у школи чине по три представника запослених, родитеља и јединице локалне самоуправе, које именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе, с тим да чланове из реда родитеља предлаже савет родитеља, а чланове из реда запослених наставничко веће.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе је размотрила предлог Савета родитеља Основне школе “Шаму Михаљ” Бачко Петрово Село и предложила Скупштини општине Бечеј да исту прихвати и разреши, односно именује предложено лице.

Имајући у виду горе изнето, Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Савета родитеља Основне школе "Шаму Михаљ" Бачко Петрово Село, као и Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и донела је решење као у дипсозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-145/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш, с.р.

--- 0 ---

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 88/2017, 27/2018 – egyéb törvény, 10/2019 és 6/2020) 116. szakaszának 5. és 13. bekezdése, valamint a 117. szakasz 3. bekezdésének 4. pontja alapján, Óbecse Község Képviselő – testülete, a 2021.11.30. napján megtartott XVII. ülésén meghozta a

**пéтеррэвеи "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszéki tagjának felmentéséről és kinevezéséről
szóló
H A T Á R O Z A T O T**

I.

Felmentjük az пéтеррэвеи "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszékének alábbi tagját:
Szülők képviselői:
- Gavrić Brigitta

II.

Az пéтеррэвеи "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszékének tagjaként a jelen határozat meghozatalának napján az alábbi személyt nevezzük ki:

Szülők képviselői:
- Suzana Cvejanov

III.

A пéтеррэвеи "Samu Mihály" Általános Iskola újonnan megválasztott iskolaszéki tagjainak megbízatása az iskolaszék megbízatásának lejártáig tart (2022.09.10 – ig).

IV.

Jelen határozatot meg kell jelentetni „Óbecse Község Hivatalos Lapjában”.

I n d o k o l á s

A пéтеррэвеи "Samu Mihály" Általános Iskola szülői tanácsa 2021.09.13 –án arra vonatkozó javaslatot nyújtott be Óbecse Község Képviselő – testületéhez, hogy az iskolaszék szülők köréből való új

tagjaként a péterrévei Suzana Cvejanovot nevezze ki Gavrić Brigitta helyett, akinek gyermeke befejezte tanulmányait a péterrévei "Samu Mihály" Általános Iskolában.

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 117. szakasz 3. bekezdésének 4. pontja előírja, hogy a helyi önkormányzat képviselő – testülete a megbízási időszak lejártá előtt felmenti a intézmény igazgatási szervének egyes tagjait, amennyiben az illetékes indítványozó kezdeményezést nyújt be valamely tag felmentésére vonatkozólag, az igazgatási szervbe való kinevezési jogalapjának megszűnésének következtében, míg ugyanezen törvény 116. szakaszának 2. és 6. bekezdése előírja, hogy az iskolai irányítási szerv a foglalkoztatottak, a szülők és a helyi önkormányzat 3-3 képviselőjéből áll, akik kinevezése és felmentése a helyi önkormányzat képviselő – testületének feladata, azzal, hogy a szülők képviselőjét a szülői tanács, a foglalkoztatottak képviselőit pedig a tanulmányi tanács javasolja.

A Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság megvitatta az péterrévei "Samu Mihály" Általános Iskola szülői tanácsának javaslatát és az Óbecse Község Képviselő – testületéhez benyújtotta az arra vonatkozó indítványát, hogy a benyújtott javaslattal összhangban a megnevezett személy felmentésre, illetve kinevezésre kerüljön.

A fentiekre való tekintettel Óbecse Község Képviselő – testülete elfogadta a péterrévei "Samu Mihály" Általános Iskola szülői tanácsának és a Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság javaslatát, és a rendelkező rész szerinti döntést hozta meg.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Jelen határozat végleges, amely ellen fellebbezés nem nyújtható be, de keresetlevél által közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási bíróság újvidéki osztálya előtt, a kézbesítés napjától számított 30 napon belül. A keresetlevelet kettő példányban kell átadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ - TESTÜLETE
Szám: I 02-145/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- 0 ---

На основу члана 116. став 5. и став 13. и члана 117. став 3. тачке 4) Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2017, 27/2018-др. закон, 10/2019 и 6/2020), Скупштина општине Бечеј је на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана школског одбора
Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј

I

Разрешава се члан школског одбора Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј:

Представник родитеља:

- Кристина Барна

II

Именује се члан школског одбора Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј даном доношења овог решења и то:

Представник родитеља:

- Рита Цветановски

III

Мандат новоизабраних чланова школског одбора Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј траје до истека мандата школског одбора (05.11.2022. године).

IV

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј."

Образложење

Савет родитеља Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј је дана 14.09.2021. године предложио Скупштини општине Бечеј да именује Риту Цветановског из Бечеја за новог члана школског одбора из реда родитеља, уместо Кристине Барна, чије дете је завршило школовање у Основној школи "Шаму Михаљ" Бечеј.

Према одредбама члана 117. став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања скупштина јединице локалне самоуправе разрешиће, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе ако овлашћени предлагач покрене иницијативу за разрешење члана због престанка основа по којем је именован у орган управљања, док према одредбама члана 116. став 2. и став 6. истог закона орган управљања у школи чине по три представника запослених, родитеља и јединице локалне самоуправе, које именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе, с тим да чланове из реда родитеља предлаже савет родитеља, а чланове из реда запослених наставничко веће.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе је размотрила предлог Савета родитеља Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј и предложила Скупштини општине Бечеј да исту прихвати и разреши, односно именује предложено лице.

Имајући у виду горе изнето, Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Савета родитеља Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј, као и Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-146/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш, с.р.

--- 0 ---

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 88/2017, 27/2018 – egyéb törvény, 10/2019 és 6/2020) 116. szakaszának 5. és 13. bekezdése, valamint a

117. szakasz 3. bekezdésének 4. pontja alapján, Óbecse Község Képviselő – testülete, a 2021.11.30. napján megtartott XVII. ülésén meghozta az

**óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszéki tagjának felmentéséről és kinevezéséről
szóló
H A T Á R O Z A T O T**

I.

Felmentjük az óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszékének alábbi tagját:

Szülők képviselői:
- Barna Krisztina

II.

Az óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszékének tagjaként a jelen határozat meghozatalának napján az alábbi személyt nevezzük ki:

Szülők képviselői:
- Cvetanovski Rita

III.

A óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola újonnan megválasztott iskolaszéki tagjainak megbízatása az iskolaszék megbízatásának lejártáig tart (2022.11.05 – ig).

IV.

Jelen határozatot meg kell jelentetni „Óbecse Község Hivatalos Lapjában”.

I n d o k o l á s

A óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola szülői tanácsa 2021.09.14 –én arra vonatkozó javaslatot nyújtott be Óbecse Község Képviselő – testületéhez, hogy az iskolaszék szülők köréből való új tagjaként a óbecsei Cvetanovski Ritát nevezze ki Barna Krisztina helyett, akinek gyermeke befejezte tanulmányait a óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskolában.

