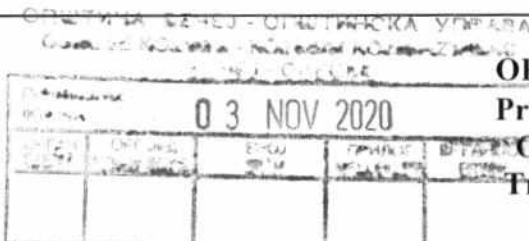


Broj: 1477/2020  
 Datum: 03.11.2020.godine

**OPŠTINA BEČEJ**  
**Predsednik opštine**  
**Opštinsko veće**  
**Trg oslobođenja 2**  
**21220 Bečej**
**ZAHTEV ZA ODOBRAVANJE CENE TOPLOTNE ENERGIJE ZA KRAJNJE KUPCE  
JP „TOPLANA” BEČEJ ZA GREJNU SEZONU 2020/2021**

Obaveštavam Vas da je Nadzorni odbor JP "Toplana" Bečej, na svojoj 96. sednici održanoj dana 02.11.2020. godine, doneo odluku o utvrđivanju cene toplotne energije koju vam u prilogu ovog Zehaveva dostavljamo u vidu Zapisnika sa sednice Nadzornog odbora.

Molimo Vas da, saglasno odredbi člana 69. stav 1. tačka 3. Zakona o javnim preduzećima, člana 51. stav 3. Odluke o uslovima i načinu snabdevanja toplotnom energijom iz Sistema daljniskog grejeanja, date saglasnost na usvojenu cenu toplotne energije.

Zahtev za odobranje cene toplotne energije sadrži:

**A. OPŠTI PODACI**

Naziv energetskog subjekta – JP „TOPLANA” BEČEJ

Adresa: Petrovoselski put br.3, Bečej

Ime osobe za kontakt: Milenko Munćan

Poreski identifikacioni broj: 100435109

Matični broj podnosioca zahteva: 08161534

**B. PREDLOG CENE TOPLOTNE ENERGIJE**

Tarifne grupe (Tr)	Način merenja	Tarifni elementi (Te)	
		Te <sub>1</sub> ENERGIJA	Te <sub>2</sub> POVRŠINA
T <sub>T1</sub> „stambeni prostor”	T <sub>M1</sub> zajednički merač	T <sub>Φ11</sub> = 5.77 din/kWh T <sub>Φ11</sub> = 5.88 (din/kWh) <i>*za stambene zgrade u kojima Toplana plaća struju za rad elemenata toplotne podstanice cena se uvećava za 2%</i>	T <sub>Φ21</sub> = 31.67 (din/m <sup>2</sup> /mes) <i>*obračunava se 12 meseci u godini</i>
	T <sub>M2</sub> uređaji za raspodelu troškova toplotne energije sa zajedničkog mernog mesta	T <sub>Φ12</sub> = 5.77 din/kWh T <sub>Φ12</sub> = 5.88 (din/kWh) <i>*za stambene zgrade u kojima Toplana plaća struju za rad elemenata toplotne podstanice cena se uvećava za 2%</i>	T <sub>Φ22</sub> = 31.67 (din/m <sup>2</sup> /mes) <i>*obračunava se 12 meseci u godini</i>
T <sub>T2</sub> „poslovni prostor”	T <sub>M3</sub> zajednički merač	T <sub>Φ13</sub> = 11.55 (din/kWh)	T <sub>Φ23</sub> = 63.33 (din/m <sup>2</sup> /mes) <i>*obračunava se 12 meseci u godini</i>
	T <sub>M4</sub> uređaji za raspodelu troškova toplotne energije sa zajedničkog mernog mesta	T <sub>Φ14</sub> = 11.55 (din/kWh)	T <sub>Φ24</sub> = 63.33 (din/m <sup>2</sup> /mes) <i>*obračunava se 12 meseci u godini</i>

### **Napomena:**

- za kupce iz tarifne grupe „stambeni prostor” predložena cena će se primenjivati počev od 01.10.2021.godine, a do tada će se primenjivati važeća cena utvrđena za stambeni prostor u iznosu od 8,18 din/kWh odnosno 8,34 din/kWh za kupce za koje JP Toplana Bečej plaća struju za rad podstanice.

