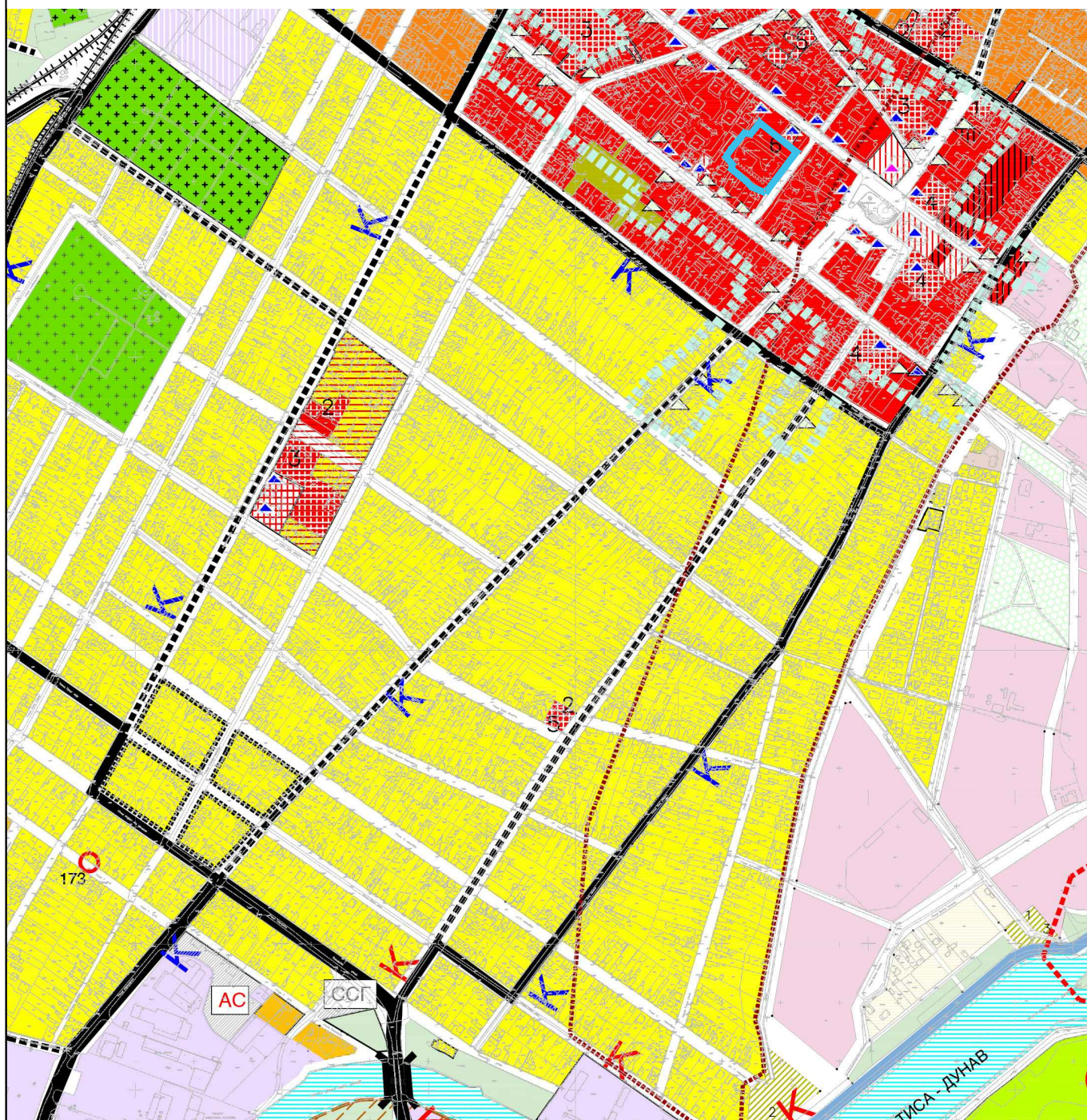




ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА СЕ НАЛАЗИ У ЗОНИ ЦЕНТРА



KaSa

ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ И ИНЖЕНЈЕРИНГ

Investitor " BEČEJPREVOZ " d.o.o.
ul.Danila Kiša br.10
Bečej

Projekat

URBANISTIČKI PROJEKAT ZA IZGRADNJU OBJEKTA ZA TRGOVINU NA MALO SUPERMARKETA P+0 I TRAFOSTANICE MBTS, TIP C 1x630 (1000) KVA NA K.P. BR. 4925/9 K.O. Bečej u ul. Danila Kiša br.10, Bečej

Faza

UP

Razmera

-

Crtez ŠIRA SITUACIJA - IZVOD IZ PLANA GENERALNE REGULACIJE
OPŠTINE BEČEJ

Datum

05.2018

Br.teh.dnevnika

05/18

List

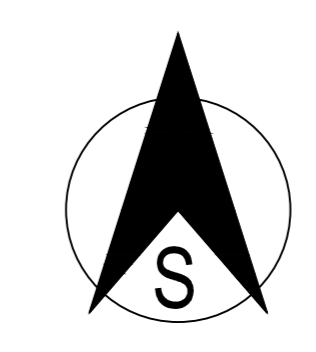
1

Odgovorni urbanista

Eleonora Apro, dipl.ing.arh.