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 117. szakasz 3. bekezdésének 4. pontja előírja, hogy a helyi önkormányzat képviselő – testülete a megbízatási időszak lejártá előtt felmenti a intézmény igazgatási szervének egyes tagjait, amennyiben az illetékes indítványozó kezdeményezést nyújt be valamely tag felmentésére vonatkozólag, az igazgatási szervbe való kinevezési jogalapjának megszűnésének következtében, míg ugyanezen törvény 116. szakaszának 2. és 6. bekezdése előírja, hogy az iskolai irányítási szerv a foglalkoztatottak, a szülők és a helyi önkormányzat 3-3 képviselőjéből áll, akik kinevezése és felmentése a helyi önkormányzat képviselő – testületének feladata, azzal, hogy a szülők képviselőjét a szülői tanács, a foglalkoztatottak képviselőit pedig a tanulmányi tanács javasolja.

A Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság megvitatta az óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola szülői tanácsának javaslatát és az Óbecse Község Képviselő – testületéhez benyújtotta az arra vonatkozó indítványát, hogy a benyújtott javaslattal összhangban a megnevezett személy felmentésre, illetve kinevezésre kerüljön.

A fentiekre való tekintettel Óbecse Község Képviselő – testülete elfogadta a óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola szülői tanácsának és a Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság javaslatát, és a rendelkező rész szerinti döntést hozta meg.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Jelen határozat végleges, amely ellen fellebbezés nem nyújtható be, de keresetlevél által közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási bíróság újvidéki osztálya előtt, a kézbesítés napjától számított 30 napon belül. A keresetlevelet kettő példányban kell átadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ - TESTÜLETE
Szám: I 02-146/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- 0 ---

На основу члана 115. став 1. члана 116. став 5. и став 13. и члана 117. став 1. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2017, 27/2018 – др. Закони, 10/2019, и 6/2020), Скупштина општине Бечеј је на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана Управног одбора Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј

I

Разрешава се члан Управног одбора Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј, даном доношења овог решења, и то:

- **представник јединице локалне самоуправе:**

1. БРАНКА ЦВЕЈАНОВ.

II

Именују се члан Управног одбора Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј, даном доношења овог решења, и то:

- **представник јединице локалне самоуправе:**

1. ДИЈАНА ПЕТЕР.

III

Мандат новоизабраног члана Управног одбора Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј, траје до истека мандата управног одбора(10.09.2022. године).

IV

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј."

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. и став 13. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2017, 27/2018 – др. Закони, 10/2019, и 6/2020), у којима се наводи да чланове органа управљања установе именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе, да председника бирају чланови

већином гласова од укупног броја чланова органа управљања, те да скупштина јединице локалне самоуправе доноси решење о именовању органа управљања.

Одредбама члана 115. став 1. закона прописано је да је орган управљања у предшколској установи Управни одбор, а одредбама члана 116. ставови 1, 2. и 6. је прописано да орган управљања има девет чланова укључујући и председника који чине по три представника из реда запослених у установи, родитеља и јединице локалне самоуправе, те да чланове из реда запослених предлаже васпитно-образовно веће, а из реда родитеља савет родитеља, тајним изјашњавањем.

Одредбом члана 116. став 7. Закона прописано је да се у установи у којој се образовно-наставни рад изводи и на језику националне мањине чланови органа управљања - представници јединице локалне самоуправе, именују уз прибављено мишљење одговарајућег савета националне мањине.

Бранка Цвејанов, која је именована за члана управног одбора Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј решењем скупштине општине бр. I 02-107/2018 од 10.09.2018. године, дана 07.09.2021. године, поднела је оставку на ову функцију.

Из наведеног разлога, као представник јединице локалне самоуправе у Управни одбор Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј предложена је Дијана Петер.

Како се у Предшколској установи "Лабуд Пејовић" Бечеј образовно-наставни рад изводи и на мађарском језику за чланове органа управљања - представнике јединице локалне самоуправе прибављено је и мишљење Националног савета мађарске националне мањине.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе Скупштине општине Бечеј је на својој седници одржаној дана 24.11.2021. године, на основу претходно обављених консултација, дописа директора наведене установе, увида у биографију предложеног лица и остале предвиђене документације, размотрила и утврдила предлог решења о разрешењу и именовању члана Управног одбора Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј и предложила Скупштини општине Бечеј да исти прихвати, односно да разреши и именује предложено лице.

Имајући у виду горе изнето, Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и донела решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-147/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш, с.р.

--- 0 ---

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2017., 27/2018. – más. törvény, 10/2019. és 6/2020. számok) 115. szakaszának 1. bekezdése, 116. szakaszának 5. bekezdése és 117. szakaszának 1. bekezdése alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2021.11.30. megtartott XVII. ülésen meghozta a

H A T Á R O Z A T O T
az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottsága tagjának
felmentéséről és kinevezéséről

I.

Jelen Határozat meghozatalának napján felmentjük az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottságában betöltött tagi tisztsége alól:

- a helyi önkormányzati egység képviselőjét:
1. CVEJANOV BRANKÁT.

II.

Jelen Határozat meghozatalának napján kinevezzük az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottságának tagjává:

- a helyi önkormányzati egység képviselőjét:
1. PÉTER DIANÁT.

III.

Az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottsága újonnan kinevezett tagjának megbíratási ideje addig tart, ameddig az Igazgatóbizottságé is (2022. 09. 10.).

IV.

Jelen határozatot meg kell jelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

Jelen Határozat meghozatalának jogcímét Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 88/2017., 27/2018. – más. törvény, 10/2019. és 6/2020. számok) 115. szakaszának 1. bekezdése, 116. szakaszának 5. bekezdése és 117. szakaszának 1. bekezdése tartalmazzák, amelyek előírják, hogy a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban nevezi ki és menti fel az általa alapított közvállalatok, intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóbizottságát, felügyelő bizottságát és elnökeit, valamint hagyja jóvá az alapszabályait.

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 115. szakaszának 1. bekezdése szerint az iskoláskor előtti intézmény irányítási szerve az Igazgatóbizottság, a 116. szakasz 1., 2. és 6. bekezdése pedig előírja, hogy az igazgatási szervnek kilenc tagja van, beleértve az elnököt is, akik közül hármat a foglalkoztatottak közül, hármat a szülők közül és hármat a helyi önkormányzati egység képviselői közül neveznek ki, azzal, hogy a foglalkoztatottak képviselőit az oktatási-nevelési tanács, a szülőket a szülői tanács nevezi ki titkos szavazással.

Branka Cvejanov, akit Óbecse Község Képviselő-testületének 2018. 09. 10- I 02-107/2018. számú Határozatával neveztek ki az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottságának tagjává, betérjesztette lemondását erről a tisztségről.