## **C. PREGLED TROŠKOVA ZA FORMIRANJE CENE TOPLOTNE ENERGIJE**

Pregled tabela na osnovu kojih se formira cena toplotne energije dat je u prilogu:

- tabela 1. Varijabilni troškovi
- tabela 2. Fiksni troškovi
- tabela 3. Amortizacija
- tabela 4. Regulisana sredstva
- tabela 5a. Stopa prinosa na regulisana sredstva
- tabela 5b. Pozajmljeni kapital
- tabela 6. Ostali prihodi
- tabela 7. Korekcionni element
- tabela 8. Regulatorni izveštaj

Navedene tabele, priložene uz ovaj Zahtev, obuhvataju sve neophodne podatke i troškove na osnovu kojih se formira cena toplotne energije.

## **D. OBRAZLOŽENJE ZA PREDLOŽENE CENE**

### **I. Uvod**

JP Toplana Bečej bavi se proizvodnjom, distribucijom i snabdevanjem toplotne energije. Obračun toplotne energije se vrši u skladu sa Zakonom o energetici (Sl.list.RS br.57/11,80/11-isprav.,93/12,124/12, 145/2014), Zakonom o komunalnim delatnostima (Sl.glasnik RS br. 88/2011, 104/2016 i 95/2018), Odlukom o uslovima i načinu snabdevanja toplotnom energijom iz sistema daljinskog grejanja (Sl.list opštine Bečej br. 9/2010,11/2011,11/2012,8/2014, 17/2016 i 15/2018) i Uredbom o utvrđivanju Metodologije za određivanje cene snabdevanja krajnjeg kupca toplotnom energijom („Sl.glasnik RS“ br.63/2015).

Uredbom o utvrđivanju Metodologije za određivanje cene snabdevanja krajnjeg kupca toplotnom energijom, utvrđena je Metodologija za određivanje cene snabdevanja krajnjeg kupca toplotnom energijom. Metodologijom su utvrđeni:

- elementi za obračun i način utvrđivanja maksimalne visine prihoda, kojima se energetsom subjektu u regulatornom periodu nadoknađuju svi opravdani troškovi poslovanja, elementi za obračun i način obračuna cene toplotne energije, kategorije tarifnih grupa kupaca u zavisnosti od namene korišćenja prostora, tarifni elementi i način njihovog izračunavanja, ( tarifni elementi su računске veličine na koje se raspoređuje maksimalna visina prihoda energetsog subjekta u regulatornom periodu), uslovi i postupak za podnošenje zahteva za promenu cene toplotne energije nadležnom organu lokalne samouprave.

Regulatorni period jeste period u trajanju od jedne kalendarske godine, a obračunski period jeste vremenski period u kome se vrši obračun isporučene toplotne energije koji svojim aktom propisuje nadležni organ,

Cena toplotne energije za kupce iskazuje se po tarifama utvrđenim metodologijom za obračunski period i utvrđuje se po tarifnim elementima za svaku grupu kupaca.

Pri određivanju tarifa za obračun cene toplotne energije uzimaju se u obzir opšta politika cena i planovi razvoja energetsog subjekta.

Maksimalna visina prihoda energetskega subjekta obračunava se na osnovu opravih troškova poslovanja u obavljanju delatnosti proizvodnje, distribucije i snabdevanja toplotnom energijom. Ocena opravdanosti troškova vrši se prema prirodi konkretnog troška analizom njegove svrsishodnosti, analizom količine i cene, uporednom analizom zasnovanom na podacima o troškovima u prethodnom periodu i troškovima energetskih subjekata koji obavljaju istu energetske delatnost u zemlji.

MVP-Maksimalna visina prihoda po osnovu obavljanja delatnosti proizvodnje, distribucije i snabdevanja toplotnom energijom predstavlja :

- zbir MVPv - maksimalna visina prihoda po osnovu obavljanja delatnosti proizvodnje, distribucije i snabdevanja toplotnom energijom-varijabilni deo i
- MVPf - maksimalna visina prihoda po osnovu obavljanja delatnosti proizvodnje, distribucije i snabdevanja toplotnom energijom-fiksni deo.