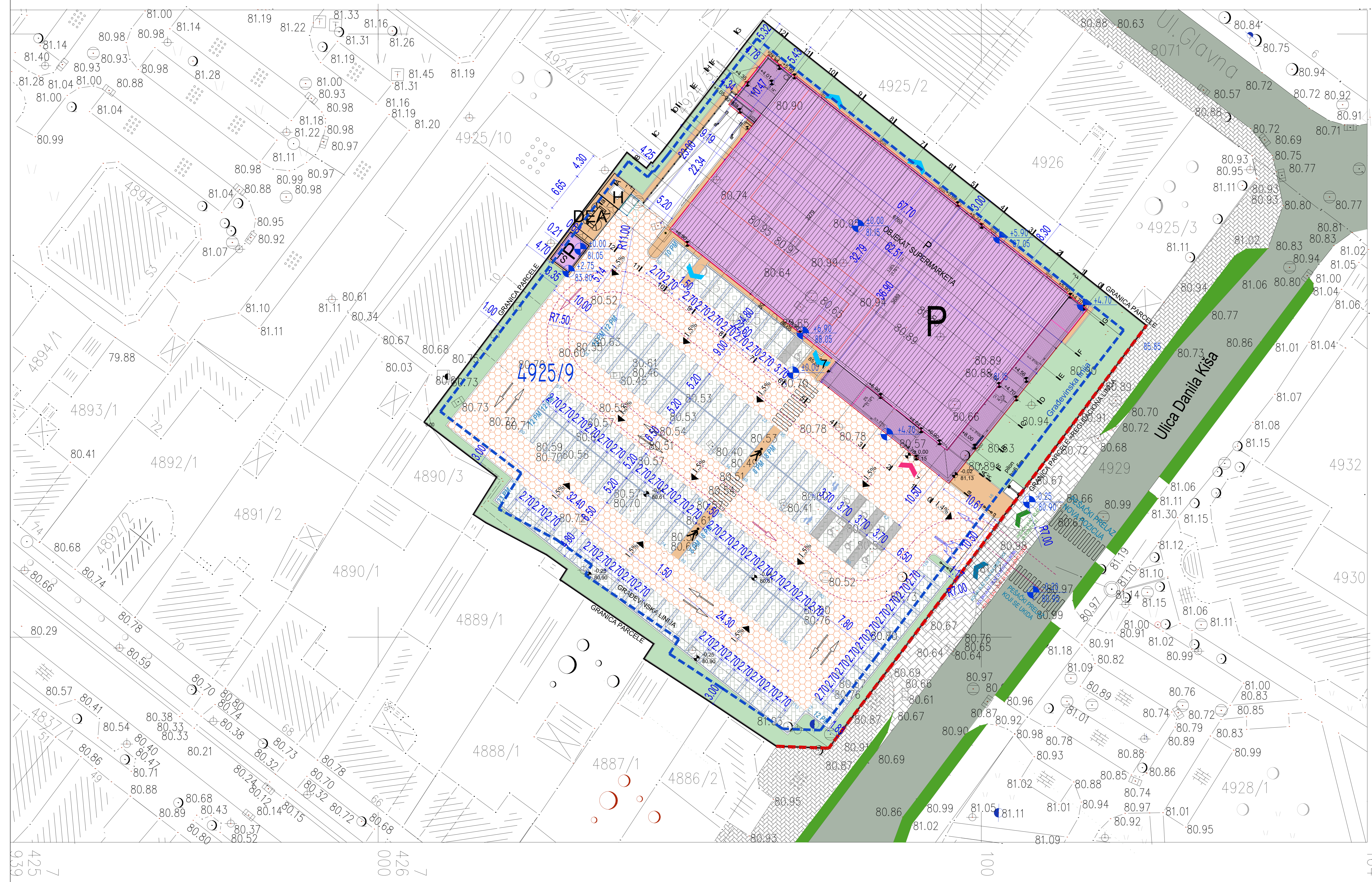
Paraf





4925/10 K.O. Bečež

5
052
904
900



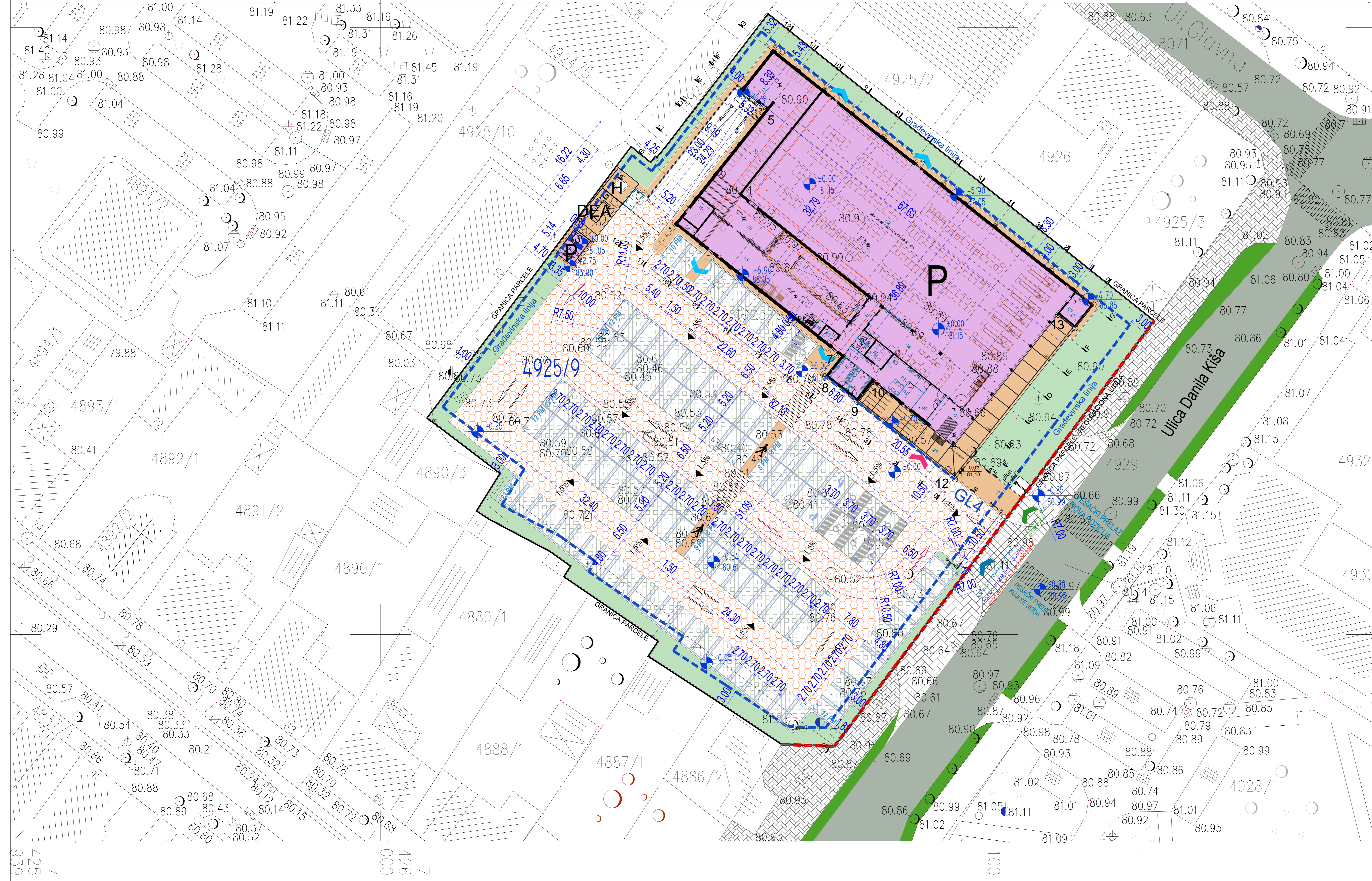
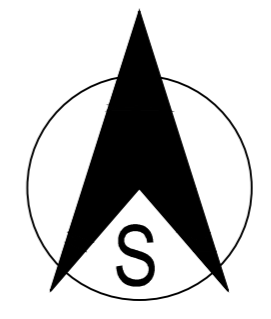
LEGENDA:

-  GRANICA PREDMETNE PARCELE I OBUHVAT URBANISTIČKOG PROJEKTA
-  REGULACIONA LINIJA
-  GRAĐEVINSKA LINIJA
-  PLANIRANI OBJEKAT - SUPERMARKET P+0
-  TS PLANIRANI OBJEKAT - TRAFOSTANICA P+0
-  H NADZEMNI OBJEKAT ZA HIDROCIL
-  DEA DIZEL ELEKTRO AGREGAT
-  TROTOAR NA PARCELI
-  MANIPULATIVNE POVRŠINE NA PARCELI
-  PARKING POVRŠINE NA PARCELI
-  ZELENILLO
-  PLANIRANI KOLSKI PRISTUP PARCELI
-  POSTOJEĆI TROTOAR
-  KOLSKI PRISTUP KOJI SE UKIDA
-  POSTOJEĆE ZELENILLO
-  SAOBRAĆAJNICA
-  PROTIVPOŽARNI PUT
-  GLAVNI ULAZ/IZLAZ U OBJEKAT
-  EVAKUACIONI IZLAZ IZ OBJEKTA
-  PLANIRANI PEŠAČKI ULAZ/IZLAZ ZA POSETIOCE NA PARCELU
-  PLANIRAN KOLSKI ULAZ/IZLAZ KOMPLEKSA
-  PLANIRANI KONTEJNERI
-  +0.00 KOTA PRIZEMLJA
-  -0.25 KOTA PRISTUPNOG TROTOARA
-  +6.90 KOTA VENCA
-  4925/9 BROJ PARCELE
-  SMER KRETANJA KOLSKOG SAOBRAĆAJA
-  SMER KRETANJA VATROGASNOG VOZILA
-  SMER ULAZA/IZLAZA NA PARCELU

5
052
766
426
164

KaSa PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, OGRADNJU I INŽINJERING		Investor "BEČEJPREVOZ" d.o.o. ul. Danila Kiša br.10 Bečež	
Projekat URBANISTIČKI PROJEKAT ZA IZGRADNJU OBJEKTA ZA TRGOVINU NA MALO SUPERMARKETA P I TRAFOSTANICE MBTS, TIP C 1x630 (1000) KVA NA K.P. BR. 4925/9 K.O. Bečež u ul. Danila Kiša br.10, Bečež		Faza UP	Razmera 1:250
Crtež PARTERNO I SAOBRAĆAJNO REŠENJE - OSNOVA KROVNIH RAVNI		Datum 05.2018.	
Br.teh.dnevnik 05/18	List 2	Odgovorni urbanista Eleonora Apro, dipl.ing.arh.	Paraf





5
052
904
900

LEGENDA:

- GRANICA PREDMETNE PARCELE I OBUHVAT URBANISTIČKOG PROJEKTA
- REGULACIONA LINIJA
- GRADEVINSKA LINIJA
- PLANIRANI OBJEKAT - SUPERMARKET P+0
- TS PLANIRANI OBJEKAT - TRAFOSTANICA P+0
- H NADZEMNI OBJEKAT ZA HIDROCIL
- DEA DIZEL ELEKTRO AGREGAT
- TROTOAR NA PARCELI
- MANIPULATIVNE POVRŠINE NA PARCELI
- PARKING POVRŠINE NA PARCELI
- ZELENILO
- PLANIRANI KOLSKI PRISTUP PARCELI
- POSTOJEĆI TROTOAR
- KOLSKI PRISTUP KOJI SE UKIDA
- POSTOJEĆE ZELENILO
- SAOBRAĆAJNICA
- PROTIVPOŽARNI PUT
- GLAVNI ULAZ/IZLAZ U OBJEKAT
- EVAKUACIONI IZLAZ IZ OBJEKTA
- PLANIRANI PEŠAČKI ULAZ/IZLAZ ZA POSETIOCE NA PARCELI
- PLANIRANI KOLSKI ULAZ/IZLAZ KOMPLEKSA
- PLANIRANI KONTEJNERI
- KOTA PRIZEMLJA
- KOTA PRISTUPNOG TROTOARA
- KOTA VENCA

4925/9 BROJ PARCELE

- SMER KRETANJA KOLSKOG SAOBRAĆAJA
- SMER KRETANJA VATROGASNOG VOZILA
- SMER ULAZA/IZLAZA NA PARCELU

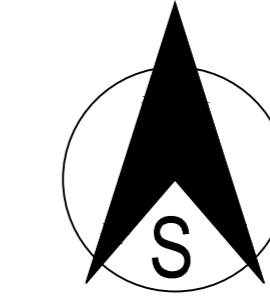
5
052
766
164

radio: 18.01.2018.
GEOTEM" S.G.R.
dvojezna kancelarija
Bečež

RAZMERA
1:1000

Snimio: 18.01.2018.
Laslo Bezež

KaSa PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, OGRADNJU I INŽINJERING		Investor: "BEČEJPREVOZ" d.o.o. ul. Danila Kiša br.10 Bečež	
Projekat: URBANISTIČKI PROJEKAT ZA IZGRADNJU OBJEKTA ZA TRGOVINU NA MALO SUPERMARKETA P I TRAFOSTANICE MBTS, TIP C 1x630 (1000) KVA NA K.P. BR. 4925/9 K.O. Bečež u ul. Danila Kiša br.10, Bečež		Faza: UP	Razmera: 1:250
Cilj: REGULACIONO I NIVELACIONO REŠENJE - OSNOVA PRIZEMLJA		Datum: 05.2018.	
Br. teh. dnevnika: 05/18	List: 3	Odgovorni urbanista: Eleonora Apro, dipl.ing.arh.	Paraf: [Signature]



4925/10 K.O. Bečež

5
052
904
900

LEGENDA:

