



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

ÓBECSE KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA

ГОДИНА ИЗДАВАЊА LV
LV KIADÁSI ÉV

28.10.2019.
2019.10.28.

БРОЈ 18.
18. SZÁM

На основу члана 7. став 1. и члана 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 5. став 3. и члана 6. став 1. тачка 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС”, број 15/2016), и члана 34. став 1. тачка 6. и тачка 10. Статута општине Бечеј (Службени лист општине Бечеј” број 5/2019), на LII седници Скупштине општине Бечеј, која је одржана дана 28.10.2019. године, донета је

О Д Л У К А

О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О УСКЛАЂИВАЊУ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ КОМУНАЛАЦ БЕЧЕЈ

Члан 1.

У Одлуци о усклађивању одлуке о оснивању Јавног предузећа за комуналне услуге Комуналац Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", број 20/2016 и 4/2017), (у даљем тексту: Одлука) члан 5. став 1. Одлуке мења се и гласи:

„Седиште Јавног предузећа је у Бечеју, улица Димитрија – Мите Милованова 5.”

Члан 2.

У осталом делу Одлука остаје непромењена.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бечеј".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-98/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 129/2007., 83/2014. – más. törvény, 101/2016-másik törv. és 47/2018. számok) 7. szakasz 1. bekezdése és 32. szakasza 1.

bekezdésének 8. pontja, A közcivilizációkról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 15/2016. szám) 5. szakaszának 3. bekezdése és 6. szakasza 1. bekezdésének 1. pontja, valamint Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 6. és 10. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28 -án megtartott LII.ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT
AZ ÓBECSEI KOMUNALAC KOMMUNÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZVÁLLALAT ALAPÍTÁSÁRÓL
SZÓLÓ HATÁROZAT ÖSSZEHANGOLÁSÁRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL

1. szakasz

Az óbecsei Komunalac Kommunális Szolgáltató Közcivilizáció alapításáról szóló Határozat összehangolásáról szóló Határozatban (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 20/2016. és 4/2017. számok), (a továbbiakban: Határozat) a Határozat 5. szakaszának 1. bekezdése megváltozik és így hangzik:

„A Közcivilizáció székhelye Óbecsén a Dimitrije Milovanov Mita utca 5. szám alatt található.”

2. szakasz

A Határozat többi része változatlan marad.

3. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.sz.: I 011-98/2019
Kelt.:2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 2. став 1., 2. и 3. тачка 4., члан 3. став 1. тачка 4., члан 4. став 1. и члан 13. став 1. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС”, број 88/2011 и 104/2016 и 95/2018), члана 20. став 1. тачка 2. и члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи (“Сл. гласник РС”, бр 129/2007, 83/2014 – др. зак., 101/2016 - др. зак., и 47/2018) члана 4., и члан 35. става 2. члан 39. став 3. Закона о прекршајима („Службени гласник РС”, број 65/2013, 13/2016 и 98/2016 - одлука УС) и члана 34. став 1. тачка 6. и члана 15. став 1. тачка 2. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, 5/2019) Скупштина општине Бечеј, на LII седници, одржаној дана 28.10.2019.године донела је

О Д Л У К У

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОДРЖАВАЊУ ЧИСТОЋЕ

Члан 1.

Овом одлуком се врше измене и допуне Одлуке о одржавању чистоће („Службени лист општине Бечеј”, бр. 7/2009-пречишћен текст и 3/2010)(у даљем тексту: Одлука)

Члан 2.

У члану 14. став 1. Одлуке после речи „предузетници” додају се речи “, физичка лица”.

Члан 3.

У члану 15. став 4. и став 6. Одлуке се бришу .
У члану 15. став 5. постаје став 4.

Члан 4.

У члану 17. став 1. Одлуке после речи „ у складу са посебним прописима” бришу се речи:“, односно у складу са уговором “.

Члан 5.

У члану 29. став 1. тачка 11. Одлуке се брише.
У члану 29. став 1. тачка 12. постаје тачка 11.

Члан 6.

У члану 30. став 1. тачка 2. Одлуке бришу се речи:“ и закључи уговор о изношењу смећа “.
У члану 30. Став 1. тачка 6. Одлуке бришу се речи:“ односно уговорену “.
У члану 30. став 1. тачка 12. Одлуке мења се и гласи: „да врши селекцију комуналног отпада на месту настанка ради рециклаже и да га одлаже у типске посуде, уколико је вршилац комуналних услуга обезбедио одвојено сакупљање рециклабилног комуналног отпада, постављањем типских посуда”.

Члан 7.

Члан 34. Одлуке мења се и гласи:

„Ради одржавања и заштите чистоће на јавним површинама није дозвољено:

1. бацање хартије и других отпадака ван корпи за отпатке и посуда за сакупљање смећа;
2. изливање отпадних вода, фекалија, држање отпадних материја и сл;
3. прање возила, цепање дрва, угља и сл;
4. спаљивање смећа, смештај пољопривредних машина, не регистрованих или хаварисаних моторних возила, чамаца, камп приколица и слично;
5. у посуде за смеће бацање жара, сипање воде, штетних запаљивих материја;
6. вађење и расипање смећа из посуда за смеће;
7. истоварање ван депонија земље, отпадног грађевинског материјала, индустријског и занатског отпада, шљаке, шута, амбалаже и другог отпада;
8. трешење тепиха, поњава, кеса усисивача са балкона и тераса;

9. оправљање и сервисирање моторних возила;
10. држати смеће и стајско ђубриво;
11. бацати у посуде за прикупљање селектованог отпада неодговарајући отпад;
12. закопавати или на други начин уништавати комунални отпад;
13. мешати опасни отпад са комуналним отпадом;
14. паркирати моторна и дуга возила возила поред посуда за отпад на начин који онемогућава њихово пражњење,
15. вршити друге радње којима се површине јавне намене користе ненаменски и на њима ствара нечистоћа.

Забрањено је у двориштима зграда, неизграђеном грађевинском земљишту и на другим површинама у државном или приватном власништву:

1. палити смеће, траву, коров и други отпад;
2. испуштати отпадне воде или друге течности у своје или суседно двориште;
3. изливати или испуштати фекалије у своје или суседно двориште.
4. држати смеће, отпадне материје, стајско ђубриво ближе од 3м од суседних зграда
5. бацати смеће, отпадне материје, стајско ђубриво у суседна дворишта

Члан 8.

У члану 35. став 1. Одлуке мења се и гласи: „Надзор над применом ове одлуке врши организациона јединица локалне самоуправе надлежна за комуналне послове“.

У члану 35. после става 5. Одлуке додаје се нови став 6. који гласи: „Инспектори из става 2.овог члана су овлашћени да у поступку инспекцијског надзора изричу новчану казну прекршајним налогом у складу са Законом о прекршајима“

Члан 9.

У члану 36. став 1. Одлуке речи: „ новчаном казном од 50.000,00 до 1000.000 динара“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 150.000,00 динара“.

У члану 36. став 1. тачка 5. Одлуке мења се и гласи: „не прибави сагласност органа управе надлежаног за комуналне послове из члана 6. став 2. ове Одлуке.

У члану 36. став 1. тачка 6. Одлуке мења се и гласи: „не прибави сагласност Скупштине општине Бечеј из члана 11. став 6. ове Одлуке. „

У члану 36. став 1. тачка 6. Одлуке постаје тачка 7.

У члану 36. став 1. тачка 7. Одлуке постаје тачка 8.

У члану 36. став 1. тачка 8. Одлуке постаје тачка 9.

У члану 36. став 1. тачка 9. Одлуке постаје тачка 10. мења се и гласи: „приликом одвожења смећа не поступа у складу са чланом 29. став 1. тачка 4.

У члану 36. став 1. Одлуке после тачка 10. додаје се тачка 11. која гласи: „приликом одвожења смећа не поступа у складу са чланом 29. став 1. тачка 5.

У члану 36. став 1. тачка 10. Одлуке постаје тачка 12.

У члану 36. став 1. тачка 11. Одлуке постаје тачка 13.

У члану 36. став 1. тачка 12 Одлуке се брише.

У члану 36. став 1. тачка 13. Одлуке постаје тачка 14., која мења се и гласи: „не поступи по налогу комуналног инспектора и инспектора заштите животне средине“.

У члану 36. став 2. Одлуке речи : „ новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара“

У члану 36. став 3. Одлуке речи : „ новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 75.000,00 динара“

Члан 10.

У члан 37. став 1. Одлуке мења се и гласи:

„новчаном казном у фиксном износу од 150.000,00 динара казниће се за прекршај корисник правно лице ако:

1. одлаже амбалажу и друге отпадне материје, који настају у обављању делатности, у посуде за смеће стамбених објеката (члан 13. став 4.);
2. поступа супротно забранама из члана 22. став 1.;
3. не обезбеди простор за смеће, односно простор за смештај посуда (Члан 30. тачка 1.);
4. не сакупља и не одлаже смеће у посуде за смеће (члан 30. тачка 2.);
5. не обезбеди да простор на коме се налазе посуде за смеће буде приступачан тако да је омогућено изношење смећа (члан 30 тачка 4.);
6. не одлаже у типске посуде селектован отпад (члан 30. тачка 12.);
7. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 1;
8. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 2;
9. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 3;
10. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 4;
11. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 5;
12. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 6;
13. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 7;
14. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 8;
15. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 9;
16. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 10;
17. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 11;
18. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 12;
19. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 13;
20. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 14;
21. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 15;
22. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 1;
23. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 2;
24. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 3;
25. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 4;
26. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 5;
27. не омогући комуналном предузећу да изврши задужење и контролу стамбено-пословног простора.

У члану 37. став 2. Одлуке речи : „ новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара“.

У члану 37. став 3. Одлуке речи : „ новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 75.000,00 динара“.

У члану 37. став 4. Одлуке речи : „ новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара“.

Члан 11.

У члан 38. став 1. Одлуке мења се и гласи:

„новчаном казном у фиксном износу од 150.000,00 динара казниће се за прекршај лице као извођач грађевинских радова ако:

1. поступи супротно члану 31. ове Одлуке;
2. не отклони отпатке са јавних површина настале извођењем радова на јавним површинама (члан 32. ове Одлуке);
3. не упозори кориснике о радовима које ће изводити (члан 33. ове Одлуке);
4. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 1;
5. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 2;
6. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 3;
7. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 4;
8. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 5;
9. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 6;
10. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 7;
11. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 8;
12. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 9;
13. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 10;
14. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 11;
15. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 12;
16. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 13;
17. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 14;
18. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 1. тачка 15;
19. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 1;
20. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 2;
21. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 3;
22. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 4;
23. ако поступа супротно забранама из члана 34. став 2. тачка 5

У члану 38. став 2. Одлуке речи: „ новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара“.

У члану 38. став 3. Одлуке речи: „ новчаном казном од 5.000,00 до 250.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 75.000,00 динара“.

У члану 38. став 4. Одлуке речи: „ новчаном казном од 2.500,00 до 75.000,00“, замењују се речима: „новчаном казном у фиксном износу од 25.000,00 динара“.

Члан 12.

Члан 40. Одлуке се брише.

Члан 41. Одлуке постаје члан 40.

Члан 13.

Обавезује се Општинска управа Бечеј, Одељење за урбанизам, грађевинарство, комуналне послове, саобраћај и инспекцијски надзор општинска управа општине Бечеј да изради пречишћен текст Одлуке о општинској управи општине Бечеј и исти достави Комисији за статутарна питања Скупштине општине Бечеј.

Члан 14.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Бечеј".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-99/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A kommunális tevékenységekről szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 88/2011., 104/2016. és 95/2018. számok) 2. szakasz 1., 2. és 3. bekezdése 4. pontja, 3. szakasz 1. bekezdés 4. pontja, 4. szakasz 1. bekezdés és 13. szakasz 1. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 129/2007., 83/2014-másik törv., 101/2016-másik törv., és 47/2018. számok) 20. szakasz 1. bekezdés 2. pontja és 32. szakasz 1. bekezdés 6. pontja, A szabálysértésről szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 65/2013., 13/2016. és 98/2016-AB hat.) 4. szakasz és 35. szakasz 2. bekezdése, 39. szakasz 3. bekezdése, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasz 1. bekezdés 6. pontja és 15. szakasz 1. bekezdés 2. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28-én megtartott LII. ülésén meghozta a

HATÁROZATOT A TISZTASÁGFENNTARTÁSRÓL SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

Jelen határozattal módosítják és kiegészítik a tisztaságfenntartásról szóló Határozatot (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 7/2009-egys.szerk. fogl.szöveg és 3/2010. számok) (a továbbiakban: Határozat).

2. szakasz

A Határozat 14. szakasza 1. bekezdésében a „vállalkozók” szó után hozzáadják a „természetes személyek” szót.

3. szakasz

A Határozat 15. szakaszában a 4. és 6. bekezdést törlik.
A 15. szakasz 5. bekezdése lesz a 4. bekezdés.

4. szakasz

A Határozat 17. szakasza 1. bekezdésében a „külön előírásokkal összhangban” szavak után törlik az alábbi szavakat: „, vagyis a szerződéssel összhangban”.

5. szakasz

A Határozat 29. szakasza 1. bekezdése 11. pontját törlik.

A 29. szakasz 1. bekezdése 12. pontja lesz a 11. pont.

6. szakasz

A Határozat 30. szakasza 1. bekezdése 2. pontjában törlik az alábbi szavakat: „és szerződést kötnek a szemét kihordásáról”,

A Határozat 30. szakasza 1. bekezdése 6. pontjában törlik az alábbi szavakat: „vagyis szerződéses”,

A Határozat 30. szakasza 1. bekezdése 12. pontja megváltozik és így hangzik: „hogyan elvégzi a kommunális hulladék szelektálását az előfordulása helyén újrahasznosítás céljából, és hogy azt lerakja a fajta szerinti konténerbe, amennyiben a kommunális szolgáltatás végzője biztosította az újrahasznosított kommunális hulladék szelektív gyűjtését, fajta szerinti konténerek kihelyezésével”.

7. szakasz

A Határozat 34. szakasza megváltozik és így hangzik:

„A közterületek tisztaságának fenntartása és védelme érdekében nem engedélyezett:

1. A papírok és más hulladék eldobása a szemétkosarak és szemétyűjtő konténereken kívül,
2. A szennyvíz, fekália, kiöntése, hulladékanyag tartása és hasonlók,
3. Gépkocsik mosása, fa, szén és hasonlók vágása,
4. Szemét égetése, mezőgazdasági gépek, nem regisztrált vagy elromlott gépjárművek, csónakok, lakókocsik és hasonlók elhelyezése,
5. A szemetes edényekbe parázs eldobása, víz, káros gyúlékony anyag öntése,
6. A szemét kivétele és szétöntése a szemetesekből,
7. A hulladéklerakón kívül kirakni a földet, építési hulladékanyagot, ipari és kisipari hulladékot, salakot, építési törmelékot, csomagolóanyagot és más hulladékot,
8. Szőnyeg, ponyva, porszívósák kirázása a balkonról és a teraszról,
9. Gépjárművek javítása és szervizelése,
10. Szemetet és istállótrágyát tartani,
11. Eldobni a nem megfelelő hulladékot a szelektív hulladék gyűjtésére szolgáló konténerekbe,
12. Elásni vagy más módon megsemmisíteni a kommunális hulladékot,
13. Összekeverni a veszélyes hulladékot a kommunális hulladékkal,
14. Motoros vagy más járművel parkolni a szemetesek mellé úgy, hogy az lehetetlenné tegye azok kiürítését,
15. Más tevékenység végzése, amelyekkel a közterületet nem célszerűen használják és azokon szennyeződést hoznak létre.

Tilos az épületek udvaraiban, a nem kiépített építési területen és más állami- vagy magántulajdonban lévő területen:

1. Szemetet, füvet, gyomot és más hulladékot égetni,
2. Kiengedni a szennyvizet vagy más folyadékot a saját vagy a szomszéd udvarába,
3. Kiönteni vagy kiengedni a fekáliát a saját vagy a szomszéd udvarába.
4. Szemetet, hulladékanyagot, istállótrágyát tartani 3 méterrel közelebb a szomszéd épületétől,
5. Szemetet, hulladékanyagot, istállótrágyát dobni a szomszéd udvarába.

8. szakasz

A Határozat 35. szakaszában az 1. bekezdés megváltozik és így hangzik: „Jelen Határozat alkalmazása feletti felügyeletet a helyi önkormányzat kommunális munkákért illetékes szervezeti egysége végzi.”

A Határozat 35. szakaszában az 5. bekezdés után hozzáadják az új 6. bekezdést, amely így hangzik: „Ezen szakasz 2. bekezdésében levő ellenőrök fel vannak hatalmazva, hogy a felügyelőségi eljárás során pénzbírságot szabjanak ki szabálysértési utalvánnyal a Szabálysértési törvénnyel összhangban.”

9. szakasz

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésében az : „50.000,00-tól 1000.000 dinárig terjedő pénzbírsággal” szavak megváltoznak az alábbi szavakra: „150.000,00 dinár fix összegű pénzbírsággal”.

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja megváltozik és így hangzik: „nem kéri ki a jelen Határozat 6. szakasza 2. Bekezdésében szereplő kommunális tevékenységért illetékes közigazgatási hivatal szervének jóváhagyását”.

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdése 6. pontja megváltozik és így hangzik: nem kéri ki a jelen Határozat 11. szakasza 6. bekezdésében szereplő Óbecse Községi Képviselő-testület jóváhagyását”

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja lesz a 7. pont,

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 7. pontja lesz a 8. pont,

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja lesz a 9. pont,

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja lesz a 10. pont, megváltozik és így hangzik: „a szemét elszállításakor nem a 29. szakasz 1. bekezdése 4. pontjával összhangban jár el,

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja után hozzáadják a 11. pontot, amely így hangzik: a szemét elszállításakor nem a 29. szakasz 1. bekezdése 5. pontjával összhangban jár el,

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja lesz a 12. pont,

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdésének 11. pontja lesz a 13. pont,

A Határozat 36. szakasza 1. bekezdése 12. pontját törlik,

A Határozat 36. szakasz 1. bekezdése 13. pontja lesz a 14. pont, amely megváltozik és így hangzik: „nem járnak el a kommunális felügyelőség és a környezetvédelmi felügyelőség meghagyása szerint”,

A Határozat 36. szakasza 2. bekezdésében a: „2.500,00-tól 75.000,00-ig terjedő pénzbüntetéssel” szavak megváltoznak az alábbi szavakra: „25.000,00 dinár fix összegű pénzbírsággal”

A Határozat 36. szakasza 3. bekezdésében az: „5.000,00-tól 250.000,00-ig terjedő pénzbírsággal” szavak megváltoznak az alábbi szavakra: „75.000,00 dinár fix összegű pénzbírsággal”

10. szakasz

A Határozat 37. szakasza 1. bekezdése megváltozik és így hangzik: „150.000,00 dinár fix összegű pénzbírsággal büntetik meg a szabálysértésért a felhasználó jogi személyt, amennyiben:

1. Lerakja a csomagolást és más hulladékanyagot, amely a tevékenység végzése közben fordul elő,
2. A lakóépületek szemetes konténerébe (13. szakasz 4. bekezdés),
3. A 22. szakasz 1. bekezdésében szereplő tiltásokkal ellentétesen jár el,
4. Nem biztosít teret a szemetesnek, vagyis a szemeteskonténer elhelyezésének (30. szakasz 1. pont),
5. Nem gyűjti és nem rakja a szemetet a szemeteskonténerbe (30. szakasz 2. pont),
6. Nem biztosítja, hogy a terület, ahol a szemeteskonténerek helyezkednek el, hozzáférhető legyen úgy, hogy lehetővé váljon a szemét elszállítása (30. szakasz 4. pont),
7. Nem rakja le a szelektív hulladékot a fajta szerinti konténerekbe (30. szakasz 12. bekezdés),
8. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 1. pontjában szereplő tilalakkal ellentétesen jár el,
9. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 2. pontjában szereplő tilalakkal ellentétesen jár el,
10. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 3. pontjában szereplő tilalakkal ellentétesen jár el,
11. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 4. pontjában szereplő tilalakkal ellentétesen jár el,
12. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 5. pontjában szereplő tilalakkal ellentétesen jár el,
13. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 6. pontjában szereplő tilalakkal ellentétesen jár el,

14. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 7. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
15. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 8. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
16. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 9. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
17. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 10. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
18. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 11. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
19. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 12. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
20. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 13. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
21. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 14. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
22. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 15. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
23. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 1. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
24. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 2. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
25. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 3. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
26. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 4. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
27. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 5. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
28. Nem teszi lehetővé a kommunális vállalatnak, hogy elvégezze a kötelezettségét és a lakó-üzleti épület ellenőrzését.

A Határozat 37. szakasza 2. bekezdésének szavai: „2.500,00-tól 75.000,00-ig terjedő pénzbírsággal” megváltoznak az alábbi szavakra: „25.000,00 dinár fix összegű pénzbüntetéssel”

A Határozat 37. szakasza 3. bekezdésének: „5.000,00-tól 250.000,00-ig terjedő pénzbírsággal” szavak megváltoznak az alábbi szavakra: „75.000,00 dinár fix összegű pénzbüntetéssel”

A Határozat 37. szakasza 4. bekezdésének szavai: „2.500,00-tól 75.000,00-ig terjedő pénzbírsággal” megváltoznak az alábbi szavakra: „25.000,00 dinár fix összegű pénzbüntetéssel”

11. szakasz

A Határozat 38. szakasza 1. bekezdése megváltozik, és így hangzik:
„150.000,00 dinár fix összegű pénzbüntetéssel fogják megbüntetni szabálysértésért a személyt, mint az építési munkák kivitelezőjét, amennyiben:

1. Jelen Határozat 31. szakaszával ellentétesen jár el,
2. Nem szünteti meg a közterületen végzett munkák során előforduló hulladékot a közterületről (jelen Határozat 32. szakasza),
3. Nem figyelmezteti a felhasználókat a munkákról, amiket végez (jelen Határozat 33. szakasza),
4. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 1. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
5. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 2. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
6. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 3. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
7. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 4. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
8. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 5. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
9. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 6. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
10. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 7. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
11. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 8. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
12. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 9. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
13. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 10. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
14. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 11. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
15. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 12. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
16. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 13. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,

17. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 14. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
18. Ha a 34. szakasz 1. bekezdésének 15. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
19. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 1. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
20. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 2. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
21. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 3. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
22. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 4. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el,
23. Ha a 34. szakasz 2. bekezdésének 5. pontjában szereplő tilalmakkal ellentétesen jár el

A Határozat 38. szakasza 2. bekezdésében levő szavak: „2.500,00-tól 75.000,00-ig terjedő pénzbírsággal” megváltoznak az alábbi szavakra: „25.000,00 dinár fix összegű pénzbüntetéssel”
A Határozat 38. szakasza 3. bekezdésének: „5.000,00-tól 250.000,00-ig terjedő pénzbírsággal” szavak megváltoznak az alábbi szavakra: „75.000,00 dinár fix összegű pénzbüntetéssel”
A Határozat 38. szakasza 4. bekezdésének szavai: „2.500,00-tól 75.000,00-ig terjedő pénzbírsággal” megváltoznak az alábbi szavakra: „25.000,00 dinár fix összegű pénzbüntetéssel”

12. szakasz

A Határozat 40. szakaszát törlik.
A Határozat 41. szakasza lesz a 40. szakasz.

13. szakasz

Kötelezik Óbecse Község Közigazgatási Hivatala, Városrendezési, Építésügyi, Kommunális munkák, Közlekedési és Felügyelői Osztályát, hogy dolgozza ki Óbecse Község Közigazgatási Hivataláról szóló Határozat egységes szerkezetbe foglalt szövegét, és ugyanazt továbbítsa Óbecse Község Statútumügyi Bizottságának.

14. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napjától számított nyolcadik napon lép hatályba.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 011-99/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 162. и 165. Закона о привредним друштвима („Службени Гласник РС” број 36/2011, 99/2011, 83/2014 - др. закон, 5/2015, 44/2018 и 95/2018) и члана 34. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј” број 5/2019) и понуде Alisca Terra doo са седиштем у Улици Епрешкерт број 9, Сексард, Република Мађарска од 09.10.2019. године, Скупштина општине Бечеј, на LII седници одржаној дана 28.10.2019.године је донела

**Одлука о понуди Alisca Terra doo
за откуп удела у друштву са ограниченом одговорношћу „Потисје” Бечеј**

Члан 1.

Скупштина општине Бечеј, као члан друштва Потисје доо Бечеј ПИБ: 105649553, матични број: 20420197 у 51% удела, ОДБИЈА понуду број II 464-801/2019 од 14.10.2019. године учињену од стране другог члана друштва Alisca Terra doo са седиштем у Улици Епрешкерт број 9, Сексард, Република Мађарска за откуп 49% удела у истом друштву по праву прече куповине.

Члан 2.

Alisca Terra doo са седиштем у Улици Епрешкерт број 9, Сексард, Република Мађарска ступањем на снагу ове Одлуке може закључити уговор о преносу 49% удела у доо Потисје Бечеј са трећим лицем под условима из понуде број II 464-801/2019 од 14.10.2019. године која је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-100/2019
Дана: 28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A gazdasági társaságokról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 36/2011., 99/2011., 83/2014-másik törv., 5/2015., 44/2018. és 95/2018. számok) 162. és 165. szakasza, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, és az Alisca Terra Kft., székhely: Epreskert utca 9., Szekszárd, Magyar Köztársaság, 2019. 10. 09-i ajánlata alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete, a 2019.10.28 megtartott LII ülésén meghozta a

Határozatot az Alisca Terra Kft. javaslatáról a Tiszamente-Óbecse korlátolt felelősségű társaságban lévő részesedésének felvásárlására

1. szakasz

Óbecse Község Képviselő-testülete, mint a Tiszamente-Óbecse kft. társaság tagja 51%-ban, ASZ: 105649553, cégjegyzékszám: 20420197, ELUTASÍTTJA a 2019. 10. 14-i II 464-801/2019-es számmal tett javaslatot a társaság másik tagja által, Alisca Terra Kft., székhely: Epreskert u. 9., Szekszárd, Magyar Köztársaság, az ugyanabban a társaságban lévő 49%-os részesedésének felvásárlására a vásárlási előnyjog alapján.

2. szakasz

Az Alisca Terra Kft., székhely: Epreskert u. 9., Szekszárd, Magyar Köztársaság, jelen határozat hatályba lépésével szerződést köthet harmadik személlyel a Tiszamente-Óbecse Kft.-ben levő 49%-os részesedésének átruházásáról a 2019. 10. 14-i II 464-801/2019-es számú javaslatban szereplő feltételek szerint, amely jelen Határozat szerves részét képezi.

3. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napjától számított nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt. szám: I 011-100/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 16. став 4. Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 др.закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 32. став 1. тачка 8. Закон о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, 129/2007,83/2014 др. закон,101/2016 др. закон и 47/2018) , члан 34. став 1. тачка 10. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 5/2019) и захтева ЈП „Србијагас” Нови Сад број 01-01/3830 од 02.10.2019. године, Скупштина општине Бечеј на LII седници, одржаној дана 28.10.2019. године донела

ОДЛУКУ

О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА УСПОСТАВЉАЊЕ ЗАЛОГЕ НА УДЕЛУ ЈП „ТОПЛАНА” БЕЧЕЈ У ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ ДОО „ГАС” БЕЧЕЈ

Члан 1.

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на успостављање залогe на 49% удела које Јавно предузеће „Топлана” Бечеј, матични број: 08161534 , као извршни дужник, има у привредном друштву ДОО „ГАС” Бечеј, матични број: 08793590, а у поступку принудне наплате новчаног потраживања извршног повериоца ЈП „Србијагас” Нови Сад, матични број: 20084600.

Члан 2.

Поступак принудне наплате новчаног потраживања спроводи се од стране Јавног извршитеља Миреле Смиљанић Личина из Новог Сада, под Посл.бр. И.И.50/2019 пленидбом удела, уписом и стицањем заложног права на уделу, проценом вредности удела, продајом удела ради намирења потраживања извршног повериоца ЈП „Србијагас” Нови Сад, све у складу са Законом о извршењу и обезбеђењу .

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бечеј”.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 011-102/2019
Дана: 28.10.2019. године
БЕЧЕЈ

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A köztulajdonról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 72/2011., 88/2013., 105/2014., 104/2016-másik törv., 108/2016., 113/2017. és 95/2018. számok) 16. szakasza 4. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 129/2007., 83/2014-másik törv., 101/2016-másik törv. és 47/2018. számok) 32. szakasz 1. bekezdés 8. pontja, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 10. pontja, és a Srbiyagas KV Újvidék 01-01/3830-as számú 2019. 10. 02-i kérelme alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28 megtartott LII ülésén meghozta a

HATÁROZATOT
ZÁLOG LÉTREHOZÁSÁNAK JÓVÁHAGYÁSÁRÓL AZ ÓBECSEI TOPLANA KV ÓBECSEI GAS KFT.
GAZDASÁGI TÁRSASÁGBAN LÉVŐ RÉSZESEDÉSÉRE

1. szakasz

JÓVÁHAGYJÁK a zálog létrehozását a 49%-os részesedésre, amely a Toplana Óbecse Közvállalatnak, cégjegyzékszám: 08161534, mint végrehajtó adósnak az óbecsei GAS KFT. gazdasági társaságban van, cégjegyzékszám: 08793590, az újvidéki Srbiyagas KV, cégjegyzékszám: 20084600, mint végrehajtó hitelező pénzbeli követelése kényszerbehajtási eljárásában.

2. szakasz

A pénzbeli követelés kényszerbehajtási eljárását az újvidéki Mirela Smiljanić Végrehajtó által folytatják, I.I.50/2019-es ügyv.sz. alatt részesedés lefoglalásával, bejegyzésével és a részesedésen levő zálogjog megszerzésével, a részesedés értékének felbecslése útján, a részesedés eladásával az újvidéki Srbiyagas KV végrehajtó hitelező követelésének törlesztése céljából, mindezt A végrehajtásról és biztosításról szóló törvénnyel összhangban.

3. szakasz

Jelen Határozat Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenése napjától számított nyolcadik napon lép hatályba.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt. szám: I 011-102/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 34. став 1. тачка 54. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници, одржаној дана 28.10.2019. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Прве измене
Програма пословања „Потисје – Бечеј“ доо за комуналне услуге Бечеј
за 2019. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Прве измене Програма пословања „Потисје- Бечеј“ доо за комуналне услуге Бечеј за 2019. годину, којег је усвојила Скупштина друштва на другој седници одржаној дана 28.08.2019. године под бројем 912 - 2/2018.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј.“

Образложење

Директор друштва је дана 06.09.2019. године доставио оснивачу Прве измене Програма пословања „Потисје- Бечеј“ доо за комуналне услуге Бечеј за 2019. годину заједно са одлуком Скупштине друштва број 912 - 2/2018 од 28.08.2019. године.