A fenti okokból kifolyólag az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottságának a helyi önkormányzati egységet képviselő tagjává Péter Dianát javasolták.

Mivel az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézményben az oktatási-nevelési munka magyar nyelven is folyik, az igazgatási szerv helyi önkormányzati egységet képviselő tagjaira kikértük a Magyar Nemzeti Tanács véleményét is.

A Káderügyi, Adminisztratív Kérdésekkel Foglalkozó és Munkaviszony-ügyi Bizottság a 2021. 11. 24-én megtartott ülésén az előzőlegesen végrehajtott konzultációkat követően, az igazgató átirata alapján, a javasolt személy önéletrajzában és a többi dokumentum megtekintése után megvitatta és megerősítette az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottsága tagjának felmentéséről és kinevezéséről szóló határozatjavaslatot, s javasolta Óbecse Község Képviselő-testületének, hogy fogadja el azt, illetve mentse fel és nevezze ki az adott személyeket.

Tekintettel a fent felsoroltakra Óbecse Község Képviselő-testülete elfogadta a Káderügyi, Adminisztratív Kérdésekkel Foglalkozó és Munkaviszony-ügyi Bizottság javaslatát és a Határozatot a rendelkező rész szerint hozta meg.

JOGORVOSLAT: Jelen Határozat végleges és ellene nem megengedett a panasz, de közigazgatási eljárás indítható a Belgrádi Közigazgatási Bíróságnál az átvételétől számított 30 napos határidőn belül. A kereseti kérelmet két példányban kell átadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt. sz.: I 02-147/2021
Kelt: 2021.11.30.
Ó B E C S E

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor sk.

--- 0 ---

На основу члана 116. став 5. и став 13. и члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2017, 27/2018-др. закон, 10/2019 и 6/2020), Скупштина општине Бечеј је на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о разрешењу и именовању члана школског одбора
Основне школе “Здравко Гложански” Бечеј

I

Разрешава се члан школског одбора Основне школе “Здравко Гложански” Бечеј:

Представник запослених:

- Ела Катаи Кучера

II

Именује се члан школског одбора Основне школе “Здравко Гложански” Бечеј даном доношења овог решења и то:

Представник запослених:

- Роланд Молнар

III

Мандат новоизабраног члана школског одбора Основне школе “Здравко Гложански” Бечеј траје до истека мандата школског одбора (10.09.2022. године).

IV

Ово решење објавити у “Службеном листу општине Бечеј.”

Образложење

Ела Кучера Катаи, која је именована за члана школског одбора Основне школе “Здравко Гложански” Бечеј решењем СО Бечеј бр. I 02-100/2018 од 10.09.2018. године, дана 23.09.2021. године поднела је оставку на ову функцију.

Наставничко веће Основне школе “Здравко Гложански” Бечеј је дана 23.09.2021. године предложио Скупштини општине Бечеј да именује Роланда Молнара из Бечеја за новог члана школског одбора из реда запослених, уместо Еле Кучере Катаи.

Према одредбама члана 117. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања скупштина јединице локалне самоуправе разрешиће, пре истека мандата, поједине чланове органа управљања установе на лични захтев члана, док према одредбама члана 116. став 2. и став 6. истог закона орган управљања у школи чине по три представника запослених, родитеља и јединице локалне самоуправе, које именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе, с тим да чланове из реда родитеља предлаже савет родитеља, а чланове из реда запослених наставничко веће.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе је размотрила предлог Наставничког Већа Основне школе "Здравко Гложански" Бечеј и предложила Скупштини општине Бечеј да исту прихвати и разреши, односно именује предложено лице.

Имајући у виду горе изнето, Скупштина општине Бечеј је прихватила предлоге Наставничког Већа Основне школе "Здравко Гложански" Бечеј, као и Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и донела је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Новом Саду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-148/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Игор Киш, с.р.

--- 0 ---

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 88/2017, 27/2018 – egyéb törvény, 10/2019 és 6/2020) 116. szakaszának 5. és 13. bekezdése, valamint a 117. szakasz 3. bekezdése alapján, Óbecse Község Képviselő – testülete, a 2021.11.30. napján megtartott XVII. ülésén meghozta az

**óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola iskolaszéki tagjának felmentéséről és kinevezéséről szóló
H A T Á R O Z A T**

I.

Felmentjük az óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola iskolaszékének alábbi tagját:
Munkavállalók képviselői:
- Kucsera Kátai Ella

II.

Az óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola iskolaszékének tagjaként a jelen határozat meghozatalának napján az alábbi személyt nevezzük ki:

Munkavállalók képviselői:
- Molnár Roland

III.

A óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola újonnan megválasztott iskolaszéki tagjainak megbízatása az iskolaszék megbízatásának lejártáig tart (2022.09.10 – ig).

IV.

Jelen határozatot meg kell jelentetni „Óbecse Község Hivatalos Lapjában”.

Indokolás

Kucsera Kátai Ella, akit az Óbecse Község Képviselő – testülete nevezett ki az óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola iskolaszékának tagjává a 2018.09.10 – én kelt., I 02-100/2018 – as ügyiratszámú határozata által, 2021.09.23 – án benyújtotta az ezen funkcióra irányuló lemondását.

A óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola tanulmányi tanácsa 2021.09.23 –án arra vonatkozó javaslatot nyújtott be Óbecse Község Képviselő – testületéhez, hogy az iskolaszék munkavállalók köréből való új tagjaként a óbecsei Molnár Rolandot nevezze ki Kucsera Kátai Ella

Az Oktatási – és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény 117. szakasz 3. bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzat képviselő – testülete a megbízatási időszak lejárta előtt felmenti a intézmény igazgatási szervének egyes tagjait, a tag személyes kérelme alapján, míg ugyanezen törvény 116. szakaszának 2. és 6. bekezdése előírja, hogy az iskolai irányítási szerv a foglalkoztatottak, a szülők és a helyi önkormányzat 3-3 képviselőjéből áll, akik kinevezése és felmentése a helyi önkormányzat képviselő – testületének feladata, azzal, hogy a szülők képviselőjét a szülői tanács, a foglalkoztatottak képviselőit pedig a tanulmányi tanács javasolja.

A Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság megvitatta az óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola szülői tanácsának javaslatát és az Óbecse Község Képviselő – testületéhez benyújtotta az arra vonatkozó indítványát, hogy a benyújtott javaslattal összhangban a megnevezett személy felmentésre, illetve kinevezésre kerüljön.