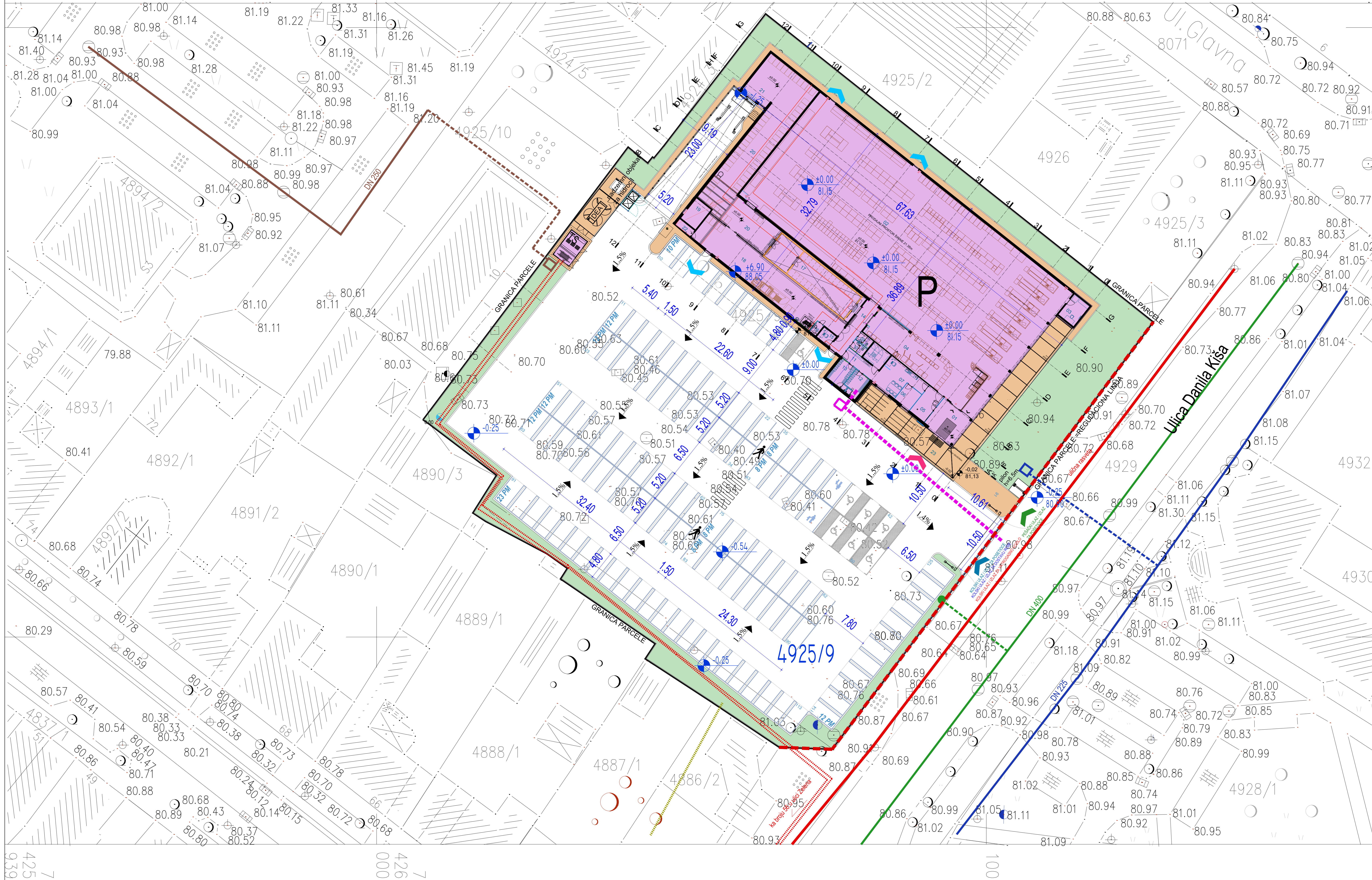
- GRANICA PREDMETNE PARCELE I OBUHVAT URBANISTIČKOG PROJEKTA
- REGULACIONA LINIJA
- PLANIRANI OBJEKT - SUPERMARKET P+0
- PLANIRANI OBJEKT - TRAFOSTANICA P+0
- NADZEMNI OBJEKT ZA HIDROCIL
- DIZEL ELEKTRO AGREGAT
- TROTOAR
- ASFALTIRANE POVRŠINE
- ZELENILO
- PLANIRANI KONTEJNERI
- GLAVNI ULAZ/IZLAZ U OBJEKT
- EVAKUACIONI IZLAZ IZ OBJEKTA
- PLANIRANI PEŠAČKI ULAZ/IZLAZ ZA POSETIOCE NA PARCELU
- PLANIRAN KOLSKI ULAZ NA PARCELU

- KOTA PRIZEMLJA
- KOTA PRISTUPNOG TROTOARA
- KOTA VENCA

	ulični i postojeći vod *orijentaciono	planirani priključak
ek vod		orijentaciono
fekalna kanalizacija		
atmosfera kanalizacija		
vodovod		
hidrantski vod		
gasovod		
elektrovod		

- planirani separator masti i ulja
- planirani vodomerni šaht
- revizijski šaht
- TK okno

5
052
766
164



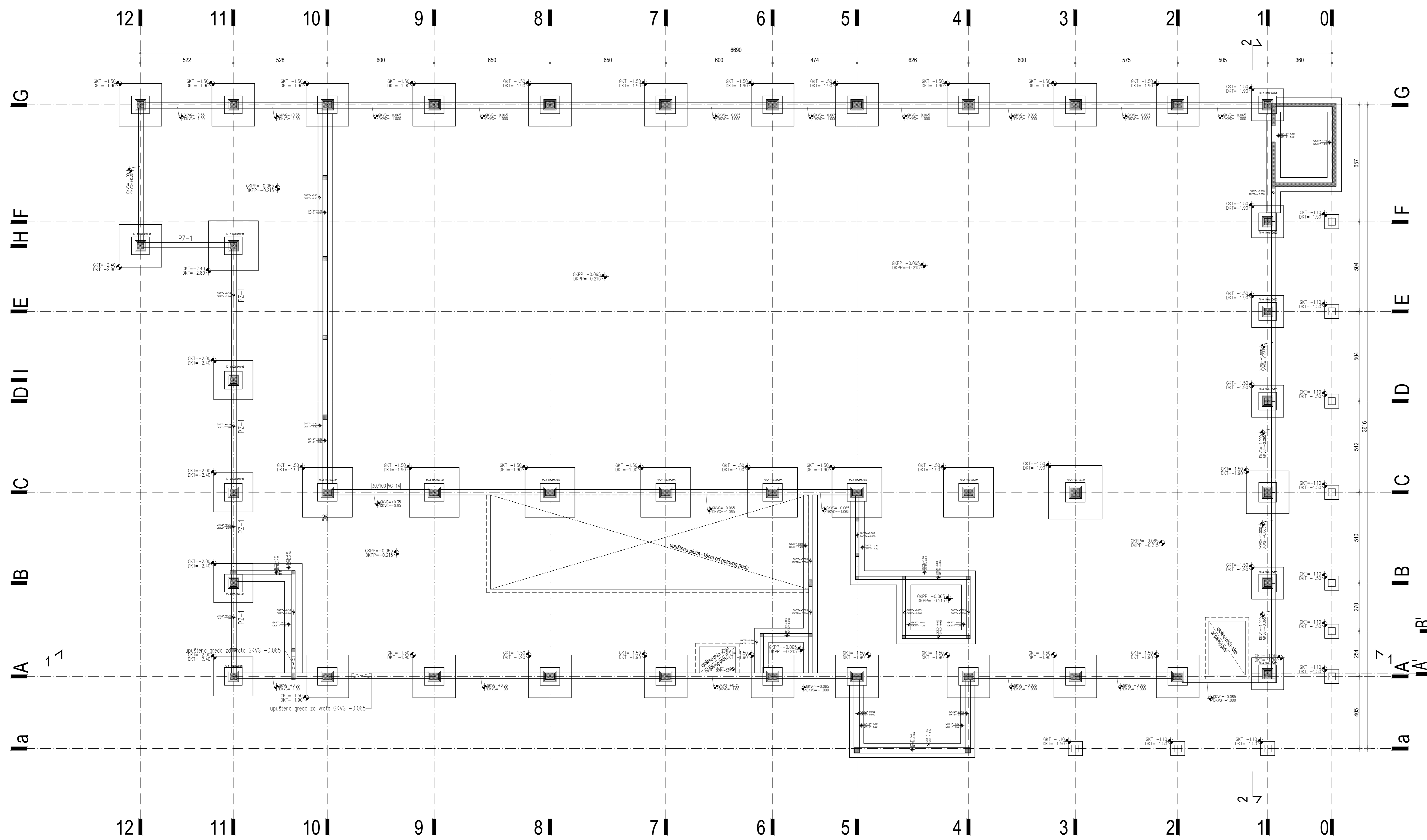
radio: 18.01.2018.
GEOTEM" S.G.R.
dvojezna kancelarija
Bečež

RAZMERA
1:1000

NAPOMENA: Sve trase vodova i planirana mesta priključenja su data orijentaciono.
Tačne pozicije će biti detaljno definisane prilikom izrade Projekta za građevinsku dozvolu.

