



JAVNO PREDUZEĆE ZA KOMUNALNE USLUGE

•KOMUNALAS•

BEČEJ

МБ: 08069565; ПИБ: 102077315; Ловачка 5, 21220 Бечеј

ОПШТИНА БЕЧЕЈ - ОПШТИНСКА УПРАВА
OBECSÉ KÖZSEG - KÖZSÉGI KÖZGAZTATÁS
БЕЧЕЈ - ОБЕЦСЕ

ПРИМЛЈЕНО: ИКАРНА		06 JUL 2018	
ОПШТИНА SZERV	ОПШТИНСКА SZERV	БРОЈ SZAM	МЕСТО MELLEKLET
II		023 -	114/2018

Број: 254/2018

Датум: 05.07.2018.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Бечеј

Трг ослобођења 2,

21220 Бечеј

Н/Р Драган Тошић,

Председник општине

ПРЕДМЕТ: Захтев за сагласност за измену цена комуналних услуга

Поштовани председниче,

У складу са комуналном делатношћу „Управљање гробљима и погребне услуге“ која нам је као јавном предузећу поверена сматрамо да постоји пуно простора за основно уређење простора на гробљима којима управљамо као и пуно напредних ствари које је у будућности могуће урадити.

ЗЕЛЕНИЛО

На почетку желим да се осврнем на зелене површине на гробљима којима управљамо и које приближно износе укупно 111.000 m². Под претпоставком да је неопходно просечно 8 кошења годишње, долази се до износа од 3.200.000 динара по минималним тржишним ценама за ову врсту делатности (с обзиром да су у питању захтевни облици и пуно детаља у кошњи).

Овде не спадају површине око и у близини гробаља које такође одржавамо а које нису мале. Такође, овде се не говори о неопходном минималном цветном и зеленом уређењу зелених површина као и постављању урбаног мобилијара јер све то чини тај простор достојним посетилаца који треба да се ту пријатно осећају.

ЈП „Комуналац“ се максимално труди да гробља увек буду уредно покошена и чиста али у сезонама великих падавина и смене сунчаних и кишних дана, једноставно је тешко постићи да све јавне зелене површине у општини Бечеј и гробља буду адекватно покошена.

ОГРАДЕ

Такође, на свим гробљима је у мањој или већој мери неопходно поправљати ограду око гробља која је стара неколико десетина година и у већини случајева накривљена, срушена или је уопште нема. Овај проблем проузрокује потенцијалну опасност од неовлашћеног уласка у гробље људи са лошим намерама или крупне или ситне стоке и животиња, скрнављења гробних места, кривичних дела на гробљу, некултурног присуства особа које својим присуством код великих верских празника или обичаја када се посећују гробља ометају родбину и пријатеље да на миру обиђу места где су им најмилији. Све ово упућује да је неопходно значајна средства одредити за постепену поправку ограда.

ЈП „Комуналац“ је у периоду од октобра месеца 2016. године имао једну интервенцију на поправци зида на великом католичком гробљу у Бечеју и на томе је остало. Евидентирано је пуно идентичних проблема на свим гробљима у мањој или већој мери.

ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктура и сви објекти на гробљима су такође у лошем стању. Неке ствари се раде у складу са ургентним случајевима. Све куће које су или користе људи који живе на гробљима су у јако лошем стању. Капеле су делимично окречене, завесе замењене и урађене су основне корекције али је пуно тога могуће урадити на улепшавању спољних фасада, прављењу настрешница, ливењу бетонских стаза на гробљима, довођењу воде у неке делове гробља са инсталирањем чесме, прегледом и реконструкцијом електроинсталација, поправком постојеће и изградњом нове расвете, изградњи нових мокрих чворова и поправци старих, изградња нових костурница за продају, типских гробних места, куповина хладњаче за православно гробље у Бечеју и још пуно тога.

Желим да истакнем да је ситуација на гробљима затечена као и свуда на територији наше општине у свим сферама, када је у питању стање свега споменутог. Велика су средства неопходна да се све то уради на понос свих нас. Корекција појединих цена услуга би у једној мери помогла предузећу да почне са решавањем свих нагомиланих проблема део по део.