A fentiekre való tekintettel Óbecse Község Képviselő – testülete elfogadta a óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola tanulmányi tanácsának és a Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi bizottság javaslatát, és a rendelkező rész szerinti döntést hozta meg.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Jelen határozat végleges, amely ellen fellebbezés nem nyújtható be, de keresetlevél által közigazgatási per indítható a belgrádi Közigazgatási bíróság újvidéki osztálya előtt, a kézbesítés napjától számított 30 napon belül. A keresetlevelet kettő példányban kell átadni.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ - TESTÜLETE
Szám: I 02-148/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- 0 ---

На основу члана 29 став 4 Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018 и 153/2020), члана 3 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС" бр. 16/2018), члана 7 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј бр. 6/2015 и 19/2017) и члана 34 Статута општине Бечеј ("Сл. лист општине Бечеј" бр. 5/2019), Скупштине општине Бечеј на XVII седници одржаној дана 30.11.2021. године је донела

РЕШЕЊЕ **О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**

I

ПРИБАВЉАЈУ СЕ у јавну својину општине Бечеј непосредном погодбом непокретности, које се налазе у Бачком Градишту, улица Јована Поповића и то:

1. Парцела бр. 416 КО Бачко Градиште, земљишта у грађевинском подручју, укупне површине 751м² и то: земљиште под зградом и другим објектом, 101м², и један објекат, породична стамбена зграда површине 101м², земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м², и земљиште у грађевинском подручју- њива 1. класе 150 м².
2. Парцела бр. 417 КО Бачко Градиште, земљишта у грађевинском подручју – њива 1. класе у површини од 10а 32м².
3. Парцеле бр. 418 КО Бачко Градиште, земљишта у грађевинском подручју – трстик -мочвара 3. класе у површини од 01 ха 11а 53м²,
све уписане у Листу непокретности бр. 1989 КО Бачко Градиште код РГЗ – СКН Бечеј, приватна својина у 2/4 Шурјан Милица , ¼ Шурјан Јован и ¼ Шурјан Бранислав.

II

Непокретности из тачке I овог решења прибављају се од власника непокретности Шурјан Милице, Шурјан Јована и Шурјан Бранислава, за купопродајну цену у износу од 5.350.000,00 динара (испод висине процењене тржишне вредности непокретности Пореске управе Групе за контролу издвојених активности Бечеј број 208-464-08-00019/2021 од 01.06.2021.године, број 208-464-08-00020/2021 од 01.06.2021.године и број 208-464-08-0012/2020-2 од 26.03.2021.године).

III

На основу овог решења закључиће се уговор о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј између Шурјан Милице, Шурјан Јована и Шурјан Бранислава као продаваца и Општине Бечеј, као купца, ради регулисања међусобних права и обавеза.

Уговор из претходног става у име и за рачун општине Бечеј потписаће председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

Текст уговора о прибављању непокретности у јавну својину општине Бечеј припремиће Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј.

IV

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

Образложење

Скупштина општине Бечеј, на својој XVI седници одржаној дана 16.11.2021.године, донела Решење о покретању поступка за прибављање непокретности, у Бачком Градишту улица Јована Поповића, у јавну својину општине Бечеј, непосредном погодбом, број I 464-410/2021 од 16.11.2021.год., које је објављено у „Службеном листу општине Бечеј“ број 16/2021 од 16.11.2021.године и то:

1. Парцела бр. 416 КО Бачко Градиште, земљишта у грађевинском подручју, укупне површине 751м² и то: земљиште под зградом и другим објектом, 101м², и један објекат, породична стамбена зграда површине 101м², земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м², и земљиште у грађевинском подручју- њива 1. класе 150 м².
2. Парцела бр. 417 КО Бачко Градиште, земљишта у грађевинском подручју – њива 1. класе у површини од 10а 32м².
3. Парцеле бр. 418 КО Бачко Градиште, земљишта у грађевинском подручју – трстик -мочвара 3. класе у површини од 01 ха 11а 53м²,
све уписане у Листу непокретности бр. 1989 КО Бачко Градиште код РГЗ – СКН Бечеј, приватна својина у 2/4 Шурјан Милица , ¼ Шурјан Јован и ¼ Шурјан Бранислав.

Непокретности се прибављају у јавну својину општине Бечеј ради изградње постројења за пречишћавање отпадних вода за насељено место Бачко Градиште, а у сврху реализације изградње канализације отпадних вода за насељено место Бачко Градиште, непосредном погодбом, без спровођења поступка јавног надметања или прикупљања писмених понуда, јер у конкретном случају то представља једино могуће решење, с обзиром да су разлози оправданости и целисходности у чињеници што непокретности, које по свом положају, величини и функционалности задовољавају све потребне услове за изградњу комуналног објекта.

На основу наведеног Решења, Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј је спровела поступак непосредне погодбе ради прибављања предметне непокретности и предложила да се непокретности, које се налазе у Бачком Градишту, улица Јована Поповића – парцеле 416, 417 и 418 КО Бачко Градиште, ПРИБАВЕ у јавну својину општине Бечеј куповином од власника, за купопродајну цену од 5.350.000,00 динара.

Општинско веће општине Бечеј је на 64. седници одржаној дана 24.11.2021. године на основу предлога Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у својини општине Бечеј број I 06-207/2021 од 18.11.2021.године предложило Скупштини општине Бечеј да донесе решење као у диспозитиву.

Скупштина општине Бечеј је размотрила предлоге Комисије за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј и Општинског већа општине Бечеј и на основу записника о току поступка непосредне погодбе за прибављање непокретности број I 06-207/2021-1 од 18.11.2021.године, те одредаба члана 29 став 4 Закона о јавној својини ("Сл. гласник РС" бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 - др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 3 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС" бр. 16/2018), члана 7 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј бр. 6/2015 и 19/2017), донела одлуку да се предметна непокретност прибави у јавну својину општине Бечеј куповином од власника, за купопродајну цену од 5.350.000,00 динара.

Скупштина општине Бечеј је одлучила да у име и за рачун општине Бечеј уговор о прибављању предметне непокретности у јавну својину општине Бечеј закључи председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

На основу изнетог, донето је решење као у диспозитиву.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 464-424/2021
Дана: 30.11.2021. године
Б Е Ч Е Ј

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Киш Игор, с.р.

--- 0 ---

A Köztulajdonról szóló törvény („SZK Hivatalos Közlönye”, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – egyéb törvény, 108/2016, 113/2017 és 95/2018 és 153/2020) 29. szakaszának 4. bekezdése, az Ingatlanok közvetlen alku útján történő megszerzéséről és elidegenítéséről, a köztulajdonban álló dolgok bérbeadásáról, illetve egyéb vagyoni jogok megszerzéséről és kihasználásuk átengedéséről, és a nyilvános árverésekről és az írásbeli ajánlatok begyűjtéséről szóló rendelet („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 16/2018) 3. szakasza, Óbecse Község köztulajdonában lévő dolgok megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló határozat („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 6/2015 és 19/2017) 7. szakasza és az

Óbecse Község Alapszabályának („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 5/2019) 34. szakasza alapján Óbecse Község Képviselő – testülete, a 2021.11.30. megtartott XVII. ülésén meghozta az

INGATLAN ÓBECSE KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBA TÖRTÉNŐ MEGSZERZÉSÉRŐL SZÓLÓ H A T Á R O Z A T

I.