Snimio: 18.01.2018.
Laslo Bezež

KaSa PREDUZEĆE ZA PROJEKTOVANJE, OZBROJAVANJE I INŽINJERING		Investor "BEČEJPREVOZ" d.o.o. ul. Danila Kiša br.10 Bečež	
Projekat URBANISTIČKI PROJEKAT ZA IZGRADNJU OBJEKTA ZA TRGOVINU NA MALO SUPERMARKETA P I TRAFOSTANICE MBTS, TIP C 1x630 (1000) KVA NA K.P. BR. 4925/9 K.O. Bečež u ul. Danila Kiša br.10, Bečež		Faza UP	Razmera 1:250
Crtež SKUPNI PRIKAZ KOMUNALNE INFRASTRUKTURE		Datum 05.2018.	
Brt. teh. dnevnik 05/18	List 4	Odgovorni urbanista Eleonora Apro, dipl.ing.arh.	Paraf



Revizija		
Bz.	Opis	Datum

GKTZ = gornja kota temeljnog zida
 GKT = gornja kota temeljne trake
 GKVG = gornja kota vezne grede
 GKT = gornja kola temelja

DKTZ = donja kota temeljnog zida
 DKTT = donja kola temeljne trake
 DKVVG = donja kota vezne grede
 DKT = donja kola temelja

Investitor
 Bečejprevoz d.o.o.
 Danila Kiša 10, 21220 Bečej
 Srbija

Naziv Objekta
 Objekat supermarketa sa pekarom i
 trafostanica MBTS, tip C 1x630 (1000) kVA
 na K.P. br.4925/9, K.O. Bečej

Dokumentaciju izradio
ateljeal Arhitekturna Agencija
 Jurja Gajdara 28A/29
 11070 Beograd
 Republika Srbija

Naziv Projekta
1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Vrsta Tehničke Dokumentacije
IDR Idejno rešenje

Odgovorni Projektant
 Branimir Lukic, dia

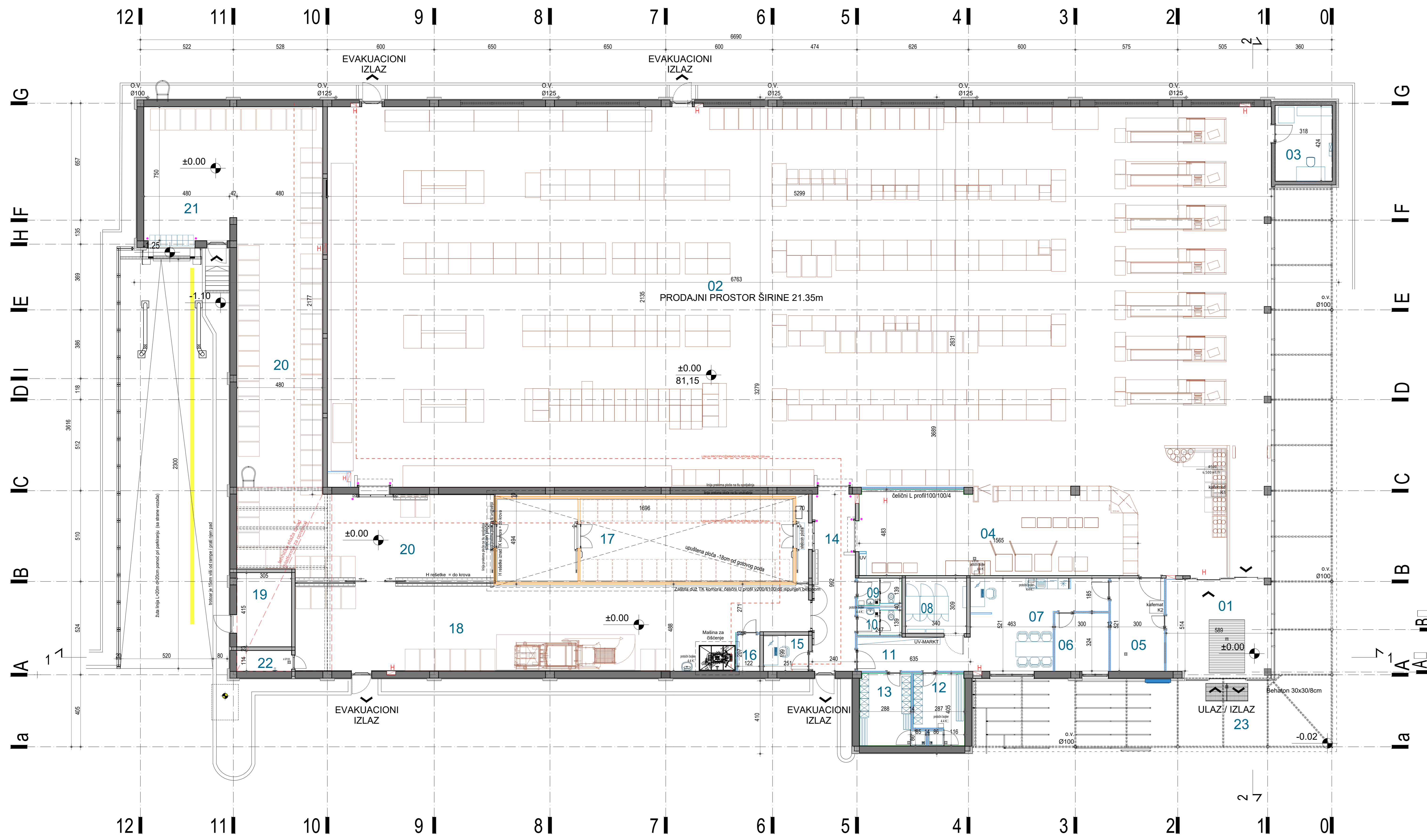
Broj Licenca
 300 J194 10

Popis
 [Signature]

OSNOVA TEMELJA		
Izradio	Kontrolisao	Odobrio
NE	MV	BL
Datum	Razmera	1 : 100
Februar 2018		
Broj Predmeta	Oznaka Crtanja	A201
P-6-2/18		

