

**ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ БЕЧЕЈ**
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО
КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ
СРЕДИНЕ
ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ И
ГРАЂЕВИНАРСТВО



На основу члана 133. Закона о планирању и изградњи, ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС 132/2014, 145/2014) и чл. 15. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015), подносим следећи :

ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

А) ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

1. АДРЕСА

улица и број

место

2. ПАРЦЕЛА / ПАРЦЕЛЕ :

број катастарске парцеле и назив катастарске општине

3. БРОЈ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА У СКЛАДУ СА КОЈИМ СЕ ПОДНОСИ ЗАХТЕВ:

од _____ 20__ године.

Б) ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ ЗА ЧИЈЕ ГРАЂЕЊЕ СЕ ТРАЖЕ УСЛОВИ

4. ВРСТА РАДОВА:

- ИЗГРАДЊА
- ДОГРАДЊА, односно надзиђивање

5. Намена објекта:

(намену формулисати у складу са називом и објашњењем из табеле садржане у Правилнику о класификацији објеката)

6. Бруто развијена грађевинска површина _____ м² (уноси се ако је предмет изградње зграда) :

7. Предрачунска вредност објекта: _____

Б) ПОДАЦИ О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА ПАРЦЕЛИ

8. Број објеката који се налазе на парцели / парцелама: _____

9. Постојећи објекти се:

- УКЛАЊАЈУ
- ЗАДРЖАВАЈУ
- ДЕО ЗАДРЖАВА, А ДЕО УКЛАЊА

10. Бруто развијена грађевинска површина која се руши – уклања, ако је реч о згради / зградама : _____ м²

11. Бруто развијена грађевинска површина која се задржава, ако је реч о згради / зградама: _____ м²

Г) ПОДАЦИ О ИНВЕСТИТОРУ

12. Имеи презиме / Пословно име: _____

13. Адреса / Седиште: _____

14. ЈМБГ (број пасоша за странца) / Матични број: _____

15. ПИБ (за правно лице): _____

Д) ПОДАЦИ О ФИНАНСИЈЕРУ (УНОСЕ СЕ АКО ЈЕ ЗАКЉУЧЕН УГОВОР О ФИНАНСИРАЊУ)

16. Имеи презиме / Пословно име: _____

17. Адреса / Седиште: _____

18. ЈМБГ (број пасоша за странца) / Матични број: _____

19. ПИБ (за правно лице): _____

Ђ) ИЗЈАВЕ У ВЕЗИ СА ИЗДАВАЊЕМ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

20. Инвеститор је сагласан да ће платити таксу, односно накнаду коју орган надлежан за послове државног премера и катастра наплаћује за извод из листа непокретности (самим чином подношења овог захтева сте се сагласили са овим трошковима)

21. Допринос за уређење грађевинског земљишта инвеститор ће платити:

- ЈЕДНОКРАТНО, до дана пријаве радова – отпочињања радова, уз коришћење попуста

У _____ МЕСЕЧНИХ РАТА, уз обавезу достављања адекватног средства обезбеђења

22. Саставни део овог захтева је Извод из пројекта за грађевинску дозволу, приложен уз овај захтев.

23. Желим да ми се решење о грађевинској дозволи и писмена доставе на следећи начин:

на адресу из захтева,

у просторијама надлежног органа, с тим да ме о времену преузимања обавестите:

е-mail-ом на е-mail адресу _____

sms-ом на моб. тел. бр. _____

Е) ПОДАЦИ О ПОДНОСИОЦУ ЗАХТЕВА

24. Име и презиме / Пословно име: _____

25. Адреса / Седиште: _____

26. ЈМБГ (број пасоша за странце) / Матични број: _____

27. ПИБ (за правно лице): _____

Ђ) ПРИЛОЗИ УЗ ЗАХТЕВ

Идејно решење у аналогној форми.

Идејно решење у електронској форми.

На ЦД-у или другом електронском облику.

Електронском поштом на електронску адресу надлежне службе.

Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева.

Доказ о уплати накнаде стварних трошкова надлежном органу за израду локацијских услова.

Пуномоћје оверено у складу са законом, ако захтев подноси пуномоћник.

У Бечеју, дана _____._____ год.

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

име и презиме и потпис подносиоца /
законског заступника правног лица