Közvetlen alku eljárásával MEGSZEREZZÜK Óbecse község köztulajdonába az ingatlant, ami Földváron, a Jovana Popovića utcában található, amelynek adatai:

1. Földvár K.K. 416 – os hrsz. parcellája, építési területen lévő földterület, amelynek teljes területe 751 m²: épület és egyéb objektum alatti földterület, 101 m², és egy objektum, 101 m² területű családi ház, épület és egyéb objektum melletti földterület 500 m² területtel és építési területen lévő földterület – 150 m² területű 1. osztályú szántó.
2. Földvár k.k. 417 – es hrsz. parcellája, építési területen lévő földterület – 10 a 32 m² területű 1. osztályú szántó.
3. Földvár k.k. 418 – as hrsz. parcellája, építési területen lévő földterület – 3. osztályú nádas mocsár 01 ha 11 a 53 m² területtel,
amelyek a KFI – Óbecsei Ingatlan-nyilvántartási Szolgálatnál Földvár K.K. 1989 – es sz. ingatlanlapjába kerültek bejegyzésre, és amelyek az alábbi személyek magántulajdonát képezik: Surján Milica magántulajdona 2/4 arányban, Surján Jovan magántulajdona 1/4 arányban és Surján Branislav magántulajdona 1/4 arányban.

II.

A jelen határozat I. pontjában leírt ingatlanokat Surján Milica, Surján Jovan és Surján Branislav tulajdonosoktól szerezzük meg, mindösszesen 5.350.000,00 dináros adásvételi árért (amely alacsonyabb az Adóhivatal – Óbecsei elkülönített aktivitásokat ellenőrző csoport által elkészített, 2021.06.01 – jén kelt., 208-464-08-00019/2021 – es ügyiratszámú, a 2021.06.01 – jén kelt., 208-464-08-00020/2021 – es ügyiratszámú és a 2021.03.26 – án kelt., 208-464-08-00012/2021 – es ügyiratszámú értébecslésben meghatározott felbecsült piaci értéktől).

III.

A jelen határozat alapján Surján Milica, Surján Jovan és Surján Branislav, mint eladók és Óbecse község, mint vevő megkötik az ingatlan Óbecse Község 1/1 köztulajdonába történő megszerzésére irányuló szerződést, a kölcsönös jogok és kötelezettségek szabályozásának céljából.

A fenti bekezdés szerinti szerződést Óbecse község nevében Óbecse község elnöke írja alá, Óbecse Község vagyoni jogi ügyésének előzetes véleményezését követően.

Az ingatlan Óbecse Község 1/1 köztulajdonába történő megszerzésére irányuló szerződés szövegét az Óbecse Község köztulajdonát képező dolgok megszerzésére és elidegenítésére irányuló eljárások lebonyolítását végző bizottság készíti elő.

IV.

Ezt a határozatot meg kell jelentetni „Óbecse Község Hivatalos Lapjában”.

I n d o k o l á s:

Óbecse Község Képviselő – testülete, a 2021.11.16 – án megtartott XVI. ülésén meghozta a 2021.11.16 – án kelt., I 464/410/2021 – es ügyiratszámú, „Óbecse Község Hivatalos Lapjának” 2021.11.16 – án kelt., 16/2021 – es számában megjelent, azon ingatlanok közvetlen alku eljárásán keresztül történő, Óbecse község köztulajdonába való megszerzésére irányuló eljárás megindítására vonatkozó határozatot, amelyek Földváron, a Jovana Popovića utcában találhatóak, és amelynek adatai:

1. Földvár K.K. 416 – os hrsz. parcellája, építési területen lévő földterület, amelynek teljes területe 751 m²: épület és egyéb objektum alatti földterület, 101 m², és egy objektum, 101 m² területű családi ház, épület

és egyéb objektum melletti földterület 500 m² területtel és építési területen lévő földterület – 150 m² területű 1. osztályú szántó.

2. Földvár k.k. 417 – es hrsz. parcellája, építési területen lévő földterület – 10 a 32 m² területű 1. osztályú szántó.

3. Földvár k.k. 418 – as hrsz. parcellája, építési területen lévő földterület – 3. osztályú nádas mocsár 01 ha 11 a 53 m² területtel,

amelyek a KFI – Óbecsei Ingatlan-nyilvántartási Szolgálatnál Földvár K.K. 1989 – es sz. ingatlanlapjába kerültek bejegyzésre, és amelyek az alábbi személyek magántulajdonát képezik: Surján Milica magántulajdona 2/4 arányban, Surján Jovan magántulajdona 1/4 arányban és Surján Branislav magántulajdona 1/4 arányban.

Az ingatlanok Óbecse Község köztulajdonába történő megszerzésének oka szennyvíztisztító szerkezet építése Földvár lakott településen, és a szennyvízhálózat kiépítésének megvalósítása céljából Földvár lakott településen, közvetlen alku útján, nyilvános versenyre vagy ajánlatok begyűjtésére irányuló eljárás lebonyolításának mellőzése mellett, mivel ebben a helyzetben ez az egyedüli lehetséges megoldás, arra való tekintettel, hogy az indokoltság és célszerűség elvei alátámasztják azt a tényt, hogy az ingatlan az elhelyezkedés, funkcionalitás vonatkozásában teljesíti az összes szükséges feltételt a kommunális objektum kiépítését illetően.

A fenti Határozat alapján az Óbecse Község köztulajdonát képező dolgok megszerzésére és elidegenítésére irányuló eljárások lebonyolítását végző bizottság lebonyolította a tárgyi ingatlanok közvetlen alku útján történő megszerzésére irányuló eljárást arra vonatkozó javaslatot tett, hogy a Földváron, a a Jovana Popovića utcában található, 416 – os, 417 – es és 418 – as hrsz. alatti, Földvár K.K.-ben található ingatlanokat MEGSZEREZZÉK Óbecse község köztulajdonába, a tulajdonosoktól történő adásvétel által, 5.350.000,00 dinár összegű adásvételi árért.

Óbecse Község Községi Tanácsa, a 2021.11.24. megtartott 64. ülésén, az Óbecse Község köztulajdonát képező dolgok megszerzésére és elidegenítésére irányuló eljárások lebonyolítását végző bizottság 2021.11.18 – án kelt., I 06-207/2021 – es ügyiratszámú indítványa alapján azt javasolta Óbecse Község Képviselő – testületének, hogy hozza meg a rendelkező rész szerinti döntést.