Struktura troškova koji ulaze u ove dve vrste prihoda definisane su u Metodologiji i u tabelama na osnovu kojih se izračunata cene toplotne energije za krajnje kupce, koje su sastavni deo ovog zahteva.

Po Metodologiji cena toplotne energije sastoji se iz tri dela :

1. Tarifa  $T_{\Phi 1}$  - „ENERGIJA” deo cene za isporučenu toplotnu energiju koji se plaća za vreme grejne sezone, tj. za vreme isporuke toplotne energije ,i izražava se u din/kWh.
2. Tarifa  $T_{\Phi 2}$  - „POVRŠINA”, je deo cene za isporučenu toplotnu energiju, i plaća se na 12 meseci, i izražava se u din/m<sup>2</sup>
3. Očitavanje i raspodela isporučene toplotne energije –  $T_{\Phi 3}$ , „OČITAVANJE”.

#### **CENA TOPLOTNE ENERGIJE JP TOPLANA BEČEJ SE SASTOJI OD DVA DELA:**

**tarifa  $T_{\Phi 1}$  „ENERGIJA” i  
tarifa  $T_{\Phi 2}$  „POVRŠINA”.**

Tarifa „OČITAVANJE” pri obračunu u JP Toplana Bečej ne postoji jer očitavanje delitelja troškova, obračun i raspodelu isporučene toplotne energije na trošak kupca vrši preduzeće sa kojim kupci imaju ugovor.

Podela krajnjih kupaca prema nameni korišćenja prostora, vrši se u dve tarifne grupe:

- 1)  $T_{\Gamma 1}$  - Tarifna grupa - „stambeni prostor”;
- 2)  $T_{\Gamma 2}$  - Tarifna grupa - „poslovni prostor”.

## **II. Struktura potrošača po tarifnim grupama kupaca**

Vrsta tarifne grupe kupaca	Ukupna površina (m <sup>2</sup> )		Planirana isporuka toplotne energije (kWh)	Učešće %
$T_{\Gamma 1}$ - Tarifna grupa - „stambeni prostor”	Kuće	24.688,46	4.452.211	41.66%
	Stanovi	38.240,52		
	Ukupno	62.928,98		
$T_{\Gamma 2}$ - Tarifna grupa - „poslovni prostor”	46.791,02		6.234.806	58.34%
<b>UKUPNO</b>	<b>109.720</b>		<b>10.687.017</b>	<b>100%</b>

### III. Procenjeni prihod od prodaje toplotne energije u grejnoj sezoni 2020/21

Vrsta tarifne grupe kupaca	Ukupna površina (m <sup>2</sup> )		Planirana isporuka toplotne energije (kWh/god.)	Cena Din/m <sup>2</sup> Din/kWh	Planirani Prihod (Din)
T <sub>T1</sub> - Tarifna grupa - „stambeni prostor“	Kuće	24.688,46	4.452.211	8,18 kWh/m <sup>2</sup>	14.288.029
	Stanovi	38.240,52		8,34 kWh/m <sup>2</sup>	22.563.937
	Ukupno	62.928,98		Ukupno stambeni prostor	36.851.966
T <sub>T2</sub> - Tarifna grupa - „poslovni prostor“	46.791,02		6.234.806	Var.deo 11,55 din/kWh	72.012.009
				Fiks.deo 63,33 din/m <sup>2</sup>	2.963.275
<b>UKUPNO</b>	<b>109.720</b>		<b>10.687.017</b>		<b>111.827.250</b>

### IV. Razlozi za podnošenje zahteva za odobravanje cene toplotne energije

- usaglašavanje utvrđivanja cena toplotne energije sa Metodologijom za određivanje cene snabdevanja krajnjeg kupca toplotnom energijom;
- formiranje cene toplotne energije koja će pokriti sve opravdane troškove poslovanja;
- polazeći od trenutne epidemiološke situacije smatramo da je potrebno odložiti primenu obračuna isporučene toplotne energije za tarifnu grupu „stambeni prostor“ do 01.10.2021.godine i primenjivati važeću cenu za stambeni prostor u iznosu od 8,18 din/kWh odnosno 8,34 din/kWh za kupce za koje JP Toplana Bečež plaća struju za rad podstanice.