Чланом 34. став 1. тачка 54. Статута општине Бечеј прописано је да скупштина општине разматра и усваја извештаје о раду и даје сагласност на програме рада корисника буџета, јавних предузећа, установа и служби чији је оснивач.

Општинско веће општине Бечеј је на 175. седници, одржаној дана 08.10.2019. године размотрило Прве измене Програма пословања „Потисје – Бечеј“ доо за комуналне услуге Бечеј за 2019. годину и утврдило предлог решења о давању сагласности на исте.

На основу изнетог, те цитираних одредби прописа, Скупштина општине Бечеј је размотрила Прве измене Програма пословања „Потисје – Бечеј“ доо за комуналне услуге Бечеј за 2019. годину и донела решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 023-162/2019
Дана: 28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине

мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 54. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28-án megtartott LII ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT
a Tiszamente-Óbecse kommunális szolgáltató kft. 2019-es évi ügyviteli programja első módosításának elfogadásáról

I.

ELFOGADJÁK a Tiszamente-Óbecse kommunális szolgáltató kft. 2019-es évi ügyviteli programjának első módosítását, amelyet elfogadott a Társaság taggyűlése a 2019. 08. 28-án tartott második ülésén, 912-2/2018-as szám alatt.

II.

Ezt a határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indokolás

A Társaság igazgatója 2019. 10. 02-én kézbesítette az alapítónak a Tiszamente-Óbecse kommunális szolgáltató kft. 2019-es évi ügyviteli programjának első módosítását, a Társaság taggyűlésének 2019. 08. 28-án, 912-2/2018-as szám alatt hozott határozatával együtt.

Óbecse Község Alapszabályának 34. szakasza 1. bekezdésének 54. pontja szabályozza az illetékes képviselő-testületet, hogy az általa alapított költségvetési felhasználók, közvállalatok, intézmények és szolgálatok munkabeszámolóját elfogadja és munkaprogramját jóváhagyja.

Óbecse Község Községi Tanácsa a 2019. 10. 08-án megtartott 175. ülésen megvitatta a Tiszamente-Óbecse kommunális szolgáltató kft. 2019-es évi ügyviteli programjának első módosítását, és megerősítette a határozatjavaslatot ugyanannak a jóváhagyásáról.

A fentiek, az idézett rendeletek és előírások alapján Óbecse község Képviselő-testülete megvitatta a Tiszamente-Óbecse kommunális szolgáltató kft. 2019-es évi ügyviteli programjának első módosítását, és határozatot hozott, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt. szám: I 023-162/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 34. став 1. тачка 6. и тачка 10. Статута општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", број 5/2019) и члана 5. став 2. Одлуке о усклађивању Одлуке о оснивању јавног предузећа за комуналне услуге Комуналац Бечеј („Службени лист општине Бечеј”, број 20/2016 и 4/2017), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на одлуку надзорног одбора
ЈП Комуналац Бечеј о промени седишта ЈП Комуналац Бечеј
због промене назива улице

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на одлуку надзорног одбора ЈП Комуналац Бечеј о промени седишта ЈП Комуналац Бечеј због промене назива улице, коју је донео надзорни одбор јавног предузећа на седници, одржаној дана 30.08.2019. године, под бројем 256 – 3.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

Образложење

ЈП Комуналац Бечеј је дана 25.09.2019. године доставило оснивачу одлуку надзорног одбора ЈП Комуналац Бечеј о промени седишта ЈП Комуналац Бечеј због промене назива улице, коју је донео надзорни одбор јавног предузећа на седници, одржаној дана 30.08.2019. године, под бројем 256 – 3, ради давања сагласности на исту.

Чланом 34. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј је прописано да Скупштина општине Бечеј доноси прописе и друге опште акте из надлежности општине.

Чланом 34. став 1. тачка 10. Статута општине Бечеј је прописано да Скупштина општине Бечеј оснива јавна предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим статутом, даје сагласност на законом одређене опште и друге правне акте и радње јавног предузећа, односно друштва капитала, ради заштите општег интереса.

Чланом 5. став 2. Одлуке о усклађивању Одлуке о оснивању јавног предузећа за комуналне услуге Комуналац Бечеј је прописано да Јавно предузеће може променити седиште, одлуком коју доноси надзорни одбор на коју сагласност даје Скупштина општине Бечеј.

Општинско веће општине Бечеј је на 175.седници, одржаној дана 08.10.2019. године размотрило одлуку надзорног одбора ЈП Комуналац Бечеј о промени седишта ЈП Комуналац Бечеј због промене назива улице и утврдило предлог решења о давању сагласности на исту.

На основу изнетог, Скупштина општине Бечеј је размотрила одлуку надзорног одбора ЈП Комуналац Бечеј о промени седишта ЈП Комуналац Бечеј због промене назива улице и донела решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 023-163/2019
Дана: 28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 6. és 10. pontja és Az óbecsei Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat alapításáról szóló Határozat összehangolásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 20/2016. és 4/2017. számok) 5. szakasz 2. bekezdése alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28-án megtartott LII ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT

az óbecsei Komunalac KV felügyelő bizottsága határozatának jóváhagyásáról az óbecsei Komunalac KV székhelyének megváltozásáról az utca nevének megváltozása miatt

I

JÓVÁHAGYJÁK az óbecsei Komunalac KV felügyelő bizottsága határozatát az óbecsei Komunalac KV székhelyének megváltozásáról az utca nevének megváltozása miatt, amelyet 256-3-as számmal elfogadott a közvállalat felügyelő bizottsága a 2019. 08. 30-án megtartott ülésén.

II

Ezt a határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indokolás

Az óbecsei Komunalac KV 2019. 09. 25-én kézbesítette az alapítónak az óbecsei Komunalac KV felügyelő bizottsága határozatát az óbecsei Komunalac KV székhelyének megváltozásáról az utca nevének megváltozása miatt, amelyet meghozott a közvállalat felügyelő bizottsága 256-3-as szám alatt a 2019. 08. 30-án megtartott ülésén, annak jóváhagyása céljából.

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 6. pontjával elő van írva, hogy Óbecse Község Képviselő-testülete hozza meg az előírásokat és más általános aktusok a község hatásköréből.

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 10. pontja előírja, hogy Óbecse Község Képviselő-testülete Közvállalatokat és cégeket alapít a közérdeket szolgáló tevékenység elvégzése érdekében a törvénnyel és az alapszabállyal összhangban, jóváhagyását adja a törvényben meghatározott általános és jogi aktusokra és a közvállalatok, illetve cégek jogügyleteire, a közérdek védelme érdekében.

Az óbecsei Komunalac Kommunális Szolgáltató Közvállalat alapításáról szóló Határozat összehangolásáról szóló Határozat 5. szakaszának 2. bekezdése előírja, hogy a Közvállalat megváltoztathatja székhelyét határozattal, amelyet a felügyelő bizottság hoz meg, és amelyet Óbecse Község Képviselő-testülete jóváhagy.

Óbecse Község Községi Tanácsa 2019. 10. 08-án megtartott 175. ülésén megvitatta az óbecsei Komunalac KV felügyelő bizottsága határozatát az óbecsei Komunalac KV székhelyének megváltozásáról az utca nevének megváltozása miatt, és megerősítette a határozatjavaslatot ugyanannak a jóváhagyásáról.

A kifejtettek alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete megvitatta az óbecsei Komunalac KV felügyelő bizottsága határozatát az óbecsei Komunalac KV székhelyének megváltozásáról az utca nevének megváltozása miatt, és meghozta a Határozatot, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

--- o ---

На основу члана 34. став 1. тачка 54. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 5/2019) Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019.године донела

РЕШЕЊЕ
о давању сагласности на Измену
Финансијског плана Установе за спортску и културну
активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“
за 2019. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Измену Финансијског плана Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“ за 2019. годину које је усвојена на 221. седници управног одбора установе, одржане дана 15.07.2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј.“

Образложење

В.д директор установе је дана 17.09.2019. године доставио оснивачу Измену Финансијског плана Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“ за 2019. годину ради давања сагласности на исту, која је усвојена на 221. седници управног одбора установе, одржане дана 15.07.2019. године.

Измена Финансијског плана Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“ за 2019. годину је вршена ради усклађивања Финансијског плана ове установе са Одлуком о другом ребалансу буџета општине Бечеј за 2019. годину.

Члан 34. став 1. тачка 54. Статута општине Бечеј регулише надлежност Скупштине општине да разматра и усваја извештаје о раду и даје сагласност на програме рада корисника буџета, јавних предузећа, установа и служби чији је оснивач.

Општинско веће општине Бечеј је на 175. седници, одржаној дана 08.10.2019. године размотрило Измену Финансијског плана Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“ Бечеј за 2019. годину и утврдило предлог решења о давању сагласности на исту.

На основу изнетог и цитираних одредби прописа, Скупштина општине Бечеј је размотрила Измену Финансијског плана Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“ за 2019. годину и донела решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 022-95/2019
Дана: 28.10.2019.године

Председник Скупштине општине

мр Ненад Томашевић с.р

Б Е Ч Е Ј

--- o ---

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 54. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2018.10.28-án megtartott LII ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT

a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény 2019. évi pénzügyi terve módosításának jóváhagyásáról

I

JÓVÁHAGYJÁK a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény 2019. évi pénzügyi tervének módosítását, amelyet elfogadott az intézmény igazgató bizottsága a 2019. 07. 15-én megtartott 221. ülésén.

II

Ezt a határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indokolás

Az intézmény megbízott igazgatója 2019. 09. 17-én kézbesítette az alapítónak a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény 2019. évi pénzügyi tervének módosítását jóváhagyás céljából, amelyet elfogadott az igazgató bizottság a 2019. 07. 15-én megtartott 221. ülésén.

A Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény 2019. évi pénzügyi tervének módosítása az intézmény Pénzügyi tervének Óbecse község 2019. évi költségvetése második kiegészítéséről szóló határozatával való összehangolás céljából történik.

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 54. pontja szabályozza az illetékes képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá az évi munkaprogramot, és fogadja el a közvállalatok, intézmények és más szolgálatok munkajelentését, melyeknek az alapítója a község.

Óbecse Község Községi Tanácsa 2019. 10. 08-án megtartott 175. ülésen megvitatta a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény 2019. évi pénzügyi tervének módosítását, és megerősítette a határozatjavaslatot ugyanannak a jóváhagyásáról.

A megállapított és az idézett rendelkezés előírása alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete megvitatta a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény 2019. évi pénzügyi tervének módosítását, és meghozta a Határozatot, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.sz.: I 022-95/2019
Kelt.:2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 196. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл.гласник РС“ бр. 21/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 32.став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“ бр. 129/2007, 83/2014 – др.закон ,101/2016 – др.закон и 47/2018), члана 34. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј ЛII је на седници одржаној 28.10.2019. године усвојила

КОДЕКС ПОНАШАЊА СЛУЖБЕНИКА И НАМЕШТЕНИКА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ

I. ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

***Кодекс* Члан 1.**

Кодекс понашања службеника и намештеника (у даљем тексту: Кодекс) је скуп правила понашања службеника и намештеника који садржи професионалне и етичке стандарде за обављање службених послова и остваривање комуникације са корисницима јавних услуга, у циљу обезбеђивања квалитета и доступности услуга, као и подстицању поверења у интегритет, непристрасност и ефикасност рада органа Општине Бечеј.

Корисници јавних услуга су физичка и правна лица без обзира на држављанство и седиште, као и органи, организације и групе лица која остварују комуникацију са општином (у даљем тексту: странка).

Јавна услуга подразумева сваку врсту поступања службеника и намештеника у обављању послова из своје надлежности, односно службених послова.

***Област примене* Члан 2.**

Правила овог Кодекса дужни су да примењују службеници и намештеници у органима Општине Бечеј (у даљем тексту: запослени) када обављају послове из своје надлежности.

***Сврха Кодекса* Члан 3.**

Сврха овог Кодекса је:

- да утврди стандарде личног и професионалног интегритета и понашања којих би требало да се придржавају запослени,
- да подржи запослене у поштовању професионалних и етичких стандарда,
- да упозна странке о правилном начину поступања и понашања запослених,
- да допринесе изградњи поверења грађана,
- да допринесе успостављању ефикаснијег и одговорнијег поступања запослених.

Члан 4.

Сви појмови који су у овом Кодексу употребљени у мушком граматичком роду обухватају мушки и женски род лица на која се односе.

II. ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ И ПРАВИЛА КОДЕКСА

Законитост и непристрасност

Члан 5.

Запослени је дужан да се у обављању својих послова понаша законито, у складу са правилима струке и Кодексом понашања и да своја дискрециона овлашћења примењује непристрасно.

Запослени посебно воде рачуна да одлуке које се тичу права, обавеза или на закону заснованих интереса странака, имају основ у закону и да њихов садржај буде усклађен са законом.

Запослени су дужни да се уздржавају од било које самовољне или друге радње која ће неоправдано утицати на странке или им неосновано дати повлашћени третман.

Запослени се у свом раду никада не руководе личним, породичним, нити политичким притисцима и мотивима.

Запослени не сме учествовати у поступцима у којима се одлучује о његовом интересу, интересима њему блиских, односно са њим повезаних лица, као и у поступцима и којима имају економске или друге интересе.

Објективност

Члан 6.

У свом раду, запослени је дужан да узме у обзир све релевантне чињенице и да сваку од њих правилно оцени у односу на одлуку, као и да изузме све елементе који нису од значаја за предметни случај.

Забрана дискриминације

Члан 7.

Запослени су обавезни да у свакој прилици поштују принцип једнакости странака пред законом, а посебно када решавају о захтевима странака и доносе одлуке.

Запослени поступају једнако према свим странкама у истој правној и фактичкој ситуацији.

Уколико дође до другачијег поступања запослених према одређеној странци него што је то уобичајено, запослени је дужан да образложи такво поступање релевантним разлозима конкретне случаја.

Запослени је дужан да у оквиру својих надлежности омогући остваривање права, поштовање интегритета и достојанства странака и других запослених без дискриминације или повлашћивања по било ком основу, а нарочито по основу пола, расе, боје коже, друштвеног порекла, рођења, генетских својстава, културе, језика, вероисповести или веровања, политичког или другог уверења, држављанства, припадности народу или националној мањини, имовног стања, психичког и физичког инвалидитета, старосне доби, родног идентитета и сексуалне оријентације, здравственог стања, брачног и породичног статуса, осуђиваности, физичког изгледа, чланства у политичким, синдикалним и другим организацијама и другим стварним и претпостављеним личним својствима.

Забрањен је било какав вид злостављања на раду и у вези са радом, укључујући и случајеве сексуалног узнемиравања, као и злоупотреба права на заштиту од злостављања.

Забрана злоупотребе и прекорачења службених овлашћења

Члан 8.

Запослени су дужни да овлашћења у свом раду користе искључиво у сврхе које су утврђене законом и другим одговарајућим прописима, а не ради остваривања својих права и интереса или права и интереса са њима повезаних лица.

При обављању приватних послова, запослени не сме користити службене ознаке, службена овлашћења или ауторитет радног места у локалној самоуправи.

Запослени је дужан да у свом раду искључиво врши увид, прибавља и обрађује податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни за одлучивање, односно поступање.

Понашање службеника у јавним наступима

Члан 9.

У свим облицима јавних наступа и деловања у којима представља јединицу локалне самоуправе, запослени је дужан износити ставове, у складу с прописима, овлашћењима, стручним знањем и Кодексом.

Приликом изношења стручних и личних ставова, запослени је дужан да пази на углед јединице локалне самоуправе и лични углед и сме износити само истините податке, садржином и тоном којим се не вређа углед јединице локалне самоуправе.

Пружање информација о поступку

Члан 10.

Запослени су дужни да странкама, на њихов захтев, дају информације о поступку који се код њих води. Запослени ће упутити странку на који начин може да изврши увид у ток-стање поступка.

Запослени су дужни да странкама пруже и информације о правним радњама које странке треба да предузму у циљу остваривања својих права и обавеза. Запослени води рачуна да информације које пружа буду јасне и разумљиве странци.

Када запослени не сме да обелодани информацију због њене поверљиве природе, дужан је да наведе датој заинтересованој странци разлоге због којих није у могућности да јој повери наведену информацију.

Ако је усмени захтев странке превише сложен, запослени је дужан да посаветује странку о томе како да формулише свој захтев писаним путем.

Уколико се захтев у вези поступка односи на питања за које одређени запослени није надлежан, упутиће странку на надлежног запосленог и назначити његово име и по могућству контакт податке.

Разумни рок за доношење одлука

Члан 11.

Запослени се старају да се одлука по сваком захтеву или приговору/притужба донесе у разумном року, без одлагања, а у сваком случају најкасније у законом предвиђеном року. Исто правило примењује се за одговоре на дописе странака или одговоре на службене дописе којима запослени од претпостављених траже упутства у погледу поступка који се води.

Ако због сложености поступка, односно питања која су покренута, одлуку није могуће донети у законском року, запослени ће о томе обавестити странку и свог претпостављеног, и предузети све што је потребно да се одлука донесе што пре.

Слање поднеска/дописа или електронске поште
Члан 12.

Поднесак, допис или електронску пошту потребно је насловити на особу (физичко лице) или функцију, односно пословно име привредног друштва.

Поднесак, допис и електронску пошту неопходно је уредно потписати својим именом, звањем и осталим подацима за контакт.

Поднесак, допис или електронска пошта треба да буду јасне садржине и концизни, а стил писања треба да буде прилагођен особи којој се обраћа и у складу са темом.

Приликом припреме поднеска, дописа или електронске поште проверити тачност информација које се наводе.

Заштита података о личности
Члан 13.

Запослени који обрађује податке о личности дужан је да поштује све законске прописе и важеће стандарде у погледу њихове заштите.

Запослени не сме да користи личне податке у сврхе које нису законите, нити да их доставља неовлашћеним особама и омогућава им увид у њих.

Пристап информацијама од јавног значаја
Члан 14.

Запослени се стара о поштовању права на пристап информацијама од јавног значаја на начин који обезбеђује најпотпуније и најефикасније остваривање тог права, у складу са законом који регулише пристап информацијама од јавног значаја и правилима која важе у органу, служби или организацији.

Обавеза чувања тајних података
Члан 15.

Запослени су дужни да чувају тајне податке за које сазнају у обављању својих дужности, као и да примењују прописане мере њихове заштите, у складу са законом и другим прописима којима се уређује тајност података.

Обавеза из става 1. овог члана траје и по престанку радног односа, у складу са законом.

Руководилац је дужан да упозна запосленог који има увид у податке, који су означени одређеним степеном тајности, са мерама за заштиту тајности података.

Дужност обавештавања о сумњи постојања корупције
Члан 16.

Запослени су дужни да у писаној форми обавесте непосредног руководиоца ако у вези са обављањем послова радног места дођу до сазнања да је извршена радња корупције.

У случају из става 1. овог члана, запослени од дана подношења писменог обавештења ужива заштиту, у складу са законом.

Дужност обавештавања руководиоца органа

Члан 17.

Запослени је дужан да руководиоцу, уколико му је наложио да изврши неку радњу која је у супротности са прописима или правилима струке, то саопшти, односно да му писменим путем саопшти да његово извршење може да проузрокује штету.

Запослени је дужан да, у случају да руководилац понови налог у писменом облику, о томе писмено обавести руководиоца органа који врши надзор над радом руководиоца који је издао налог у писменог облику, као и у случају кад би извршавање налога представљало кажњиво дело.

Запослени је дужан да обавести руководиоца органа ако има сазнања да је други запослени прекршио правне прописе и правила утврђена овим Кодексом или ако им је наложено да обаве неку радњу која је на било који начин у супротности са правилима овог Кодекса.

Спречавање сукоба интереса

Члан 18.

Запосленима је забрањено да траже и приме поклон (новац, ствар, право и сл.) у вези с вршењем својих послова, изузев протоколарног или пригодног поклона мање вредности, нити било какву услугу или другу корист за себе или с њима повезаним лицима, у складу са законом.

У случају да је запосленима понуђен поклон, исти су дужни да га одбију и врате, те да о томе обавесте непосредног руководиоца.

Запослени не сме да користи рад у јединици локалне самоуправе да би утицао на остваривање својих права или права са њим повезаних лица.

На одређивање круга повезаних лица и на пријем поклона примењују се прописи којима се уређује спречавање сукоба интереса.

Употреба поверене имовине

Члан 19.

Запослена лица су дужна да са дужном пажњом користе имовину и средства која су им поверена ради обављања послова радног места и да исту чувају од оштећења, уништења или злоупотребе.

Поступање супротно одредбама овог члана повлачи дисциплинску и материјалну одговорност, у складу са законом и Посебним колективним уговором за запослене у јединицама локалне самоуправе.

Поштовање радног времена

Члан 20.

Запослени су дужни да поштују прописано радно време, као и да се приликом доласка или одласка са радног места евидентирају на прописан начин.

Пауза у току радног времена је дозвољена у договореном временском интервалу у трајању од 30 минута.

Пауза не може бити на почетку или на крају радног времена.

Није дозвољено напуштање радног места у оквиру радног времена без одобрења руководиоца или запосленог којег руководилац овласти.

Запосленима без претходне најаве и одобрења претпостављеног, није допуштен улазак у радне просторије органа, ван радног времена.

Међусобни односи запослених

Члан 21.

Међусобни односи запослених заснивају се на узајамном поштовању, поверењу, сарадњи, пристојности и толеранцији.

Запослени је дужан да у односу са другим запосленим обезбеди потребну сарадњу, не омета процес рада, поспешује професионалне односе и радну атмосферу и да избегава радње које би имале штетне последице по углед органа.

Поштовање других и учтивост запослених

Члан 22.

Запослени је дужан да се према странкама опходи са поштовањем. Приликом комуникације са странкама запослени треба да буду учтиви, приступачни, тачни и кооперативни.

Стандард пословне комуникације

Члан 23.

Стандард пословне комуникације подразумева да се у најкраћем могућем року (најкасније у року од 24 сата) одговори на поруку примљену радним данима путем електронске поште.

Уколико је прималац електронске поште одсутан, мора бити постављено обавештење на електронској пошти о одсуству са радног места са информацијама коме се могу обратити странке или службеници у хитним случајевима, а током одсуства примаоца поруке.

Стандарди одевања на радном месту

Члан 24.

Запослени је дужан да буде прикладно и уредно одевен, примерено пословима запосленог и да на тај начин не нарушава углед јединице локалне самоуправе, нити изражава своју политичку, верску или другу личну припадност која би могла да доведе у сумњу његову непристрасност и неутралност.

Запослени треба да се одевају у складу са захтевима радних места и радних активности, а основни стандард свакодневног одевања јесте уредна и чиста одећа.

Запосленог који је неприкладно одевен, непосредни руководиоца ће упозорити на обавезу поштовања овог Кодекса у погледу одевања на радном месту и на могућност покретања дисциплинског поступка у случају поновљене повреде Кодекса.

Неприкладном одећом и обућом сматрају се нарочито: непримерено кратке сукње и хаљине, блузе са великим деколтеом, изразито кратке и провидне блузе, кратке панталоне, атлет мајице, одећа и обућа за плажу и сл.

Забрана коришћења алкохола и других омамљујућих средстава

Члан 25.

Запослени не смеју да долазе на рад у алкохолисаном стању или под утицајем других опојних средстава, као и да у току радног времена конзумирају алкохолна пића и друга омамљујућа средства

чије коришћење онемогућава квалитетно обављање посла, нарушава углед јединице локалне самоуправе и радну дисциплину.

Послодавац може запосленог да упути на одговарајућу анализу у овлашћену здравствену установу коју одреди послодавац, о свом трошку, ради утврђивања околности због доласка на рад под дејством алкохола или других опојних средстава, односно употребе алкохола или других опојних средстава у току радног времена, које има или може да има утицај на обављање посла. Одбијање запосленог да се одазове на налог послодавца да изврши анализу сматра се непоштовањем радне дисциплине.

У згради општине Бечеј није дозвољено пушење.

III ПРИДРЖАВАЊЕ ОДРЕДАБА КОДЕКСА И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Право пригужбе због кршења Кодекса

Члан 26.

Странка се због повреде правила овог Кодекса може притужбом обратити руководиоцу Општинске управе Бечеј, односно Начелнику Општинске управе.

Начелник Општинске управе ће примерак притужбе доставити Комисији за праћење примене Кодекса са обавештењем о предузетим мерама.

Праћење примене Кодекса

Члан 27.

Начелник Општинске управе ће образовати Комисију за праћење примене овог Кодекса и пружање информација у вези са његовом садржином и применом.

Комисија за праћење примене Кодекса дужна је да шестомесечно достави Извештај Начелнику Општинске управе који садржи потребне податке и информације неопходне за праћење примене и унапређење Кодекса.

Извештај обавезно садржи: број поднетих притужби грађана на понашање запослених, врсте повреде Кодекса, податке о покренутих дисциплинским поступцима и изреченим дисциплинским мерама против запослених због повреде Кодекса, те оцену нивоа поштовања одредаба Кодекса од стране запослених.

Дисциплинска одговорност

Члан 28.

Запослени су дужни да се придржавају одредаба овог Кодекса.

Повреде обавеза из овог Кодекса представљају лакшу повреду дужности из радног односа, уколико није обухваћена неком од тежих повреда радних дужности предвиђених Законом или другим прописом.

Непосредни руководиоца мора узети у обзир евентуално изречене дисциплинске мере због непоштовања одредби овог Кодекса, у поступку награђивања или напредовања запослених.

Примерак акта о изреченим мерама због непоштовања одредаба овог Кодекса, прилаже се у персонални досије запосленог који је повреду извршио.

**Обавештавање странака и службеника о примени Кодекса и завршне одредбе
Члан 29.**

Текст Кодекса се објављује на званичној интернет страници Општине Бечеј, а у штампаном облику истиче на огласној табли и у довољном броју примерака чини доступним странкама на другим одговарајућим местима (услужни центар грађана, шалтерске службе, месне канцеларије и др.).

Руководилац органа упознаје све запослене са садржином Кодекса.

Члан 30.

Даном ступања на снагу овог Кодекса престаје да важи Кодекс понашања и пословне етике службеника и намештеника у Општинској управи општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, бр. 1/2018).

**Ступање на снагу
Члан 31.**

Овај Кодекс ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу Општине Бечеј“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 031-163/2019
Дана: 28.10.2019.године
БЕЧЕЈ

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

Az autonóm tartományokban és a helyi önkormányzatokban foglalkoztatottakról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 21/2016., 113/2017. és 95/2018. számok) 196. szakasza, A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 129/2007., 83/2014-másik törv., 101/2016-másik törv., és 47/2018. számok) 32. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja alapján, Óbecse Község Képviselő-testület a 2019.10.28 megtartott LII ülésén elfogadta

**ÓBECSE KÖZSÉG HIVATALNOKAINAK ÉS KÖZALKALMAZOTTAINAK
VISELKEDESI KÓDEXÉT**

I. ALAPRENDELKEZÉSEK

Kódex
1. szakasz

A hivatalnokok és közalkalmazottak viselkedési Kódexe (a további szövegben: Kódex) a hivatalnokok és közalkalmazottak viselkedési szabályainak összessége, amely tartalmazza a hivatali teendők végzésére és a közszolgálatok használóival történő kommunikáció megvalósulására vonatkozó szakmai és etikai

szabványokat, a minőséges és a hozzáférhető szolgáltatás elérése, valamint Óbecse község szerveinek fedhetetlen, elfogulatlan és hatékony munkája iránti bizalom növelésének biztosítása céljából.

A közszolgálat használói természetes és jogi személyek állampolgárságra és székhelyre való tekintet nélkül, valamint hatóságok, szervezetek és emberek csoportjai is, akik kommunikációt valósítanak meg a községgel (a további szövegben: ügyfél).

Közszolgálat alatt a hivatalnokok és közalkalmazottak mindenfajta eljárását értjük az illetőségükből, vagyis a hivatali munkájukból eredő munkák végzése során.

Alkalmazási területe

2. szakasz

Jelen Kódex szabályait Óbecse Község szerveiben lévő hivatalnokok és közalkalmazottak kötelesek alkalmazni (a további szövegben: foglalkoztatottak), amikor az illetőségükbe tartozó munkájukat végzik.

A Kódex célja

3. szakasz

Jelen Kódex célja:

- hogy meghatározza a személyes és szakmai fedhetetlenség és viselkedés szabványait, amelyeket a foglalkoztatottaknak be kellene tartaniuk,
- hogy támogassa a foglalkoztatottakat a szakmai és etikai szabványok tiszteletben tartásában,
- hogy megismertesse az ügyfeleket a foglalkoztatottak szabályos eljárási módjával és viselkedésével,
- hogy hozzájáruljon a lakosok bizalmának kiépítéséhez,
- hogy hozzájáruljon a foglalkoztatottak hatékony és megfelelő eljárásának megteremtésében.

4. szakasz

Minden fogalom, amely jelen Kódexben nyelvtani férfi nemben van használva, magába foglalja a férfi és a nőnemű személyeket, akikre vonatkozik.

I. ÁLTALÁNOS ALAPELVEK ÉS A KÓDEX SZABÁLYAI

Törvényesség és elfogulatlanság

5. szakasz

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy munkájuk végzése során törvényszerűen viselkedjenek, a szakmai szabályokkal és a viselkedési Kódexszel összhangban, és hogy a diszkréció hatáskörét elfogulatlanul alkalmazza.

A foglalkoztatottak külön figyelmet fordítanak arra, hogy a döntéseknek, amelyek az ügyfelek törvénnyel létrehozott jogaira, kötelezettségeire vagy törvényen alapuló érdekeire vonatkoznak, törvényalapjuk van, hogy annak tartalma összhangban legyen a törvénnyel.

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy tartózkodjanak bármilyen önkényes vagy más tevékenységtől, amelyek indokolatlanul kihatnak az ügyfelekre, vagy azoknak alaptalanul adott kedvezményezett bánásmódtól.

A foglalkoztatottak munkáját soha nem vezérli személyes, családi, sem pedig politikai nyomás és indíték.

A foglalkoztatottaknak nem szabad részt venni azokban az eljárásokban, amelyekben az ő érdekeikről, a hozzájuk közeli, vagyis a velük összefüggésben levő személyek érdekeiről döntenek, valamint azokban az eljárásokban, amelyekben gazdasági vagy más érdekük van.

Tárgyilagosság **6. szakasz**

A foglalkoztatottak munkájukban kötelesek figyelembe venni minden releváns tényezőt, és ezek közül mindegyiket szabályosan értékelni a döntéshozással kapcsolatban, valamint kizárni minden olyan elemet, amelynek nincs jelentősége a tárgyesetre vonatkozóan.