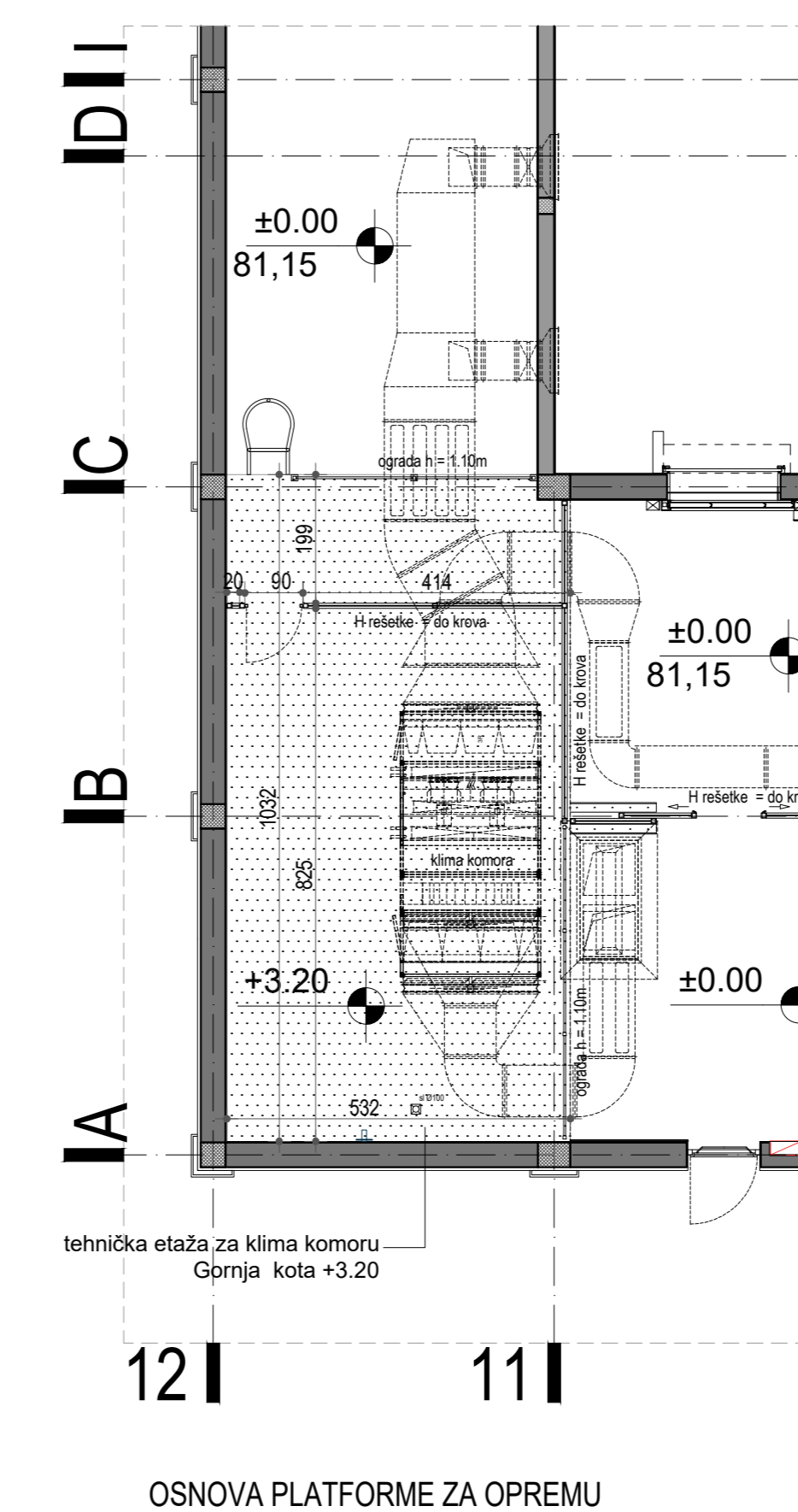
Napomena

±0.00=81,15



Revizija		
Br.	Opis	Datum

REKAPITULACIJA POVRŠINA - PRIZEMLJE		
BR.	NAZIV PROSTORJE	P (m ²)
01	VETROBRAN - ULAZ	32,40
02	PRODAJNI PROSTOR	169,55
03	KASA KANCELARIJA	13,47
04	PEKARA / PRIPREMA	76,23
05	POVRAT AMBALAŽE	15,63
06	SALA ZA SASTANKE	9,72
07	PROSTOR ZA ZAPOSLENE	29,81
08	SERVER SOBA	10,51
09	TOALET - ŽENSKI	3,57
10	TOALET - MUŠKI	3,57
11	HODNIK	12,00
12	GARDEROBA - MUŠKA	10,64
13	GARDEROBA - ŽENSKA	12,31
14	HODNIK	23,81
15	VIDEO NADZOR	4,99
16	OSTAVA	2,50
17	TK - KOMORA	78,02
18	MAGAČIN	131,95
19	TEHNIČKA PROSTORIJA - elektro	12,64
20	PU ZONA	180,79
21	RANA DOSTAVA	36,00
22	TEHNIČKA PROSTORIJA - vodovod	3,48
23	NATKRIVENI PRISTUPNI TREK	184,12
UKUPNA POVRŠINA PRIZEMLJA - NETO		2057,69
UKUPNA POVRŠINA PRIZEMLJA - BRUTO		2191,30



Investitor: Bečejprevoz d.o.o., Danila Kiša 10, 21220 Bečej, Srbija

Objekat: supermarketa sa pekarom i trafostanica MBTS, tip C 1x630 (1000) kVA na K.P. br.4925/9, K.O. Bečej

Dokumentaciju izradio: ateljeal (Arhitekta d.o.o. Bečej)

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE (IDR Idejno rešenje)

Odgovorni Projektant: Branimir Lukic, dia

Broj Licenca: 300 J194 10

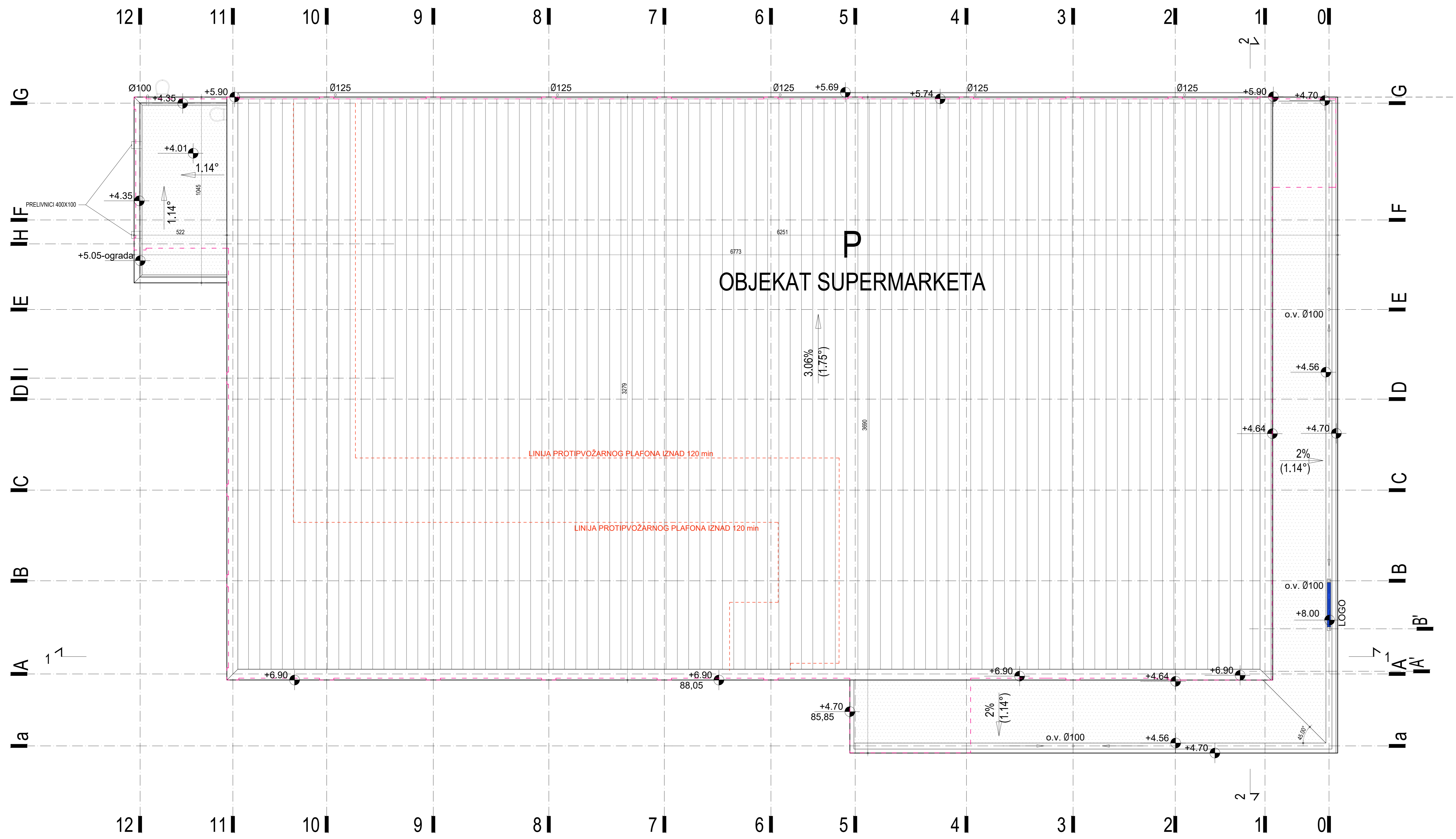
OSNOVA PRIZEMLJA

Izdalo: NE, Kontrolisao: MV, Odobrio: BL

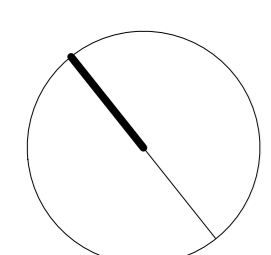
Datum: Februar 2018, Razmera: 1 : 100

Broj Predmeta: P-6-2/18, Oznaka Crtanja: A202

±0.00=81,15



Revizija		
Br.	Opis	Datum



±0.00=81,15

Investitor: Bečejprevoz d.o.o., Danila Kiša 10, 21220 Bečej, Srbija

Naziv Objekta: Objekat supermarketa sa pekarom i trafostanica MBTS, tip C 1x630 (1000) kVA na K.P. br. 4925/9, K.O. Bečej

Dokumentaciju izradio: ateljeal (Arhitekta d.o.o., Jurja Gajdara 28A/20, 11070 Beograd, Republika Srbija)

Naziv Projekta: 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Vrsta Tehničke Dokumentacije: IDR Idejno rešenje

Odgovorni Projektant: Branimir Lukic, dia

Broj Licenca: 300 J194 10

Popis: [Signature]

Naziv Crtca: OSNOVA KROVNIH RAVNI

Izradio: NE	Kontrolisao: MV	Oborio: BL
-------------	-----------------	------------