Na ovaj način, kupcima toplotne energije iz ove tarifne grupe ne bi se promenio načina obračuna isporučene toplotne energije i ne bi se stvorili dodatni troškovi koji bi se najviše odrazili na kupce u individualnim stambenim objektima-kuće, koji u toku grejne sezone imaju veoma malu ili iz nekog razloga nemaju potrebu za potrošnjom toplotne energije u tekućoj grejnoj sezoni. U suprotnom, posledica bi bilo povećanje broja zahteva za isključenjem sa sistema daljinskog grejanja, što nije u interesu JP Toplana Bečež, a ni osnivača opštine Bečež, koji nastoje da se realizacijom planova za promenom energenta za proizvodnju toplotne energije smanji cena za isporučenu toplotnu energiju krajnjim kupcima. Time bi se zadržali postojeći kupci, povećala potrošnja toplotne energije, stvorili povoljni uslovi za priključenje novih kupaca na sistem daljinskog grejanja, a u krajnjem slučaju smanjila emisija štetnih gasova u atmosferu.

E. U prilogu zahteva za odobravanje cene toplotne energije nalaze se sledeća dokumenta:

- tabela 1. Varijabilni troškovi
- tabela 2. Fiksni troškovi
- tabela 3. Amortizacija
- tabela 4. Regulisana sredstva
- tabela 5a. Stopa prinosa na regulisana sredstva
- tabela 5b. Pozajmljeni kapital
- tabela 6. Ostali prihodi
- tabela 7. Korekcioni element
- tabela 8. Regulatorni izveštaj
- Izvod iz registra koji vodi Agencija za privredne registre
- Odluka Nadzornog odbora o ceni toplotne energije



Direktor  
Dejan Vuković, dipl.inž.maš.

Табела 1. Варијабилни трошкови

РБ	Варијабилни трошкови	Претходна пословна година			Износ насталог трошка	Усаглашено за регулаторни период у складу са Методологијом*
		Јединица мере утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина		
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7
1	Трошак природног гаса				79,002,000.00	79,002,000.00
2	Трошак угља за ложење				0.00	
3	Трошак угља				0.00	
4	Трошак осталих енергената				0.00	
5	Трошак купљене топлотне енергије				0.00	
6	Укупни трошак електричне енергије				6,860,000.00	6,860,000.00
6.1.	<i>трошак топлотни извори</i>					
6.2.	<i>трошак ее дистрибутивна мрежа</i>				0.00	
6.3.	<i>трошак ее топлотне подстанции</i>				0.00	
7	Укупни трошак за воду				2,140,000.00	2,140,000.00
7.1.	<i>трошак воде на систему</i>				1,700,000.00	
7.2.	<i>трошак припреме воде</i>				440,000.00	
8	Остали варијабилни трошкови				0.00	
8	Укупно варијабилни трошкови				88,002,000.00	88,002,000.00

\* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

Табела 2. Фиксни трошкови \*

Редни број	Конто	Позиција	Износ (петоходна пословна година)	Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом**
1	2	3	4	5
1.	51	Трошкови материјала и енергије	2,950,000.00	2,170,000.00
1.1.	511	Трошкови материјала за израду	420,000.00	100,000.00
1.2.	512	Трошкови осталог материјала (режијског)	1,630,000.00	1,170,000.00
1.2.1.		Трошкови канцеларијског материјала	400,000.00	400,000.00
1.2.2.		Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава	630,000.00	670,000.00
1.2.3.		Сви други трошкови осталог материјала (режијског)	600,000.00	100,000.00
1.3.	513	Трошкови горива и енергије	900,000.00	900,000.00
1.3.1.		Трошкови електричне енергије		
1.3.2.		Трошкови горива за транспортна средства	900,000.00	900,000.00
1.3.3.		Сви други трошкови горива и енергије	0.00	0.00
1.4.	514	Трошкови резервних делова	0.00	0.00
1.5.	515	Трошкови једнократног отписа апата и инвентара	0.00	0.00
2.	52	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	26,795,000.00	24,445,000.00
2.1.	520	Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	17,603,884.00	16,989,636.00
2.2.	521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	3,146,896.00	3,041,144.00
2.3.	522	Трошкови накнада по уговору о делу	0.00	0.00
2.4.	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима	0.00	0.00
2.5.	524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима	0.00	0.00
2.6.	525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	1,400,000.00	1,400,000.00
2.7.	526	Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	1,613,928.00	1,613,928.00
2.8.	529	Остали лични расходи и накнаде	2,630,292.00	1,400,292.00
2.8.1.		Трошкови превоза на радно место и са радног места	560,000.00	560,000.00
2.8.2.		Јубиларне награде	0.00	70,000.00
2.8.3.		Отпремнине	0.00	0.00
2.8.4.		Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену	480,000.00	545,000.00
2.8.5.		Трошкови добровољног додатног пензијског и инвалидског осигурања	0.00	0.00
2.8.6.		Сви други остали лични расходи и накнаде	1,790,292.00	225,292.00
3.	53	Трошкови производних услуга	11,130,000.00	13,835,000.00
3.1.	530	Трошкови услуга на изради учинака	0.00	0.00
3.2.	531	Трошкови транспортних услуга	970,000.00	950,000.00
3.2.1.		Трошкови ПТТ услуга	970,000.00	950,000.00
3.2.2.		Сви други трошкови транспортних услуга	0.00	0.00
3.3.	532	Трошкови услуга одржавања	8,060,000.00	11,625,000.00
3.4.	533	Трошкови закупнина	0.00	0.00
3.4.1.		Трошкови закупа пословног простора	0.00	0.00
3.4.2.		Сви остали трошкови закупнина	0.00	0.00
3.5.	534	Трошкови сајмова	0.00	0.00
3.6.	535	Трошкови рекламе и пропаганде	370,000.00	370,000.00
3.7.	536	Трошкови истраживања		
3.8.	537	Трошкови развоја који се не капитализују	350,000.00	
3.9.	539	Трошкови осталих услуга	1,380,000.00	890,000.00
4.	55	Нематеријални трошкови	9,214,000.00	8,554,000.00
4.1.	550	Трошкови непроизводних услуга	4,348,000.00	3,454,000.00
4.1.1.		Трошкови стручног образовања запослених, услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе	350,000.00	200,000.00
4.1.2.		Трошкови студентских и омладинских задруга	0.00	0.00
4.1.3.		Трошкови адвокатских услуга	600,000.00	500,000.00
4.1.4.		Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења	0.00	0.00
4.1.5.		Сви остали трошкови непроизводних услуга	3,398,000.00	2,754,000.00
4.2.	551	Трошкови репрезентације	180,000.00	150,000.00
4.3.	552	Трошкови премија осигурања	1,800,000.00	1,820,000.00
4.3.1.		Трошкови премије осигурања имовине	1,800,000.00	1,820,000.00
4.3.2.		Трошкови премија осигурања запослених	0.00	0.00
4.3.3.		Сви други трошкови премија осигурања	0.00	0.00
4.4.	553	Трошкови платног промета	200,000.00	200,000.00
4.5.	554	Трошкови чланарина	150,000.00	100,000.00
4.6.	555	Трошкови пореза	1,256,000.00	2,190,000.00
4.6.1.		Трошкови пореза на имовину	130,000.00	120,000.00
4.6.2.		Сви други трошкови пореза	1,126,000.00	2,070,000.00
4.7.	556	Трошкови доприноса	0.00	0.00
4.8.	559	Остали нематеријални трошкови	1,280,000.00	640,000.00
4.8.1.		Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.)	500,000.00	300,000.00
4.8.2.		Сви други остали нематеријални трошкови	780,000.00	340,000.00
5.		Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду		
6.		Остали расходи из пословања (специфицирати)***	4,700,000.00	4,471,000.00
7.		УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6)	54,789,000.00	53,475,000.00