A diszkrimináció tilalma **7. szakasz**

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy minden alkalommal tiszteletben tartsák az ügyfelek törvény előtti egyenlőségének alapelvét, különösen pedig akkor, amikor az ügyfelek kérelmeiről határoznak és hoznak döntést.

A foglalkoztatottak egyenlőképpen járnak el minden ügyféllel szemben ugyanabban a jogi és tényszerű helyzetben.

Amennyiben a foglalkoztatottak másfajta eljárására kerül sor a meghatározott ügyféllel szemben, mint ahogyan az szokásos, a foglalkoztatott köteles megindokolni az ilyen eljárást a konkrét eset releváns okaival.

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy illetőségük keretein belül lehetővé tegyék a jogok megvalósítását, az ügyfelek és más dolgozók fedhetetlenségének és méltóságának tiszteletét bármilyen alapú diszkrimináció vagy kivételezés nélkül, különösen pedig a nem, a faj, a bőrszín, a társadalmi származás, a születés, genetikai sajátság, kultúra, nyelv, hitvallás vagy hiedelmek, politikai vagy más meggyőződés, állampolgárság, nemzeti hovatartozás vagy nemzeti kisebbség, vagyoni állapot, pszichikai és fizikai fogyatékoság, kor, nemi identitás és szexuális érdeklődés, egészségi állapot, házassági és családi helyzet, meggyőződés, fizikai kinézet, politikai, szakszervezeti és más szervezetekben való tagság és más valós és feltételezett személyes tulajdonság alapján.

Tilos bármilyen módú bántalmazás a munkán és a munkával kapcsolatban, magában foglalva a szexuális zaklatást is, valamint a bántalmazástól való védelem jogával való visszaélést.

A hivatali megbízással való visszaélés és túllépés tilalma **8. szakasz**

A foglalkoztatottak kötelesek a munkájukban lévő megbízást kizárólag azzal a céllal használni, amely törvénnyel és más megfelelő előírásokkal van meghatározva, nem pedig saját jogaik és érdekeik vagy az azokhoz kapcsolódó személyek jogainak és érdekeinek megvalósítására.

A hivatalnok viselkedése a nyilvános eljárásban **9. szakasz**

A nyilvános eljárás és cselekvés minden formájában, amelyben a helyi önkormányzatot képviselik, a foglalkoztatottak kötelesek az álláspontjukat az előírásokkal, a megbízásukkal, szakmai tudásukkal és a Kódexszel összhangban kifejezni.

A szakmai és személyes álláspontok kifejtése alkalmával a foglalkoztatottak kötelesek, hogy vigyázzanak a helyi önkormányzat hírnevére és a személyes hírnevükre, és nem szabad kijelenteni, csak valós adatokat, olyan tartalommal és hangsúllyal, amely nem sérti a helyi önkormányzat hírnevét.

Információnyújtás az eljárásról **10. szakasz**

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy az ügyfelek kérelmére tájékoztatást adjanak az eljárásról, amelyet náluk vezetnek. A foglalkoztatottak az ügyfelet utasítani fogják, hogy milyen módon tudja elvégezni a betekintést az eljárás folyamatába-állásába.

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy az ügyfeleknek tájékoztatást nyújtsanak a jogi cselekményről, amelyet az ügyfeleknek alkalmazni kell a jogaik és kötelezettségeik megvalósítása érdekében. A foglalkoztatottaknak vigyázniuk kell arra, hogy az információ, amelyet nyújtanak az ügyfeleknek világos és érthető legyen.

Amikor a foglalkoztatottnak nem szabad, hogy nyilvánosságra hozzanak információt annak bizalmas természete miatt, köteles, hogy megnevezze az adott érdekelt ügyfélnek az okokat, amelyek miatt nem áll módjában átadni a megnevezett információt.

Ha az ügyfelek szóbeli kérelme túlságosan összetett, a foglalkoztatott köteles tanácsot adni az ügyfélnek arról, hogyan formálja meg a kérelmét írásban.

Amennyiben az eljárással kapcsolatos kérelem arra a kérdésre vonatkozik, amelyre a meghatározott foglalkoztatott nem illetékes, az ügyfelet az illetékes foglalkoztatotthoz fogja utalni és megnevezi annak nevét, és lehetőség szerint az elérhetőségi adatait.

A határozathozatal ésszerű ideje **11. szakasz**

A foglalkoztatottak gondoskodnak róla, hogy a határozatot minden kérelem vagy ellenvetés/panasz alapján ésszerű határidőn belül hozzák meg, halasztás nélkül, és minden esetben legkésőbb a törvénnyel előlátott határidőn belül. Ugyanazt a szabályzatot alkalmazzák az ügyfelek átiratára való válasza vagy a hivatalos átiratokra való válasza vonatkozóan, amelyekre a foglalkoztatottak a feletteseiktől kéri az utasítást azon eljárások tekintetében, amelyeket vezetnek.

Ha az elindított eljárás, vagyis kérdés összetettsége miatt a határozatot nincs lehetőség törvényes határidőn belül meghozni, a foglalkoztatottak erről értesíteni fogják az ügyfelet és a felettesüket, és megtesznek mindent, ami szükséges, hogy a döntést minél előbb meghozzák.

A beadványok/átiratok vagy elektronikus posta küldése **12. szakasz**

A beadványt, átiratot vagy elektronikus postát szükséges a személynek (természetes személynek) vagy funkciónak, vagyis a gazdasági társaság üzleti nevének címezni.

A beadványt, átiratot vagy elektronikus postát feltétlenül szükséges rendesen aláírni saját névvel, címmel és egyéb elérhetőségi adatokkal.

A beadvány, átirat vagy elektronikus posta tartalmilag világos és tömör kell, hogy legyen, az írásstílus pedig ahhoz a személyhez kell, hogy illeszkedjen, akihez fordulnak, és a témával összhangban.

A beadvány, átirat vagy elektronikus posta előkészítése alkalmával ellenőrizni kell az információk pontosságát, amelyek fel vannak tüntetve.

A személyes adatok védelme ***13.szakasz***

A foglalkoztatottak, akik a személyes adatok feldolgozását végzik, kötelesek tiszteletben tartani minden törvényes előírást és érvényes szabályzatot azok védelme tekintetében.

A foglalkoztatottaknak nem szabad a személyes adatokat olyan célokra használni, amelyek nem törvényesek, se nem szabad azokat elküldeni illetéktelen személyeknek, és lehetővé tenni számukra az azokba való betekintést.

A közérdekű információkhoz való hozzáférés ***14.szakasz***

A foglalkoztatottak gondoskodnak a közérdekű információk hozzáférési jogának tiszteletben tartásáról oly módon, amely biztosítja ennek a jognak a legteljesebb és leghatékonyabb megvalósítását, a törvénnyel összhangban, amely szabályozza a közérdekű információkhoz való hozzáférést és azokkal a szabályokkal összhangban, amelyek érvényesek a szervezetben, hivatalokban vagy szervezetekben.

A titkos adatok őrzésének kötelezettsége ***15.szakasz***

A foglalkoztatottak kötelesek őrizni a titkos adatokat, amelyeket megtudnak a kötelezettségük végzésekor, valamint, hogy az előírt intézkedéseket alkalmazzák azok védelme érdekében, a törvénnyel és más előírásokkal összhangban, amelyek meghatározzák az adatok titkosságát.

Jelen szakasz 1. bekezdésében szereplő kötelezettségek a munkaviszony megszűnése alapján is tartanak, a törvénnyel összhangban.

A vezető köteles megismertetni a foglalkoztatottat, akinek betekintése van az adatokba, hogy melyek vannak megjelölve meghatározott szintű titkossággal, az adatok titkosságának védelmére vonatkozó intézkedésekkel együtt.

A korrupció meglétének gyanújáról szóló értesítés kötelezettsége ***16.szakasz***

A foglalkoztatottak kötelesek írásban értesíteni a közvetlen vezetőt, ha a munkahelyen végzett munkával kapcsolatban tudomásukra kerül, hogy korrupciós cselekményt hajtanak végre.

Jelen szakasz 1. bekezdésében szereplő esetben a foglalkoztatottak az írásos értesítés benyújtása napjától számítva védelmet élveznek, a törvénnyel összhangban.

A szerv vezetője értesítésének kötelezettsége ***17.szakasz***

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy amennyiben elrendelik neki, hogy a vezetőnek valami olyan cselekvést végezzen, amely ellentétben van az előírásokkal vagy a szakmai szabállyal, arról értesítse, vagyis írásban értesítse, hogy annak elvégzése kárt okozhat.

A foglalkoztatottak kötelesek, hogy abban az esetben, ha a vezető megújítja a meghagyást írásos formában, arról írásban értesíti a szerv vezetőjét, aki felügyeletet folytat a vezető munkája felett, aki kiadta az írásos formájú meghagyást, valamint abban az esetben is, amikor a meghagyás végrehajtásával bűncselekményt képviselne.

A foglalkoztatott köteles értesíteni a szerv vezetőjét, ha tudomása van róla, hogy más foglalkoztatott megsérti a jogi előírásokat és ezzel a Kódexszel meghatározott szabályokat, vagy ha neki elrendelik, hogy olyan cselekményt végezzen, amely bármilyen módon ezen Kódex szabályaival ellentétes.

Érdekösszetűzések megakadályozása **18. szakasz**

A foglalkoztatottaknak tilos ajándékot kérni és elfogadni (pénzt, tárgyat, jogot és hasonlókat) munkájuk végzésével kapcsolatban, kivéve kisebb értékű protokolláris vagy alakalmi ajándékot, sem pedig bármiféle szolgáltatást vagy más hasznot a saját vagy ahhoz köthető személy részére, a törvénnyel összhangban.

Abban az esetben, ha a foglalkoztatottaknak ajándékot kínálnak fel, azt kötelesek elutasítani és visszaadni, és értesíteni arról a közvetlen vezetőjét.

A foglalkoztatottaknak nem szabad, hogy a munkát a helyi önkormányzatban úgy használja, hogy az kihatással legyen a saját jogainak vagy azzal összefüggő személyek jogainak megvalósítására.

Az összefüggésben levő személyek körének meghatározására és az ajándékok elfogadására olyan előírásokat alkalmaznak, amelyekkel meghatározzák az érdekösszetűzések megakadályozását.

A rábízott vagyon felhasználása **19. szakasz**

A foglalkoztatott személy köteles, hogy kellő figyelemmel használja azt a vagyont és azokat az eszközöket, amelyeket biztosítottak neki a munkahelyen történő munkája elvégzése céljából, és hogy azt védje a sérüléstől, a megsemmisüléstől vagy a visszaéléstől.

Jelen szakasz rendeleteitől eltérő eljárás fegyelmi és anyagi felelősséget von maga után, a törvénnyel és a helyi önkormányzatban foglalkoztatottakra vonatkozó külön kollektív szerződéssel összhangban.

A munkaidő tisztelete **20. szakasz**

A foglalkoztatottak kötelesek tisztelni az előírt munkaidőt, valamint hogy a munkahelyre való érkezés és távozás alkalmával nyilvántartsák azt az előírt módon.

A munkaidő alatti szünet a megbeszélte időintervallumban engedélyezett 30 perces időtartamban.

A szünet nem lehet a munkaidő kezdetén vagy végén.

Nem megengedett a munkahely elhagyása a munkaidő alatt a vezetőnek vagy annak a foglalkoztatottnak a jóváhagyása nélkül, akit a vezető meghatalmaz.

A foglalkoztatottnak előzetes bejelentése és a felettese jóváhagyása nélkül nem megengedett a szerv munkahelyiségeibe való belépés, a munkaidőn kívül.

A foglalkoztatottak egymás közti viszonya **21. szakasz**

A foglalkoztatottak egymás közti viszonyai a kölcsönös tiszteleten, a bizalmon, az együttműködésen, az illedelmességen és a tolerancián alapulnak.

A foglalkoztatottak kötelesek a másik foglalkoztatottal való viszonyban biztosítani a szükséges együttműködést, nem akadályozni a munkafolyamatot, felgyorsítani a professzionális viszonyt és munkakörnyezetet és kikerülni azokat a cselekedeteket, amelyeknek káros következményei lennének a szerv jó hírnevére.

Mások tisztelete és a foglalkoztatottak illedelmessége

22. szakasz

A foglalkoztatottak kötelesek az ügyfelek felé tisztelettel viszonyulni.

Az ügyfelekkel való kommunikáció során a foglalkoztatottaknak illedelmeseknek, érthetőeknek, pontosaknak és együttműködőknek kell lenniük.

Az ügyviteli kommunikáció szabványa

23. szakasz

Az ügyviteli kommunikáció szabványa alatt azt kell érteni, hogy a lehető legrövidebb határidőn belül (legkésőbb 24 órás határidőn belül) kell válaszolni a munkanapokon, elektronikus postán fogadott üzenetekre.

Amennyiben az elektronikus posta címzettje távol van, kell hogy legyen elektronikus postán intézett értesítés a munkahelyről való távollétról azokkal az információkkal, hogy az ügyfelek vagy hivatalnokok sürgős esetekben kihez fordulhatnak az üzenet címzettjének távolléte alatt.

Az munkahelyi öltözék szabványa

24. szakasz

A foglalkoztatottak kötelesek megfelelően és rendszeren felöltözni, a foglalkoztatott munkájának megfelelően, és hogy ilyen módon ne sértse a helyi önkormányzat hírnevét, és ne fejezze ki saját politikai, vallási vagy más személyes hovatartozását, amely elfogulatlanságának és semlegességének gyanújához vezethet.

A foglalkoztatottak a munkahelyük igényeivel és munkatevékenységükkel összhangban kell, hogy öltözzenek, míg az alap standard mindennapi öltözék legyen a rendes és tiszta öltözék.

A foglalkoztatottat, aki nincs illően felöltözve, a közvetlen vezető fogja figyelmeztetni ennek a Kódexnek a tisztelete iránti kötelességére a munkahelyen való öltözék szempontjából, és a fegyelmi eljárás indításának lehetőségére a Kódex újbóli megsértése esetén.

Különösen nem illő ruházatnak és öltözéknek tartják: nem megfelelően rövid szoknya és ruha, mély dekoltázsú póló, kifejezetten rövid és átlátszó póló, rövid nadrág, atlétatrikó, strandöltözék és strandcipő és hasonlók.

Az alkohol- és más kábító szerek fogyasztásának tilalma

25. szakasz

A foglalkoztatottaknak nem szabad alkoholos állapotban vagy más bódító szerek hatása alatt munkába jönni, valamint a munkaidő alatt alkoholos italt és más kábító szereket fogyasztani, amelyek használata megakadályozza a minőséges munkavégzést, sérti a helyi önkormányzat hírnevét és a munkafegyelmet.

A munkaadó a foglalkoztatottat megfelelő vizsgálatra utalhatja az illetékes egészségügyi intézménybe, amelyet a munkaadó elrendel, saját költségre, a körülmények meghatározása céljából alkohol és más kábító szerek hatása alatt történő munkába jövetel miatt, vagyis alkohol vagy más kábító szerek munkaidő alatti használata miatt, amelyeknek kihatása van vagy lehet a munkavégzésre. Ha a foglalkoztatott elutasítja, hogy eleget tegyen a munkaadó megbízásának, és elvégezze a vizsgálatot, azt a munkafegyelem nem tiszteletének tekintik.

Óbecse Község épületében nem megengedett a dohányzás.

II.
A KÓDEX RENDELETEINEK BETARTÁSA ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Kódex megszegése miatti panaszra való jog
26. szakasz

Az ügyfél jelen Kódex szabályainak megszegése miatt panasszal fordulhat Óbecse Község Közigazgatási Hivatala vezetőjéhez, vagyis a Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjéhez.

A Községi Közigazgatási Hivatal vezetője a panasz példányát elküldi a Kódex alkalmazásának kíséréseivel megbízott Bizottságnak az alkalmazott intézkedésekről való értesítéssel.

A Kódex alkalmazásának kísérése
27. szakasz

A Községi Közigazgatási Hivatal vezetője megalakítja a jelen Kódex alkalmazásának kíséréseivel megbízott Bizottságot, és információt nyújt annak tartalmával és alkalmazásával kapcsolatban.

A Kódex alkalmazásának kíséréseivel megbízott Bizottság köteles hathónaponként Jelentést küldeni a Községi Közigazgatási Hivatal vezetőjének, amelynek tartalmaznia kell a szükséges adatokat és a Kódex kíséréseéhez és előmozdításához nélkülözhetetlen információkat.

A jelentés kötelezően tartalmazza: a lakosok benyújtott panaszainak számát a foglalkoztatottak viselkedésére vonatkozóan, a Kódex megsértésének fajtáját, adatokat az elindított fegyelmi eljárásokról és a kiszabott fegyelmi intézkedésekről a foglalkoztatottak ellen a Kódex megsértése miatt, a Kódexrendeletek foglalkoztatottak általi tisztelete szintjének értékelése.

Fegyelmi felelősség
28. szakasz

A foglalkoztatottak kötelesek a jelen Kódex rendeleteit betartani.

Jelen Kódexben szereplő kötelezettségek megsértése a munkaviszonyból eredő kötelezettség könnyebb megsértését képviselik, amennyiben nem foglalják magukba a Törvénnyel vagy más előírásokkal előlátott munkakötelezettség súlyosabb megsértésének valamelyikét.

A közvetlen vezetőnek figyelembe kell venni az esetlegesen kiszabott fegyelmi intézkedéseket jelen Kódex rendeleteinek nem tisztelete miatt, a foglalkoztatottak jutalmazásának vagy előrehaladásának eljárásában.

A jelen Kódex rendeleteinek nem tisztelete miatt kiszabott intézkedésekről szóló üggyirat példányát mellékelik annak a foglalkoztatottnak a személyes dossziéjába, aki sérelmet követett el.

Az ügyfelek és a hivatalnokok értesítése az alkalmazott Kódexről és záró rendelkezések
29. szakasz

A Kódex szövege megjelenik Óbecse Község hivatalos weboldalán, valamint nyomtatott formában kifüggesztik a hirdetőtáblára, és elegendő példányszámban elérhetővé teszik az ügyfeleknek más megfelelő helyeken (a lakosok szolgáltató központjában, az ügyfélszolgálatnál, a helyi irodában és egyéb).

A szerv vezetője megismerteti minden dolgozóval a Kódex tartalmát.

30. szakasz

Jelen Kódex hatályba lépésének napján megszűnik Óbecse Község Közigazgatási Hivatala köztisztviselőinek és közalkalmazottainak üzleti magatartási és üzleti etikai Kódexének (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 1/2018. szám) érvényessége.

Hatályba lépés **30. szakasz**

Jelen Kódex Óbecse Község Hivatalos Lapjában való megjelenésétől számított nyolcadik napon lép hatályba.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 031-163/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана члана 34. став 1. тачка 54. Статута општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", број 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019.године донела

Р Е Ш Е Њ Е

о давању сагласности на Годишњи план васпитно – образовног рада Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј за радну 2019/2020. годину

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Годишњи план васпитно – образовног рада Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј за радну 2019/2020. годину, коју је управни одбор установе усвојио на 15. седници, одржаној дана 13.09.2019. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

Образложење

Предшколска установа „Лабуд Пејовић“ Бечеј је дана 16.09.2018. године доставила оснивачу Годишњи план васпитно – образовног рада Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј за радну 2019/2020. годину, којег је усвојио управни одбор установе на 15. седници, одржаној дана 13.09.2019. године, ради давања сагласности на исти.

Члан 34. став 1. тачка 54. Статута општине Бечеј регулише надлежност Скупштине општине да разматра и усваја извештаје о раду и даје сагласност на програме рада, корисника буџета, јавних предузећа, установа и служби чији је оснивач.

Општинско веће општине Бечеј је на 175. седници, одржаној дана 08.10.2019. године разматрило Годишњи план васпитно – образовног рада Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј за радну 2019/2020. годину и мишљење Одељења за општу управу и друштвене делатности и утврдило предлог решења о давању сагласности на исти.

На основу изнетог, Скупштина општине Бечеј је размотрила Годишњи план васпитно образовног рада Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј за радну 2019/2020. годину и донела решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 022-96/2019. године
Дана: 28.10.2019
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

Óbecse község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 54. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2018.10.28-án megtartott LII. ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT

аз óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2019/2020-as évre vonatkozó oktatási-nevelési munkaterve jóváhagyásáról

I.

JÓVÁHAGYJÁK az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2019/2020-as évre vonatkozó oktatási-nevelési munkatervét, melyet meghozott az intézmény igazgató bizottsága a 2019. 09. 13-án megtartott 15. ülésén.

II.

Jelen Határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indokolás

A Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2019. 09. 16-án eljuttatta az alapítónak az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2019/2020-as évre vonatkozó oktatási-nevelési munkatervét, melyet meghozott az intézmény igazgató bizottsága a 2019. 09. 13-án megtartott 15. ülésén, ugyanannak jóváhagyása céljából.

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 54. pontja előírja, hogy a községi képviselő-testület a törvénnyel összhangban az általa alapított költségvetési felhasználók, közvállalatok, intézmények és szolgálatok munkabeszámolóját elfogadja és munkaprogramját jóváhagyja.

Óbecse Község Községi Tanácsa a 2019. 10. 08-án tartott 175. ülésén megvitatta az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2019/2020-as évre vonatkozó oktatási-nevelési munkatervét és Általános Közigazgatási és Társadalmi Tevékenységi Osztály véleményét, és megállapította a határozatjavaslatot ugyanannak jóváhagyásáról.

A fentiek alapján Óbecse község Képviselő-testülete megvitatta az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2019/2020-as évre vonatkozó oktatási-nevelési munkatervét, és határozatot hozott, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

Szerb Köztársaság
Vajdaság Autonóm Tartomány
Óbecse Község
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Ikt. szám: I022-96/2019.
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 34. став 1. тачка 11. Статута општине Бечеј ("Службени лист општине Бечеј", број 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019. године донела

Р Е Ш Е Њ Е
о давању сагласности на Другу допуну
Предшколског програма Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј

I

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Другу допуну Предшколског програма Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј, коју је донео управни одбор установе на 15. седници, одржаној дана 13.09.2019. године.

II

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

Образложење

Предшколска установа „Лабуд Пејовић“ Бечеј је дана 16.10.2019. године доставила оснивачу Другу допуну Предшколског програма Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј, које је донео управни одбор установе на 15. седници, одржаној дана 13.09.2019. године, ради давања сагласности на исту.

Чланом 34. став 1. тачка 11. Статута општине Бечеј прописано је да скупштина општине, оснива установе и организације у области предшколског образовања и васпитања и културе од значаја за општину и за припаднике свих националних заједница, у области социјалне заштите, примарне здравствене заштите, физичке културе, спорта, омладине, дечје заштите, туризма, прати и обезбеђује њихово функционисање, а може образовати и школе основног образовања.

Општинско веће општине Бечеј је на 175.седници, одржаној дана 08.10.2019. године размотрило Другу допуну Предшколског програма Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј и утврдило предлог решења о давању сагласности на исту.

На основу изнетог, Скупштина општине Бечеј је размотрила Другу допуну Предшколског програма Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј и утврдило предлог решења о давању сагласности на исте.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 022-97/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdése 11. pontja alapján Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28-án megtartott LII ülésen meghozta a következő

**HATÁROZATOT
az óbecsei Labud Pejović iskoláskor előtti intézmény iskoláskor előtti programja második
kiegészítésének jóváhagyásáról**

I.

JÓVÁHAGYJÁK a Labud Pejović iskoláskor előtti intézmény iskoláskor előtti programjának második kiegészítését, melyet meghozott az intézmény igazgató bizottsága a 2019. 09. 13-án megtartott 15. ülésén.

II.

Ezt a határozatot megjelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

Indokolás

A Labud Pejović iskoláskor előtti intézmény 2019. 10. 16-án elküldte az alapítónak a Labud Pejović iskoláskor előtti intézmény iskoláskor előtti programjának második kiegészítését, melyet meghozott az intézmény igazgató bizottsága a 2019. 09. 13-án megtartott 15. ülésén, ugyanannak jóváhagyása céljából.

Óbecse Község Alapszabályának 34. szakasza 1. bekezdése 11. pontja előírja, hogy a képviselő-testület intézményeket és szervezeteket alapít az iskoláskor előtti oktatás és nevelés területén, a művelődés területén, melyek jelentősek a Község és az összes nemzeti közösség számára, a szociális védelem területén, elsődleges egészségügyi védelem, testnevelés, sport, ifjúság, gyermekvédelem, turizmus területén, kíséri és biztosítja tevékenységük végzését, és általános iskolákat is alapíthat.

Óbecse Község Községi Tanácsa a 2019. 10. 08-án megtartott 175. ülésén megvitatta a Labud Pejović iskoláskor előtti intézmény iskoláskor előtti programjának második kiegészítését, és megerősítette a határozatjavaslatot ugyanannak a jóváhagyásáról.

A fent említett alapján Óbecse Község Képviselő-testülete megvitatta a Labud Pejović iskoláskor előtti intézmény iskoláskor előtti programjának második kiegészítését, és meghozta a Határozatot, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

Ikt.szám: I 022-97/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

--- o ---

На основу члана 22. став 1. тачка 4. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016) и члана 53. став 8. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII. седници, одржаној дана 28.10.2019. године донело

РЕШЕЊЕ о
усвајању Извештаја о раду јавних предузећа,
друштва капитала и других облика организовања
на која се примењује Закон о јавним предузећима
а чији је оснивач општина Бечеј
за период од 01.01.2019. године до 30.06.2019. године
I.

УСВАЈА СЕ Извештај о раду јавних предузећа, друштва капитала и других облика организовања на која се примењује Закон о јавним предузећима, а чији је оснивач општина Бечеј за период од 01.01.2019. године до 30.06.2019. године, са посебно приказаним планираним и реализованим показатељима за период од 01.04.2019. године до 30.06.2019. године.

II.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

Образложење

Буџетски инспектор је дана 22.08.2019. године доставио Општинском већу општине Бечеј обједињени Извештај о раду јавних предузећа, друштва капитала и других облика организовања на која се примењује Закон о јавним предузећима а чији је оснивач општина Бечеј за период од 01.01.2019. године до 30.06.2019. године, са табеларним збирним приказом планираних и реализованих показатеља за период од 01.04.2019. године до 30.06.2019. године.

Чланом 22. став 1. тачка 4. Закона о јавним предузећима је прописано да надзорни одбор јавних предузећа усваја тромесечни извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности јавног предузећа.

Чланом 53. став 1. тачка 8. Статута општине Бечеј Општинско веће општине Бечеј подноси тромесечни извештај о раду јавних предузећа скупштини општине, ради даљег извештавања у складу са законом којим се уређује правни положај јавних предузећа.

Општинско веће општине Бечеј је на 172. седници, одржаној дана 20.09.2019. године, размотрило Извештај о раду јавних предузећа, друштва капитала и других облика организовања на која се примењује Закон о јавним предузећима, а чији је оснивач општина Бечеј за период од 01.01.2019. године до 30.06.2019. године са табеларним збирним приказом планираних и реализованих показатеља за период 01.04.2019. године до 30.06.2019. године и утврдило предлог решења о усвајању истог

На основу изнетог и цитираних одредби прописа, Скупштина општине Бечеј је размотрила Извештај о раду јавних предузећа, друштва капитала и других облика организовања на која се примењује Закон о јавним предузећима а чији је оснивач општина Бечеј за период од 01.01.2019. године до 30.06.2019. године са табеларним збирним приказом планираних и реализованих

показатеља за период од 01.04.2019. године до 30.06.2019. године.и донела решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 023-164/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A közvállalatokról szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 15/2016. szám) 22. szakasz 1. bekezdés 4. pontja, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 53. szakasza 8. bekezdése alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28 tartott LII ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT
a közvállalatok, a tőketársaságok és a szervezetek más formáinak Munkajelentése
jóváhagyásáról, amelyekre alkalmazzák A közvállalatokról szóló törvényt,
és amelyek alapítója Óbecse község,
a 2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra

I.

JÓVÁHAGYJÁK a közvállalatok, a tőketársaságok és a szervezetek más formáinak Munkajelentését, amelyekre alkalmazzák A közvállalatokról szóló törvényt, és amelyek alapítója Óbecse község, a 2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra, a tervezett és a megvalósult mutatók külön kimutatásával a 2019. 04. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra.

II.

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indoklás

A költségvetési felügyelő 2019. 08. 22-én eljuttatta Óbecse Község Községi Tanácsának az összevont Munkajelentést a közvállalatok, a tőketársaságok és a szervezetek más formáira vonatkozóan, amelyekre alkalmazzák A közvállalatokról szóló törvényt, és amelyek alapítója Óbecse község, a 2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra, a tervezett és a megvalósult mutatók táblázatos összefoglaló kimutatásával a 2019. 04. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra.

A közvállalatokról szóló törvény 22. szakasza 1. bekezdésének 4. pontja előírja, hogy a közvállalat felügyelő bizottsága elfogadja a háromhavi jelentést a közvállalat tervezett és megvalósult tevékenységei összehangoltságának szintjéről.

Óbecse község Alapszabálya 53. szakasza 1. bekezdése 8. pontjával Óbecse Község Községi Tanácsa benyújtja a közvállalatok munkájára vonatkozó háromhavi jelentést a községi képviselő-testületnek további jelentésre a törvénnyel összhangban, amely szabályozza a közvállalatok jogi helyzetét.

Óbecse Község Községi Tanácsa a 2019. 09. 20-án tartott 172. ülésén megvitatta a Munkajelentést a közvállalatok, a tőketársaságok és a szervezetek más formáira vonatkozóan, amelyekre alkalmazzák a Közvállalatokról szóló törvényt, és amelyek alapítója Óbecse község, a 2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra, a tervezett és a megvalósult mutatók táblázatos összefoglaló kimutatásával a 2019. 04. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra, és megerősítette a határozatjavaslatot ugyanaz jóváhagyásáról.

A megállapított és az idézett rendeletek alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete megvitatta a közvállalatok, a tőketársaságok és a szervezetek más formáinak Munkajelentését, amelyekre alkalmazzák A közvállalatokról szóló törvényt, és amelyek alapítója Óbecse község, a 2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra, a tervezett és a megvalósult mutatók táblázatos összefoglaló kimutatásával együtt a 2019. 04. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra, és határozatot hozott, mint ahogyan a rendelkező részben is áll.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 023-164/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 27 став 10 и члана 29 став 1 Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 21. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 6/2015 и 19/2017) и члана 34 Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019. године донела

РЕШЕЊЕ
О ОТУЂЕЊУ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
катастарска парцела број 4840/1 КО Бечеј

I

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине општине Бечеј непокретност, која се налази у Бечеју у улици Зелена бр. 45, парц. број 4840/1 КО Бечеј уписана у Лист непокретности број 13282 КО Бечеј из јавне својине Општине Бечеј, у виђеном стању, и то:

- једнособан стан број 2, површине 65,58м² и помоћна просторија површине 7,52м², корисне површине 73,00м², у јавној својини Општине Бечеј у 1/1 дела, уписан у В листу 2. део Листа непокретности бр. 13282 КО Бечеј, у приземљу, као посебан део зграде за колективно становање број 1 саграђеној на парцели број 4840/1 КО Бечеј и
- припадајући део градског грађевинског земљишта – земљишта под зградом и другим објектом, парц. број 4840/1 КО Бечеј, укупне површине 03а 26м², уписано у Листу непокретности број 13282 КО Бечеј, заједничке својине свих власника посебних делова зграде.