Óbecse Község Képviselő – testülete megvitatta az Óbecse Község köztulajdonát képező dolgok megszerzésére és elidegenítésére irányuló eljárások lebonyolítását végző bizottság és Óbecse Község Községi Tanácsának javaslatait, és a 2021.11.18 – án kelt., I 06-207/2021-1 – es ügyiratszámú, Ingatlan közvetlen alku útján történő megszerzésére irányuló eljárás folyamatáról készült jegyzőkönyv,, a Köztulajdonról szóló törvény („SZK Hivatalos Közlönye”, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – egyéb törvény, 108/2016, 113/2017 és 95/2018) 29. szakaszának 4. bekezdése, az Ingatlanok közvetlen alku útján történő megszerzéséről és elidegenítéséről, a köztulajdonban álló dolgok bérbeadásáról, illetve egyéb vagyoni jogok megszerzéséről és kihasználásuk átengedéséről, és a nyilvános árverésekről és az írásbeli ajánlatok begyűjtéséről szóló rendelet („Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye”, 16/2018) 3. szakasza, Óbecse Község köztulajdonában lévő dolgok megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló határozat („Óbecse Község Hivatalos Lapja”, 6/2015 és 19/2017) 7. szakasza alapján meghozta a határozatot, amely által a tárgyi ingatlant megszerzik Óbecse Község köztulajdonába, a tulajdonosoktól való vásárlás által, mindösszesen 5.350.000,00 dinár összegű adásvételi árért.

Óbecse Község Képviselő – testülete olyan határozatot hozott, hogy az ingatlan Óbecse község köztulajdonába történő megszerzéséről szóló szerződést Óbecse község nevében Óbecse község elnöke írja alá, Óbecse Község vagyoni jogi ügyészenek előzetes véleményezését követően.

A fentiek alapján, a rendelkező rész szerinti döntést hoztuk meg.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ - TESTÜLETE
Szám: I 464-217/2021
Dátum: 2021.11.30.
Ó B E C S E

KÉPVISELŐ – TESTÜLET ELNÖKE
Kiss Igor, s.k.

--- 0 ---

Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Општина Бечеј
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: III 02-151/2021
Дана: 29.11.2021.године
Б Е Ч Е Ј

На основу члана 173. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 21/2016, 113/2017, 95/2018 и 113/2017 и др. закон), Општинско веће општине Бечеј је на 66. седници, одржаној дана 29.11.2021. године донело следеће

РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ОБРАЗОВАЊУ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНА БЕЧЕЈ

Члан 1.

Разрешавају се чланови Жалбене комисије општине Бечеј именовани Решењем о образовању Жалбене комисије општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, 3/2017, 13/2017, 20/2017,1/2018,15/2018,24/2020,7/2021), (у даљем тексту: Жалбена комисија)

1. Биљана Гагић, дипломирани правник, председник,
2. Ксенија Гложански, дипломирани правник, члан,
3. Маријана Ловрић, дипломирани правник, члан,
4. Тамара Перишић, дипломирани правник, члан,
5. Давид Скакић, дипломирани правник, члан,
6. Душица Давидов, дипломирани правник, члан

због истека мандата.

Члан 2.

Састав Жалбене комисије чине:

1. Биљана Гагић, дипломирани правник, председник,
2. Ксенија Гложански, дипломирани правник, члан,
3. Маријана Ловрић, дипломирани правник, члан,
4. Тамара Перишић, дипломирани правник, члан,
5. Давид Скакић, дипломирани правник, члан
6. Душица Давидов, дипломирани правник, члан.

Члан 3.

Жалбена комисија је колегијални орган који у другом степену одлучује о жалбама службеника на решења којима се одлучује о њиховим правима и дужностима, као и о жалбама учесника интерног и јавног конкурса.

Жалбена комисија у свом раду примењује закон којим се уређује општи управни поступак.

Члан 4.

Жалбена комисија је дужна да одлучи о жалби у року од 30 дана од дана њеног пријема. Против одлуке Жалбене комисије може да се покрене управни спор.

Члан 5.

Жалбена комисија има свој печат, према закону којима се уређује печат државних органа.

Члан 6.

Жалбена комисија именује се на мандат од пет година, с правом поновног именовања.

Именовање председника и чланова Жалбене комисије објављује се на интернет презентацији општине Бечеј.

Члан 7.

Председник и чланови Жалбене комисије имају право на накнаду за рад по основу присуства на седницама Жалбене комисије у нето износу од 2.000,00 динара.

Председнику Жалбене комисије, односно члану Жалбене комисије који је известиоц по одређеном предмету, припада додатна накнада у нето износу од 2.000,00 динара за сваки обрађен предмет, односно израђен нацрт решења или одговора на тужбу.

Накнада за рад по основу присуствовања седницама Жалбене комисије, као и додатна накнада за сваки урађен предмет уплаћује се на текући рачун председника или члана Жалбене комисије, а на основу Извештаја о присуству и обради предмета који потписује председник Жалбене комисије и присутни чланови Жалбене комисије након одржаног састанка.

Члан 8.

Жалбена комисија је у свом раду самостална.

Жалбена комисија одлучује већином од укупног броја чланова.

Жалбена комисија ће у року од 30 дана од дана доношења овог Решења донети Пословник о раду Жалбене комисије.

Члан 9.

Председнику, односно члану Жалбене комисије дужност престаје истеком мандата на који је именован, ако поднесе писмену оставку, разрешењем или кад испуни услов за старосну пензију.

Уместо председника, односно члана Жалбене комисије, а коме је дужност престала пре истека мандата, именује се ново лице до окончања мандата Жалбене комисије.

Члан 10.

Председник и члан Жалбене комисије разрешава се ако несавесно врши своју дужност, ако је осуђен на казну затвора од најмање шест месеци или за кажњиво дело које га чини недостојним дужности у Жалбеној комисији.

Против решења о разрешењу жалба није допуштена, али може да се покрене управни спор.

Члан 11.

Председник или члан Жалбене комисије биће изузет од вршења дужности у појединачном жалбеном поступку уколико постоји лични интерес који он, односно с њим повезано лице може имати у вези са одлуком у чијем доношењу учествује.

Решење о изузећу члана Жалбене комисије доноси председник комисије.

Решење о изузећу председника Жалбене комисије доноси Општинско веће општине Бечеј.

Против решења о изузећу жалба није допуштена, али може да се покрене управни спор.

Овим одредбама не ограничава се примена правила о изузећу прописана законом којим се уређује општи управни поступак.

Члан 12.

Жалбена комисија најмање једном годишње подноси извештај о свом раду Општинском већу општине Бечеј.

Члан 13.

Стручно-техничке и административне послове за Жалбену комисију врши Одељење надлежно за заједничке послове.