Табела 3. Амортизација

Редни број	Средства која су у функцији обављања енергетске делатности	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду АПСт	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	Вредност активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном периоду	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду ААСт	Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду АТ
1	2	3	4	5	6 (5 * 50% / 4)	7 (3 + 6)
1.	Грађевински објекти	5,000,000		0	0	5,000,000
1.1.	Пословни простор				0	0
1.2.	Остало	5,000,000			0	5,000,000
2.	Постројења и опрема	2,974,928		0	0	2,974,928
2.1.	Возила	412,773			0	412,773
2.2.	Рачунарска опрема	62,155			0	62,155
2.3.	Остало	2,500,000			0	2,500,000
3.	Остале некретнине, постројења и опрема	294,262			0	294,262
4.	Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3)	8,269,190		0	0	8,269,190
5.	Нематеријална улагања	1,850,810			0	1,850,810
7	Укупно амортизација (4+5)	10,120,000		0	0	10,120,000





Табела 5а. Стопа приноса на регулисана средства

у %

Редни број	Позиција	
1.	Цена сопственог капитала после опорезивања*	1.00%
2.	Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала	5.50%
3.	Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава	60.00%
4.	Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава	40.00%
5.	Стопа пореза на добит према важећим законским прописима	15.00%
6.	<b>Стопа приноса на регулисана средства</b>	<b>2.91%</b>

\* У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 5б. Позајмљени капитал

Редни број	Конто	Позиција	Износ из последњег финансијског извештаја	Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %)
1.	41	Дугорочне обавезе	17,098,876	6.83%
1.1.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи	16,695,652	7.00%
1.2.	415	Дугорочни кредити и зајмови у иностранству		
1.3.	41 без 414 и 415	Све остале дугорочне обавезе	403,224	
2.	42 осим 427	Краткорочне финансијске обавезе	2,086,957	7.00%
2.1.	422	Краткорочни кредити и зајмови у земљи		
2.2.	423	Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
2.3.	424 и 425	Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године	2,086,957	7.00%
2.4.	420, 421, 426 и 429	Све остале краткорочне финансијске обавезе		
3.		Укупно (1 + 2)	19,185,833	6.85%

Табела 6. Остали приходи

Редни број	Позиција	Износ (из последњег финансијског извештаја)
1	Приходи од продаје средстава	
2	Приходи од продаје опреме	
3	Приходи од прикљача	
4	Приход од сагласности	
5	Приход од пројектовања	
6	Приход од вођења надзора	
7	Приход од интервенција	
8	Приход од закупнина	
9	Приход од обрачунатих камата	
10	Остали приход*	1,620,000
11	Укупно (1 + ... + 10)	1,620,000



Табела 7. Корекциони елемент

Редни број	Позиција	Износ
1	Макисмална висина прихода у претходној регулаторној години	136,968,673
2	Остварени приход за претходну регулаторну годину	139,071,436
3	Корекциони елемент	-2,102,763

Табела 8. Регулаторни извештај

РБ	Позиција	Износ
1	Максимална висина прихода (МВП)	147,491,448.25
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	88,002,000.00
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПф)	59,489,448.25
2	Оперативни трошкови	141,477,000.00
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	88,002,000.00
2.2.	Фиксни трошкови (ОТф)	53,475,000.00
3	Амортизација (А)	10,120,000.00
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	0.03
5	Регулисана средства (РС)	72,756,388.92
6	Остали приход (ОП)	4,120,000.00
7	Корекциони елемент (КЕ)	-2,102,762.66
8	<b>ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ</b>	
8.1.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%)	
8.2.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%)	
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНОЈ КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (kWh)	
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ (kWh)	0
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЉИХ КУПАЦА (kWh)	10,687,017.00
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЉИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (kWh)	4,452,211.00
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЉИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (kWh)	6,234,806.00
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА (kWh/m <sup>2</sup> /год)	97.40
8.7.	УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА (m <sup>2</sup> )	109,720.00
8.7.1.	УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m <sup>2</sup> )	62,928.98
8.7.1.1.	ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА - КУЉЕ (m <sup>2</sup> )	24,688.46
8.7.1.2.	ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА - СТАНОВИ (m <sup>2</sup> )	38,240.52
8.7.2.	УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m <sup>2</sup> )	46,791.02
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА (kW)	0
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (kW)	
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (kW)	
8.9.	Ктв	2.00
8.10.	Ктф1	2.00
8.11.	Ктф2	
9	<b>ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ</b>	
9.1.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/kWh)	8.23
9.2.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/m <sup>2</sup> /год)	542.19
9.3.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/kW/год)	#DIV/0!
9.4.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЈ (дин/m <sup>2</sup> /год)	1344.25
10	<b>ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА</b>	
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	5.77
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m <sup>2</sup> /год)	380.10
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW/год)	#DIV/0!
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	11.55
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m <sup>2</sup> /год)	760.20
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW/год)	#DIV/0!
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ) (дин/m <sup>2</sup> /год)	942.37
10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ) (дин/m <sup>2</sup> /год)	1,884.74
11	<b>ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ</b>	#DIV/0!
11.1.	трошкови очитавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитавању)	
11.2.	укупан број мерних места који се очитавају	
12а	<b>МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)</b>	157,173,590.50
12б	<b>МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)</b>	#DIV/0!
12.1.	ПРОВЕРА МВП-а(В)	97,684,142.24
12.2.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m <sup>2</sup>	59,489,448.25
12.3.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW	#DIV/0!