II

Непокретност из тачке I овог решења отуђује се купцу физичком лицу: Золтан Гуљаш из Бечеја ул. Љубе Дорословачког бр. 6, ЈМБГ 0901972830019 у 1/1 дела, за купопродајну цену у износу од 1.420.000,00 динара.

III

На основу овог решења закључиће се уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј између општине Бечеј, као продавца и Золтана Гуљаш из Бечеја ул. Љубе Дорословачког бр. 6, ЈМБГ 0901972830019 у 1/1 дела, као купца, ради регулисања међусобних права и обавеза.

Уговор из претходног става у име и за рачун општине Бечеј потписаће председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

Текст уговора о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј припремиће Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј.

IV

Понуђачу физичком лицу Золтану Гуљаш из Бечеја ул. Љубе Дорословачког бр. 6,, чија понуда је изабрана као најповољнија, положени депозит се урачунава као део унапред уплаћене цене, након закључења уговора о отуђењу непокретности.

V

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

Образложење

Скупштина општине Бечеј је, на својој XLVII седници одржаној дана 09.07.2019.године, донела Решење о покретању поступка за отуђење непокретности парц. број 4840/1 КО Бечеј уписане у Лист непокретности број 13282 КО Бечеј из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом бр. I 464-598/2019 од 09.07.2019.год. и Оглас о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине Општине Бечеј под истим бројем и датумом, који су објављени у „Службеном листу општине Бечеј“ број 11/2019 од 09.07.2019.године.

Јавни оглас за прикупљање понуда ради отуђења непокретности јавне својине Општине Бечеј је био јавно објављен на интернет страни Општине Бечеј на српском и мађарском језику у трајању 30 дана и то у периоду од од 05.08.2019.године до 04.09.2019.године и у дневном листу "Дневник" на српском и мађарском језику у броју 26025 дана 05.08.2019.године (оглас је објављен у „Службеном листу Општине Бечеј“ број 11/2019 од 09.07.2019.године).

Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј (у даљем тексту: Комисија) у поступку јавног отварања понуда дана 06.09.2019.год. је констатовала да је, на објављени Оглас о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине Општине Бечеј парц. број 4840/1 КО Бечеј уписане у Лист непокретности број 13282 КО Бечеј, у року за прикупљање понуда у периоду од 05.08.2019.год. до 04.09.2019.год., пристигла једна понуда, прописно затворена.

Комисија је по јавном отварању пристигле понуде утврдила следеће:

1. Понуда бр. IV 03 464-118/17 од 04.09.2019.године поднета је од стране понуђача физичког лица: Золтан Гуљаш из Бечеја ул. Љубе Дорословачког бр. 6, ЈМБГ 0901972830019, за куповину непокретности јавне својине општине Бечеј, која се налази у Бечеју у улици Зелена број 45 и то: парцела број 4840/1 КО Бечеј уписана у Лист непокретности број 13282 КО Бечеј.

Понуђена цена за предметну непокретност је износ од 1.420.000,00 динара, са исплатом одједном у целости у року предвиђеном огласом.

Понуђач је у понуди дао посебну изјаву да непокретност купује у виђеном стању и да прихвата све услове наведене у огласу о прикупљању понуда.

Уз понуду је приложио: очитане податке личне карте и доказ о уплати 141.912,00 динара на име депозита за учешће на огласу.

Комисија је констатовала да је поднета понуда благовремена, уредна и комплетна, те испуњава све услове из Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Бечеј ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 6/2015 и 19/2017) и објављеног јавног огласа.

По том основу поступак прикупљања понуда јавним огласом се сматра успелим.

Комисија је за најповољнију понуду а једину поднету понуду, чиме је ова понуда уједно и најповољнија понуда, прогласила понуду број IV 03 464-118/17 од 04.09.2019.године поднету од стране понуђача физичког лица: Золтан Гуљаш из Бечеја ул. Љубе Дорословачког бр. 6, ЈМБГ 0901972830019, за куповину непокретности јавне својине општине Бечеј, која се налази у Бечеју у улици Зелена број 45 и то: парцела број 4840/1 КО Бечеј, које се води у Листу непокретности бр. 13282 КО Бечеј, са понуђеном ценом за предметну непокретност у износу од 1.420.000,00 динара.

Комисија је након спроведеног поступка предложила Скупштини општине Бечеј да се Решењем, непокретност парц. број 4840/1 КО Бечеј уписана у Лист непокретности број 13282 КО Бечеј, отуђи из јавне својине општине Бечеј путем продаје купцу физичком лицу: Золтан Гуљаш из Бечеја ул. Љубе Дорословачког бр. 6, ЈМБГ 0901972830019 у 1/1 дела, као најповољнијем понуђачу са највишом понуђеном купопродајном ценом, за купопродајну цену у износу од 1.420.000,00 динара.

Општинско веће општине Бечеј је на 172. седници одржаној дана 20.09. 2019. године на основу предлога Комисије број IV 03 464-118/2017 од 06.09.2019.године предложило Скупштини општине Бечеј да донесе решење као у диспозитиву.

Скупштина општине Бечеј је размотрила предлоге Комисије и Општинског већа општине Бечеј и на основу Записника о току поступка јавног отварања примљених понуда по јавном огласу за отуђење непокретности број IV 03 464-118/2017 од 06.09.2019.године, те одредаба члана 27 став 10 и члана 29 став 1 Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 16/2018), члана 21. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 6/2015 и 19/2017) и члана 34 Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ бр. 5/2019), донела одлуку да се предметна непокретност отуђи из јавне својине општине Бечеј путем продаје купцу физичком лицу Золтан Гуљаш из Бечеја ул. Љубе Дорословачког бр. 6, ЈМБГ 0901972830019 у 1/1 дела за купопродајну цену у износу од 1.420.000,00 динара.

Сходно прописаним условима јавног огласа, донета је одлука у вези уплаћеног депозита купца за учешће а који је успео на огласу.

Скупштина општине Бечеј је одлучила да у име и за рачун општине Бечеј уговор о отуђењу предметне непокретности из јавне својине општине Бечеј закључи председник општине Бечеј, уз претходно прибављено мишљење правобраниоца општине Бечеј.

На основу изнетог, донето је решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 464-847/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

A közvagyonról szóló Törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-másik törv., 108/2016., 113/2017. és 95/2018. sz.) 27. szakasza 10. bekezdése és a 29. szakasz 1. bekezdése, az írásos ajánlatok begyűjtéséről, közvagyonban tartozó tárgyak bérbeadásáról, árverésről, az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő megszerzésének és eltulajdonításának feltételeiről szóló Rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018 sz.) 2. szakasza, Óbecse község közvagyonába tartozó tárgyak megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015 és 19/2017 sz.) 21. szakasza alapján, Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. sz.) 34. szakasza alapján, Óbecse Község Község Képviselő-testülete 2019.10.28 megtartott LII. ülésén meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T
ÓBECSE KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBA TARTOZÓ INGATLAN ELTULAJDONÍTÁSÁRÓL
az óbecsei KK-ban levő 4840/1-es számú parcella

I.

ELIDEGENÍTIK Óbecse község köztulajdonában lévő ingatlant, amely Óbecsén, a Zöldfás utca 45. szám alatt helyezkedik el, az óbecsei KK-ban levő 4840/1-es parcella, a Tulajdonlapba 13282-es számmal bevezetve, amely Óbecse község köztulajdonát képezi, a megtekintett állapotban, mégpedig:

- a 2-es számú egyszobás lakás, 65,58 m² területű és melléképület 7,52 m² területű, használati terület 73,00 m², amely Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban, bejegyezve az Ingatlanlap V lapjának 2. részébe 13282-es számmal KK Óbecse, a földszinten, mint az 1-es számú közösségi lakóépület külön része, az óbecsei KK-ban levő 4840/1-es kataszteri parcellán kiépítve, valamint
- a városi építkezési földterület hozzátartozó része - épület és más objektum alatt lévő földterület, az óbecsei KK-ban levő 4840/1-es parcella, össz területe 03a 26m², az Ingatlanlapba 13282-es számmal bevezetve az óbecsei KK-ban, a külön épületrészek minden tulajdonosának közös tulajdonát képezve.

II.

E határozat I. pontjában szereplő ingatlant elidegenítik Gulyás Zoltánnak, Óbecse, Ljuba Doroslovački utca 6., Személyi szám 0901972830019, természetes személynek, mint vevőnek 1/1 arányban, 1.420.000,00 dináros adásvételi áron.

III.

Ezen határozat alapján adásvételi szerződés megkötésére kerül sor az ingatlannak Óbecse Község köztulajdonából való elidegenítése végett Óbecse Község, mint eladó és Gulyás Zoltán, Óbecse, Ljuba Doroslovački utca 6., Személyi szám 0901972830019, mint vevő között 1/1 arányban, az egymás közötti jogok és kötelezettségek szabályozása céljából.

Az előző szakaszban feltüntetett szerződést Óbecse község nevében és terhére Óbecse Község elnöke írja alá, Óbecse Község Vagyonjogi Ügyészének előzetesen kikért véleménye alapján.

Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló szerződés szövegét a tárgyak Óbecse község köztulajdonába való megszerzése és az ott lévő tárgyak feletti rendelkezés eljárását végrehajtó Bizottság készíti elő.

IV.

Mint ajánlattevő természetes személynek, Gulyás Zoltánnak, Óbecse, Ljuba Doroslovački utca 6., Személyi szám 0901972830019, akinek ajánlata mint legkedvezőbb ajánlat lett kiválasztva, a lefektetett

letétet beleszámítják, mint az ár előre befizetett részét, az ingatlan eltulajdonításáról szóló szerződés megkötése után.

V.

Jelen Határozatot közzé kell tenni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Óbecse Község Képviselő-testülete 2019. 07. 09-i XLVII. ülésén határozatot hozott I 464-598/2019-es szám alatt 2019. 07. 09-től, Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegítési eljárásának elindításáról, amely a Tulajdonlapba 13282-es számmal bevezetett, az óbecsei k.k.-ban levő 4840/1-es számú parcellára vonatkozott, amely Óbecse község Hivatalos Lapjában jelent meg 2019. 07. 09-én 11/2019-es számmal.

Óbecse község köztulajdonában lévő ingatlan elidegenítésére vonatkozó hirdetés az ajánlatok összegyűjtésére megjelent Óbecse község internetes oldalán szerb és magyar nyelven 30 napig, mégpedig 2019. 08. 05-től 2019. 09. 04-ig, és a Dnevnik napilap 2019. 08. 05-i 26025-ös számában szerb és magyar nyelven (a hirdetés megjelent Óbecse Község Hivatalos Lapjában 2019. 07. 09-én a 11/2019-es számban). A tárgyak Óbecse község köztulajdonába való megszerzése és az ott lévő tárgyak feletti rendelkezés eljárását végrehajtó Bizottság (a további szövegben: Bizottság) a 2019. 09. 06-án elvégzett ajánlatok nyilvános felnyitásának eljárása során megállapította, hogy a megjelent Óbecse község köztulajdonában lévő ingatlan eltulajdonítására vonatkozó írásbeli ajánlatok begyűjtési eljárásának lefolytatására szóló hirdetésre, amely a Tulajdonlapban 13282-es számmal bevezetett, az óbecsei k.k.-ban levő 4840/1-es számú parcellára vonatkozott, az ajánlatok beérkezési határideje alatt, 2019. 08. 05-től 2019. 09. 04-ig egy, előírás szerinti zárt ajánlat érkezett.

A Bizottság a beérkezett ajánlatok nyilvános felnyitása alapján megállapította a következőket:

1.A 2019. 09. 04-i IV 03 464-118/17-es számú ajánlatot a következő ajánlattevő természetes személy adta át: Gulyás Zoltán, Óbecse, Ljuba Doroslovački utca 6., Személyi szám 0901972830019, Óbecse község tulajdonába tartozó ingatlan megvásárlására, amely Óbecsén, a Zöldfás utca 45. hsz. alatt helyezkedik el, mégpedig: az óbecsei KK-ban levő 4840/1-es parcella, a Tulajdonlapban 13282-es számmal bevezetve. A tárgyi ingatlanért felkínált ár 1.420.000,00 dinár, egyszerre egészben történő kifizetéssel a hirdetésben előlátott határidőn belül.

Az ajánlattevő az ajánlathoz beadta a külön nyilatkozatot is, hogy az ingatlant a megtekintett állapotban vásárolja meg, és hogy a hirdetésben szereplő minden megnevezett feltételt elfogad.

Az ajánlathoz mellékelte: a személyi igazolvány leolvasott adatait és a bizonyítékot a befizetett 141.912,00 dinárról, mint letétet a hirdetésen való részvételhez.

A Bizottság megállapította, hogy a benyújtott ajánlat határidőn belüli, szabályos és teljes, így a tárgyak óbecse község köztulajdonába való megszerzése és az azok feletti rendelkezésről szóló Határozatban (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015. és 19/2017. szám) és a megjelent nyilvános hirdetésben foglalt minden feltételt kielégít.

A nyilvános hirdetés útján történő ajánlatok begyűjtési eljárása sikeresnek tekinthető.

A Bizottság a legkedvezőbb ajánlatnak és az egyetlen benyújtott ajánlatnak, mivel ez az ajánlat egyben a legkedvezőbb ajánlat is, a 2019. 09. 04-i IV 03 464-118/17-es számú ajánlatot hirdeti ki, amelyet az alábbi természetes személy adott át: Gulyás Zoltán, Óbecse, Ljuba Doroslovački utca 6., Személyi szám 0901972830019, Óbecse község tulajdonába tartozó ingatlan megvásárlására, amely Óbecsén, a Zöldfás utca 45. hsz. alatt helyezkedik el, mégpedig: a Tulajdonlapban 13282-es számmal bevezetett, az óbecsei KK-ban levő 4840/1-es parcella, a tárgyi ingatlanért felkínált 1.420.000,00 dináros adásvételi áron.

A Bizottság ezután javasolta Óbecse Község Képviselő-testületének, hogy az óbecsei KK-ban levő 4840/1-es parcellát, amelyet a Tulajdonlapba 13282-es számmal vezettek be, tulajdonítsák el Óbecse község tulajdonából eladás útján a természetes személynek, Gulyás Zoltánnak, Óbecse, Ljuba Doroslovački utca 6.,

Семели шам 0901972830019, вевóнек 1/1 арányбан, мнт а легкедвевóбб ајанлаттевóнек, 1.420.000,00 днáros адásvétелн арон.

Óбесце Кóзсэг Кóзсегн Танáцса а 172. улесэн, мелет 2019. 09. 20-án тартотак мег, а Бнзоттсáг IV 03 464-118/2017-ес шáмú 2019.09.06-án келт јаваслата алпјán јавасолта Óбесце Кóзсэг Кéпвнселó-тестулетенек, һогу һозза мег а кнмондó рэзсбен фелтунтететт һатáрозатот.

Óбесце Кóзсэг Кéпвнселó-тестулете мегвнтатта а Бнзоттсáг эс Óбесце Кóзсэг Кóзсегн танáцса јаваслатát, эс аз нгатлан елдегеннтесере вонаткозó һнрдетесре эркезó ајанлаток ннлвннос фелннтасának елјáрáсн фолулатарóл шóлó I 03 464-118/2017-ес шáмú 2019.09.06-án келт јегузóкóнву алпјán, А кóзвэгонрóл шóлó Тóрвэну (Сзерб Кóзтáрсасáг Ннвалос Кóзлóнве, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-мáснк тóрв., 108/2016., 113/2017. эс 95/2018. ш.) 27. шáкасза 10. бекеддесе эс а 29. шáкасз 1. бекеддесе, аз íráсос ајанлаток бегујјесерóл, кóзвэгонбан тартозó тáргуак бербеадáсарóл, árверэсрóл, аз нгатланок кóзветлен меегегуезэс úтјán тóртэнó мегсзсерзесенек эс елтулáдоннтасának фелтэтеленрóл шóлó Ренделет (СЗК Ннвалос Кóзлóнве, 16/2018 ш.) 2. шáкасза, Óбесце кóзсэг кóзвэгонáба тартозó тáргуак мегсзсерзесерóл эс аз азоккал валó ренделкезесрóл шóлó Хатáрозат (Óбесце Кóзсэг Ннвалос Лáпја, 6/2015 эс 19/2017 ш.) 21. шáкасза алпјán, Óбесце Кóзсэг Алáпсзбáлуánак (Óбесце Кóзсэг Ннвалос Лáпја, 5/2019. ш.) 34. шáкасза алпјán úгу һатáрозотт, һогу а тáргуи нгатлант елтулáдоннтáк Óбесце Кóзсэг кóзтулáдонáбóл еладáс úтјán а кóветкезó термэсзетес шемелунек: Гулуás Золтán, Óбесце, Лјуба Дорословáчкн улца 6., Семели шам 0901972830019, мнт вевóнек 1/1 арányбан, 1.420.000,00 днáros адásvétелн арон.

А һнрдетес елóрт фелтэтеленел эссзһанбан, мегһозтáк а һатáрозатот а һнрдетесен валó рэзсвételhez шúксэсег бефнзететт летéттел кáпссолатбан, акн снкересен рэзст веттек а һнрдетесен.

Óбесце Кóзсэг Кéпвнселó-тестулете úгу дóнтотт, һогу Óбесце кóзсэг невэбен эс терһере Óбесце Кóзсэг кóзтулáдонáбóл валó нгатлан елтулáдоннтасának шсерзóдесét Óбесце Кóзсэг елнóке írја алá, Óбесце Кóзсэг Вэгонјогн Úгуэсзэнек елóзетесен кнкэрт вéлемэнве алпјán.

А кнфеттетек алпјán а кнмондó рэзсбен фелтунтететтек шсерннт дóнтоттек.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 464-847/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

А Кóзсегн Кéпвнселó-тестулет елнóке
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), чланова 12 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Бечеј“ бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) и члана 34 Статута општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“ бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019. донела

РЕШЕЊЕ

о отуђењу грађевинског земљишта јавне својине општине Бечеј

Отуђује се непосредном погодбом грађевинско земљиште јавне својине општине Бечеј ради исправке граница суседних парцела број 1576/1 КО Бечеј и број 1595 КО Бечеј и то следеће:

- део парцеле број 1576/1 КО Бечеј у површини од 20,00 м2, градско грађевинско земљиште, која се налази у Бечеју у улици Севера Ђуркића, укупне површине парцеле 02ха 34а 97м2, јавне својине Општине Бечеј, уписане у ЛН број 6356 КО Бечеј, све у сврху озакоњења дограђеног дела стамбеног објекта (уз стан кућни бр. 22 у стамбеној згради за колективно становање у Бечеју у улици Севера Ђуркића бр. 22-24 саграђеној на парцели број 1595 КО Бечеј у приватној својини Берак Дејана у 1/2 дела - стан бр. 22 и Сел Золтана у 1/2 дела - стан бр. 24), а уписаног као помоћна зграда површине 20,00 м2 на парцели број 1576/1 КО Бечеј, продајом купцу Берак Дејану из Бечеја ул. Севера Ђуркића бр. 22 у 1/1 дела непокретности за купопродајну цену од 52.733,60 динара.

На основу овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта, у року од 30 дана од дана његовог доношења, ће се закључити Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 1 овог Решења, између Општине Бечеј, као продавца и понуђача, као купца, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 2 овог Решења уписаће се у јавне књиге.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

Образложење

Скупштина општине Бечеј, на својој XLIX седници одржаној дана 21.08.2019.године, је донела Решење о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела број 1576/1 КО Бечеј и број 1595 КО Бечеј, бр. I 464-662/2019 од 21.08.2019.год., које је објављено у „Службеном листу општине Бечеј“ број 13/2019 од 21.08.2019.године, и то:

- дела парцеле број 1576/1 КО Бечеј у површини од 20,00 м2, градско грађевинско земљиште, која се налази у Бечеју у улици Севера Ђуркића, укупне површине парцеле 02ха 34а 97м2, јавне својине Општине Бечеј, уписане у ЛН број 6356 КО Бечеј, све у сврху озакоњења дограђеног дела стамбеног објекта (уз стан кућни бр. 22 у стамбеној згради за колективно становање у Бечеју у улици Севера Ђуркића бр. 22-24 саграђеној на парцели број 1595 КО Бечеј у приватној својини Берак Дејана у 1/2 дела - стан бр. 22 и Сел Золтана у 1/2 дела - стан бр. 24), а уписаног као помоћна зграда површине 20,00 м2 на парцели број 1576/1 КО Бечеј.

Поступак је покренут на основу захтева Берак Дејана из Бечеја ул. Севера Ђуркића бр. 22 за спровођење поступка отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј ради исправке граница суседних парцела број 1576/1 КО Бечеј и број 1595 КО Бечеј и решавања имовинско правних односа у поступку озакоњења дограђеног дела стамбеног објекта.

Непокретност се отуђује из јавне својине Општине Бечеј најмање по процењеној тржишној вредности непокретности утврђеној актом надлежног пореског органа а почетна цена грађевинског земљишта је утврђена у износу од 2.636,68 динара/м², што је за површину дела парцеле укупан почетни износ од 52.733,60 динара, а на основу процене тржишне вредности непокретности Пореске управе Филијале Бечеј број 208-436-00-000495/2019-K2C01 од 09.05.2019.године.

Општински правобранилац је дао своју сагласност под бројем Јп 87/2019 од 22.03.2019.године.

Комисија за спровођење поступка отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта у спровођењу поступка је имала увид у сву осталу документацију предмета.

Комисија за спровођење поступка отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, је на својој LVIII седници одржаној дана 16.09.2019.године, са почетком у 13:00 часова у просторијама Општинске управе Бечеј Одељења за имовинско правне послове у Бечеју у улици Уроша Предића бр. 3, спровела поступак непосредне погодбе у циљу отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј ради исправке граница суседних парцела број 1576/1 КО Бечеј и број 1595 КО Бечеј.

Комисија за спровођење поступка отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, на основу члана 11 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине

Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) је доставила Записник са седнице бр. IV 03 464-284/2019 од 16.09.2019.год., Записник о току поступка непосредне погодбе са Изјавом о висини купопродајне цене постигнуте у поступку непосредне погодбе бр. IV 03 464-284/2019 од 16.09.2019.год. и Извештај о спроведеном поступку непосредне погодбе бр. IV 03 464-284/2019 од 16.09.2019.год., као и овај нацрт решења, те је упутила Скупштини општине Бечеј, путем Општинског већа општине Бечеј, предлог да, на основу члана 12 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018), донесе Решење о отуђењу грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, непосредном погодбом ради исправке граница суседних парцела број 1576/1 КО Бечеј и број 1595 КО Бечеј, продајом заинтересованом лицу купцу Берак Дејану из Бечеја ул. Севера Ђуркића бр. 22 у 1/1 дела непокретности за купопродајну цену од 52.733,60 динара.

Општинско веће општине Бечеј је на 172. седници одржаној дана 20.09.2019.године, на основу предлога Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, предложило Скупштини општине Бечеј да донесе решење као у диспозитиву. На основу Записника, Извештаја и Предлога Комисије, увида у целокупну документацију и утврђених свих горенаведених чињеница, с обзиром да су испуњени сви услови из Закона о планирању и изградњи, Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и Решења Скупштине општине Бечеј, Скупштина општине Бечеј је, на предлог Општинског већа, одлучила као у диспозитиву овог Решења.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 464-848/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине

мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A tervezési és építési Törvény (Szk Hivatalos Lapja 72/09, 81/09 – jav., 64/10 – AB hat., 24/11, 121/12, 42/13 – AB hat., 50/13 – AB hat., 98/13 AB hat., 132/14., 145/14., 83/18. és 31/19. szám) 99. szakasza alapján, az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017. és 3/2018. szám) 12. és 13. szakasza, Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza alapján Óbecse Község Községi Képviselő-testülete 2019.10.28 -án/én megtartott LII ülésén meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T

Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület elidegenítéséről

Elidegenítik Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterületet közvetlen megegyezés útján a szomszédos, óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es és 1595-ös hrsz. alatti parcellák telekkiigazításának jogcímén, éspedig:

- az óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es számú parcella része, 20,00 m2 területtel, városi építkezési földterület, amely Óbecsén, a Sever Ђуркић utcában található, a parcella össz területe 02ha 34a 97m2, amely Óbecse község tulajdonát képezi, és amely az Ingatlanlapba 6356-os számmal lett bejegyezve, mindezt a lakóobjektum kiépített részének törvényesítése céljából (a közösségi lakóépületben levő 22-es számú lakás Óbecsén, a Sever Ђуркић utca 22-24-es hsz. alatt az óbecsei KK-ban lévő 1595-ös parcellán kiépítve, Berak Dejan magántulajdonát képezve ½ arányban – 22-es számú lakás, valamint Szél Zoltán magántulajdonát

képezve, szintén $\frac{1}{2}$ arányban – 24-es számú lakás), és bejegyezve mint segédépület 20,00 m² területtel az óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es számú parcellán, eladva az ingatlant 1/1 arányban Berak Dejannak, Óbecse, Sever Đurkić u. 22. hsz. alatti lakosnak, mint vevőnek 52.733,60 dináros áron.

Az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló Határozat alapján, meghozatalát követő 30 napon belül, megkötésre kerül az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló Szerződés, az 1-es bekezdésben érintett ingatlanok tárgyában, Óbecse község, mint eladó és az ajánlattevő, mint vevő között, mellyel szabályozzák a kölcsönös jogokat és kötelezettségeket.

A 2.szakaszban említett szerződést bejegyzik a nyilvános könyvekbe.

Ezen szerződést megjelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás

Óbecse Községi Képviselő-testülete XLIX. ülésén, melyet 2019.08.21-én tartottak meg, Határozatot hozott Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonításáról szóló eljárás megindításáról közvetlen megegyezés útján a szomszédos, óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es és 1595-ös hrsz.alatti parcellák telekkiigazítása jogcímén, I 464-662/2019 szám alatt, 2019.08.21-i keltezéssel, mely megjelent Óbecse Község 13/2019 számú Hivatalos Lapjában is 2019.08.21-én, éspedig:

- az óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es számú parcella része, 20,00 m² területtel, városi építkezési földterület, amely Óbecsén, a Sever Đurkić utcában található, a parcella össz területe 02ha 34a 97m², amely Óbecse község tulajdonát képezi, és amely az Ingatlanlapba 6356-os számmal lett bejegyezve, mindezt a lakóobjektum kiépített részének törvényesítése céljából (a közösségi lakóépületben levő 22-es számú lakás Óbecsén, a Sever Đurkić utca 22-24-es hsz. alatt az óbecsei KK-ban lévő 1595-ös parcellán kiépítve, Berak Dejan magántulajdonát képezve $\frac{1}{2}$ arányban – 22-es számú lakás, valamint Szél Zoltán magántulajdonát képezve, szintén $\frac{1}{2}$ arányban – 24-es számú lakás), és bejegyezve mint segédépület 20,00 m² területtel az óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es számú parcellán.

Az indítványt Berak Dejan, Óbecse, Sever Đurkić u. 22. hsz. alatti lakos kérelmére adjuk át Óbecse község tulajdonában lévő építkezési földterület elidegenítési eljárásának lefolytatására a szomszédos parcellák telekkiigazítása jogcímén, az óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es és 1595-ös hrsz. parcellára vonatkozóan, a vagyoni jogi viszonyok rendezése céljából a kiépített lakóépületrész törvényesítési eljárásában.

Az ingatlan Óbecse község köztulajdonából az ingatlan legalább átlagos piaci árának megfelelő áron tulajdonítható el, melyet az illetékes adóhatóság állapít meg, és az építkezési földterület kezdő árát 2.636,68 dinár/m²-ben állapítják meg, míg a parcellarészre vonatkozó teljes kezdőérték összesen 52.733,60 dinárt tesz ki, az Adóigazgatóság Óbecsei Fiókja 208-436-00-00495/2019-K2C01-es számú, 2019.05.09-én kelt becslése alapján.

A községi vagyoni jogi ügyész jóváhagyását adta Jp 87/2019-es szám alatt 2019.03.22-én.

A Bizottságnak betekintése van a tárgy teljes iratthalmazába.

Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság LVIII. ülésén, melyet 2019.09.16-án tartottak, 13:00 órai kezdettel Óbecse Községi Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Osztályának helyiségeiben, Óbecsén, Uros Predic u. 3 hsz.alatt, lefolytatta az eljárást Óbecse község köztulajdonát képező ingatlan eltulajdonítása céljából telekkiigazítási jogcímén a szomszédos, óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es és a 1595-ös hrsz.alatti parcellák esetében.

Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017. és 3/2018 sz.) 11. szakasza alapján mellékelte a 2019.09.16-i IV 03 464-284/2019-es számú Jegyzőkönyvet az ülésről, a közvetlen megegyezés folyamatáról készült Jegyzőkönyvet, az elért adásvételi ár magasságáról szóló nyilatkozattal, IV 03 464-284/2019-es szám alatt, 2019.09.16-i keltezéssel, a közvetlen megegyezés folyamatáról készült Jelentést IV 03 464-284/2019-es szám alatt, 2019.09.16-i keltezéssel, valamint e határozat tervezetét, amelyet a Községi tanács által Óbecse Község Képviselő-testületének utalt azzal a javaslattal, hogy az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) 12. szakasza alapján meghozza Óbecse község

köztulajdonában lévő építkezési földterület közvetlen megegyezés útján történő eltulajdonításáról szóló Határozatot a szomszédos, óbecsei KK-ban lévő 1576/1-es és a 1595-ös hrsz.alatti parcellák telekkiigazításának jogcímén, eladva az ingatlant 1/1 arányban Berak Dejannak, Óbecse, Sever Đurkić u. 22. hsz. alatti lakosnak, mint érdekelt személynek 52.733,60 dináros összegért.

Óbecse Község Községi Tanácsa a 172. ülésén, melyet 2019. 09. 20-án tartottak meg, az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság javaslatára, javasolta Óbecse Község Képviselő-testületének, hogy hozza meg a kimondó részben feltüntetett határozatot.