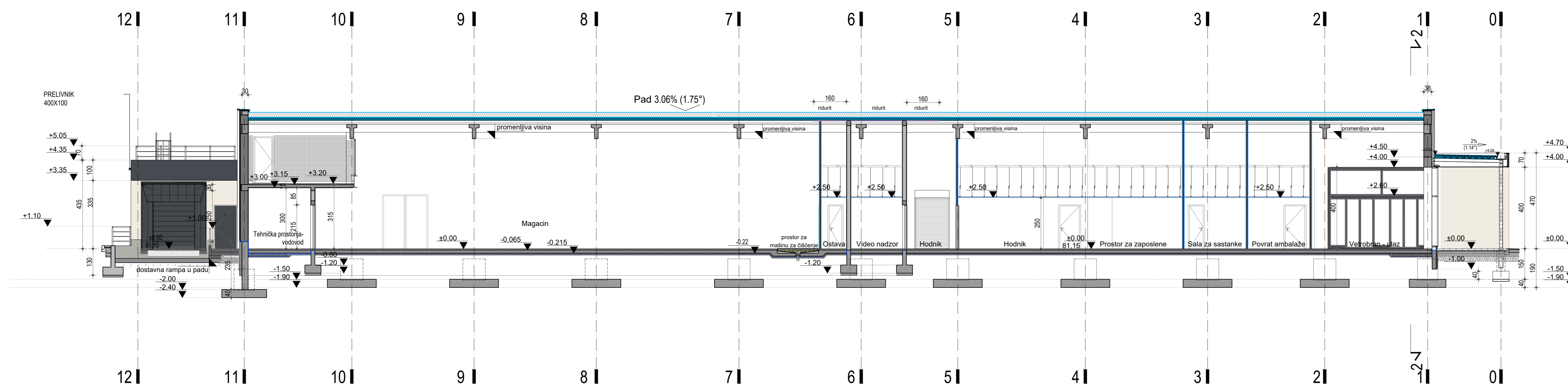
Datum: Februar 2018

Broj Predmeta: P-6-2/18

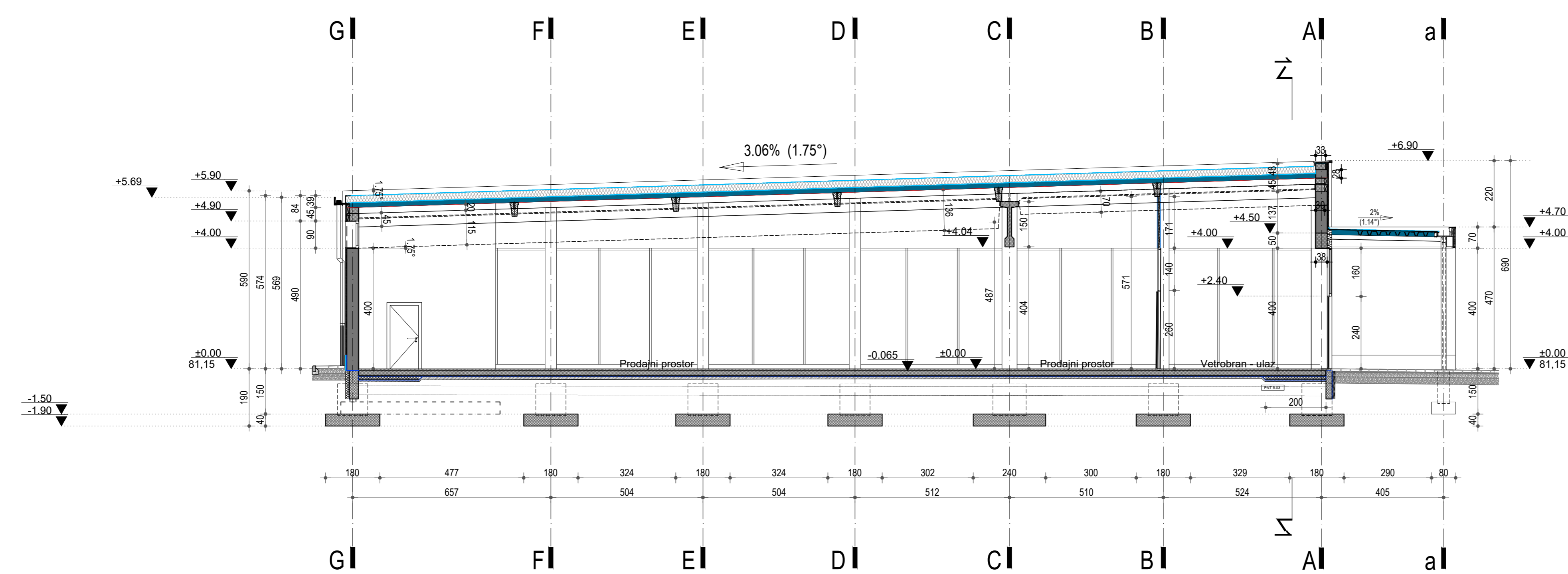
Oznaka Crtca: A203

Skala: 1 : 100

Napomena:



PRESEK 1-1



PRESEK 2-2

±0.00=81,15

Revizija		
Br.	Opis	Datum

Investor
Bečejprevoz d.o.o.
Danila Kiša 10, 21220 Bečej
Srbija

Naziv Objekta
Objekat supermarketa sa pekarom i
trafostanica MBTS, tip C 1x630 (1000) kVA
na K.P. br.4925/9, K.O. Bečej

Dokumentaciju izradio
ateljeal ateljeal d.o.o.
Jurja Gajdara 28A/20
11070 Beograd
Republika Srbija

Naziv Projekta
1 - PROJEKAT
ARHITEKTURE

Vrsta Tehničke Dokumentacije
IDR
Idejno rešenje

Odgovorni Projektant
Branimir Lukic, dia

Broj Licenca
300 J194 10

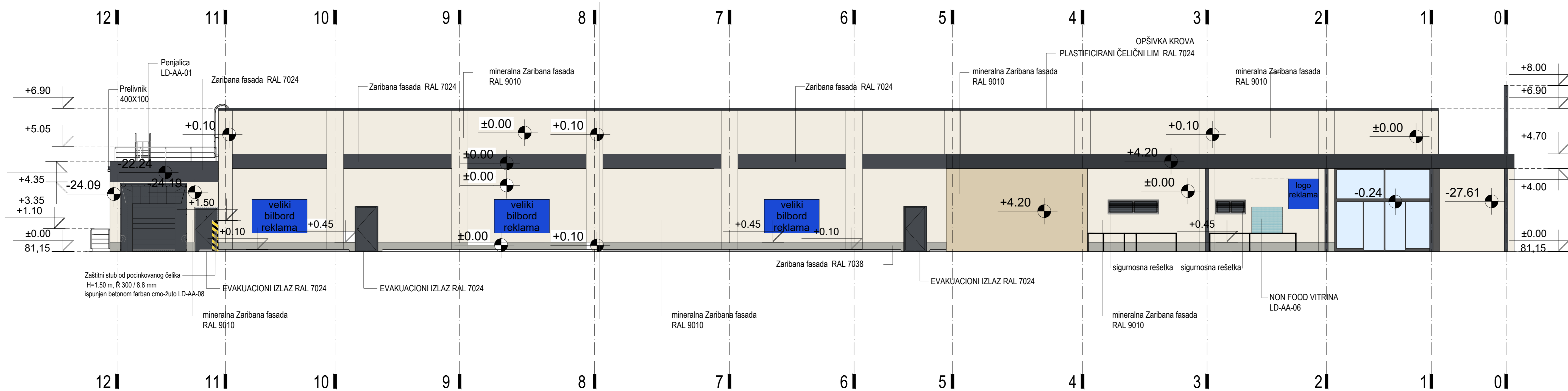
Potpis
[Signature]

Naziv Činida
PRESECI

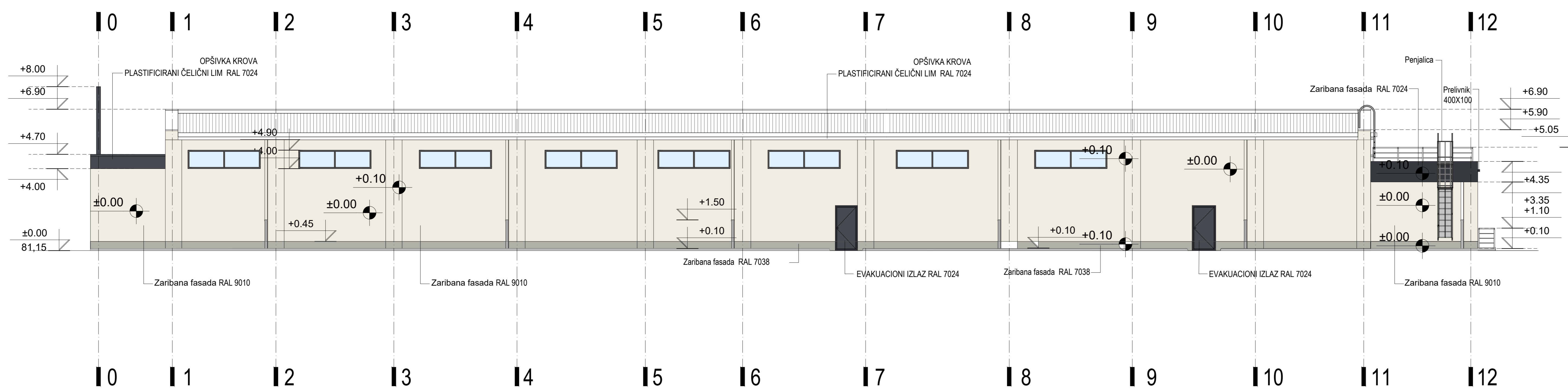
Izradio NE	Kontrolisao MV	Odobrio BL
---------------	-------------------	---------------