ТОПЛАНА  
Јавно предузеће за производњу и испоруку топлоте  
Београд  
Број: 1050/16  
Datum: 11. 10. 2016  
БЕЧЕЈ

 8000044321075	<b>ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА</b>	 Република Србија Агенција за привредне регистре
--	---	--

<b>ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК</b>	
Матични / Регистарски број	08161534

<b>СТАТУС</b>	
Статус привредног субјекта	Активно привредно друштво

<b>ПРАВНА ФОРМА</b>	
Правна форма	Јавно предузеће

<b>ПОСЛОВНО ИМЕ</b>	
Пословно име	JAVNO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I ISPORUKU TOPLOTNE ENERGIJE TOPLANA BEČEJ
Скраћено пословно име	ЈР ТОПЛАНА БЕЧЕЈ
<b>Преводи пословног имена</b>	
Превод пословног имена	Недефинисан ТОПЛАНА НОКІТЕРМЕЛО ЕС ШОЛГАЛТАТО КОЗВАЛЛАЛАТ БЕЧСЕ

<b>ПОДАЦИ О АДРЕСАМА</b>	
Адреса седишта	
Општина	Бечеј
Место	Бечеј
Улица	Петровоселски Пут
Број и слово	3
Спрат, број стана и слово	/ /

<b>ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ</b>	
Подаци оснивања	
Датум оснивања	14. април 1992
Време трајања	
Време трајања привредног субјекта	Неограничено
Претежна делатност	
Шифра делатности	3530
Назив делатности	Снабдевање паром и климатизација

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100435109

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

160-000000009709-49  
355-000001046796-18  
105-8301200003755-26  
170-0030025238001-84  
840-0000000515743-49  
165-000000009480-26  
170-0030025238007-66  
170-0030025238000-87  
340-0000000024866-22  
105-000000009603-29  
105-0000000031340-02  
840-0000000914743-29



Подаци о статусу / оснивачком акту

Датум важећег статуса

Датум важећег оснивачког акта

27. фебруар 2013

### Законски (статутарни) заступници

#### Физичка лица

1. Име  Презиме   
ЈМБГ   
Функција   
Ограничење супотписом

### Надзорни одбор

#### Председник надзорног одбора

Име  Презиме   
ЈМБГ

#### Чланови надзорног одбора

1. Име  Презиме   
ЈМБГ   
2. Име  Презиме   
ЈМБГ

### Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име SKUPŠTINE OPŠTINE BEČEJ

Регистарски / Матични број =(=)=

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум  
Уписан: 108.242.000,00 RSD

износ датум  
Уплаћен: 108.242.000,00 RSD 31. децембар 2006

Сувласништво удела од износ(%) 100,00000

Основни капитал друштва

Новчани

износ датум  
Уписан: 108.242.000,00 RSD

износ датум  
Уплаћен: 108.242.000,00 RSD 31. децембар 2006

Регистарски Миладин Маглов



JP TOPLANA BEČEJ  
NADZORNI ODBOR  
BROJ: 1476/2020  
DANA: 03.11.2020.