A Bizottság Jegyzőkönyve, Jelentése és Javaslatára alapján, a teljes dokumentációba való betekintés után, és a fenti tényállás megállapításával, tekintettel arra, hogy adottak a tervezésről és az építkezésről szóló Törvény, az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat és Óbecse Képviselő-testülete Határozatával előírt feltételek, Óbecse község Képviselő-testülete, a Községi Tanács javaslatára, ezen Határozat kimondó részében leírtak alapján döntött.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 464-848/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 27 став 10 и члана 29 став 1 Закона о јавној својини („Службени гласник РС”, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС”, бр. 16/2018), члана 19. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј”, бр. 6/2015 и 19/2017) и члана 34 Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј” бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј, на LII седници одржаној 28.10.2019. године, донела је

РЕШЕЊЕ

о покретању поступка за отуђење непокретности парц. бр. 2786/8 КО Б П Село уписане у ЛН број 6563 КО БП Село из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом

I

ПОКРЕЋЕ СЕ поступак отуђења непокретности у јавној својини општине Бечеј, која се налази у Бачком Петровом Селу у улици Николе Тесле број 70/В, парц. бр. 2786/8 КО Б П Село уписане у ЛН број 6563 КО БП Село, у виђеном стању, прикупљањем писмених понуда јавним огласом и то:

- парцела број 2786/8 КО Бачко Петрово Село земљиште у грађевинском подручју површине 01а 02м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела,
 - породична стамбена зграда површине 87,00м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела
 - помоћна зграда површине 15,00м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела,
- све уписано у ЛН број 6563 КО Б П Село код РГЗ - Служба за катастар непокретности Бечеј.

II

Поступак отуђења непокретности из јавне својине општине Бечеј ће се спровести прикупљањем затворених писмених понуда јавним огласом, на начин и под условима прописаним Одлуком о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 6/2015 и 19/2017).

Јавни оглас је саставни део овог решења.

Јавни оглас објављује Скупштина општине Бечеј, а Одељење за имовинско правне послове обавља све стручне и административне послове у поступку отуђења непокретности из јавне својине Општине Бечеј.

III

Непокретност из тачке 1. овог Решења отуђује се из јавне својине Општине Бечеј најмање по процењеној тржишној вредности непокретности утврђеној актом надлежног пореског органа.

Непокретност се отуђује лицу које понуди највећу цену за ту непокретност.

Лице, коме се непокретност отуђује у својину, дужно је да исплати уговорену цену непокретности једнократно у целости у року од 30 дана од дана закључења уговора о купопродаји непокретности или у највише 12 месечних рата, уз пружање прописаних средстава обезбеђења плаћања.

IV

Поступак отуђења непокретности из тачке 1. овог Решења прикупљањем писмених понуда јавним огласом спроводи Комисија за спровођење поступка прибављања и располагања стварима у јавној својини општине Бечеј, образована Решењем Скупштине општине Бечеј.

По окончању поступка, Комисија сачињава записник са извештајем и одговарајућим предлогом и упућује га Општинском већу општине Бечеј, који га доставља Скупштини општине Бечеј ради доношења решења о отуђењу непокретности.

V

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

Образложење

Одељење за имовинско правне послове је, на основу члана 27 став 10 и члана 29 став 1 Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), члана 2. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018) и члана 19. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“ бр. 6/2015 и 19/2017), поднело Општинском већу општине Бечеј предлог за покретање поступка отуђења непокретности у јавној својини општине Бечеј, која се налази у Бачком Петровом Селу у улици Николе Тесле број 70/В, парц. бр. 2786/8 КО Б П Село уписане у ЛН број 6563 КО БП Село, у виђеном стању, прикупљањем писмених понуда јавним огласом и то:

- парцела број 2786/8 КО Бачко Петрово Село земљиште у грађевинском подручју површине 01а 02м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела,
- породична стамбена зграда површине 87,00м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела
- помоћна зграда површине 15,00м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела.

Уз поднети предлог приложен је нацрт Решења о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Бечеј, Нацрт огласа о прикупљању писмених понуда, Процена тржишне вредности некретности од стране Пореске управе, Скица парц бр. 2786/8 КО Б П С и Подаци Катастра непокретности парц. бр. 2786/8 КО Б П С.

Општинско веће општине Бечеј је на својој 172. седници одржаној дана 20.09.2019.године, прихватајући предлог Одељења за имовинско правне послове, утврдило предлог Решења о

покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом и предлог упутило на разматрање и доношење Скупштини општине Бечеј. Према одредби члана 19 став 1 Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“ бр. 6/2015 и 19/2017), решење о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине Општине доноси Скупштина општине Бечеј на предлог Општинског већа општине Бечеј.

Скупштина општине Бечеј је размотрила предлог решења и на основу горе изнетог, а имајући у виду да су испуњени сви законски услови, донела решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 464-849/2019
Дана: 28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

На основу чланова 19 и 20 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“ бр. 16/2018), члана 19. Одлуке о прибављању и располагању стварима у јавној својини Општине Бечеј („Сл. лист општине Бечеј“, бр. 6/2015 и 19/2017) и члана 34 Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на ЛII седници одржаној дана 28.10.2019. године објавила

О Г Л А С

о спровођењу поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Бечеј

- Општина Бечеј отуђује непокретност у јавној својини општине Бечеј, која се налази у у Бачком Петровом Селу у улици Николе Тесле број 70/В, парц. бр. 2786/8 КО Б П Село уписане у ЛН број 6563 КО БП Село, у виђеном стању, прикупљањем писмених понуда јавним огласом и то:
 - парцела број 2786/8 КО Бачко Петрово Село земљиште у грађевинском подручју површине 01а 02м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела,
 - породична стамбена зграда површине 87,00м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела
 - помоћна зграда површине 15,00м2 јавне својине Општине Бечеј у 1/1 дела,све уписано у ЛН број 6563 КО Б П Село код РГЗ - СКН Бечеј.
- Право учешћа имају сва физичка лица, правна лица и предузетници.
- Непокретност се отуђује из јавне својине Општине Бечеј најмање по процењеној тржишној вредности непокретности утврђеној актом надлежног пореског органа у почетном износу од 1.498.311,90 динара.
- Критеријум за избор најповољнијег понуђача је висина понуђене купопродајне цене. 5. Лице, коме се непокретност отуђује у својину, дужно је да исплати уговорену цену непокретности једнократно у целости у року од 30 дана од дана закључења уговора о купопродаји непокретности или у највише 12 месечних рата, уз пружање прописаних средстава обезбеђења плаћања.

У случају плаћања на рате висина сваке месечне рате се утврђује тако што се укупна уговорена цена, умањена за уплаћени гарантни износ, прерачуна и искаже у еврима (према динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан закључења уговора) и подели на уговорени број месечних рата, при чему утврђена висина месечне рате на дан закључења уговора не може бити мања од 10 евра у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије. Месечне рате утврђене у еврима се исплаћују до 15-тог у текућем месецу у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате, при чему прва месечна рата доспева на наплату у месецу који следи после месеца у коме је закључен уговор.

Купац непокретности је дужан да, као средство обезбеђења плаћања на рате, у тренутку закључења уговора достави:

1. правно лице - неопозиву банкарску гаранцију, наплативу на први позив, без приговора која гласи на укупан износ недоспелих рата и која је издата на рок који мора бити дужи три месеца од дана доспећа последње рате или доказ о успостављеној хипотеци на објекту који вреди најмање у висини укупног износа недоспелих рата, а у корист Општине Бечеј

2. физичко лице (предузетници и грађани) - доказ о успостављеној хипотеци на објекту који вреди најмање у висини укупног износа недоспелих рата, а у корист Општине Бечеј.

Општина Бечеј, као продавац и Купац непокретности могу, као средство обезбеђења плаћања на рате, да уговором о купопродаји непокретности уговоре успостављање терета хипотеке у висини уговорене цене непокретности које је предмет уговора, ревалоризоване у складу са одредбама уговора и важећим прописима, до њене коначне исплате, а на непокретности која је предмет уговора и у корист Општине Бечеј.

6. Лица која желе да поднесу понуду по овом Огласу дужна су да, на рачун буџета Општине Бечеј број: 840-1029804-69, уплате депозит у износу од 10% од почетног износа цене за непокретност односно 149.831,20 динара.

Понуђачу, чија понуда буде изабрана као најповољнија, положени депозит се урачунава као део унапред уплаћене цене, након закључења уговора о отуђењу непокретности.

Понуђачу који не успе по овом Огласу депозит ће бити враћен у року од 8 дана од дана достављања обавештења о закључењу Уговора о отуђењу непокретности.

Уколико најповољнији понуђач не закључи уговор или не плати купопродајну цену или накнадно одустане, нема право на повраћај депозита.

7. Понуда која се доставља, поред наведеног фиксног номиналног динарског износа који се нуди за непокретност а који мора бити исти или већи од почетног износа утврђеног јавним огласом, обавезно садржи:

- податке о подносиоцу и то за:

1. физичка лица –име, презиме, адресу, ЈМБГ, број телефона и број и фотокопију личне карте (очитане податке личне карте),

2. предузетнике – име, презиме, адресу, ЈМБГ, број телефона и број и фотокопију личне карте (очитане податке личне карте) предузетника, назив радње и седиште, матични број, извод из регистра надлежног органа и фотокопију потврде о додељеном пореском идентификационом броју,

3. правна лица: назив и седиште, матични број, број телефона, извод из регистра привредних субјеката надлежног органа и фотокопију потврде о додељеном пореском идентификационом броју, - изјаву да непокретност купује у виђеном стању, као и да прихвата све услове из огласа - доказ о уплати депозита и број рачуна на који ће се извршити евентуални повраћај депозита.

У случају да подносиоца понуде заступа пуномоћник, пуномоћје за заступање мора бити специјално и оверено.

Понуде морају бити потписане од стране овлашћених лица понуђача.

Подносиоци неблагоприятних или непотпуних понуда не могу учествовати у поступку прикупљања писмених понуда, а неблагоприятне или непотпуне понуде се одбацују.

8. Заинтересована лица могу извршити увид у документацију и разгледати непокретност, за време трајања огласа сваког радног дана у периоду од 8:00 до 13:00 часова, уз претходну најаву Одељењу за имовинско правне послове.
9. Заинтересовани могу своје понуде достављати лично или путем поште у затвореној коверти са назнаком "ПОНУДА ПО ОГЛАСУ ЗА ОТУЂЕЊЕ парц. бр. 2786/8 КО БПС – НЕ ОТВАРАТИ", док се на задњој страни коверте назначавача име, односно назив и адреса подносиоца понуде, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања огласа до 13:00 часова, на адресу: Општина Бечеј 21 220 Бечеј Трг ослобођења бр. 2.
10. Отварање понуда ће се извршити у року од 3 дана од дана истека рока за прикупљање понуда у 13:00 часова у просторијама Одељења за имовинско правне послове Општинске управе у Бечеју ул. Уроша Предића бр. 3, о чему ће сви понуђачи бити благовремено обавештени. Поступак отварања понуда спроводи Комисија, коју је образовала Скупштина општине Бечеј, јаван је и могу да присуствују сва заинтересована лица. Уколико подносилац благовремене и потпуне понуде не приступи јавном отварању писмених понуда, сматраће се да је одустао од понуде.
11. Поступак разматрања приспелих понуда ће се спровести уколико је на оглас приспела најмање једна благовремена и потпуна понуда.
12. Решење о избору најповољнијег понуђача и отуђењу непокретности донеће Скупштина општине Бечеј, а исто ће бити достављено свим учесницима на огласу, са упутством о правном леку.
13. На основу овог Решења ће се закључити уговор о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј, којим ће се регулисати сва међусобна права и обавезе. Све трошкове везане за закључење и реализацију уговора сносиће купац непокретности.
14. Овај оглас се објављује на званичном интернет сајту Општине Бечеј и у дневном листу „Дневник“ на српском и мађарском језику, а рок за подношење понуда се рачуна од дана објављивања огласа у дневном листу „Дневник“.

--- o ---

A közvagyonról szóló Törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – másik törvény és 108/2016, 113/2017 és 95/2018 sz.) 27.szakasza 10.bekezdése és a 29. szakasz 1. bekezdése, az írásos ajánlatok begyűjtéséről, közvagyonban tartozó tárgyak bérbeadásáról, árverésről, az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő megszerzésének és eltulajdonításának feltételeiről szóló Rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018 sz.) 2.szakasza, Óbecse község közvagyonába tartozó tárgyak megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015 és 19/2017 sz.) 19.szakasza, és Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. sz.) 34. szakasza alapján Óbecse Község Képviselő-testülete 2019.10.28 megtartott LII ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT

Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló eljárás megindításáról, írásbeli ajánlatok begyűjtésével nyilvános hirdetés által, 2786/8-as számú parcella KK Péterréve, a TL-ba 6563-as szám alatt bevezetve

I.

MEGINDÍTJÁK az eljárást Óbecse község köztulajdonában lévő ingatlan eltulajdonításáról, amely Péterrévén található a Nikola Tesla 70/B hsz.alatt, a péterrévei k.k.-ban levő 2786/8-as számú parcella, a Tulajdonlapba 6563-as számmal bevezetve, a megtekintett állapotban, írásbeli ajánlatok begyűjtésével nyilvános hirdetés útján, mégpedig:
-a péterrévei KK-ban levő 2786/8-as parcella, építkezési területen lévő földterület, 01a 02m2 területű, amely Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,

-családi lakóépület, 87,00m² területű, Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,
-segédépület, 15,00m² területű, Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,
mindez bejegyezve az Ingatlanlapba 6563-as számmal KK Péterréve, az Óbecsei Ingatlannylvántartási Szolgálatnál.

II.

Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló eljárás végrehajtása a nyilvános hirdetésre beérkező írásos zárt ajánlatok begyűjtése által történik Óbecse Község köztulajdonába tartozó tárgyak vagyonszerzési és vagyonrendelkezéséről szóló Határozat alapján (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015 és 19/2017).

A nyilvános hirdetés ennek a határozatnak a részét képezi.

A nyilvános hirdetést Óbecse Község Képviselő-testülete teszi közzé, a Vagyonjogi Ügyosztály pedig elvégzi minden szakmai és adminisztratív munkát Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítési eljárásával kapcsolatban.

III.

E határozat 1. pontjában szereplő ingatlan, amely Óbecse Község köztulajdonát képezi, legkevesebb abban az értékben kerül elidegenítésre, amelyet az ingatlan kereskedelmi értékének felbecslése során az illetékes Adóhatóság megállapít.

Az ingatlant annak a személynek tulajdonítjuk el, aki a legmagasabb árat ajánlja az ingatlanért.

Az a személy, akinek a tulajdonába kerül az ingatlan, köteles kifizetni az ingatlan teljes árát az ingatlan elidegenítéséről szóló szerződés lezárásától számított 30 napon belül, vagy legfeljebb 12 havi részletre.

IV.

Az 1. pontban szereplő ingatlan elidegenítéséről szóló eljárást a tárgyak Óbecse község köztulajdonába való megszerzése és az ott lévő tárgyak feletti rendelkezés eljárását végrehajtó Bizottság végzi nyilvános hirdetés útján írásbeli ajánlatok begyűjtésével, az Óbecse Községi Képviselő-testület határozatának meghozatala alapján.

Az eljárás befejezésekor, a Bizottság jegyzőkönyvet készít a jelentésekről és a megfelelő ajánlatokról, és azt Óbecse Község Képviselő-tanácsának utalja, amely Óbecse Község Képviselő-testületének továbbítja határozathozatalra.

V.

Jelen Határozatot közzé kell tenni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

Indoklás

A Vagyonjogi Ügyosztály, a köztulajdonról szóló Törvény (Szk Hivatalos Közlönye 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – másik törvény és a 108/2016, 113/2017 és 95/2018 szám) 27. szakasz 10. bekezdése, és a 29. szakasz 1. bekezdése, az írásos ajánlatok begyűjtéséről, közvagyonba tartozó tárgyak bérbeadásáról, árverésről, az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő megszerzésének és eltulajdonításának feltételeiről szóló Rendelet (Szk Hivatalos Közlönye 16/2018 szám) 2. szakasza, a tárgyak Óbecse Község köztulajdonába való megszerzése és az ott lévő tárgyakkal való rendelkezésről szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 6/2015 és 19/2017 sz.) 19. szakasza alapján átnyújtja javaslatát Óbecse Község Községi Tanácsának ingatlan elidegenítéséről szóló eljárás megindítására a Péterréve, Nikola Tesla utca 70/B hsz.alatt levő, a Tulajdonlapba 6563-as számmal bevezetett, a péterrévei k.k.-ban 2786/8-as számú parcellára vonatkozóan, a megtekintett állapotban, írásbeli ajánlatok begyűjtésével nyilvános hirdetés útján, mégpedig:

-a péterrévei KK-ban levő 2786/8-as parcella, építkezési területen lévő földterület 01a 02m² területű, amely Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,

-családi lakóépület, 87,00m² területű, Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,

-segédépület, 15,00m² területű, Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban.

A feltüntetett javaslathoz mellékelve van Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló Határozat tervezete, az írásbeli ajánlatok begyűjtéséről szóló Hirdetés Tervezete, az ingatlan piaci értékének felbecslése az Adóigazgatóság Óbecsei Fiókjától, a péterrévei KK-ban levő 2786/8-as hrsz. parcella Rajza és a 2786/8-as számú parcellára vonatkozó Kataszteri Adatok.

Óbecse Község Községi Tanácsa 2019. 09. 20-án megtartott 172. ülésén a Vagyonjogi Ügyosztály ajánlatát elfogadva, meghozta Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló Határozat tervezetét írásbeli ajánlatok begyűjtésére nyilvános hirdetés által, és a javaslatot a Községi Képviselő-testület elé utalja megvitásra és elfogadásra.

Az Óbecse Község köztulajdonába tartozó tárgyak megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 6/2015 és 19/2017 sz.) 19. szakasz 1. bekezdése alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete Határozatot hoz Óbecse Község tulajdonába tartozó ingatlan elidegenítési eljárásáról Óbecse Község Közigazgatási tanácsának javaslatára.

Óbecse Község Képviselő-testülete megvitatta a határozat javaslatát, és a fent említettekkel összhangban, a törvényes előírásokat figyelembe véve, a határozat alapján rendelkezik.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 464-849/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

Az írásos ajánlatok begyűjtéséről, köztulajdonba tartozó tárgyak bérbeadásáról, árverésről, az ingatlanok közvetlen megegyezés útján történő megszerzésének és eltulajdonításának feltételeiről szóló Rendelet (SZK Hivatalos Közlönye, 16/2018 sz.) 19. és 20. szakasza, Óbecse község köztulajdonába tartozó tárgyak megszerzéséről és az azokkal való rendelkezésről szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2015 és 19/2017 sz.) 19.szakasza alapján, valamint Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. sz.) 34. szakasz alapján Óbecse Község Községi Képviselő-testülete 2019.10.28 megtartott LII ülésén meghozta a következő

HIRDETÉS

eljárás végrehajtásáról írásos ajánlatok begyűjtésére Óbecse község köztulajdonában lévő ingatlan eltulajdonítására

1. Óbecse Község elidegeníti az ingatlant, amely Péterrévén található a Nikola Tesla 70/B hsz.alatt, a péterrévei k.k.-ban levő 2786/8-as számú parcella, a Tulajdonlapba 6563-as számmal bevezetve, a megtekintett állapotban, írásbeli ajánlatok begyűjtésével nyilvános hirdetés útján, mégpedig:
 - a péterrévei KK-ban levő 2786/8-as parcella, építkezési területen lévő földterület, 01a 02m² területű, amely Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,
 - családi lakóépület, 87,00m² területű, Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,
 - segédépület, 15,00m² területű, Óbecse község köztulajdonát képezi 1/1 arányban,mindez bejegyezve az Ingatlanlapba 6563-as számmal KK Péterréve, az Óbecsei Ingatlannyilvántartási Szolgálatnál.
2. Részvételi joga van minden természetes, jogi személynek és vállalkozónak.
3. Jelen határozat 1. pontjában szereplő ingatlan eltulajdonítása Óbecse Község köztulajdonából legkevesebb az ingatlan azon piaci értéke alapján történik, amelyet az illetékes adóhivatali szerv állapított meg 1.498.311,90 dináros kezdőáron.
4. A legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztásának kritériuma az ajánlott vételár magassága.

5. Az a személy, aki eltulajdonítja az ingatlant, köteles kifizetni az ingatlan szerződéses árát, egyszerre egészben az ingatlan eltulajdonításáról kötött szerződéskötéstől számított 30 napos határidőn belül, vagy legfeljebb 12 havi részletben.

A részletekben való fizetés esetén minden havi részlet magasságát úgy állapítják meg, hogy a teljes szerződéses árát, csökkentve a befizetett garanciaösszeggel, átszámolják és kimutatják euróban (a Szerb Nemzeti Bank középárfolyamának dinár ellenértékében a szerződéskötés napján) és elosztják a meghatározott számú havi részletekre, mely magassága a szerződéskötés napján nem lehet alacsonyabb 30 euró dinár ellenértékénél a Szerb Nemzeti Bank középárfolyama szerint. Az euróban megállapított havi részleteket kifizetik folyó hó 15-ig dinár ellenértékben, a Szerb Nemzeti Bank középárfolyama szerint a befizetés napján, mely szerint az első havi részlet befizetése kifizetésre kerül a szerződéskötést követő hónapban.

Az ingatlan vásárlója köteles, a részletekben történő fizetés eszközének biztosításaként, a szerződéskötés pillanatában kézbesíteni a következőket:

1. jogi személy: visszavonhatatlan banki garancia, megfizetés első hívásra, ellenvetés nélkül, mely a határidő előtti részletre vonatkozik, és amely három hónapnál hosszabb határidőre kell, hogy szóljon az utolsó részlet megfizetésének napjától vagy bizonyítékot a jelzálogról azon az objektumon, amely legalább annyit ér, mint a határidő előtti részlet teljes összege, Óbecse község javára.

2. természetes személy (vállalkozók és polgárok) - bizonyítékot a jelzálogról azon az objektumon, amely legalább annyit ér, mint a határidő előtti részlet teljes összege, Óbecse község javára.

Óbecse község, mint eladó és az ingatlan Vásárlója, a földterület eladásáról szóló szerződésben olyan fizetési biztosítékot is szerződhetnek, mely az építkezési földterület eladási árának magassága, az érvényes előírások és a szerződés alapján revalorizálva, végső kifizetésig, a szerződés tárgyát képező ingatlanon, mindezt Óbecse község javára.

6. Azok a személyek, akik a jelen Hirdetés alapján ajánlatot szeretnének tenni, kötelesek Óbecse község költségvetésének 840-1029804-69-es számlájára befizetni a garanciaösszeget az ingatlan kezdőárának 10%-os értékében, illetve 149.831,20 dináros összeget.

Az ajánlattevőnek, akinek az ajánlatát kiválasztják, mint a legkedvezőbb ajánlattevő, a lefektetett letétet beleszámítják, mint az ár előre befizetett része, az ingatlan eltulajdonításáról szóló szerződéskötés után.

Az ajánlattevőnek, aki nem szerzi meg a Hirdetés tárgyát képező ingatlant, a garanciaösszeget az ingatlan átruházásáról szóló szerződés megkötéséről szóló értesítés kézbesítésétől számított 8 napon belül visszatérítik.

Amennyiben a legkedvezőbb ajánlattevő nem köt szerződést vagy nem fizeti ki az adásvételi árát, vagy időközben eláll, nincs joga a letét visszafizetésére.

7. Az ajánlatnak a feltüntetett fix nominális dinárösszeg mellett, amelyet az ingatlanért kínálnak, és amely ugyanakkora vagy nagyobb kell, hogy legyen a hirdetésben megállapított kezdőértéknél, kötelezően tartalmaznia kell:

- Az ajánlattevő adatait:

1. természetes személyek esetében: - a vezeték- és keresztnévet, lakcímet, személyi számot (JMBG), telefonszámot és a személyi igazolvány fénymásolatát (az igazolvány leolvasott adatait),

2. vállalkozók esetében – név, vezetéknev, lakcím, személyi szám (JMBG), telefonszám és a személyi igazolvány fénymásolata (az igazolvány leolvasott adatai), az üzlet elnevezése és székhelye, anyakönyvi szám, az illetékes szerv nyilvántartásából a kivonat és a kiosztott adóazonosító szám bizonylatának fénymásolata,

3. jogi személyek esetében - elnevezés és székhely, anyakönyvi szám, telefonszám, az illetékes szerv gazdasági alanyok nyilvántartásának kivonata és a kiosztott adóazonosító szám bizonylatának fénymásolata,

- nyilatkozatot, hogy az ingatlant megvásárolja a megtekintett állapotban, mint ahogyan azt is, hogy elfogad minden feltételt a hirdetésből,

- bizonyítékot a befizetett letétről és számlaszámról, amelyen elvégzik a letét esetleges fiszafizetését.

Amennyiben az ajánlattevőt meghatalmazott képviseli, a képviselőhöz speciálisan és bíróságon is hitelesíteni kell.

Az ajánlatokat alá kell írnia az ajánlattevő felhatalmazott személynek.

A nem időben érkezett vagy nem teljes ajánlatok nem vehetnek részt az írásos ajánlatok összegyűjtésében, a nem határidőben érkezett vagy nem teljes ajánlatokat elvetik.

8. Az érdekelet személyek megtekinthetik a dokumentációt és megnézhetik az ingatlant, amíg tart a hirdetés, minden munkanapon 8.00 és 13.00 óra között, a Vagyonjogi Ügyosztályon való előzetes bejelentés után.

9. Az érdekelet eljuttathatják ajánlataikat személyesen vagy postán zárt borítékban „PONUDA PO OGLASU ZA OTUDJENJE parc.br. 2786/8 KO BPS- NE OTVARATI” megjelöléssel, míg a boríték hátoldalán fel kell tüntetni a nevet, illetve az ajánlattevő elnevezését és címét, legkésőbb a hirdetés megjelenésétől számított 30 napos határidőn belül 13.00-ig, a következő címre: Óbecse község 21 220 Óbecse, Felszabadulás tér 2.

10. Az ajánlatok felbontását elvégzik az ajánlatok megérkezésének határidejét követő 3 (három) napon belül 13.00 órakor Óbecse község Közigazgatási Hivatala Vagyonjogi Ügyosztályának helyiségeiben, Uroš Predić utca 3., amelyről minden ajánlattevőt határidőn belül értesítenek.

Az ajánlatok felnyitását az a Bizottság végzi, melyet Óbecse község képviselő-testülete alakított, a felbontás nyilvános és minden érdeklődő részt vehet rajta.

Amennyiben a határidőn belüli és teljes ajánlatot benyújtó nem jelenik meg az írásos ajánlatok felbontásán, úgy tekintik, hogy elállt az ajánlattól.

11. Az írásbeli ajánlatok megvitatásának eljárását elvégzik, amennyiben a hirdetésre legalább egy határidőn belül érkezett teljes ajánlat érkezik.

12. A határozatot a legkedvezőbb ajánlattevő kiválasztásáról és az ingatlan eltulajdonításáról Óbecse község képviselő-testülete hozza meg, és az el lesz juttatva minden hirdetésre jelenkezőnek az utasítással és jogorvoslattal.

13. Jelen határozat alapján szerződést kötnek az ingatlan eltulajdonításáról Óbecse község köztulajdonából, mellyel szabályozzák az egymás közötti jogokat és kötelezettségeket.

A szerződés megkötésével kapcsolatos minden költséget az ingatlan vevője visel.

14. Jelen hirdetés megjelentetik Óbecse község hivatalos weboldalán és a Dnevnik napilapban szerb és magyar nyelven, míg a jelentkezési határidő a Dnevnik napilapban megjelent hirdetéstől számított.

--- o ---

На основу члана 99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), чланова 12 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Бечеј” бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) и члана 34 Статута општине Бечеј (“Сл. лист општине Бечеј” бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019.гдине донела

РЕШЕЊЕ **о отуђењу грађевинског земљишта**

Отуђује се грађевинско земљиште јавне својине Општине Бечеј, које се налази у Бечеју у улици Хајдук Вељка бр. 27 и то:

- парцела бр. 6080 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 03а 65м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 13773 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, понуђачу физичком лицу: Чучковић Милану ЈМБГ 0508950370401 са пребивалиштем у Бечеју улица Ивана Ћирића бр. 34, за понуђени износ за површину целе парцеле од 331.000,00 динара, а у циљу изградње пословног простора, с обзиром да се парцела граничи са парцелом на којој је

изграђена његова породична кућа, а у свему према важећим прописима, условима Огласа и поднетој понуди бр. IV 03 464-288/2019 од 27.08.2019.године.

На основу овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта, у року од 30 дана од дана његовог доношења, ће се закључити Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 1 овог Решења, између Општине Бечеј, као продавца и понуђача, као купца, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 2 овог Решења уписаће се у јавне књиге.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

Образложење

Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта је, на основу Решења Скупштине општине Бечеј о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј бр. I 464-599/2019 од 09.07.2019.год („Службени лист општине Бечеј" бр. 11/2019 од 09.07.2019.год.), објавила јавни Оглас о прикупљању понуда ради отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, које се налази у Бечеју у улици Хајдук Вељка бр. 27 и то:

- парцела бр. 6080 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 03а 65м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 13773 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, на интернет страни Општине Бечеј и у огласним терминима пословних огласа на програму "Радио актив" доо Бечеј на српском и мађарском језику у трајању 30 дана и то у периоду од 29.07.2019.године до 27.08.2019.године. Оглас за прикупљање понуда ради отуђења грађевинског земљишта у Бечеју је био отворен 30 дана и то у периоду од 29.07.2019.године до 27.08.2019.године.

Након истека рока за прикупљање понуда, дана 29.08.2019.год. Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, именована Решењем Скупштине Општине Бечеј бр. I 464-84/2015 од 26.10.2015.године, је одржала седницу ради јавног отварања понуда, те том приликом утврдила да је текст Огласа коректан и тачан, у складу са Одлуком о о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, Решењем Скупштине општине Бечеј и расписан по свим условима могућности изградње и уређења предметне парцеле, да је прописно јавно објављен на српском и мађарском језику и да је рок за прикупљање понуда истекао.

Потом је Комисија констатовала да је на објављени Оглас благовремено пристигла једна понуда, прописно затворена.

Комисија је приступила јавном отварању пристигле понуде по огласу ради отуђења грађевинског земљишта и утврдила следеће:

- Понуда бр. IV 03 464-288/2019 од 27.08.2019.године поднета је од стране понуђача физичког лица: Чучковић Милана ЈМБГ 0508950370401 са пребивалиштем у Бечеју улица Ивана Ћирића бр. 34 за куповину грађевинског земљишта јавне својине општине Бечеј, које се налази у Бечеју у улици Хајдук Вељка бр. 27 и то парцеле бр. 6080 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 03а 65м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 13773 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј.

Понуђена цена за предметно земљиште - делимично уређено грађевинско земљиште је за површину целе парцеле укупан износ од 331.000,00 динара.

Понуђач има намеру да купи земљиште у циљу изградње пословног простора, с обзиром да се парцела граничи са парцелом на којој је изграђена његова породична кућа.