У складу са Програмом пословања предузећа за 2018. годину број 620/2017 од 19.12.2017. године и Решењем о давању сагласности на Програм пословања ЈП „Комуналац“ Бечеј за 2018. годину број I 023-236/2017 од 28.12.2017. године овим путем предлажем измену Ценовника погребних услуга на странама 69, 70 и 71 Програма пословања а све из Прилога В „Важећи ценовници ЈП „Комуналац“ Бечеј“.

Услуге које су најзаступљеније у овој делатности су приказане на страни 71 Програма пословања и чине их:

- Услуга сахрањивања и
- Цена накнаде на име закупа и одржавања гробног места по покојнику за обавезни рок од 10 година

Ради поређења са осталим општинама приближне величине нашој, у табели у наставку су приказане цене горе споменутих услуга:

Општина/Град	Услуга сахрањивања	Цена накнаде на име закупа и одржавања гробног места по покојнику за обавезни рок од 10 година (годишње)
Нови Бечеј	13.769,00	804,13
Темерин	8.580,00	572,00
Србобран	9.700,00	930,00
Бачка Топола	9.098,74	705,26
Ада		Непознато (надлежност верских заједница)
Врбас	6.407,40	2.325,73
Кикинда	14.688,00	388,80
Беочин	11.210,10	2.350,98
Бачка Паланка	12.051,00	791,25
Ковин	11.886,55	542,15
ПРОСЕК	10.821,19	1.045,58
Бечеј	11.630,00	470,00

У циљу задржавања цене сахрањивања на истом нивоу предлог је да се за корекцију цене закупа и одржавања гробних места узме збир просечне цене сахране и десетогодишњег закупа гробног места са одржавањем (21.276,99 динара) умањен за износ цене сахране у општини Бечеј (11.630,00 динара) и подељен са десет (ради добијања једне године) што би износило 965 динара/години

Предлог је да се поједине цене осталих услуга које врло малим делом учествују у годишњим приходима ове делатности повећају за 5% до 10%.

Предлог нове табеле на страни 69 и 70 Програма пословања:

НАЗИВ УСЛУГЕ	ЦЕНА СА ПОРЕЗОМ	ЦЕНА СА ПОРЕЗОМ НОВА
I НАКНАДЕ ЗА ГРОБНА МЕСТА – ГРОБНИЦЕ		
1. Гробница		
1.1 Гробно место на посебно изабраном месту – 1. гр. I реон	18.910,00	20.000,00
1.2 Гробно место на посебно изабраном месту – 1. гр. II реон	9.610,00	10.200,00
2. Гробнице – закуп и одржавање		
2.1 Закуп гробног места након првих 10 година обавезног рока почивања по покојнику за 1. годину	470,00	965,00
3. Гробнице – резервација		
3.1 Гробном месту у реду 1. гр. 1. година	500,00	550,00
3.2 Гробно место на посебно изабраном месту 1. гр. 1. година	960,00	1.050,00
4. За извођење грађевинских радова		
4.1 Накнада за подизање споменика по гробном месту	1.740,00	1.900,00
4.2 Накнада за постављање надгробне плоче по гробном месту	870,00	950,00
4.3 Накнада за постављање крста или плоче са натписом и разне поправке споменика по гробном месту	430,00	470,00
Накнаде за коришћење простора за извођење грађевинских радова од стране извођача		
4.4 За подизање споменика по гробном месту	1.740,00	1.900,00
4.5 За постављање надгробне плоче по гробном месту	870,00	950,00
4.6 За постављање крста или плоче са натписом и разне поправке споменика по гробном месту	430,00	470,00
II НАКНАДА ЗА ГРОБНА МЕСТА – КОСТУРНИЦЕ		
1. Костурница		
1.1 Гробно место за костурницу I реон	23.470,00	24.500,00
1.2 Гробно место за костурницу II реон	11.970,00	12.500,00
- простор површине 1. гробног места	9.620,00	10.200,00