Datum Februar 2018	Razmera 1 : 100
Broj Predmeta P-6-2/18	Oznaka Činida A301

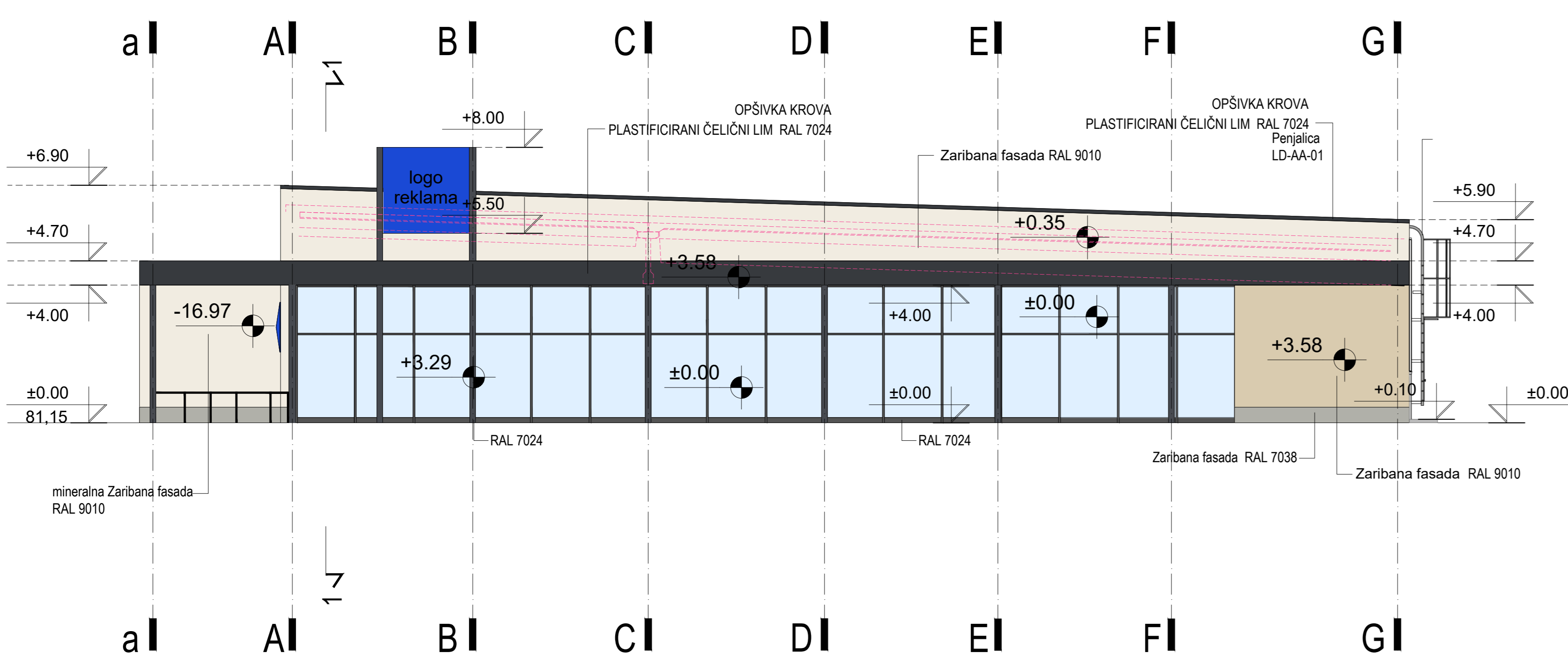
Napomena



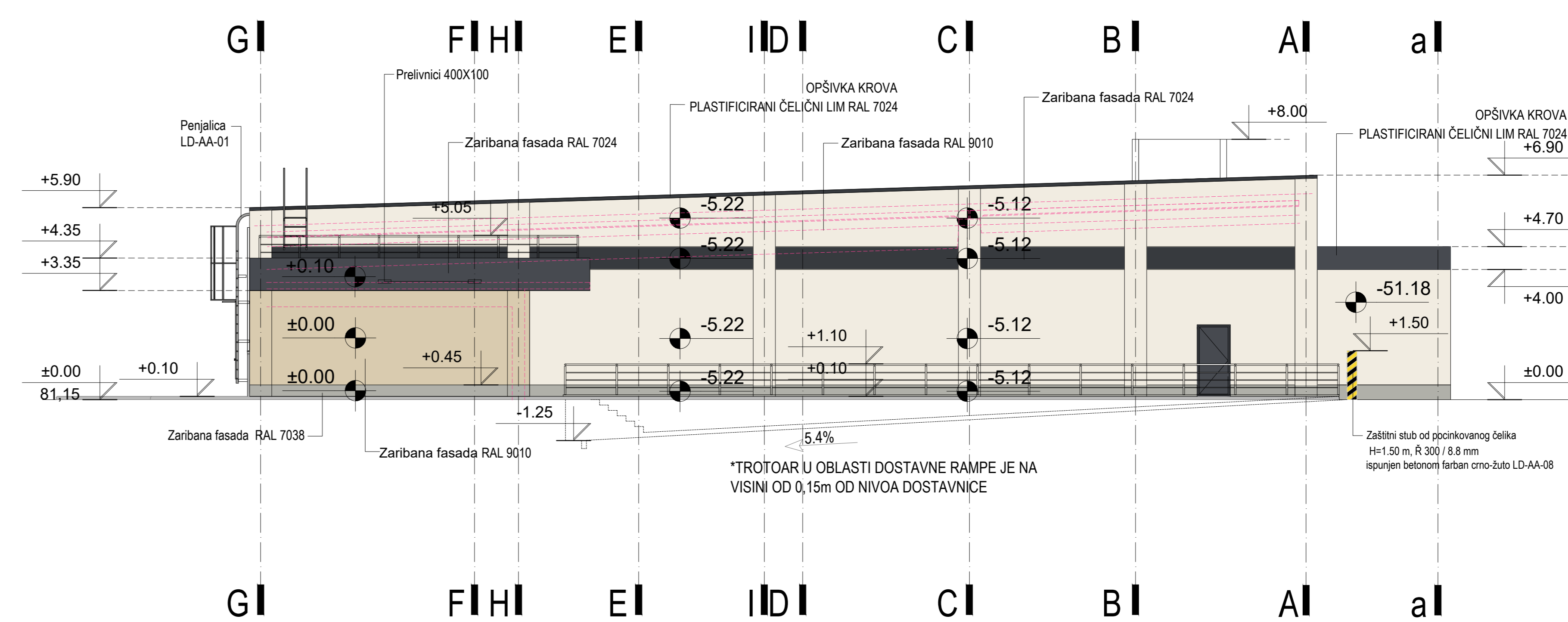
FASADA 1 □ jugozapadna fasada



FASADA 2_severoistočna fasada



FASADA 3_jugoistočna fasada



FASADA 4 □ severozapadna fasada

Revizija		
Br.	Opis	Datum

Investitor: Bečejprevoz d.o.o., Danila Kiša 10, 21220 Bečej, Srbija

Naziv Objekta: Objekat supermarketa sa pekarom i trafostanica MBTS, tip C 1x630 (1000) kVA na K.P. br. 4925/9, K.O. Bečej

Dokumentaciju izradio: ateljeal

Naziv Projekta: 1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Odgovorni Projektant: Branimir Lukic, dia

Broj Licenca: 300 J194 10

Projekat: P-6-2/18

Naziv Crtice: FASADE

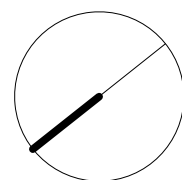
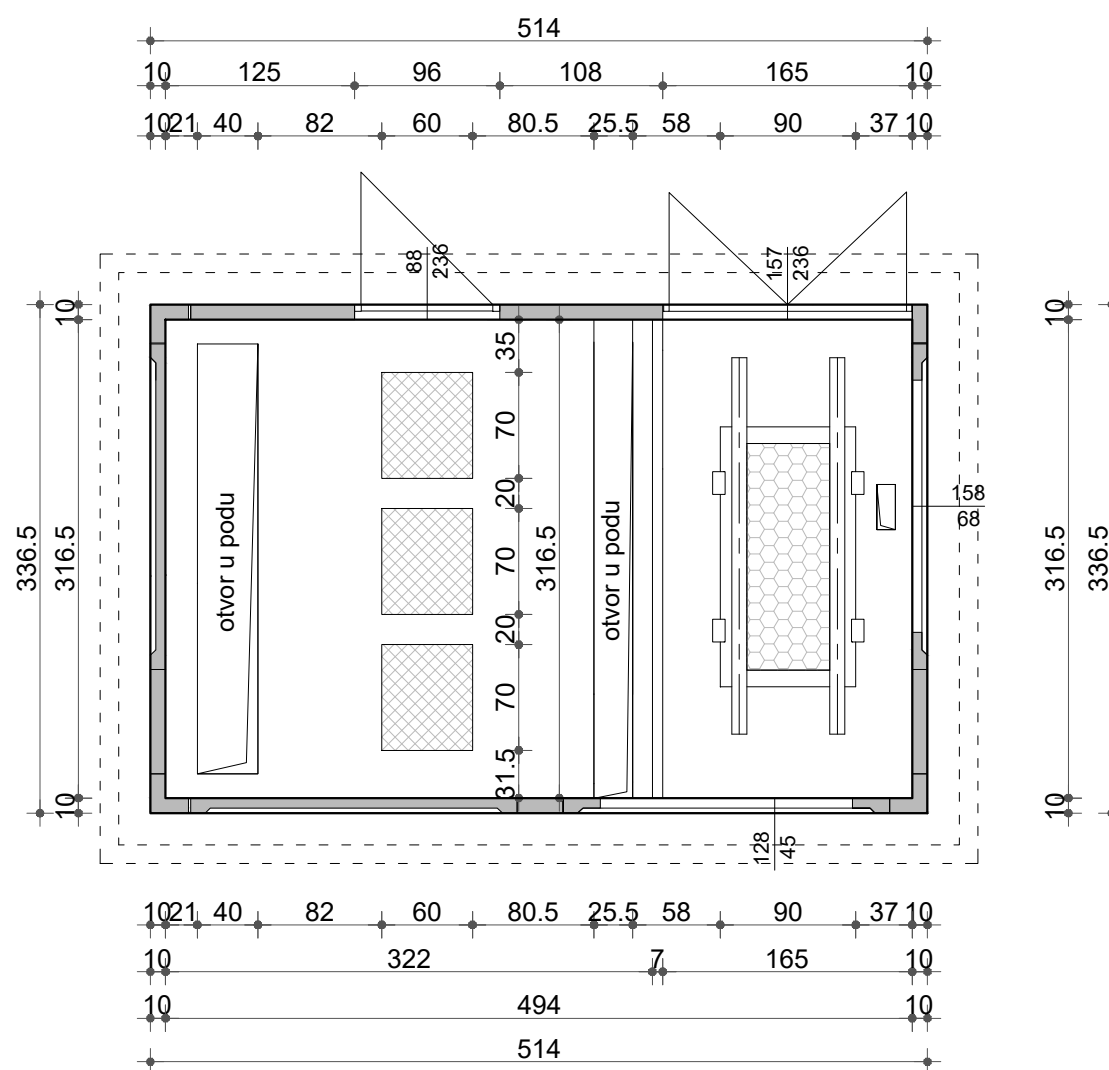
Izdado: NE, Kontrolisao: MV, Obodilo: BL