Понуђач је потписом на понуди прихватио све услове наведене у огласу о прикупљању понуда.

Уз понуду је приложено: Писмо о намерама, прочитани подаци личне карте и доказ о уплати 33.022,00 динара на име гарантног износа за учешће на огласу.

Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта констатује да је, на објављени Оглас за прикупљање понуда ради отуђења грађевинског земљишта јавне својине општине Бечеј, , које се налази у Бечеју у улици Хајдук Вељка бр. 27 и то парцела бр.

6080 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 03а 65м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 13773 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, у року за прикупљање понуда у периоду од 29.07.2019.године до 27.08.2019.године, пристигла једна понуда, прописно затворена.

За катастарску парцелу, које се налази у Бечеју у улици Хајдук Вељка бр. 27 и то:

- парцела бр. 6080 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 03а 65м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 13773 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, је поднета једна понуда понуђача физичког лица: Чучковић Милана ЈМБГ 0508950370401 са пребивалиштем у Бечеју улица Ивана Ћирића бр. 34, чиме је ова понуда уједно и најповољнија понуда.

Поднета понуда је благовремена, уредна и комплетна, те испуњава све услове из Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018), и објављеног јавног огласа.

Поступак прикупљања понуда јавним огласом се сматра успелим.

Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, на основу чланова 11 и 24 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) је доставила Записник о отварању понуда бр. IV 03 464-288/2019 од 29.08.2019.год., Извештај о спроведеном поступку прикупљања понуда јавним огласом бр. IV 03 464-288/2019 од 29.08.2019.год., као и овај нацрт решења, те је упутила Скупштини општине Бечеј, путем Општинског већа општине Бечеј, предлог да, на основу члана 12 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) донесе Решење о отуђењу грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, које се налази у Бечеју у улици Хајдук Вељка бр. 27 и то:

- парцела бр. 6080 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 03а 65м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 13773 КО Бечеј код РГЗ СКН Бечеј, за коју је поднета понуда, једином и тиме најповољнијем понуђачу физичком лицу: Чучковић Милану ЈМБГ 0508950370401 са пребивалиштем у Бечеју улица Ивана Ћирића бр. 34, за понуђени износ за површину целе парцеле од 331.000,00 динара, а у циљу изградње пословног простора, с обзиром да се парцела граничи са парцелом на којој је изграђена његова породична кућа, а у свему према важећим прописима, условима Огласа и поднетој понуди бр. IV 03 464-288/2019 од 27.08.2019.године.

Општинско веће општине Бечеј је на 169. седници одржаној дана 06.09. 2019.године, на основу предлога Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, предложило Скупштини општине Бечеј да донесе решење као у диспозитиву.

На основу Записника, Извештаја и Предлога Комисије, увида у целокупну документацију и утврђених свих горенаведених чињеница, с обзиром да су испуњени сви услови из Закона о планирању и изградњи, Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и јавног огласа о прикупљању понуда ради отуђења грађевинског земљишта,

Скупштина општине Бечеј је, на предлог Општинског већа, одлучила као у диспозитиву овог Решења.

Поука о правном леку:

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 464-850/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A tervezési és építési Törvény (SzK Hivatalos Lapja 72/09, 81/09 – jav., 64/10 – AB hat., 24/11, 121/12, 42/13 – AB hat., 50/13 – AB hat., 98/13 AB hat., 132/14., 145/14., 83/18. és 31/19. szám) 99. szakasza alapján, az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018. szám) 12. és 13. szakasza, Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza alapján, Óbecse Község Községi Képviselő-testülete 2019.10.28 -án/én megtartott LII ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT az építkezési földterület elidegenítéséről

Elidegenítik Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterületet, amely Óbecsén, a Hajduk Veljko utca 27-es hsz. alatt található, éspedig:

-az óbecsei KK-ban lévő 6080-as számú parcellán található városi építkezési földterület, 03a 65m2 területtel, épület vagy más objektum mentén lévő földterület, amely az Ingatlanlapba 13773-as számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, az ajánlattevő természetes személynek: Čučković Milan, Személyi szám 0508950370401, lakóhelye Óbecse, Ivan Ćirić utca 34. szám, a felkínált 331.000,00 dinár/m2 összegben az egész parcella területére vonatkozóan, üzlethelyiség kiépítése céljából, tekintettel arra, hogy a parcella azzal a parcellával határos, amelyen az ő családi háza van kiépítve, mindezt az érvényes előírásoknak, a hirdetési feltételeknek és a 2019. 08. 27-i IV 03 464-288/2019-es számmal benyújtott ajánlatnak megfelelően.

Az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló jelen Határozat alapján, a meghozatalát követő 30 napon belül megkötésre kerül jelen határozat 1. bekezdésében szereplő építkezési földterület eltulajdonításáról szóló Szerződés Óbecse község, mint eladó és az ajánlattevő, mint vevő között, mellyel szabályozzák a kölcsönös jogokat és kötelezettségeket.

E Határozat 2. bekezdésében szereplő Szerződés az építkezési földterület elidegenítéséről bekerül a nyilvántartásba.

Ezen szerződést megjelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság Óbecse Községi Képviselő-testületének 2019.07.09-i I 464-599/2019-es számú Határozata alapján Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonításáról szóló eljárás megindításáról (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2019. 07. 09-i 11/2019-es szám), megjelentette a hirdetést ajánlatok begyűjtésére Óbecse község tulajdonában levő építkezési földterület elidegenítése céljából, amely Óbecsén, a Hajduk Veljko utca 27-es hsz. alatt található, éspedig:

-az óbecsei KK-ban lévő 6080-as számú parcellán található városi építkezési földterület, 03a 65m2 területtel, épület vagy más objektum mentén lévő földterület, amely az Ingatlanlapba 13773-as számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, Óbecse község internetes oldalán és az óbecsei Radio aktiv Kft. műsorán a gazdasági hirdetések reklámidejében szerb és magyar nyelven 30 napig, mégpedig 2019. 07. 29-től 2019. 08. 27-ig. Az ajánlatok begyűjtésére vonatkozó Hirdetés Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület elidegenítés céljából 30 napig volt nyitott, mégpedig 2019. 07. 29-től 2019. 08. 27-ig.

2019. 08. 29-én, az ajánlatok begyűjtési határidejének lejárta után Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság, amelyet Óbecse Község Községi Képviselő-testülete nevezett ki 2015. 10. 26-án I 464-84/2015-ös számú Határozatával, megtartotta ülését az ajánlatok nyilvános felnyitása céljából, amely során megállapították, hogy a hirdetés szövege konkrét és pontos, az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozattal, valamint Óbecse Község Képviselő-testületének Határozatával összhangban, és a tárgyi parcella kiépítési és rendezési lehetőségeinek minden feltétele szerint lett kiírva, hogy szabályszerűen nyilvánosan megjelent szerb és magyar nyelven és, hogy az ajánlatok beérkezési határideje lejárt. Ezután a Bizottság megállapította, hogy a megjelent Hirdetésre egy határidőn belüli, előírásszerű zárt ajánlat érkezett.

A Bizottság megkezdte az építkezési földterület elidegenítésére vonatkozó hirdetésre beérkezett ajánlat nyilvános felnyitását, és megállapította a következőket:

- A 2019. 08. 27-i IV 03-464-288-as számú ajánlatot a következő ajánlattevő természetes személy adta át: Čučković Milan, Személyi szám 0508950370401, lakóhelye Óbecse, Ivan Ćirić utca 34. szám, Óbecse község tulajdonába tartozó ingatlan megvásárlására, amely Óbecsén, a Hajduk Veljko utca 27-es hsz. alatt található, mégpedig az óbecsei KK-ban lévő 6080-as számú parcellán található városi építkezési földterület, 03a 65m² területtel, épület vagy más objektum mentén lévő földterület, amely az Ingatlanlapba 13773-as számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál.

A tárgyi ingatlanért – részben rendezett építkezési földterületért felkínált ár a teljes parcella területére vonatkozóan 331.000,00 dinárt jelent.

Az ajánlattevőnek üzlethelyiség kiépítése céljából áll szándékában megvásárolni a földterületet, tekintettel arra, hogy a parcella azzal a parcellával határos, amelyen az ő családi háza van kiépítve.

Az ajánlattevő az ajánlat aláírásával a hirdetésben szereplő minden megnevezett feltételt elfogadott.

Az ajánlathoz mellékelte: szándéknyilatkozatot, a személyi igazolvány leolvasott adatait, valamint a bizonyítékot a befizetett 33.022,00 dinárról, a részvételhez szükséges garanciaösszeg címén.

Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság megállapítja, hogy Óbecse község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítésére vonatkozó hirdetésre írásbeli ajánlatok begyűjtése által, amely Óbecsén, a Hajduk Veljko utca 27-es hsz. alatt található, éspedig:

-az óbecsei KK-ban lévő 6080-as számú parcellán található városi építkezési földterület, 03a 65m² területtel, épület vagy más objektum mentén lévő földterület, amely az Ingatlanlapba 13773-as számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, az ajánlatok begyűjtési határideje alatt 2019. 07. 29-től 2019. 08. 27-ig tartó időszakban egy határidőn belüli, és az előírásnak megfelelően zárt ajánlat érkezett.

A kataszteri parcellára, amely Óbecsén, a Hajduk Veljko utca 27-es hsz. alatt található, éspedig:

-az óbecsei KK-ban lévő 6080-as számú parcellán található városi építkezési földterület, 03a 65m² területtel, épület vagy más objektum mentén lévő földterület, amely az Ingatlanlapba 13773-as számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, egy ajánlat lett benyújtva a következő természetes személytől:

Čučković Milan, Személyi szám 0508950370401, lakóhelye Óbecse, Ivan Ćirić utca 34. szám, amivel ez az ajánlat egyben a legkedvezőbb ajánlat is.

A benyújtott ajánlat határidőn belüli, szabályos és teljes, így az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozatban (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017. és 3/2018. sz.) és a megjelent nyilvános hirdetésben szereplő minden feltételnek megfelel.

A nyilvános hirdetés általi ajánlatok begyűjtési eljárása sikeresnek tekinthető.

Az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) 11. és 24. szakasza alapján elküldte Óbecse Község Képviselő-testületének a jegyzőkönyvet az ajánlatok felbontásáról 2019.08.29-i IV 03 464-288/2019-es számmal, a Jelentést a lefolytatott eljárásról ajánlatok begyűjtésére kiírt hirdetés alapján Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonítása céljából, 2019.08.29-i IV 03 464-288/2019-es számmal, valamint e határozat tervezetét, Óbecse Község Községi Tanácsa által azzal a javaslattal, hogy Az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse

Кöзсéг Ниваталос Лапја, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) 12. szakasza alapján hozza meg a Határozatot Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési terület eltulajdonításáról, amely Óbecsén, a Hajduk Veljko utca 27-es hsz. alatt található, és pedíg:

-az óbecsei KK-ban lévő 6080-as számú parcellán található városi építkezési földterület, 03a 65m2 területtel, épület vagy más objektum mentén lévő földterület, amely az Ingatlanlapba 13773-as számmal lett bejegyezve az Obecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, az ajánlattevő természetes személynek: Čučković Milan, Személyi szám 0508950370401, lakóhelye Óbecse, Ivan Ćirić utca 34. szám, a felkínált 331.000,00 dinár/m2 összegben az egész parcella területére vonatkozóan, üzlethelyiség kiépítése céljából, tekintettel arra, hogy a parcella azzal a parcellával határos, amelyen az ő családi háza van kiépítve, mindezt az érvényes előírásoknak, a hirdetési feltételeknek és a 2019. 08. 27-i IV 03 464-288/2019-es számmal benyújtott ajánlatnak megfelelően.

Óbecse Község Községi tanácsa 169. ülésén, melyet 2019. 09. 06-án tartottak meg, az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság javaslatára, javasolta Óbecse Község Képvisező-testületének, hogy hozza meg a kimondó részben feltüntetett határozatot.

A Bizottság Jegyzőkönyve, Jelentése és Javaslatára alapján, a teljes dokumentációba való betekintés után, és a fenti tényállás megállapításával, tekintettel arra, hogy adottak a tervezésről és az építkezésről szóló Törvény, az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat és Óbecse Képvisező-testülete Határozatával előírt feltételek, Óbecse község Képvisező-testülete, a Községi Tanács javaslatára, ezen Határozat kimondó részében leírtak alapján döntött.

Jogorvoslati utasítás:

Az ajánlatok begyűjtési eljárásában részt vevő személy, aki úgy véli, hogy az építkezési földterületet a Törvény rendeleteivel ellentétesen idegenítették el, és neki ilyen módon sérültek a jogai, fellebbezést nyújthat be a szerződés megsemmisítésére vonatkozóan az illetékes bíróságon a szerződés megkötéséről való értesítésülettől számított nyolc napon belül, vagy legkésőbb a szerződés megkötésének napjától számított 30 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 464-850/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képvisező-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 99 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), чланова 12 и 13 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта („Сл. лист општине Бечеј” бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) и члана 34 Статута општине Бечеј (“Сл. лист општине Бечеј” бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019.године донела

Р Е Ш Е Њ Е **о отуђењу грађевинског земљишта**

Отуђује се грађевинско земљиште јавне својине Општине Бечеј, које се налази у Бечеју у ул. Милоша Црњанског бр. 156 и то:

- Парцела бр. 3685/1 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 92,00 м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 5626 КО Бечеј код РГЗ – СКН Бечеј, понуђачу физичком лицу: Милојевић Дејану ЈМБГ 0710994810127 са пребивалиштем у Бечеју улица Потиска бр. 197, за понуђени износ за површину целе парцеле од 243.000,00 динара, а ради реализације спајања са њиховом суседном парцелом ради доградње њихове породичне куће, а у свему према важећим прописима, условима Огласа и поднетој понуди бр. IV 03 464-287/2019 од 27.08.2019.године.

На основу овог Решења о отуђењу грађевинског земљишта, у року од 30 дана од дана његовог доношења, ће се закључити Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 1 овог Решења, између Општине Бечеј, као продавца и понуђача, као купца, којим ће се регулисати међусобна права и обавезе.

Уговор о отуђењу грађевинског земљишта из става 2 овог Решења уписаће се у јавне књиге.

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

Образложење

Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта је, на основу Решења Скупштине општине Бечеј о покретању поступка отуђења грађевинског земљишта у јавној својини општине Бечеј бр. I 464-603/2019 од 09.07.2019.год („Службени лист општине Бечеј" бр. 11/2019 од 09.07.2019.год.), објавила јавни Оглас о прикупљању понуда ради отуђења грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, које се налази у Бечеју у ул. Милоша Црњанског бр. 156 и то:

- Парцела бр. 3685/1 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 92,00 м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 5626 КО Бечеј код РГЗ – СКН Бечеј, на интернет страни Општине Бечеј и у огласним терминима пословних огласа на програму "Радио актив" доо Бечеј на српском и мађарском језику у трајању 30 дана и то у периоду од 29.07.2019.године до 27.08.2019.године. Оглас за прикупљање понуда ради отуђења грађевинског земљишта у Бечеју је био отворен 30 дана и то у периоду од 29.07.2019.године до 27.08.2019.године.

Након истека рока за прикупљање понуда, дана 29.08.2019.год. Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, именована Решењем Скупштине Општине Бечеј бр. I 464-84/2015 од 26.10.2015.године, је одржала седницу ради јавног отварања понуда, те том приликом утврдила да је текст Огласа коректан и тачан, у складу са Одлуком о о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта, Решењем Скупштине општине Бечеј и расписан по свим условима могућности изградње и уређења предметне парцеле, да је прописно јавно објављен на српском и мађарском језику и да је рок за прикупљање понуда истекао.

Потом је Комисија констатовала да је на објављени Оглас благовремено пристигла једна понуда, прописно затворена.

Комисија је приступила јавном отварању пристигле понуде по огласу ради отуђења грађевинског земљишта и утврдила следеће:

- Понуда бр. IV 03 464-287/2019 од 27.08.2019.године поднета је од стране понуђача физичког лица: Милојевић Дејана ЈМБГ 0710994810127 са пребивалиштем у Бечеју улица Потиска бр. 197 за куповину грађевинског земљишта јавне својине општине Бечеј, које се налази у Бечеју у ул. Милоша Црњанског бр. 156 и то парцеле бр. 3685/1 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 92,00 м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 5626 КО Бечеј код РГЗ – СКН Бечеј.

Понуђена цена за предметно земљиште - делимично уређено грађевинско земљиште износ за површину целе парцеле од 243.000,00 динара, а ради реализације спајања са нашом суседном парцелом ради доградње наше породичне куће,

Понуђач има намеру да купи земљиште у циљу реализације спајања са њиховом суседном парцелом ради доградње њихове породичне куће.

Понуђач је потписом на понуди прихватио све услове наведене у огласу о прикупљању понуда. Уз понуду је приложено: Писмо о намерама, прочитани подаци личне карте и доказ о уплати 24,258,00 динара на име гарантног износа за учешће на огласу.

Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта констатује да је, на објављени Оглас за прикупљање понуда ради отуђења грађевинског земљишта јавне својине општине Бечеј, које се налази у Бечеју у ул. Милоша Црњанског бр. 156 и то парцела бр. 3685/1 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 92,00 м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 5626 КО Бечеј код РГЗ – СКН Бечеј, у року за прикупљање понуда у периоду од 29.07.2019.године до 27.08.2019.године, пристигла једна понуда, прописно затворена.

За катастарску парцелу, која се налази у Бечеју у ул. Милоша Црњанског бр. 156 и то:

- Парцела бр. 3685/1 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 92,00 м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 5626 КО Бечеј код РГЗ – СКН Бечеј, је поднета једна понуда понуђача физичког лица: Милојевић Дејана ЈМБГ 0710994810127 са пребивалиштем у Бечеју улица Потиска бр. 197, чиме је ова понуда уједно и најповољнија понуда.

Поднета понуда је благовремена, уредна и комплетна, те испуњава све услове из Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018), и објављеног јавног огласа.

Поступак прикупљања понуда јавним огласом се сматра успелим.

Комисија за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, на основу чланова 11 и 24 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) је доставила Записник о отварању понуда бр. IV 03 464-287/2019 од 29.08.2019.год., Извештај о спроведеном поступку прикупљања понуда јавним огласом бр. IV 03 464-287/2019 од 29.08.2019.год., као и овај нацрт решења, те је упутила Скупштини општине Бечеј, путем Општинског већа општине Бечеј, предлог да, на основу члана 12 Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта ("Сл. лист Општине Бечеј" бр. 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 и 3/2018) донесе Решење о отуђењу грађевинског земљишта јавне својине Општине Бечеј, које се налази у Бечеју у ул. Милоша Црњанског бр. 156 и то:

- Парцела бр. 3685/1 КО Бечеј градско грађевинско земљиште у површини од 92,00 м², земљиште уз зграду или други објекат, која је уписана у Листу непокретности бр. 5626 КО Бечеј код РГЗ – СКН Бечеј, за коју је поднета понуда, једином и тиме најповољнијем понуђачу физичком лицу: Милојевић Дејану ЈМБГ 0710994810127 са пребивалиштем у Бечеју улица Потиска бр. 197, за понуђени износ за површину целе парцеле од 243.000,00 динара, а ради реализације спајања са њиховом суседном парцелом ради доградње њихове породичне куће, а у свему према важећим прописима, условима Огласа и поднетој понуди бр. IV 03 464-287/2019 од 27.08.2019.године.

Општинско веће општине Бечеј је на 169. седници одржаној дана 06.09.2019.године, на основу предлога Комисије за спровођење поступака отуђења, размене и давања у закуп грађевинског земљишта, предложило Скупштини општине Бечеј да донесе решење као у диспозитиву.

На основу Записника, Извештаја и Предлога Комисије, увида у целокупну документацију и утврђених свих горенаведених чињеница, с обзиром да су испуњени сви услови из Закона о планирању и изградњи, Одлуке о отуђењу и давању у закуп грађевинског земљишта и јавног огласа о прикупљању понуда ради отуђења грађевинског земљишта,

Скупштина општине Бечеј је, на предлог Општинског већа, одлучила као у диспозитиву овог Решења.

Поука о правном леку:

Учесник у поступку прикупљања понуда који сматра да је грађевинско земљиште отуђено супротно одредбама Закона, те да му је на тај начин повређено право, може поднети надлежном суду тужбу за поништај уговора у року од осам дана од сазнања за закључење уговора, а најкасније у року од 30 дана од дана закључења уговора.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 464-851/2019
Дана: 28.10.2019.године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине

мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A tervezési és építési Törvény (SzK Hivatalos Lapja 72/09, 81/09 – jav., 64/10 – AB hat., 24/11, 121/12, 42/13 – AB hat., 50/13 – AB hat., 98/13 AB hat., 132/14., 145/14., 83/18. és 31/19. szám) 99. szakasza alapján, az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018. szám) 12. és 13. szakasza, Óbecse Község Alapszabályának (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 34. szakasza alapján, Óbecse Község Községi Képviselő-testülete 2019.10.28-án/én megtartott LII ülésén meghozta a következő

H A T Á R O Z A T O T **az építkezési földterület elidegenítéséről**

ELIDEGENÍTIK Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési földterületet, amely Óbecsén, a Miloš Crnjanski u. 156-os hsz. alatt található, éspedig:

- az óbecsei KK-ban lévő 3685/1-es számú parcellán található városi építkezési földterület, 92,00 m² területtel, földterület épület vagy más objektum mentén, amely az Ingatlanlapba 5626-os számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, az ajánlattevő természetes személynek: Milojević Dejan, Személyi szám 0710994810127, lakóhelye Óbecse, Tisza utca 197. szám, a felkínált 243.000,00 dinár/m² összegben az egész parcella területére vonatkozóan, az ő szomszédos parcellájával való egyesítés megvalósítása érdekében a családi házuk kibővítése céljából, mindezt az érvényes előírásoknak, a hirdetési feltételeknek és a 2019. 08. 27-i IV 03 464-287/2019-es számmal benyújtott ajánlatnak megfelelően.

Az építkezési földterület eltulajdonításáról szóló jelen Határozat alapján, a meghozatalát követő 30 napon belül megkötésre kerül jelen határozat 1. bekezdésében szereplő építkezési földterület eltulajdonításáról szóló Szerződés Óbecse község, mint eladó és az ajánlattevő, mint vevő között, mellyel szabályozzák a kölcsönös jogokat és kötelezettségeket.

E Határozat 2. bekezdésében szereplő Szerződés az építkezési földterület elidegenítéséről bekerül a nyilvántartásba.

Ezen szerződést megjelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság Óbecse Községi Képviselő-testületének 2019.07.09-i I 464-603/2019-es számú Határozata alapján Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonításáról szóló eljárás megindításáról (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 2019. 07. 09-i 11/2019-es szám), megjelentette a hirdetést ajánlatok

begyűjtésére Óbecse község tulajdonában levő építkezési földterület elidegenítése céljából, amely Óbecsén, a Miloš Crnjanski u. 156-os hsz. alatt található, éspedig:

- az óbecsei KK-ban lévő 3685/1-es számú parcellán található városi építkezési földterület, 92,00 m2 területtel, földterület épület vagy más objektum mentén, amely az Ingatlanlapba 5626-os számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, Óbecse község internetes oldalán és az óbecsei Radio aktiv Kft. műsorán a gazdasági hirdetések reklámidéjében szerb és magyar nyelven 30 napig, mégpedig 2019. 07. 29-től 2019. 08. 27-ig. Az ajánlatok begyűjtésére vonatkozó Hirdetés Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület elidegenítés céljából 30 napig volt nyitott, mégpedig 2019. 07. 29-től 2019. 08. 27-ig.

2019. 08. 29-én, az ajánlatok begyűjtési határidejének lejárta után Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság, amelyet Óbecse Község Községi Képviselő-testülete nevezett ki 2015. 10. 26-án I 464-84/2015-ös számú Határozatával, megtartotta ülését az ajánlatok nyilvános felnyitása céljából, amely során megállapították, hogy a hirdetés szövege konkrét és pontos, az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozattal, valamint Óbecse Község Képviselő-testületének Határozatával összhangban, és a tárgyi parcella kiépítési és rendezési lehetőségeinek minden feltétele szerint lett kiírva, hogy szabályszerűen nyilvánosan megjelent szerb és magyar nyelven és, hogy az ajánlatok beérkezési határideje lejárt.

Ezután a Bizottság megállapította, hogy a megjelent Hirdetésre egy határidőn belüli, előírásszerű zárt ajánlat érkezett.

A Bizottság megkezdte az építkezési földterület elidegenítésére vonatkozó hirdetésre beérkezett ajánlat nyilvános felnyitását, és megállapította a következőket:

- A 2019. 08. 27-i IV 03-464-287-es számú ajánlatot a következő ajánlattevő természetes személy adta át: Milojević Dejan, Személyi szám 0710994810127, lakóhelye Óbecse, Tisza utca 197. szám, Óbecse község tulajdonába tartozó ingatlan megvásárlására, amely Óbecsén, a Miloš Crnjanski u. 156-os hsz. alatt található, mégpedig az óbecsei KK-ban lévő 3685/1-es számú parcellán található városi építkezési földterület, 92,00 m2 területtel, földterület épület vagy más objektum mentén, amely az Ingatlanlapba 5626-os számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál.

A tárgyi ingatlanért – részben rendezett építkezési földterületért felkínált ár a teljes parcella területére vonatkozóan 243.000,00 dinárt jelent, az ő szomszédos parcellájával való egyesítés megvalósítása érdekében a családi házuk kibővítése céljából.

Az ajánlattevőnek azért áll szándékában megvásárolni a földterületet, hogy egyesítse az ő szomszédos parcellájával a családi házuk kibővítése céljából.

Az ajánlattevő az ajánlat aláírásával a hirdetésben szereplő minden megnevezett feltételt elfogadott.

Az ajánlathoz mellékelte: szándéknyilatkozatot, a személyi igazolvány leolvasott adatait, valamint a bizonyítékot a befizetett 24,258,00 dinárról, a részvételhez szükséges garanciaösszeg címén.

Az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság megállapítja, hogy Óbecse község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítésére vonatkozó hirdetésre írásbeli ajánlatok begyűjtése által, amely Óbecsén, a Miloš Crnjanski u. 156-os hsz. alatt található, éspedig:

- az óbecsei KK-ban lévő 3685/1-es számú parcellán található városi építkezési földterület, 92,00 m2 területtel, földterület épület vagy más objektum mentén, amely az Ingatlanlapba 5626-os számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, az ajánlatok begyűjtési határideje alatt 2019. 07. 29-től 2019. 08. 27-ig tartó időszakban egy határidőn belüli, és az előírásnak megfelelően zárt ajánlat érkezett.

A kataszteri parcellára, amely Óbecsén, a Miloš Crnjanski u. 156-os hsz. alatt található, mégpedig:

- az óbecsei KK-ban lévő 3685/1-es számú parcellán található városi építkezési földterület, 92,00 m2 területtel, földterület épület vagy más objektum mentén, amely az Ingatlanlapba 5626-os számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, egy ajánlat lett benyújtva a következő természetes személytől:

Milojević Dejan, Személyi szám 0710994810127, lakóhelye Óbecse, Tisza utca 197. szám, amivel ez az ajánlat egyben a legkedvezőbb ajánlat is.

A benyújtott ajánlat határidőn belüli, szabályos és teljes, így az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozatban (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017. és 3/2018. sz.) és a megjelent nyilvános hirdetésben szereplő minden feltételnek megfelel.

A nyilvános hirdetés általi ajánlatok begyűjtési eljárása sikeresnek tekinthető.

Az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) 11. és 24. szakasza alapján elküldte Óbecse Község Képviselő-testületének a jegyzőkönyvet az ajánlatok felbontásáról 2019.08.29-i IV 03 464-287/2019-es számmal, a Jelentést a lefolytatott eljárásról ajánlatok begyűjtésére kiírt hirdetés alapján Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület eltulajdonítása céljából, 2019.08.29-i IV 03 464-287/2019-es számmal, valamint e határozat tervezetét, Óbecse Község Községi Tanácsa által azzal a javaslattal, hogy Az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 9/2010, 8/2015, 20/2016, 4/2017, 19/2017 és 3/2018 sz.) 12. szakasza alapján hozza meg a Határozatot Óbecse község köztulajdonába tartozó építkezési terület eltulajdonításáról, amely Óbecsén, a Miloš Crnjanski u. 156-os hsz. alatt található, és pedig:

- az óbecsei KK-ban lévő 3685/1-es számú parcellán található városi építkezési földterület, 92,00 m² területtel, földterület épület vagy más objektum mentén, amely az Ingatlanlapba 5626-os számmal lett bejegyezve az Óbecsei Ingatlanügyi Kataszteri Szolgálatnál, az ajánlattevő természetes személynek: Milojević Dejan, Személyi szám 0710994810127, lakóhelye Óbecse, Tisza utca 197. szám, a felkínált 243.000,00 dinár/m² összegben az egész parcella területére vonatkozóan, az ő szomszédos parcellájával való egyesítés megvalósítása érdekében a családi házuk kibővítése céljából, mindezt az érvényes előírásoknak, a hirdetési feltételeknek és a 2019. 08. 27-i IV 03 464-287/2019-es számmal benyújtott ajánlatnak megfelelően.

Óbecse Község Községi tanácsa 169. ülésén, melyet 2019. 09. 06-án tartottak meg, az építkezési földterület eltulajdonítási, csere és bérbeadási eljárásának lefolytatására alakult Bizottság javaslatára, javasolta Óbecse Község Képviselő-testületének, hogy hozza meg a kimondó részben feltüntetett határozatot.

A Bizottság Jegyzőkönyve, Jelentése és Javaslatára alapján, a teljes dokumentációba való betekintés után, és a fenti tényállás megállapításával, tekintettel arra, hogy adottak a tervezésről és az építkezésről szóló Törvény, az építkezési földterület eltulajdonításáról és bérbeadásáról szóló Határozat és Óbecse Képviselő-testülete Határozatával előírt feltételek, Óbecse község Képviselő-testülete, a Községi Tanács javaslatára, ezen Határozat kimondó részében leírtak alapján döntött.

Jogorvoslati utasítás:

Az ajánlatok begyűjtési eljárásában részt vevő személy, aki úgy véli, hogy az építkezési földterületet a Törvény rendeleteivel ellentétesen idegenítették el, és neki ilyen módon sérültek a jogai, fellebbezést nyújthat be a szerződés megsemmisítésére vonatkozóan az illetékes bíróságon a szerződés megkötéséről való értesítésülettől számított nyolc napon belül, vagy legkésőbb a szerződés megkötésének napjától számított 30 napon belül.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 464-851/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

На основу члана 113. став 4, 116. став 18, у вези са чланом 262. став 1. и члана 118. став 1. Закона о здравственој заштити ("Службени гласник РС", број 25/19) члана 32. став 1. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/2007 и 83/2014 - др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), члана 34. став 1. тачка 13. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, бр. 5/2019), Скупштина општине Бечеј је на ЛII седници одржаној дана 28.10.2019. године донела

РЕШЕЊЕ

о именовану директора Дома здравља "Бечеј" Бечеј

I

Именује се др КОСАНА НЕШИЋ из Бечеја, доктор медицине – специјалиста педијатрије, за директора Дома здравља "Бечеј", Бечеј, на временски период од четири године, почев од дана доношења овог решења.