- простор површине 2 гробна места	19.230,00	20.000,00
2. Костурнице – закуп		
2.1 Закуп гробног места након првих 10 година обавезног рока поживљања по покојнику за 1. годину	470,00	965,00
3. Костурнице – резервација		
3.1 Погребно место након првих 10 година резервисања		
- Простор површине 1. гробног места за 1. годину	960,00	1.050,00
- Простор површине 2 гробна места за 1. годину	1.920,00	2.100,00
4. Накнада за извођење грађевинских радова		
4.1 Накнада за изградњу костурнице		
- Површина 1. гробног места	3.430,00	3.700,00
- Површина 2 гробна места	6.850,00	7.500,00
4.2 Накнада за коришћење простора за извођење грађевинских радова од стране извођача радова		
- Површина 1. гробног места	3.430,00	3.700,00
- Површина 2 гробна места	6.850,00	7.500,00
III ОСТАЛЕ НАКНАДЕ		
1. Скидање надгробне плоче	3.730,00	3.730,00
2. Коришћење озвучења	3.730,00	3.730,00
3. Превоз покојника	50% цене горива по пређеном Km	50% цене горива по пређеном Km
4. Превоз покојника из иностранства	-	-
5. За отклањање и чишћење споменика	8.830,00	8.830,00
6. Писање траке за венац	100,00	100,00
IV ОДРЖАВАЊЕ ГРОБНИХ МЕСТА ПО ЗАХТЕВУ ГРАЂАНА		
1. Одржавање једног гробног места	310,00	310,00
2. Одржавање два гробна места	620,00	620,00
V КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРИЈЕ СА РАСХЛАДНИМ УРЕЂАЈЕМ		
1. Коришћење просторије са расхладним уређајем на сат	140,00	140,00

Предлог нове табеле на страни 71 Програма пословања:

ВРСТА УСЛУГЕ	ЦЕНА СА ПОРЕЗОМ	ЦЕНА СА ПОРЕЗОМ НОВА
Услуга сахрањивања	11.630,00	11.630,00
Цена некомплетне услуге сахрањивања	5.815,00	5.815,00
Цена накнаде на име закупа и одржавања гробног места по покојнику за обавезан рок почивања од 10 година	4.700,00	9.650,00

Ценовник накнада за услуге ексхумације на страни 72 Програма пословања предлажемо да истане не промењен.

С` обзиром да нам предстоје прве измене и допуне Програма пословања предузећа у 2018. години након доношења Одлуке о другом ребалансу буџета општине Бечеј у 2018. години на XXXV једници Скупштине општине 06.07.2018. године, предлажемо да у акту о давању сагласности на нове јене нагласите да исте важе од 01.08.2018. године.

С` поштовањем,

У Бечеју, 05.07.2018.

Жељко Плавшић,
директор



JAVNO PREDUZEĆE
KOMUNALAC
Broj: 257-1
Dana: 05. 07. 2018.
B E Č E J

BEČEJ - ÖBECSE			
PRIMLJENO: IKTARVA		06 JUL 2018	
OPFAT SZERV	OPF. JED. SZERVÉGS	EPDU SZAM	EPDU MELLEKI

IZVOD IZ ZAPISNIKA

Sa XLVI (četrdesetšeste) sednice Nadzornog odbora JP Komunalac Bečej, održane dana 05. 07. 2018. godine sa početkom u 12,00 časova.

Sednici prisustvuje 3 (tri) od ukupno 3 (tri) člana Nadzornog odbora, te Nadzorni odbor može da radi i odlučuje.

Na predlog predsedavajućeg jednoglasno je usvojen:

Dnevni red

Nepotrebno izostavljeno

1. Donošenje odluke o utvrđivanju cena pogrebnih usluga JP Komunalac Bečej

Nepotrebno izostavljeno

O D L U K A

Utvrđuju se cene pogrebnih usluga:

- cena usluge sahranjivanja 11.630,00 din.
- cena nekompletne usluge sahranjivanja 5.815,00 din.
- cena naknade za zakup i održavanje grobnog mesta po pokojniku za obavezan rok počivanja od 10 godina 9.650,00 din.

Utvrđuju se cene ostalih pogrebnih usluga

- I naknade za grobna mesta-grobnice
- II naknade za grobna mesta-kosturnice
- III ostale naknade,
- IV održavanje grobnih mesta po zahtevu građana
- V korišćenje prostorije sa rashladnim uređajem

po Zahtevu za saglasnost za izmenu cena, koji se prilaže i čini sastavni deo ove odluke.

Cene će se primenjivati narednog dana od davanja saglasnosti nadležnog organa opštine Bečej na odluku o utvrđivanju cena pogrebnih usluga.

Zapisničar

Đurić Olivera



Predsednik
Nadzornog odbora

Peter Joža Piroška

Za tačnost izvoda:

Direktor

Željko Plavšić