Datum: Februar 2018, Razmera: 1 : 100

Broj Predmeta: P-6-2/18, Oznaka Crtice: A401

Napomena: $\pm 0.00=81,15$

OSNOVA PRIZEMLJA



BRGP TRAFOSTANICE = 17.30 m²
NETO TRAFOSTANICE = 15.63 m²


±0.00=81,05

Revizija

Br.	Opis	Datum

Investitor
Bečejprevoz d.o.o. ,
Danila Kiša 10, 21220 Bečej
Srbija

Naziv Objekta
Zgrada za trgovinu na malo - supermarket i
trafostanica MBTS, tip C 1x630 (1000) kVA
na K.P. br.4925/9, K.O. Bečej

Dokumentaciju izradio
 ateljeal
AteljeAL d.o.o.
Jurija Gagarina 28A/20
11070 Beograd
Republika Srbija

Naziv Projekta
**1- PROJEKAT
ARHITEKTURE**

Vrsta Tehničke Dokumentacije
**IDR
Idejno rešenje**

Odgovorni Projektant
Branimir Lukić, dia

Broj Licence
300 J194 10

Potpis

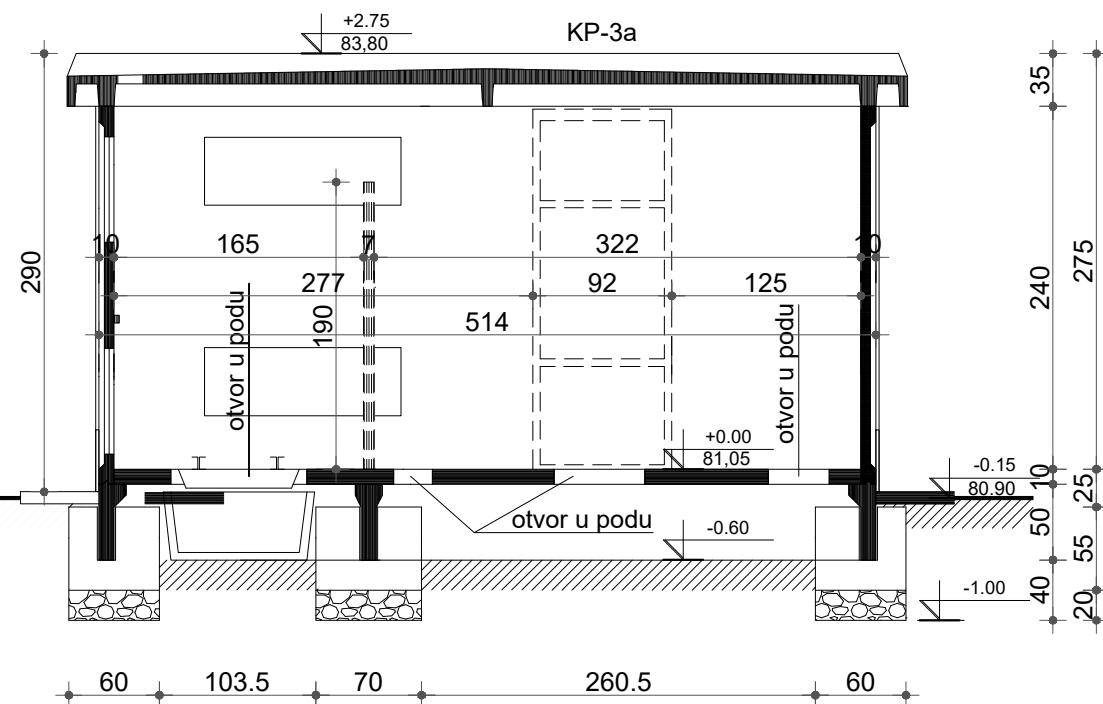



Naziv Crteža
OSNOVA TRAFOSTANICE

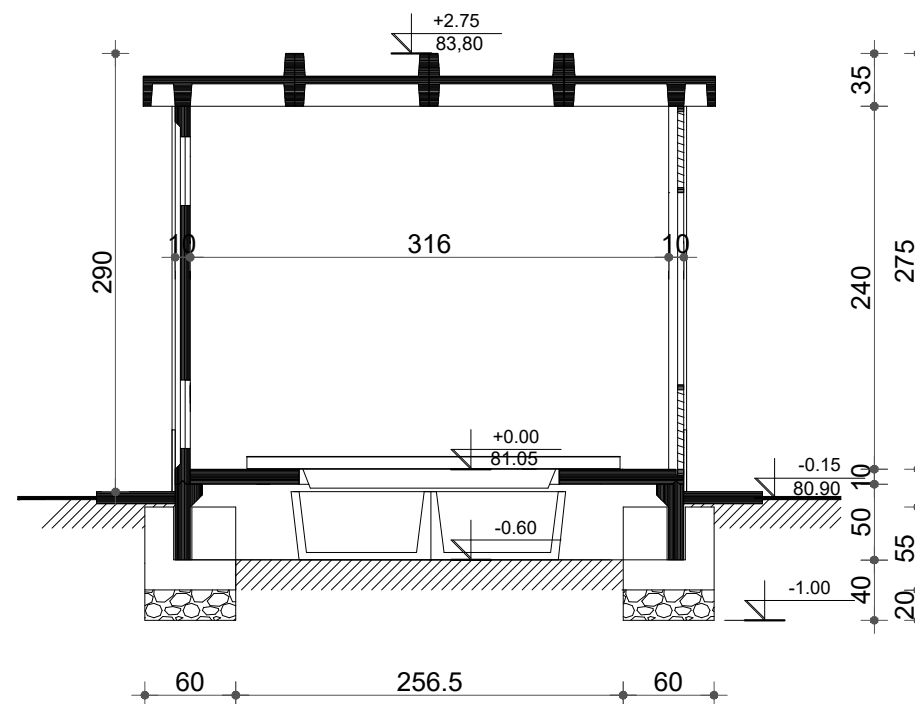
Izradio NE	Kontrolisao MV	Odobrio BL
Datum februar 2018	Razmera	1 : 50
Broj Predmeta P-6-2/18	Oznaka Crteža	B-010

Napomena

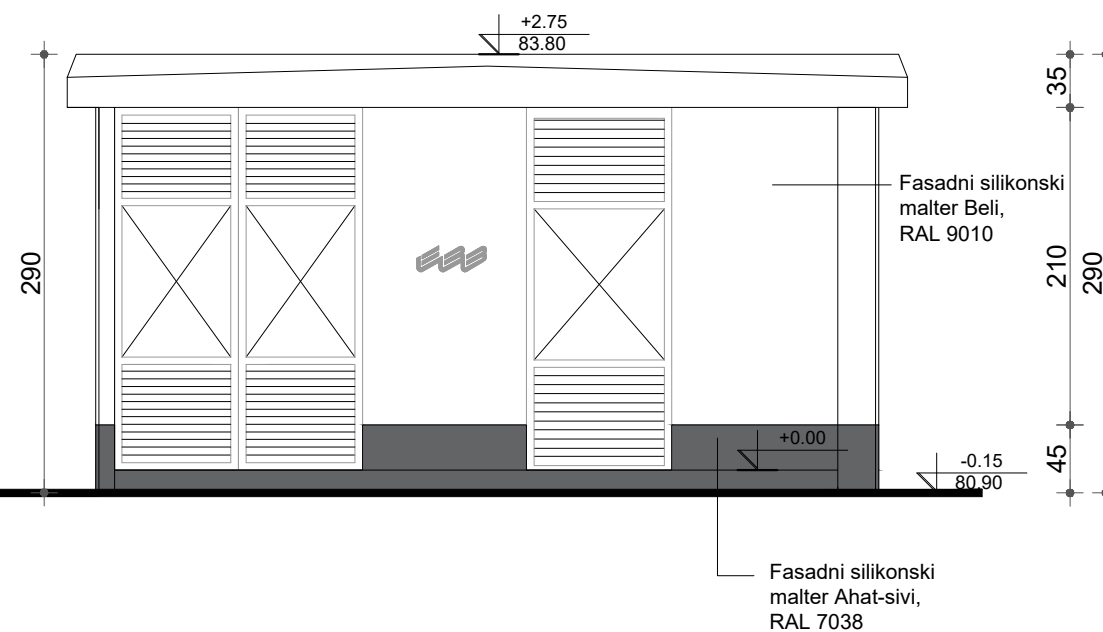
PRESEK 1-1



PRESEK 2-2



IZGLED



BRGP TRAFOSTANICE = 17.30 m²
 NETO TRAFOSTANICE = 15.63 m²
 VISINA OBJEKTA 2.90 m

±0.00=81,05

Revizija

Br.	Opis	Datum

Investitor
 Bečejprevoz d.o.o.,
 Danila Kiša 10, 21220 Bečej
 Srbija


Naziv Objekta
 Zgrada za trgovinu na malo - supermarket i
 trafostanica MBTS, tip C 1x630 (1000) kVA
 na K.P. br.4925/9, K.O. Bečej

Dokumentaciju izradio
 AteljeAL d.o.o.
 Jurija Gagarina 28A/20
 11070 Beograd
 Republika Srbija

Naziv Projekta	Vrsta Tehničke Dokumentacije
1- PROJEKAT ARHITEKTURE	IDR Idejno rešenje

Odgovorni Projektant
 Branimir Lukić, dia

Broj Licence
 300 J194 10

Potpis




Naziv Crteža
PRESECI I IZGLED TRAFOSTANICE

Izradio	Kontrolisao	Odobrio
NE	MV	BL
Datum	Razmera	1 : 50
februar 2018		
Broj Predmeta	Oznaka Crteža	B-011
P-6-2/18		

Napomena