II

Даном именовања директора Дома здравља из тачке 1. овог решења, престаје дужност директора Дома здравља „Бечеј“, Бечеј, др Косани Нешић из Бечеја, на коју је именована решењем Скупштине општине Бечеј, број I 02-213/2015 од 23.12.2015. године, због истека мандата.

III

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј".

Образложење

Правни основ за доношење Решења о именовану директора Дома здравља "Бечеј", Бечеј (у даљем тексту: Дом здравља) садржан је у члану 113. став 4. Закона о здравственој заштити, којим је прописано да директора, заменика директора, председника и чланове управног одбора и председника и чланове надзорног одбора здравствене установе, именује и разрешава оснивач, у члану 116. став 18. Закона о здравственој заштити, којим је прописано да је оснивач на основу предлога управног одбора дужан да изабере кандидата са ранг листе у року од десет радних дана од дана достављања предлога, кога решењем именује за директора здравствене установе и члану 34. став 1. тачка 13. Статута општине Бечеј, којим је прописано да Скупштина општине Бечеј именује и разрешава управни одбор, надзорни одбор и директора установе, организације и службе чији је оснивач и даје сагласност на њихове статуте у складу са законом. Такође, чланом 262. став 1. Закона о здравственој заштити је прописано да ће Република Србија, односно аутономна покрајина, преузети оснивачка права над здравственим установама које у складу са овим законом оснива Република Србија, односно аутономна покрајина, а над којима је оснивачка права вршила јединица локалне самоуправе, на основу одлуке надлежног органа јединице локалне самоуправе.

Чланом 115. став 1. Закона о здравственој заштити је прописано да за директора здравствене установе може бити именовано лице које:

- 1) је доктор медицине, доктор денталне медицине, магистар фармације, односно магистар фармације-медицински биохемичар или има високо образовање из области правних, економских, односно организационих наука, на академским мастер студијама, у складу са законом којим се уређује високо образовање;
- 2) има завршену акредитовану едукацију из области здравственог менаџмента;
- 3) има најмање пет година радног искуства као руководилац здравствене установе, односно руководилац организационе јединице у здравственој установи;

4) није осуђивано, односно против којег се не води истрага, односно против којег није подигнута оптужница за кривично дело утврђено законом којим се уређује организација и надлежност државних органа у сузбијању организованог криминала, корупције и других посебно тешких кривичних дела, односно које није правноснажном судском одлуком осуђивано за умишљајно кривично дело на казну затвора од шест месеци или тежу казну, нити за кривично дело против здравља људи, односно којем није правноснажном судском одлуком изречена мера безбедности у складу са Кривичним закоником, и то: обавезно психијатријско лечење и чување у здравственој установи, обавезно психијатријско лечење на слободи, обавезно лечење наркомана, обавезно лечење алкохоличара, односно забрана вршења позива, делатности и дужности због које не може обављати дужност директора;

5) није члан органа политичке странке;

6) испуњава и друге услове предвиђене статутом здравствене установе.

Ставом 2. истог члана Закона о здравственој заштити прописано је да ако је за директора здравствене установе именовано лице са високим образовањем из области правних, економских, односно организационих наука, заменик директора мора бити доктор медицине, доктор денталне медицине, магистар фармације, односно магистар фармацијемедицински биохемичар који има најмање пет година радног искуства као руководилац здравствене установе, односно руководилац организационе јединице у здравственој установи.

Поред услова из ст. 1. и 2. истог члана Закона о здравственој заштити, лице које се именује за директора, односно заменика директора здравствене установе у јавној својини, осим апотекарске установе, треба да испуњава и услов да је здравствени радник који има завршену специјализацију у складу са овим законом.

Статутом Дома здравља предвиђени су следећи други услови за именовање директора и то:

1) да има завршен Медицински факултет и специјализацију из гране медицине којом се по прописима може бавити Дом здравља или да има завршен Правни факултет и завршену едукацију из области здравственог менаџмента или да има завршен Економски факултет и завршену едукацију из области здравственог менаџмента, 2) да има најмање пет година радног искуства као руководилац здравствене установе, односно руководилац организационе јединице у здравственој установи, 3) да је психофизички-здравствено способан за рад и 4) да има возачку дозволу Б категорије.

Чланом 116. став 1. Закона о здравственој заштити је прописано да се директор здравствене установе именује на основу јавног конкурса, који расписује управни одбор здравствене установе, док је ставом 2. истог члана прописано да се јавни конкурс расписује 90 дана пре истека мандата директора.

Чланом 118. став 1. Закона о здравственој заштити прописано је да дужност директора здравствене установе престаје истеком мандата и разрешењем.

Обзиром на чињеницу да садашњем директору Дома здравља ускоро истиче четворогодишњи мандат, као и на обавезу да се јавни конкурс распише 90 дана пре дана истека мандата директора, а који истиче 23. децембра 2019. године, Управни одбор Дома здравља је у складу са чланом 115. и 116. Закона о здравственој заштити, чланом 19. став 1. Статута Дома здравља поштујући одредбе закона да се јавни конкурс расписује 90 дана пре истека мандата директора, на седници од 12.09.2019. године донео Одлуку о расписивању Јавног конкурса за избор и именовање директора Дома здравља на мандатни период од четири године, број: 1469-07.1 од 12.09.2019. године (у даљем тексту: Јавни конкурс) који је објављен дана 20.09.2019. године у "Службеном гласнику Републике "Србије", "Вечерњим новостима" и на интернет страници Министарства здравља Републике Србије.

Управни одбор је по истеку рока за подношење пријава на Јавни конкурс од пет радних дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Србије", на седници од 04.10.2019. године разматрао приспелу пријаву број 1575-07.1 од 24.09.2019. године и поднете доказе на Јавни конкурс и констатовао да је благовремену пријаву на Јавни конкурс доставио само један кандидат, др Косана Нешић из Бечеја која је доставила документацију која доказује да испуњава све услове из Јавног конкурса за рад на радном месту директора Дома здравља и тиме стекла право да учествује у изборном поступку, а кандидату доставио писмено обавештење да је изборни поступак заказан за 16.10.2019. године у 12 часова.

Управни одбор је на седници од 16.10.2019. године оцењивао стручне оспособљености, знања и вештине кандидата који се одазвао позиву да учествује у изборном поступку, др Косане Нешић, а које су наведене у Јавном конкурс, обавио усмени разговор са кандидатом и једногласно донео Одлуку, број: 1710-07.1 од 16. октобра 2019. године, којом се саставља Ранг листа кандидата за директора Дома здравља на којој је кандидат др Косана Нешић на првом месту. Стога су чланови управног одбора Дома здравља једногласно донели одлуку да се кандидат др Косана Нешић предложи оснивачу као лице које треба именовати за новог директора Дома здравља.

Управни одбор је дана 17.10.2019. године Скупштини општине Бечеј доставио Ранг листу кандидата за директора Дома здравља, односно одлуку са предлогом за именовање директора, записник о извршеном изборном поступку, број 1711-07.1 од 16.10.2019. године као и целокупну осталу документацију и то: одлуку о расписивању Јавног конкурса и текст јавног конкурса, изводе из записника са седница Управног одбора и целокупну документацију коју је кандидат др Косана Нешић приложила уз своју пријаву на расписани јавни конкурс и то: 1) биографију, 2) оверену фотокопију дипломе о завршеном Медицинском факултету, 3) Цертификат о акредитованој едукацији из области здравственог менаџмента 4) оверену фотокопију дипломе о стеченом називу специјалисте педијатрије, 5) изјаву кандидата да није члан органа политичке странке оверену од стране нотара, 6) потврду о радном искуству на руководећим радним местима, као и потврду о оствареном радном стажу у струци, 7) уверење да није покренут кривични поступак, нити покренута истрага издато од стране Основног суда у Бечеју, сагласно члану 115. став 1. тачка 4. Закона о здравственој заштити, 8) уверење о неосуђиваности издато од стране Министарства унутрашњих послова, 9) фотокопију оверене возачке дозволе и 10) фотокопију лекарског уверења о способности за рад.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе скупштине општине Бечеј је на својој седници одржаној дана 18.10.2019. године на основу претходно обављених консултација, достављеног предлога Управног одбора Дома здравља, односно Ранг листе кандидата за директора Дома здравља број: 1710-07.1 од 16. октобра 2019. године, са записником о извршеном изборном поступку број: 1711-07.1, као и свом осталом законом предвиђеном документацијом, размотрила и констатовала да предложени кандидат у целости испуњава све законске и статутом предвиђене услове за именовање, те је утврдила предлог решења о именовању директора Дома здравља, и предложила да се кандидат др Косана Нешић именује за директора Дома здравља као и да се због истека мандата констатује престанак дужности досадашњем директору, др Косани Нешић.

Имајући у виду горе изнето, Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Управног одбора Дома здравља и предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе Скупштине општине Бечеј и на основу цитираних законских прописа донела решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним

судом у Београду у року од 30 дана од дана достављања.
Тужба се предаје у два примерка.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
БРОЈ: I 02-125/2019
ДАНА:28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

Az egészségvédelemről szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 25/2019. szám) 113. szakaszának 4. bekezdése, a 116. szakaszának 18. pontja, kapcsolatban a 262. szakasz 1. bekezdésével, A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 129/2007. és 83/2014-másik törv., 101/2016-másik törv. és 47/2018. számok) 32. szakasza 1. bekezdésének 9. pontja, valamint Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 13. pontja alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28-én megtartott LII. ülésén meghozta a következő

HATÁROZATOT az Óbecsei Egészségház igazgatójának kinevezéséről

I.

Kinevezik az Óbecsei Egészségház igazgatójává az óbecsei dr. KOSANA NEŠIĆ orvost – gyermekgyógyász szakorvost, négyéves megbízási időre, jelen határozat meghozatalának napjától.

II.

Jelen határozat 1. pontjában szereplő Egészségház igazgatójának kinevezése napjával dr. Kosana Nešićnek megszűnik az Óbecsei Egészségház igazgatói tisztsége, amelyre Óbecse Község Képviselő-testülete a 2015. 12. 23-i I 02-213/2015-ös számú határozatával neveztek ki.

III.

Jelen Határozatot közzé kell tenni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k o l á s

Az óbecsei Egészségház igazgatójának kinevezéséről szóló határozat meghozatalának jogalapját tartalmazza Az egészségvédelemről szóló törvény 113. szakaszának 4. bekezdése, amellyel elő van írva, hogy az egészségügyi intézmény igazgatóját, igazgatóhelyettesét, az igazgatóbizottság elnökét és tagjait és a felügyelő bizottság elnökét és tagjait az alapító nevezi ki és menti fel, Az

egészségvédelemről szóló törvény 116. szakasza 18. bekezdésében elő van írva, hogy az alapító az igazgató bizottság javaslata alapján köteles kiválasztani a jelöltet a ranglistáról a javaslat elküldésétől számított tíz munkanapon belül, akit határozattal neveznek ki az egészségügyi intézmény igazgatójának, és Óbecse Község Alapszabálya 34. szakasza 1. bekezdésének 13. pontja, amely előírja, hogy Óbecse Község Képviselő-testülete kinevezi és felmenti az igazgató- és felügyelő bizottságokat, kinevezi és felmenti az intézmények, szervezetek és szolgálatok igazgatóit, amelyeknek az alapítója, és jóváhagyását adja azok alapszabályaira, a törvénnyel összhangban. Úgyis, Az egészségvédelemről szóló törvény 262. szakaszának 1. bekezdése előírja, hogy a Szerb Köztársaság, vagyis az autonóm tartomány fogja átvenni az alapítói jogot az egészségügyi intézet felett, amelyet ezzel a törvénnyel összhangban alapít a Szerb Köztársaság, vagyis az autonóm tartomány, és amely felett az alapító jogokat a helyi önkormányzat végezte, a helyi önkormányzat illetékes szervének határozata alapján.

Az egészségvédelemről szóló törvény (az SZK Hivatalos Közlönye, 25/2019. sz.) 115. szakaszának 1. bekezdése előírja, hogy az egészségügyi intézmény igazgatójává kinevezhető a személy, aki:

- 1) orvosdoktor, a dentális egészségügy doktora, a gyógyszerészet magisztere, illetve a gyógyszerészeti-egészségügyi biokémia magisztere vagy felsőfokú képzettsége van a jogtudományok, közgazdasági tudományok, illetve szervezési tudományok terén az akadémiai mesterképző tanulmányokon, összhangban a törvénnyel, amely a felsőfokú oktatást rendezi,
- 2) befejezett akkreditált képzése van az egészségügyi menedzsment terén,
- 3) legalább öt év tapasztalata van, mint az egészségügyi intézmény vezetője, illetve az egészségügyi intézményben a szervezeti egység vezetője,
- 4) nem volt elítélve, illetve ellene nem folyik vizsgálat, illetve ellene nem emeletek vádiratot bűncselekményért, amelyet a törvény állapít meg, amely rendezi az állami szervek szervezetét és hatáskörét a szervezett bűnözés megakadályozása, a korrupció és más külön súlyos bűncselekmények terén, illetve aki jogerős bírósági határozattal el lett ítélve megfontolt bűncselekményért hat hónapig terjedő börtönbüntetésre vagy súlyosabb büntetésre, sem pedig az emberek egészség elleni bűncselekményért, illetve, akinek jogerős bírósági határozattal kimondták a biztonsági intézkedést, összhangban a büntetőtörvénykönyvvel, és pedig: kötelező pszichiátriai kezelést és őrzést az egészségügyi intézményben, kötelező pszichiátriai kezelést szabadon, drogfüggő kötelező gyógykezelését, alkoholista kötelező gyógykezelését, illetve a hivatás, tevékenység és kötelezettség végzésének tilalmát, amely miatt nem láthatja el az igazgató kötelezettségeit,
- 5) nem tagja politikai párt szervének,
- 6) eleget tesz az egészségügyi intézmény alapszabályával előírt más feltételeknek.

Az egészségvédelemről szóló törvény ugyanezen szakaszának 2. bekezdésével előírt, hogy az egészségügyi intézmény igazgatójának kinevezett személy felsőfokú végzettséggel rendelkezik a jogtudományok, a gazdasági tudományok, illetve a szervezési tudományok területén, az igazgatóhelyettes orvos, fogász, gyógyszerész magiszter, vagyis a gyógyszerészeti-egészségügyi biokémia magisztere kell, hogy legyen, akinek legalább öt év munkatapasztalata van, mint egészségügyi intézmény vezetője, vagyis szervezeti egység vezetője az egészségügyi intézményben.

Az egészségvédelemről szóló törvény ugyanezen szakasza 1. és 2. bekezdése feltételei mellett az a személy, akit kineveznek a köztulajdonban lévő egészségügyi intézmény igazgatójának, illetve igazgató helyettesének, kivéve a gyógyszerészeti intézményeket, eleget kell tennie annak a feltételnek is, hogy olyan egészségügyi dolgozó, akinek befejezett specializációja van, ezzel a törvénnyel összhangban.

Az óbecsei Egészségház Alapszabályával előlátottak az alábbi más feltételek az igazgató kinevezésére, mégpedig: 1) befejezett Orvostudományi egyeteme és specializációja van az egészségügynek abból az ágából, amellyel az előírások szerint foglalkozhat az Egészségház vagy, hogy befejezett Jogi egyeteme és befejezett képzése van az egészségügyi menedzsment területéről, vagy hogy befejezett Gazdasági egyeteme és befejezett képzése van az egészségügyi menedzsment területéről, 2) hogy legalább öt év munkatapasztalata van, mint egészségügyi intézmény vezetője, vagyis szervezeti egység vezetője az egészségügyi intézményben, 3) hogy pszichofizikailag-egészségügyileg alkalmas a munkára és 4) hogy van B kategóriás hajtási engedélye.

Az egészségvédelemről szóló törvény 116. Szakasza 1. Bekezdése előírja, hogy az egészségügyi intézmény igazgatóját nyilvános pályázat alapján nevezik ki, amit az egészségügyi intézmény igazgató bizottsága ír ki.

Az egészségvédelemről szóló törvény 115. és 116. szakaszaival és az Egészségház Alapszabálya 19. szakaszának 1. bekezdésével összhangban, az óbecsei Egészségház Igazgató bizottsága (a további szövegben: Igazgató bizottság) tisztelve a törvény rendeleteit, hogy a nyilvános pályázatot az igazgató mandátumának lejártá előtt 90 nappal írják ki, 2019. 09. 12-i ülésén meghozta a Határozatot a Nyilvános pályázat kiírásáról az óbecsei Egészségház igazgatójának választására és kinevezésére, négyéves mandátumi időszakra, 2019. 09. 12-én 1469-07.1-es számmal (a további szövegben: Nyilvános pályázat), amely megjelent 2019. 09. 20-án a Szerb Köztársaság Hivatalos Lapjában, a Večernje novostiban és a Szerb Köztársaság Egészségügyi Minisztériumának internetes oldalán.

Az Igazgató bizottság a Nyilvános pályázatra való jelentkezés benyújtási határidejének lejártá alapján a Szerb Köztársaság Hivatalos Lapjában való megjelentetésének napjától számított öt napon belül, a 2019. 10. 04-i ülésén megvitatta a beérkező jelentkezést 1475-07.1-es számmal 2019. 09. 24-én, és átadta a bizonyítékokat a Nyilvános pályázatra, és megállapította, hogy a Nyilvános pályázatra határidőn belül érkezett jelentkezést csak egy jelölt küldött, dr. Kosana Nešić Óbecséről, aki elküldte a dokumentumokat, amelyek igazolják, hogy az óbecsei Egészségház igazgatói munkahelyére vonatkozó Nyilvános pályázat minden feltételének eleget tesz, és ezzel megszerezte a jogot, hogy részt vegyen a választási eljárásban, és a jelöltnek el lett küldve az írásos értesítés, hogy a választási eljárás 2019. 10. 16-án, 12,00 órára lett kítűzve.

Az Igazgató bizottság a 2019. 10. 16-án megtartott ülésén értékelte a jelölt szakmai képzettségét, tudását és képességeit, aki eleget tett a meghívásnak, hogy részt vegyen a választási eljárásban, dr. Kosana Nešić, és aki megnevezett a Nyilvános pályázatban, szóbeli beszélgetést folytatott a jelölttel, és egyhangúlag meghozta a határozatot, 1710-07.1-es számmal 2019. október 16-án, amellyel össze lett állítva az óbecsei Egészségház igazgatója jelöltjeinek Ranglistája, amelyen dr. Kosana Nešić az első helyen szerepel. Az Igazgató bizottság 2019. 10. 17-én az óbecsei Egészségház igazgatója jelöltjeinek Ranglistáját a lefolytatott eljárásról készült Jegyzőkönyvvel, 1711-07.1-es számmal 2019. 10. 16-án, valamint a teljes egyéb dokumentumokkal együtt elküldte Óbecse Község Képviselő-testületének, éspedig: a Nyilvános pályázat kiírásáról szóló határozat és a nyilvános pályázat szövege, az Igazgatóbizottság üléséről készült jegyzőkönyv, és a teljeskörű dokumentáció, amelyet dr. Kosana Nešić jelölt mellékel a kiírt nyilvános pályázatra való jelentkezéséhez, éspedig: 1) életrajz, 2) a befejezett Orvosi egyetemről szóló oklevél hitelesített fénymásolata, 3) Tanusítvány az akreditált képzésről egészségügyi menedzsment területen 4) a megszerzett gyermekszakorvosi képzettségről szóló oklevél hitelesített fénymásolata 5) a jelölt nyilatkozata, hogy nem tagja politikai pártszervezetnek, közjegyző által hitelesítve 6) elismervény a munkatapasztalatról vezetői munkakörben, valamint elismervény a szakmában elért munkatapasztalatról 7) Bizonylat, hogy nem folyik ellene bűnvádi eljárás, sem pedig vizsgálat, az Óbecsei Alapfokú bíróság által kiadva, Az egészségvédelemről szóló törvény 115. szakasza 1. bekezdésének 4. pontjával összhangban, 8) a büntetlen előéletéről szóló bizonylat a Belügyi Minisztérium által kiadva, 9) a hitelesített hajtási engedély fénymásolata, 10) az orvosi bizonylat fénymásolata a munkaképességről.

A káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi Bizottság a 2019. 10. 18-án megtartott ülésén, az előzőleg lefolytatott konzultáció, az óbecsei Egészségház Igazgató bizottságának elküldött javaslata, vagyis az Egészségház igazgatójának jelölt személyek Rangsora alapján, 1710-07.1-es számmal 2019. október 16-án, az elvégzett választási eljárásról készült Jegyzőkönyvvel, 1711-07.1-es számmal, valamint az egyéb törvénnyel előlátott dokumentációval, megvitatta és konstatálta, hogy a javasolt személy teljes egészében eleget tesz a kinevezéshez szükséges minden törvénnyel és alapszabállyal előlátott feltételnek, ezért megállapította a határozatjavaslatot az óbecsei Egészségház igazgatójának kinevezéséről, és javasolja Óbecse község Képviselő-testületének, hogy dr. Kosana Nešić

jelöltet nevezze ki az óbecsei Egészségház igazgatójának, valamint, hogy a mandátum lejárta miatt konstatálja az eddigi igazgató, dr. Kosana Nešić funkciójának megszűnését.

A fent megnevezettek alapján, Óbecse község Képviselő-testülete elfogadta A káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi Bizottság javaslatát, és a Határozatot a rendelkező rész szerint hozta meg.

JOGORVOSLAT: Jelen határozat végleges, és ellene nem adható be fellebbezés, hanem a Belgrádi Közigazgatási bíróságon eljárás indítható ellene a kézbesítésétől számított 30 napon belül. A keresetet két példányban kell átadni.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Ikt.szám: I 02-125/2019
Kelt: 2019.10.28
ÓBECSE

A Községi Képviselő-testület elnöke
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 116. став 5. и став 13. и члана 117. став 1. и став 3. тачка 4. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије”, број 88/2017 и 27/2018 – др. Закон и 10/2019), Скупштина општине Бечеј је на LII седници одржаној дана 28.10.2019. године донела

РЕШЕЊЕ
о разрешењу и именовану члана школског одбора
Школе за основно музичко васпитање и образовање "Петар Коњовић" Бечеј

I

Разрешава се дужности члан школског одбора Школе за основно музичко васпитање и образовање "Петар Коњовић" Бечеј, из реда представника родитеља, даном доношења овог решења и то:

- МАРИЦА БУКИНАЦ.

II

Именује се за члана школског одбора Школе за основно музичко васпитање и образовање "Петар Коњовић" Бечеј, из реда представника родитеља, даном доношења овог решења:

- ЗОРА МАРТИНОВИЋ.

III

Мандат новоизабраног члана школског одбора Школе за основно музичко васпитање и образовање "Петар Коњовић" Бечеј, из реда представника родитеља, почиње даном доношења овог решења и траје до истека мандата школског одбора, односно до 10.09.2022.године.

IV

Ово решење објавити у "Службеном листу општине Бечеј."

Образложење

Правни основ за доношење Решења садржан је у члану 116. став 5. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије", број 88/2017 и 27/2018 – др. Закон и 10/2019, у даљем тексту: закон), у коме се наводи да чланове органа управљања установе именује и разрешава скупштина јединице локалне самоуправе, да председника бирају чланови већином гласова од укупног броја чланова органа управљања, те да скупштина јединице локалне самоуправе доноси решење о именовану органа управљања.

Одредбама члана 115. став 2. Закона прописано је да је орган управљања у школи школски одбор, а одредбама члана 116. ставови 1, 2. и 6. је прописано да школски одбор има девет чланова укључујући и председника који чине по три представника из реда запослених у установи, родитеља и јединице локалне самоуправе, те да чланове из реда запослених предлаже наставничко веће, а из реда родитеља савет родитеља, тајним изјашњавањем.

Према одредбама члана 117. став 1. закона мандат органа управљања траје четири године, такође члан 117. став 3. тачка 4. прописује да ће скупштина јединице локалне самоуправе разрешити, пре истека мандата, поједине чланове, укључујући и председника или орган управљања установе, на лични захтев члана, као и у случају да се покрене иницијатива за разрешење члана органа управљања на предлог овлашћеног предлагача, односно због престанка основа по којем је именован у орган управљања.

С обзиром да Марица Букинац више не може бити члан Школског одбора из реда представника родитеља, јер је њен син у школској 2018/2019. години завршио музичку школу, те су се стекли законски услови за разрешење дужности члана Школског одбора из реда представника родитеља, потребно је да иста буде разрешена чланства у Школском одбору, а Савет родитеља је тајним гласањем за новог члана Школског одбора из реда представника родитеља изабрао Зору Мартиновић.

За новоизабраног кандидата за члана школског одбора прибављени су подаци из казнене евиденције МУП Републике Србије којим се потврђује да иста нема осуде сагласно одредбама члана 116. став 9. тачка 1. закона.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе Скупштине општине Бечеј је на својој седници одржаној дана 18.10.2019. године, на основу претходно обављених консултација, достављене одлуке Савета родитеља наведене школе, увида у биографију предложеног лица и остале предвиђене документације, размотрила и утврдила предлог решења о разрешењу и именовану члана Школског одбора Школе за основно музичко васпитање и образовање "Петар Коњовић" Бечеј и предложила Скупштини општине Бечеј да исти прихвати, те разреши, односно именује предложено лице.

Имајући у виду горе изнето, Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и донела решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

БРОЈ: I 02-126/2019
ДАНА: 28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

Az oktatási és nevelési rendszer alapjairól szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 88/2017. és 27/2018-másik törv. és 10/2019 – a további szövegben törvény) 116. szakasz 5. és 13. Bekezdése, és a 117. Szakasz 1. Bekezdése és a 3. Bekezdés 4. Pontja alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.28 megtartott LII ülésén meghozta a

HATÁROZATOT
az óbecsei Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola Iskolaszéke tagjainak
felmentéséről és kinevezéséről

I.

Felmentik kötelezettsége alól az óbecsei Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolaszékének tagát, a szülők képviselőjének sorából, jelen határozat meghozatalának napjával, mégpedig:

- MARICA BUKINACOT.

II.

Kinevezik az óbecsei Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolaszéke tagjának, a szülők képviselőjének sorából, jelen határozat meghozatalának napjával:

- ZORA MATRINOVIĆOT.

III.

Az óbecsei Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola iskolaszéke szülőket képviselő, újonnan megválasztott tagjának mandátuma jelen határozat meghozatala napjával kezdődik, és az iskolaszék mandátumának lejártáig tart, vagyis 2022. 09. 10-ig.

IV.

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indokolás

Jelen határozat meghozatalának jogalapját tartalmazza Az oktatás és nevelés rendszer alapjairól szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 88/2017. és 27/2018-másik törv., és 10/2019. szám, a további szövegben: törvény) 116. szakasza 5. bekezdése, mely idézi, hogy az intézmény vezető szervének tagjait kinevezi és leváltja a helyi önkormányzat képviselő-testületi egysége, az elnököt pedig a tagok többségi szavazatával választják meg, és hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete hozza meg a határozatot az igazgatási szerv kinevezéséről.

A törvény 115. szakasza 2. bekezdésének rendelete előírja, hogy az iskola igazgatási szerve az iskolaszék, míg a 116. szakasz 1., 2. és 6. rendeletei előírják, hogy az igazgatási szervnek az elnökkel együtt kilenc tagja van, az igazgatási szerv tagjait a foglalkoztatottak, a szülők, illetve más törvényi képviselők sorából három-három képviselő, és a helyi önkormányzati egység képviselőinek javaslatára három képviselő alkotja, és az igazgatási szervnek a foglalkoztatottakat képviselő tagjait az oktatási-nevelési, illetve a tantestületi tanács, a szülőket képviselő tagjait pedig a szülők tanácsa titkos szavazással javasolja.

A törvény 117. szakasza 1. bekezdésének rendeletei szerint, a szerv vezetésének mandátuma négy évig tart, és a 117. szakasz 3. bekezdés 4. pontja előírja, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete az egyes tagokat, beleértve az elnököt vagy az intézmény igazgatási szervét, személyes kérésükre felmenti megbízatásuk lejárta előtt, valamint a felhatalmazott előterjesztő javaslatára kezdeményezést indít az igazgatási szerv tagjának felmentésére, illetve ha megszűnik az igazgatási szervbe való kinevezésének alapja.

Tekintettel arra, hogy dr. Marica Bukinac nem lehet többet az Iskolaszék tagja a szülők képviselőjeként, mert a fia 2018/2019-es iskolaévben befejezte a zeneiskolát, így megteremtődtek a törvényes feltételek az Iskolaszék szülőket képviselő tagjának kötelezettsége alóli felmentésre, szükséges ugyanőt felmenteni az Iskolaszéki tagsága alól, míg a Szülői tanács lefolytatta az új tag javaslatának eljárását, és titkos szavazással az Iskolaszék új tagjának a szülők képviselőinek sorából Zora Martinovićot választotta.

Az Iskolaszék tagjának javasolt személy részére ki lettek kérve az adatok a Szerb Köztársaság Belügyminisztériumának büntető-nyilvántartásából, amellyel bizonyítja, hogy büntetlen előéletű, a Törvény 116. szakasza 9. bekezdése 1. pontjának rendeleteivel összhangban.

A káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi Bizottság a 2019. 10. 18-án megtartott ülésén, az előzetesen elvégzett konzultáció, a megnevezett iskola Szülői tanácsának elküldött határozata, a javasolt személy életrajzába való betekintés és az egyéb dokumentumok áttekintése alapján, megvitatta és megállapította a határozatjavaslatot az óbecsei Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola Iskolaszéke tagjainak felmentéséről és kinevezéséről, és javasolta azt Óbecse község Képviselő-testületének elfogadásra, hogy mentse fel, vagyis nevezze ki a javasolt személyeket.

Szem előtt tartva a fentieket, Óbecse Község Képviselő-testülete elfogadta a Káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó munkaviszony-ügyi bizottság javaslatát és határozatot hozott, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

JOGORVOSLAT: Jelen határozat végleges, ellene nem adható be fellebbezés, hanem a Belgrádi Közigazgatási bíróságon eljárás indítható ellene a kézbesítésétől számított 30 napon belül. A keresetet két példányban kell átadni.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
IKT. SZÁM: I 02-126/2019
KELT: 2019.10.28
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 52. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 72/2009, 81/2009 – исп., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 - др. закон), чланова 4, 12. и 18. Правилника о начину и поступку избора чланова комисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу усклађености планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија ("Сл. гласник РС", бр.