Образложење:

Чланом 173. Закона о запосленима у Аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе је регулисано да Жалбену комисију образује Општинско веће. Решењем о образовању Жалбене комисије општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, 3/2017, 13/2017, 20/2017,1/2018,15/2018,24/2020,7/2021) именовани су чланови Жалбене комисије на мандатни период од пет година, а који истиче дана 29.11.2021. године, те се чланом 1. овог решења наведена лица разрешавају. Сагласно члану 173. Закона о запосленима у Аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе, чланом 2.овог решења поново су именовани досадашњи чланови Жалбене комисије, за чланове комисије, као и председник комисије.

Члановима 172-183 Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе су регулисана права, обавезе и овлашћења Жалбене комисије.

Чланом 178. став 5. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе регулисано је да чланови Жалбене комисије имају право на накнаду за рад, чију висину одређује Општинско веће.

На основу свега изложеног, донета је одлука као у диспозитиву.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Председавајућа седницом
Светлана Вулетић, с.р.
заменица председника општине

--- 0 ---

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse község
KÖZSÉGI TANÁCS
Ikt. szám: III 02-181/2021
Kelt: 2021. 11. 29.
ÓBECSE

Az autonóm tartományok és a helyi önkormányzati egységek foglalkoztatottjairól szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 21/2016., 113/2017., 95/2018. és 113/2017. – más. törvény számok) 173. szakasza alapján Óbecse Község Községi Tanácsa a 2021. 11. 29-én megtartott 66. ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT ÓBECSE KÖZSÉG FELLEBEZÉSI BIZOTTSÁGÁNAK MEGALAKÍTÁSÁRÓL

1. szakasz

Felmentjük Óbecse Község Fellebezési Bizottságát, akiket Az Óbecse Község Fellebezési Bizottságának megalakításáról szóló határozattal (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/2017., 13/2017.,

20/2017., 1/2018., 15/2018., 24/2020., 7/2021. számok) összhangban neveztek ki (a továbbiakban: Fellebezési Bizottság):

1. Biljana Gagić, okleveles jogász, elnök,
 2. ksenija Gložanski, okleveles jogász, tag,
 3. Marijana Lovrić, okleveles jogász, tag,
 4. Tamara Perišić, okleveles jogász, tag,
 5. David Skakić, okleveles jogász, tag,
 6. Dušica Davidov, okleveles jogász, tag,
- a megbízási idejük letelte miatt.

2. szakasz

A Fellebezési Bizottság tagjai a következők:

1. 1) Biljana Gagić, okleveles jogász, elnök,
2. ksenija Gložanski, okleveles jogász, tag,
3. Marijana Lovrić, okleveles jogász, tag,
4. Tamara Perišić, okleveles jogász, tag,
5. David Skakić, okleveles jogász, tag,
6. Dušica Davidov, okleveles jogász, tag

3. szakasz

A Fellebezési Bizottság testületi szerv, amely másodfokon dönt a hivatalnokok olyan határozatokra tett fellebezéseiről, amelyekkel a jogairól és kötelezettségeikről hoztak döntést, valamint a belső és nyilvános pályázatok résztvevőinek fellebezéseiről.

A Fellebezési Bizottság a munkája során az általános közigazgatási eljárást szabályozó törvényt alkalmazza.

4. szakasz

A Fellebezési Bizottság köteles a fellebezésről az átvételétől számított 30 napos határidőn belül döntést hozni.

A Fellebezési Bizottság döntése ellen közigazgatási per indítható.

5. szakasz

A Fellebezési Bizottságnak van pecsétje az állami szervek pecsétjeit szabályozó törvény szerint.

6. szakasz

A Fellebezési Bizottságot ötéves megbízási időre nevezik ki, azzal, hogy joga van az újra kinevezésre.

A Fellebezési Bizottság elnökének és tagjainak nevét közzéteszik Óbecse község hivatalos honlapján.

7. szakasz

A Fellebezési Bizottság elnökének és tagjainak joguk van a munkájukért járó térítményre, mégpedig nettó 2.000,00 dináros összegben.

A Fellebbezési Bizottság elnökének, illetve tagjának minden tárgy után, ami kapcsán előterjesztő, illetve határozattervezet és panasz kidolgozásáért 2.000,00 dináros térítmény jár nettó összegben.

A Fellebbezési Bizottság minden megtartott ülése után, amelyet a Fellebbezési Bizottság elnökének és tagjainak folyószámláira fizetnek be az alapján a Beszámoló alapján, amelyet a Fellebbezési Bizottság elnöke és tagjai írnak alá minden megtartott ülést követően.

8. szakasz

A Fellebbezési Bizottság munkájában önálló.

A Fellebbezési Bizottság a tagok többségével hoz döntést.

A Fellebbezési Bizottság jelen Határozat meghozatalától számított 30 napos határidőn belül meghozza a Fellebbezési Bizottság munkaügyrendjét.

9. szakasz

A Fellebbezési Bizottság elnökének, illetve tagjának tisztsége akkor szűnik meg, amikor letelik a kinevezési ideje, ha írásbeli lemondást terjeszt be, ha felmentik vagy megfelel az időskori nyugdíjbavonulás feltételének.

A Fellebbezési Bizottság elnöke, illetve tagja helyett, akinek megbízási ideje előtt szűnt meg a tisztsége, új személyt neveznek ki a Fellebbezési Bizottság megbízási idejének leteltéig.

10. szakasz

A Fellebbezési Bizottság elnökét és tagját akkor mentik fel, ha tisztségét hanyagul végzi vagy ha legalább hat hónapig tartó letöltendő börtönbüntetésre ítélik vagy olyan bűncselekmény követ el, amely méltatlanná teszi a Fellebbezési Bizottság tisztségére.

A felmentésről szóló határozat ellen nem lehet fellebbezést beterjeszteni, de közigazgatási per indítható ellene.

11. szakasz

A Fellebbezési Bizottság elnökét és tagjait kirekesztik a tisztsége végzéséből egyes fellebbezési eljárásokban, amennyiben saját, illetve hozzá közel álló személy személyes érdeke fűződik ahhoz a döntéshez, amelynek a meghozatalában részt vesz.

A Fellebbezési Bizottság tagjának kirekesztéséről szóló határozatot Községi elnök hozza meg.

A Fellebbezési Bizottság elnökének kirekesztéséről szóló határozatot Óbecse Község Községi Tanácsa hozza meg.

A kirekesztésről szóló határozat ellen nem lehet fellebbezést beterjeszteni, de közigazgatási per indítható ellene.

Jelen rendelkezésekkel nem korlátozzuk a kirekesztésről szóló szabályok alkalmazását, amelyeket az általános közigazgatási eljárást szabályozó törvény ír elő.

12. szakasz

A Fellebbezési Bizottság évi legalább egy alkalommal munkabeszámolót terjeszt be Óbecse Község Községi Tanácsához.

13. szakasz

A Fellebbezési Bizottság munkájához szükséges szakmai-technikai és adminisztrációs feladatokat a Közös Ügyek Osztálya látja el.