ZAPISNIK SA 96. TELEFONSKE SEDNICE  
NADZORNOG ODBORA JP TOPLANA BEČEJ

96. sednica Nadzornog odbora je održana dana 02.11.2020. godine, telefonskim putem, sa početkom u 12 časova.

Direktor Dejan Vuković je pozvao članove Nadzornog odbora i to predsednika Ljubomira Stanišića i Gorana Ivančevića u prisustvu člana Nadzornog odbora Milenka Munćana.

Na telefonski poziv su se odazvali navedeni članovi, te je direktor uz prisustvo Milenka Munćana koji je predstavnik zaposlenih, predložio da Dnevni red današnje sednice sadrži samo jednu tačku i to : Donošenje Odluke o ceni toplotne energije.

Pozvani članovi i prisutni Milenko Munćan jednoglasno su prihvatili predlog dnevnog reda te je isti jednoglasno usvojen.

Zatim se prešlo na razmatranje 1. tačke Dnevnog reda.

Tačka 1.

Direktor JP Toplana Bečej, Dejan Vuković obrazložio je Proračun cene toplotne energije, koji je dostavljen svim članovima Nadzornog odbora, te je predložio donošenje cene toplotne energije kako je predloženo u dostavljenom materijalu.

Nakon kraće rasprave, pozvani članovi su se jednoglasno izjasnili ZA, te je doneta sledeća:

**O D L U K A :**

**1. Prihvata se Proračun cene toplotne energije br. 1461/2020 od 30.10.2020. godine.**

**2. Utvrđuju se cene po tarifnim grupama kako sledi:**

**a) TARIFNA GRUPA STAMBENI PROSTOR**

- varijabilni deo cene: 5,77 din/kWh
- fiksni deo cene: 31,67 din/m<sup>2</sup>
  
- za kupce u kolektivnim stambenim zgradama, zbog plaćanja potrošene električne energije u podstanici cena se povećava za 2% i iznosi:
  - varijabilni deo cene: 5,88 din/kWh
  - fiksni deo cene: 31,67 din/m<sup>2</sup>

**b) TARIFNA GRUPA POSLOVNI PROSTOR**

- varijabilni deo cene: 11,55 din/kWh
- fiksni deo cene: 63,33 din/m<sup>2</sup>



3. Utvrđene cene stupaju na snagu danom dobijanja saglasnosti od strane predsednika Opštine Bečej, a cene iz tačke 2. a) TARIFNA GRUPA STAMBENI PROSTOR, primenjivaće se počev od 01.10.2021. godine, a do tada će se primenjivati važeća cena utvrđena za stambeni prostor u iznosu od 8,18 din/kWh odnosno 8,34 din/kWh za kupce za koje JP Toplana Bečej plaća struju za rad podstanice, dok će se cene iz tačke 2. b) TARIFNA GRUPA POSLOVNI PROSTOR primenjivati od 01.12.2020. godine.



PREDSEDNIK NADZORNOG ODBORA

*Ljubomir Stanišić*

Ljubomir Stanišić, mast.inž.menadž.



**TOPLANA  
BEČEJ**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU  
I ISPORUKU TOPLLOTNE ENERGIJE**

Adresa: Petrovoselski put 3

Mesto: Bečej 21220

Telefon: 021/6912-761

Faks: 021/6911-390

PIB: 100435109

Matični broj: 08161534,

Broj EPPDV: 122739712

Šifra delatnosti: 3530

E-mail: [office@toplana-becej.rs](mailto:office@toplana-becej.rs)

Web: [www.toplanabecej.rs](http://www.toplanabecej.rs)



Broj: 1060/20

Datum: 30.07.2020. godine

## OVLAŠĆENJE

Ovlašćuje se Milenko Munčan, član Nadzornog odbora Javnog preduzeća Toplana Bečej, da potpisuje sve usvojene Odluke sa telefonskih sednica Nadzornog odbora Javnog preduzeća Toplana Bečej, kao i Zapisnike i Izvode iz zapisnika.



Predsednik Nadzornog odbora

Ljubomir Stanišić, mast. inž  
menadžm.