32/2019), члана 34. став 1. тачка 6. Статута општине Бечеј („Службени лист Општине Бечеј“, број 5/2019) и члана 55. Пословника Скупштине општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 6/2013- пречишћен текст, 4/2014 и 15/2014), Скупштина општине Бечеј је, на LII седници одржаној дана 28.10.2019. године, донела

Р Е Ш Е Њ Е

о измени Решења о констатовању престанка функције председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј и именовану председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј

I

У Решења о констатовању престанка функције председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј и именовану председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј, број I 02-25/2017, Решењу о изменама и допунама овог решења, број I 02-145/2017, Решењу о изменама и допунама овог решења, број I 02-158/2017, те у Решењу о измени овог решења број I 02-147/2018, у тачки II, у ставу 2. речи: "Ирина Кореној Врачарић, дипломирани правник из Бечеја", замењују се речима: "Јелена Нешић Бановић, адвокат из Бечеја".

II

У осталом делу Решења о констатовању престанка функције председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј и именовану председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј, се не мења и остаје на снази.

III

Ово решење објавити у „Службеном листу Општине Бечеј“.

Образложење

Како је Скупштина Општине Бечеј дана 27.09.2019. године донела Решење о констатовану престанка задужења Ирине Кореној Врачарић за обављање стручних послова за потребе Комисије за планове општине Бечеј, због поднете оставке, указала се потреба за одређивањем стручног лица које би у наредном периоду обављало наведене послове.

Дописом Одборничке групе Покрет обнове Краљевине Србије Бечеј, поднета је иницијатива да се за обављање стручних послова за потребе рада Комисије за планове општине Бечеј, именује Јелена Нешић Бановић, адвокат из Бечеја.

Комисија за кадровска, административна питања и радне односе Скупштине општине Бечеј је на својој седници одржаној дана 18.10.2019. године, а на основу поднете иницијативе од стране овлашћеног предлагача, достављене биографије кандидата, размотрила и утврдила предлог решења и предложила Скупштини општине Бечеј да га прихвати, односно да за обављање стручних послова за потребе Комисије за планове општине Бечеј именује Јелену Нешић Бановић, адвоката из Бечеја.

Скупштина општине Бечеј је прихватила предлог Комисије за кадровска, административна питања и радне односе и именовала Јелену Нешић Бановић, адвоката из Бечеја за обављање стручних послова за потребе Комисије за планове општине Бечеј.

На основу горе изнетог, донето је решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
БРОЈ: I 02-127/2019
ДАНА: 28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

A tervezésről és építésről szóló törvény (SZK Hivatalos Lapja, 72/2009., 81/2009-jav., 64/2010-AB hat., 24/2011., 121/2012., 42/2013-AB hat., 50/2013-AB hat., 98/2013-AB hat., 132/2014, 145/2014, 83/2018., 31/2019. és 37/2019-másik törv. számok) 52. szakasza, A tervdokumentumok szakmai ellenőrzési bizottsága, a tervdokumentumok összehangolásának ellenőrzési bizottsága, a helyi önkormányzatok terveinek bizottsága és a városrendezési projektum szakmai ellenőrzésének bizottsága tagjai kiválasztásának módját és eljárását, a bizottság tagjai térítményének jogát és magasságát, valamint a bizottság munkájának feltételeit és módját meghatározó Szabályzat (SZK Hivatalos Lapja, 32/2019. szám) 4., 12. és 18. szakaszai, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) 34. szakasza 1. bekezdésének 6. pontja és Óbecse Község Ügyrendje (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 6/2013-egys. szerk. fogl. szöveg, 4/2014. és 15/2014.számok) 55. szakasza alapján, Óbecse Község Képviselő-testülete a 2019.10.27 megtartott LII. ülésén meghozta a

HATÁROZATOT

Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnöke és tagjai funkciója megszűnésének konstatálásáról szóló Határozat módosításáról és Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak kinevezéséről

I.

Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnöke és tagjai funkciója megszűnésének konstatálásáról és Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak kinevezéséről szóló Határozatban, I 02-25/2017-es szám, ennek a határozatnak a módosításáról és kiegészítéséről szóló Határozatban, I 02-145/2017-es szám, ennek a határozatnak a módosításáról és kiegészítéséről szóló Határozatban, I 02-158/2017. szám, és ezen határozat módosításáról szóló I 02-147/2018-as számú Határozatban, a II. pontban, a 2. bekezdésben: „Irina Korenoj Vračarić, óbecsei okleveles jogász” szavakat az alábbi szavakkal helyettesítik: „Jelena Nešić Banović, óbecsei ügyvéd”.

II.

Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnöke és tagjai funkciója megszűnésének konstatálásáról és Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak kinevezéséről szóló Határozat többi része nem változik, és hatályban marad.

III.

Jelen határozatot megjelentetni Óbecse Község Hivatalos Lapjában.

Indokolás

Mivel Óbecse község képviselő-testülete a 2019. 09. 27-én Határozatot hozott Irina Korenoj Vračarić Óbecse Község Tervügyi Bizottsága részére történő szakmai teendők végzésére vonatkozó kötelezettsége megszűnésének konstatálásáról, írásban benyújtott lemondása miatt, szükség mutatkozott új szakszemély elrendelésére, aki helyette elvégezné a megnevezett teendőket.

A Szerb Királyság Megújítási Mozgalom Óbecse képviselőcsoport átiratával benyújtotta indítványát, hogy Óbecse Község Tervügyi Bizottsága munkájához szükséges szakmai teendők végzésére Jelena Nešić Banovićot, óbecsei ügyvédet nevezzék ki.

A káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi Bizottság a 2019. 10. 18-án megtartott ülésén, a felhatalmazott indítványozó által benyújtott indítvány és a javasolt személy elküldött életrajza alapján, megvitatta és megállapította a határozatjavaslatot, és javasolta azt Óbecse község Képviselő-testületének elfogadásra vagyis, hogy Óbecse Község Tervügyi Bizottsága részére történő szakmai teendők végzésére nevezze ki a javasolt személyt, Jelena Nešić Banovićot, óbecsei ügyvédet.

Óbecse Község Képviselő-testülete elfogadta A káderügyi, adminisztratív kérdésekkel foglalkozó és munkaviszony-ügyi Bizottság javaslatát, és kinevezte Jelena Nešić Banovićot, óbecsei ügyvédet Óbecse Község Tervügyi Bizottsága részére történő szakmai teendők végzésére.

A fentiek alapján Határozatot hoztak, mint ahogyan a rendelkező részben is áll.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges, és nem lehet ellene panaszt emelni, csak kereset útján közigazgatási per indítható a Belgrádi Közigazgatási bíróságon a kézbesítéstől számított 30 napon belül. A keresetet két példányban adják át.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY

ÓBECSE KÖZSÉG

ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ikt. szám: I 02-127/2019.

Kelt: 2019.10.28

ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE

mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 115. став 3. Пословника Скупштине општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 6/2013 – пречишћен текст, 4/2014 и 15/2014), Скупштина општине Бечеј је, на LII седници одржаној дана 28.10.2019. године донела

РЕШЕЊЕ

**о констатовању престанка задужења за обављање стручних послова
за потребе Комисије за планове Општине Бечеј**

I

Констатује се да је МИЛИЦИ НЕШИЋ из Бечеја даном доношења овог решења престало задужење за обављање стручних послова за потребе Комисије за планове Општине Бечеј, за чије обављање је задужена Решењем о изменама и допунама Решења о констатовању престанка функције председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј и именовању председника и чланова Комисије за планове општине Бечеј број I 02-158/2017 од 28.12.2017. године, због поднете писане оставке.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу Општине Бечеј“.

Образложење

Милица Нешић из Бечеја, која је Решењем о изменама и допунама Решења о констатовану престанка функције председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј и именовању председника и чланова Комисије за планове општине Бечеј број I 02-158/2017 од 28.12.2017. године задужена за обављање стручних послова за потребе Комисије за планове Општине Бечеј, поднела је дана 01.10.2019. године писану оставку на своје задужење.

Скупштина Општине Бечеј је применом одредаба члана 115. став 3. Пословника Скупштине Општине Бечеј констатовала да је Милица Нешић, из Бечеја престало задужење за обављање стручних послова за потребе рада Комисије за планове Општине Бечеј, на основу поднете писане оставке.

На основу изнетог, донето је Решење као у диспозитиву.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Ово решење је коначно и против њега није допуштена жалба већ се може тужбом покренути управни спор пред Управним судом у Београду у року од 30 дана од дана достављања. Тужба се предаје у два примерка.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ
Број: I 02-128/2019
Дана: 28.10.2019. године
Б Е Ч Е Ј

Председник Скупштине општине
мр Ненад Томашевић с.р

--- o ---

Óbecse Község Képvisező-testületének Ügyrendje (Óbecse Község Hivatalos Lapja 6/2013-egys. szerk. fogl. szöveg, 4/2014. és 15/2014. számok) 115. szakasza 3. bekezdése alapján Óbecse Község Képvisező-testülete a 2019.10.28-án/én megtartott LII. ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT

Óbecse Község Tervügyi Bizottsága részére történő szakmai teendők végzésére vonatkozó kötelezettség megszűnésének konstatálásáról

I.

Megállapítják, hogy az óbecsei MILICA NEŠIĆNEK, e Határozat meghozatalának napján megszűnt Óbecse Község Tervügyi Bizottsága részére történő szakmai teendők végzésére vonatkozó kötelezettsége, amely végzésére Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak funkciómegszűnése konstatálásáról szóló Határozat módosításáról és kiegészítéséről szóló Határozattal és Óbecse Község

Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak kinevezéséről szóló Határozattal bízták meg, 2017. 12. 28-án I 02-158/2017-es számmal, írásban benyújtott lemondása miatt.

II.

Ezt a határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indoklás

Az óbecsei Milica Nešić, aki Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak funkciómegszűnése konstatálásáról szóló Határozat módosításáról és kiegészítéséről szóló Határozattal és Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak kinevezéséről szóló Határozattal lett megbízva, 2017. 12. 28-án I 02-158/2017-es számmal, Óbecse Község Tervügyi Bizottsága szakmai teendőinek ellátására, 2019. 10. 01-jén írásban benyújtotta lemondását a megbízatásáról.

Óbecse Község Képviselő-testületének Ügyrendje 115. szakasza 3. bekezdésének rendelete alapján Óbecse Község Képviselő-testülete megállapította, hogy az óbecsei Milica Nešićnek megszűnt Óbecse Község Tervügyi Bizottsága részére történő szakmai teendők végzésére vonatkozó kötelezettsége, az írásban benyújtott lemondása alapján.

A fentiek alapján Határozatot hoztak, mint ahogyan a rendelkező részben is áll.

JOGORVOSLATI UTASÍTÁS: Ez a határozat végleges, és nem lehet ellene panaszt emelni, csak kereset útján közigazgatási per indítható a Belgrádi Közigazgatási bíróságon a kézbesítéstől számított 30 napon belül. A keresetet két példányban adják át.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
ÓBECSE KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
IKT. SZÁM: I02-128/2019.
KELT: 2019.10.28
ÓBECSE

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ELNÖKE
mgr. Nenad Tomašević s.k

--- o ---

На основу члана 53. став 1. тачка 16. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“ број 5/2019) члана 29. став 2. и члана 44. став 1. Пословника о раду Општинског већа општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј“, број 3/2009), Општинско веће општине Бечеј је на 176.седници, одржаној телефонским путем дана 10.10.2019. године, донело

РЕШЕЊЕ

**о давању сагласности на Правилник о изменама и допунама
Правилника о организацији и систематизацији послова
Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј
„Ђорђе Предин - Баца“**

I

Даје се сагласност на Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин

- Баца" који је донео в.д директор установе дана 27.09.2019. године, на који је дао сагласност управни одбор установе на 224. седници одржаној дана 27.09.2019. године.

II

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

Образложење

Вд директор установе је дана 27.09.2019. године донео Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин - Баца“

Управни одбор Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин - Баца“ је на 224. седници одржаној дана 27.09.2019. године, дао сагласност на измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији послова Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“, а истог дана Синдикална организација Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“ је донела позитивно мишљење на измене и допуне Правилника о организацији и систематизацији послова Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“.

Општинско веће општине Бечеј је на 176. седници, одржаној телефонским путем, дана 10.10.2019. године, размотрило поднети акт установе и мишљење Синдикалне организације Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баца“ и донело одлуку као у диспозитиву овог решења.

На основу изнетог донето је решење као у диспозитиву.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Број: III 023 – 150/2019
Дана: 10.10.2019. године
БЕЧЕЈ

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ
Председавајућа седницом
по овлашћењу број: III 031-158/2019
Светлана Вулетић

--- o ---

Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 53. szakasza 1. bekezdése 16. pontja, Óbecse Község Községi Tanácsának Munkaügyrendje (Óbecse Község Hivatalos Lapja, 3/2009. szám) 29. szakasza 2. bekezdése és a 44. szakasza 1. bekezdése alapján, Óbecse Község Községi Tanácsa a 2019. 10. 10-én, telefonon megtartott 176. ülésen meghozta a következő

HATÁROZATOT

a Џорђе Предин-Баџа Óbecse иђјусаѓанак спорт- и културалис теќеќенусеѓет szolgáló intézmény szervezeti és munkabesorolási Szabályzata módosításáról és kiegészítéséről szóló Szabályzatának jóváhagyásáról

JÓVÁHAGYJÁK a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény szervezeti és munkabesorolási Szabályzata módosításáról és kiegészítéséről szóló Szabályzatát, amelyet 2019. 09. 27-én meghozott az intézmény mb. igazgatója, és amelyre az intézmény igazgató bizottsága jóváhagyását adta a 2019. 09. 27-én megtartott 224. ülésén.

II

Ezt a határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

Indokolás

Az intézmény mb. igazgatója 2019. 09. 27-én meghozta a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény szervezeti és munkabesorolási Szabályzata módosításáról és kiegészítéséről szóló Szabályzatát.

A Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény igazgató bizottsága a 2019. 09. 27-én megtartott 224. ülésén jóváhagyását adta a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény szervezeti és munkabesorolási Szabályzatának módosítására és kiegészítésére, és ugyanaznap a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény Szakszervezete pozitív véleményt hozott a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény szervezeti és munkabesorolási Szabályzata módosításáról és kiegészítéséről.

Óbecse Község Községi Tanácsa a 2019. 10. 10-én, telefonon megtartott 176. ülésén megvitatta az intézmény benyújtott okiratát és a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény Szakszervezetének véleményét, és meghozta a Határozatot, mint ahogyan az a rendelkező részben is áll.

A fent kifejtettek alapján a határozatot a rendelkező rész szerint hoztuk meg.

KÖZSÉGI TANÁCS

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI TANÁCS
Ikt. szám: III 023-150/2019
Kelt: 2019.10.10.
ÓBECSE

Az ülés elnöklője
a III 031-158/2019-es
felhatalmazás alapján
Svetlana Vuletić

--- o ---

На основу члана 69. став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС” број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015-др. Закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018 и 31/2019), члана 44. став 1. тачка 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” број 129/2007, 83/2014, 101/2016 и 47/2018), члана 47. став 1. тачка 8. Статута општине Бечеј („Службени лист општине Бечеј” број 5/2019) члана 16. Одлуке о буџету општине Бечеј за 2019.годину („Службени лист општине Бечеј” број 16/2018, 8/2019 и 11/2019), председник општине Бечеј, на предлог Одељења за финансије, дана 30.09.2019. године донео је следеће ,

РЕШЕЊЕ
о употреби средстава текуће буџетске резерве

Члан 1.

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету општине Бечеј за 2019. годину („Сл.лист општине Бечеј” број 16/2018, 8/2019 и 11/2019) раздео 4, глава 1, програм 15 - Опште услуге локалне самоуправе, програмска активност 0602-0001, функција 160, позиција 38, економска класификација 499 –текућа резерва, одобравају се средства у укупном износу од **5.000.000,00** динара и распоређују се на:
2. Раздео 4, глава 1, Програм 2 – Комуналне делатности, Пројекат ПЗ4-110234 Изградња водоводне мреже у Индустријској зони, функција 630, позиција 280, економска класификација 511-Зграде и грађевински објекти у износу од **5.000.000,00** динара (конто 5112-Изградња зграда и објеката).

Члан 2.

О реализацији овог решења стараће се Одељење за финансије.

Члан 3.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј”.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Бечеј
Председник Општине
Број: II-400-2422/2019
Дана: 30.09.2019. године
Бечеј

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Драган Тошић с.р

--- o ---

A költségvetési rendszerről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 54/2009., 73/2010., 101/2010., 101/2011., 93/2012., 62/2013., 63/2013-jav., 108/2013., 142/2014., 68/2015.-másik törvény, 103/2015., 99/2016., 113/2017., 95/2018. és 31/2019. számok) 69. szakasza 4. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 129/2007., 83/2014., 101/2016. és 47/2018. számok) 44. szakasza, 1. bekezdése 3. pontja, Óbecse Község Alapszabálya (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 47. szakasza 1. bekezdése 8. pontja, Óbecse község 2019. évi költségvetéséről szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 16/2018., 8/2019. és 11/2019. számok) 16. szakasza alapján Óbecse község elnöke, a Pénzügyi osztály javaslatára 2019. 09. 30-án meghozta a következő

HATÁROZATOT
a folyó költségvetési tartalékeszközök használatáról

1. szakasz

1. Óbecse község 2019. évi költségvetéséről szóló határozattal (Óbecse Község Hivatalos Lapja 16/2018., 8/2019. és 11/2019. számok) megállapított eszközökből, 4. rész, 1. fejezet, 15. Program

– A helyi önkormányzat általános közszolgáltatásai, 0602-0001-es programaktivitás, 160. funkció, 38. helyrend, gazdasági besorolás 499-folyó tartalék, jóváhagyják az eszközöket **5.000.000,00** dináros összegben és elosztják:

2. 4. rész, 1. fejezet, 2. Program – Kommunális tevékenységek, P34-110234-es Projektum – Vízvezeték-hálózat kiépítése az Ipari zónában, 630. funkció, 280. helyrend, gazdasági besorolás 511 – Épületek és építési objektumok **5.000.000,00** dináros összegben (kontó 5112-Épület és objektum kiépítése).

2. szakasz

E határozat megvalósításáról a Pénzügyi osztály gondoskodik.

3. szakasz

Ezt a határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI ELNÖK
IKT.SZÁM: II-400-2422/2019
KELT: 2019. 09. 30.

KÖZSÉGI ELNÖK

Dragan Tošić s.k

--- o ---

На основу члана 69. став 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС” број 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013-испр., 108/2013, 142/2014, 68/2015-др. закон, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019), члана 44. став 1. тачка 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС” број 129/2007, 83/2014, 101/2016 и 47/2018), члана 47. Статута општине Бечеј – пречишћен текст („Службени лист општине Бечеј” број 5/2019) члана 31 . Одлуке о буџету општине Бечеј за 2019.годину („Службени лист општине Бечеј” број 16/2018, 8/2019 и 11/2019), председник општине Бечеј, на предлог Одељења за финансије, дана 23.10.2019. године донео је следеће ,

РЕШЕЊЕ

О УВЕЋАЊУ АПРОПРИЈАЦИЈЕ

Члан 1.

1. На основу:

Уговора о додели новчаних средстава закљученим са Покрајинским секретаријатом за спорт и омладину, Булевар Михајла Пупина 16, Нови Сад, број 116-401-4470/2019-03 од 26.08.2019. године, увећава се апропријација у оквиру **раздела 4, глава 1, програм 14-Развој спорта и омладине, програмска активност 1301-0001, функција 810, позиција 140/36, економска класификација 425-Текуће поправке и одржавање (конто – 4251-Текуће**

поправке и одржавање зграда и објеката у износу од 88.000,00 динара и конто 4252-Текуће поправке и одржавање опреме у износу од 112.000,00 динара) у укупном износу од 200.000,00 динара средства од виших нивоа власти са извором финансирања 07.

Члан 2.

Сходно члану 5. став 6. Закона о буџетском систему, износ **текући наменски трансфери, у ужем смислу, од АПВ у корист нивоа општина** (конто **733156**), **увећава** се за износ од 200.000,00 динара и износи **79.558.000,00** динара, са извором финансирања **07**.

Члан 3.

О реализацији овог решења стараће се Одељење за финансије.

Члан 4.

Ово решење објавити у „Службеном листу општине Бечеј“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА БЕЧЕЈ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
БРОЈ: II-400-2668/2019
ДАНА: 23.10.2019. године
БЕЧЕЈ

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ
Драган Тошић с.р

--- o ---

A költségvetési rendszerről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 54/2009., 73/2010., 101/2010., 101/2011., 93/2012., 62/2013., 63/2013-jav., 108/2013., 142/2014., 68/2015.-másik törvény, 103/2015., 99/2016., 113/2017., 95/2018., 31/2019. és 72/2019. számok) 69. szakasza 4. bekezdése, A helyi önkormányzatról szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye 129/2007., 83/2014., 101/2016. és 47/2018. számok) 44. szakasza 1. bekezdése 3. pontja, Óbecse Község Alapszabálya - egységes szerk. foglal. szöveg (Óbecse Község Hivatalos Lapja 5/2019. szám) 47. szakasza, Óbecse község 2019. évi költségvetéséről szóló határozat (Óbecse Község Hivatalos Lapja 16/2018., 8/2019. és 11/2019. számok) 31. szakasza alapján Óbecse község elnöke, a Pénzügyi osztály javaslatára 2019. 10. 23-án meghozta a következő

HATÁROZATOT AZ APPROPRIÁCIÓ MEGNÖVELÉSÉRŐL

1.szakasz

1.Alapján:

A Tartományi Sport- és Ifjúságügyi Titkársággal, Újvidék, Mihajlo Pupin sugárút 16., a 2019. 08. 26-i 116-401-4470/2019-03-as számú, megkötött szerződés alapján a pénzügyi eszközök odaítéléséről, megnövelik

az appropriációt a következő keretben, **4. rész, 1. fejezet, 14. program-Sport- és ifjúságfejlesztés, programtevékenység 1301-0001, 810. funkció, 140/36. helyrend, gazdasági besorolás 425-Folyó javítások és karbantartás (4251-es kontó- Épületek és objektumok folyó javítása és karbantartása 88.000,00 dináros összegben, és a 4252-es kontó-A felszerelések folyó javítása és karbantartása 112.000,00 dináros összegben) 200.000,00 dináros össz értékben eszközök más hatalmi szinteken 07-es finanszírozási forrással.**

2.szakasz

A költségvetési rendszerről szóló törvény 5. szakasza 6. bekezdésével összhangban a **Vajdaság Autonóm Tartománytól kapott, folyó rendeltetésszerű átutalások, szűkebb értelemben, községi szinten történő használatra (kontó 733156),** megnövekszik 200.000,00 dinárral, és így **79.558.000,00** dinárt tesz ki a **07-es** finanszírozási forrással.

3. szakasz

Jelen határozat megvalósításáról a Pénzügyi osztály gondoskodik.

4. szakasz

Jelen határozatot Óbecse Község Hivatalos Lapjában kell megjelentetni.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
ÓBECSE KÖZSÉG
KÖZSÉGI ELNÖK
IKT.SZÁM: II-400-2668/2019
KELT: 2019. 10. 23.
ÓBECSE

KÖZSÉGI ELNÖK

Dragan Tošić s.k

САДРЖАЈ
TARTALOM

Назив Elnevezés	Страна Oldal
ОДЛУКА о измени одлуке о усклађивању одлуке о оснивању јавног предузећа за комуналне услуге комуналац Бечеј	1
HATÁROZAT az óbecsei komunalac kommunális szolgáltató közvállalat alapításáról szóló határozat összehangolásáról szóló határozat módosításáról	2
ОДЛУКА о изменама и допунама одлуке о одржавању чистоће	3
HATÁROZAT a tisztaságfenntartásról szóló határozat módosításáról és kiegészítéséről	7
ОДЛУКА о понуди Alisca Terra doo за откуп удела у друштву са ограниченом одговорношћу „Потисје” Бечеј	12
Határozat az Alisca Terra Kft. javaslatáról a Tiszamente-Óbecse korlátolt felelősségű társaságban lévő részesedésének felvásárlására	12
ОДЛУКА о давању сагласности на успостављање залог на уделу јп „Топлана” Бечеј у привредном друштву доо „Гас” Бечеј	13
HATÁROZAT zálog létrehozásának jóváhagyásáról az óbecsei toplana kv óbecsei gas kft. gazdasági társaságban lévő részesedésére	14
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Прве измене Програма пословања „Потисје – Бечеј” доо за комуналне услуге Бечеј за 2019. годину	15
HATÁROZATA Tiszamente-Óbecse kommunális szolgáltató kft. 2019-es évi ügyviteli programja első módosításának elfogadásáról	15
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на одлуку надзорног одбора ЈП Комуналац Бечеј о промени седишта ЈП Комуналац Бечеј због промене назива улице	16
HATÁROZAT az óbecsei Komunalac KV felügyelő bizottsága határozatának jóváhagyásáról az óbecsei Komunalac KV székhelyének megváltozásáról az utca nevének megváltozása miatt	18
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Измену Финансијског плана Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин – Баџа” за 2019. годину	19
HATÁROZAT a Đorđe Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény 2019. évi pénzügyi terve módosításának jóváhagyásáról	20
КОДЕКС понашања службеника и намештеника општине Бечеј	21
ÓBECSE község hivatalnokainak és közalkalmazottainak viselkedési kódexét	28

РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Годишњи план васпитно – образовног рада Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј за радну 2019/2020. годину	36
HATÁROZAT az óbecsei Labud Pejović Iskoláskor Előtti Intézmény 2019/2020-as évre vonatkozó oktatási-nevelési munkaterve jóváhagyásáról	37
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Другу допуну Предшколског програма Предшколске установе „Лабуд Пејовић“ Бечеј	38
HATÁROZAT az óbecsei Labud Pejović iskoláskor előtti intézmény iskoláskor előtti programja második kiegészítésének jóváhagyásáról	39
РЕШЕЊЕ о усвајању Извештаја о раду јавних предузећа, друштава капитала и других облика организовања на која се примењује Закон о јавним предузећима а чији је оснивач општина Бечеј за период од 01.01.2019. године до 30.06.2019. године	40
HATÁROZAT a közzállalatok, a tőketársaságok és a szervezetek más formáinak Munkajelentése jóváhagyásáról, amelyekre alkalmazzák A közzállalatokról szóló törvényt, és amelyek alapítója Óbecse község, a 2019. 01. 01-től 2019. 06. 30-ig terjedő időszakra	41
РЕШЕЊЕ о отуђењу непокретности из јавне својине општине Бечеј катастарска парцела број 4840/1 КО Бечеј	42
HATÁROZAT óbecse község köztulajdonába tartozó ingatlan eltulajdonításáról az óbecsei kk-ban levő 4840/1-es számú parcella	45
РЕШЕЊЕ о отуђењу грађевинског земљишта јавне својине општине Бечеј	47
HATÁROZAT Óbecse község köztulajdonában lévő építkezési földterület elidegenítéséről	49
РЕШЕЊЕ о покретању поступка за отуђење непокретности парц. бр. 2786/8 КО Б П Село уписане у ЛН број 6563 КО БП Село из јавне својине општине Бечеј прикупљањем писмених понуда јавним огласом	51
HATÁROZAT Óbecse Község köztulajdonába tartozó ingatlan elidegenítéséről szóló eljárás megindításáról, írásbeli ajánlatok begyűjtésével nyilvános hirdetés által, 2786/8-as számú parcella KK Péterréve, a TL-ba 6563-as szám alatt bevezetve	55
РЕШЕЊЕ о отуђењу грађевинског земљишта	59
HATÁROZAT az építkezési földterület elidegenítéséről	62
РЕШЕЊЕ о отуђењу грађевинског земљишта	64
HATÁROZAT az építkezési földterület elidegenítéséről	67
РЕШЕЊЕ о именовану директора Дома здравља "Бечеј" Бечеј	70
HATÁROZAT az Óbecsei Egészségház igazgatójának kinevezéséről	73
РЕШЕЊЕ о разрешењу и именовану члана школског одбора Школе за основно музичко васпитање и образовање "Петар Коњовић" Бечеј	76
HATÁROZAT az óbecsei Petar Konjović Alapfokú Zeneiskola Iskolaszéke tagjainak felmentéséről és kinevezéséről	78

РЕШЕЊЕ о измени Решења о констатовању престанка функције председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј и именовану председника и чланова Комисије за планове Општине Бечеј	79
НАТÁРОЗАТ Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnöke és tagjai funkciója megszűnésének konstatálásáról szóló Határozat módosításáról és Óbecse Község Tervügyi Bizottsága elnökének és tagjainak kinevezéséről	81
РЕШЕЊЕ о констатовању престанка задужења за обављање стручних послова за потребе Комисије за планове Општине Бечеј	82
НАТÁРОЗАТОТ Óbecse Község Tervügyi Bizottsága részére történő szakmai teendők végzésére vonatkozó kötelezettség megszűnésének konstatálásáról	83
РЕШЕЊЕ о давању сагласности на Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова Установе за спортску и културну активност омладине Бечеј „Ђорђе Предин - Баџа“	84
НАТÁРОЗАТ а Ђорђе Predin-Badža Óbecse ifjúságának sport- és kulturális tevékenységét szolgáló intézmény szervezeti és munkabesorolási Szabályzata módosításáról és kiegészítéséről szóló Szabályzatának jóváhagyásáról	85
РЕШЕЊЕ о употреби средстава текуће буџетске резерве	86
НАТÁРОЗАТ а folyó költségvetési tartalékeszközök használatáról	87
РЕШЕЊЕ о увећању апропријације	88
НАТÁРОЗАТ az appropriáció megnöveléséről	89

Службени лист општине Бечеј се издаје по потреби
Издавач: Општина Бечеј, Трг ослобођења бр. 2 – тел.: 6811-922
Лице које обавља послове одговорног уредника: Ирина Кореној Врачарић
Годишња претплата за 2019. годину 1.750,00 динара
Штампа: Општинска управа општине Бечеј,
ПИБ: 100742635, Матични број: 08359466, Текући рачун Општинске управе општине Бечеј
код Управе за трезор 840-138640-47

-----0-----

Óbecse Község Hivatalos Lapja szükség szerint jelenik meg.
Kiadó: Óbecse község, Felszabadulás tér 2. – tel: 6811-922
A felelős szerkesztő feladatait ellátó személy: Ирина Кореној Врачарић
Előfizetési díj a 2019. évre: 1.750,00 dinár
Nyomtatja: Óbecse Község Közigazgatási Hivatala
PIB: 100742635, Törzsszám: 08359466, Óbecse Község Közigazgatási Hivatala folyószámlaszáma:
Uprava za trezor 840-138640-47