Indoklás

Az autonóm tartományok és a helyi önkormányzati egységek foglalkoztatottjairól szóló törvény 173. szakasza szabályozza, hogy a Fellebezési Bizottságot a Községi Tanács nevezi ki. Az Óbecse Község Fellebezési Bizottságának megalakításáról szóló határozattal (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/2017., 13/2017., 20/2017., 1/2018., 15/2018., 24/2020., 7/2021. számok) kinevezett Bizottság tagjainak megbízási ideje 2021. 11. 29-én lejár, ezért a jelen Határozat 1. szakaszával felmentjük őket. Az autonóm tartományok és a helyi önkormányzati egységek foglalkoztatottjairól szóló törvény 173. szakaszával összhangban a jelen Határozat 2. szakaszával kinevezzük a Fellebbezési Bizottság eddigi tagjait és elnökét.

Az autonóm tartományok és a helyi önkormányzati egységek foglalkoztatottjairól szóló törvény 172-183. szakaszai szabályozzák a Fellebezési Bizottság jogait, kötelezettségeit és meghatalmazásait.

Az autonóm tartományok és a helyi önkormányzati egységek foglalkoztatottjairól szóló törvény 178. szakaszának 5. bekezdése szabályozza, hogy a fellebezési bizottságok tagjainak joguk van a munkájuk után járó térítményre, amelynek összegét a Községi Tanács határozza meg.

A fent felsoroltak alapján a Határozatot a rendelkező rész szerint hoztuk meg.

A KÖZSÉGI TANÁCS
Az ülés elnöklője
Svetlana Vuletić s.k.
Községi elnökhelyettes

--- o --- 0 --- o ---

САДРЖАЈ
TARTALOM

Назив Elnevezés	Страна Oldal
ОДЛУКУ О ОРГАНИЗАЦИЈИ И ФУНКЦИОНИСАЊУ ЦИВИЛНЕ ЗАШТИТЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ HATÁROZAT A CIVIL VÉDELEM MEGSZERVEZÉSÉRŐL ÉS MŰKÖDÉSÉRŐL ÓBECSE KÖZSÉG TERÜLETÉN	1 10
ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАЊЕ У БЕЧЕЈУ ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ БАЊЕ У БЕЧЕЈУ AZ ÓBECSEI KERESKEDELMI GYÓGYFÜRDŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ TERV MÓDOSÍTÁSAIRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSEIRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT AZ ÓBECSEI KERESKEDELMI GYÓGYFÜRDŐ RÉSZLETES SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ TERV MÓDOSÍTÁSAIRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSEIRŐL SZÓLÓ HATÁROZATOT	19 21 38 39
ПРАВИЛНИК О ПОСЕБНИМ ЕЛЕМЕНТИМА ПРОЦЕНЕ РИЗИКА, УЧЕСТАЛОСТИ ВРШЕЊА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА НА ОСНОВУ ПРОЦЕНЕ РИЗИКА И ПОСЕБНИМ ЕЛЕМЕНТИМА ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПОРЕСКИХ ИНСПЕКТОРА ИЗ ОДЕЉЕЊА ЛОКАЛНЕ ПОРЕСКЕ АДМИНИСТРАЦИЈЕ У ОКВИРУ ИЗБОРНЕ НАДЛЕЖНОСТИ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ SZABÁLYZAT A KOCKÁZATÉRTÉKELES SPECIÁLIS ELEMÉIRŐL, A KOCKÁZATÉRTÉKELESEN ALAPULÓ ELLENŐRZÉSEK GYAKORISÁGÁRÓL ÉS AZ ÓBECSE KÖZSÉG EREDETI HATÁSKÖRÉBEN LEVŐ ADÓÜGYI FELÜGYELŐSÉGI ELLENŐRZÉSEK TERVÉNEK SPECIÁLIS ELEMÉIRŐL	55 67
РЕШЕЊЕ о именовању председника и чланова Комисије за родну равноправност Nemi Egyenjogúsági Bizottság elnökének és tagjainak kinevezéséről szóló HATÁROZAT	78 79
РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању члана школског одбора Основне школе "Петефи Шандор" Бечеј Az óbecsei „Petőfi Sándor” Általános Iskola iskolaszék tagjának felmentéséről és kinevezéséről szóló HATÁROZAT	80 81
РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању члана школског одбора Основне школе "Шаму Михаљ" Бачко Петрово Село A péterrévei "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszéki tagjának felmentéséről és kinevezéséről szóló HATÁROZAT	83 84
РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању члана школског одбора Основне школе "Шаму Михаљ" Бечеј Az óbecsei "Samu Mihály" Általános Iskola iskolaszéki tagjának felmentéséről és kinevezéséről szóló HATÁROZAT	85 86
РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању члана Управног одбора Предшколске установе "Лабуд Пејовић" Бечеј HATÁROZAT az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény Igazgatóbizottsága tagjának	88 89

felmentéséről és kinevezéséről	
РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовању члана школског одбора Основне школе "Здравко Гложански" Бечеј	91
Az óbecsei "Zdravko Gložanski" Általános Iskola iskolaszéki tagjának felmentéséről és kinevezéséről szóló HATÁROZAT	92
РЕШЕЊЕ О ПРИБАВЉАЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ, Број: I 464-424/2021	93
INGATLAN ÓBECSE KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBA TÖRTÉNŐ MEGSZERZÉSÉRŐL SZÓLÓ HATÁROZAT, Szám: I 464-217/2021	95
РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ОБРАЗОВАЊУ ЖАЛБЕНЕ КОМИСИЈЕ ОПШТИНА БЕЧЕЈ	98
HATÁROZAT ÓBECSE KÖZSÉG FELLEBEZÉSI BIZOTTSÁGÁNAK MEGALAKÍTÁSÁRÓL	100

Службени лист општине Бечеј се издаје по потреби
Издавач: Општина Бечеј, Трг ослобођења бр. 2 – тел.: 6811-922
Лице које обавља послове одговорног уредника: Жолт Ловаши Латинчић
Годишња претплата за 2020. годину 1.750,00 динара
Штампа: Општинска управа општине Бечеј,
ПИБ: 100742635, Матични број: 08359466, Текући рачун Општинске управе општине Бечеј
код Управе за трезор 840-138640-47

-----0-----

Óbecse Község Hivatalos Lapja szükség szerint jelenik meg.
Kiadó: Óbecse község, Felszabadulás tér 2. – tel: 6811-922
A felelős szerkesztő feladatait ellátó személy: Lovasi Latincsi Zsolt
Előfizetési díj a 2020. évre: 1.750,00 dinár
Nyomtatja: Óbecse Község Közigazgatási Hivatala
PIB: 100742635, Törzsszám: 08359466, Óbecse Község Közigazgatási Hivatala folyószámlaszáma:
Uprava za trezor 840-138640-47